



Изх. № 48

Дата: 22.06.2017г.

ПРОЕКТ
НА НАРЕДБА ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ С ОБЩИНСКО
ЗНАЧЕНИЕ В ОБЩИНА РАДНЕВО И ИЗДАВАНЕ НА СЕРТИФИКАТ КЛАС В

Мотиви:

Съгласно чл.8 от Закона за нормативните актове (ЗНА) всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение. Ако наредба противоречи на нормативен акт от по-висока степен се прилага по-високият по степен акт.

С направените промени в Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ) се цели да се насърчат производства и услуги с висока добавена стойност, да се повиши регионалната икономическа активност и генериране на заетост чрез откриване на нови високопроизводителни работни места. Мерките са в съответствие с основните цели на стратегията "Европа 2020" за интелигентен растеж и целият трайно преодоляване на спада в спада в инвестиционната активност в страната.

Промените се реализират чрез оптимизиране и децентрализация на процедурата по сертифициране на инвестиционните проекти, като се увеличават правомощията на общините за провеждане на политиката за насърчаване на инвестициите. С промените в ЗНИ се въвежда възможност кметът на общината, в която ще се осъществява инвестиционният проект, да издава общински сертификат за инвестиция клас В, чийто праг за сертифициране е по-нисък от минималния за клас Б.

Съгласно чл.11, ал. 2 от Закона за насърчаване на инвестициите кметът на Общината:

1. Осигурява провеждането на политиката за насърчаване на инвестициите на територията на общината при разработването и изпълнението на общинския план за развитие и на програмата за неговото изпълнение;
2. Съдейства за прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите по ЗНИ;
3. Издава сертификат за инвестиционни проекти с общинско значение и прилага насърчителните мерки от неговата компетентност.

Предвидените насърчителни мерки за проекти със сертификат за клас В са:

1. индивидуално административно обслужване, включително в съкратени срокове, по отношение предоставяните от общината услуги;

2. предоставяне на право на собственост или ограничени вещни права без търг върху имоти частна общинска собственост.

Мярката за прехвърляне на вещни права без търг или конкурс се прилага за проекти от клас В, когато не е заявена от друг инвеститор при издаване на сертификат за инвестиция от клас А, клас Б или за приоритетен проект за същия имот – частна общинска собственост.

За насърчаване на инвестициите с общинско значение, съгласно **чл.22з, ал.1 ЗНИ** Общинският съвет следва да приеме наредба, в която се определят условията и редът за издаване на сертификат клас В и прилагането на мерките съгласно изискванията на Глава Трета от ЗНИ и на Правилника за прилагането му (ППЗНИ). Към момента Общински съвет – Раднево не е приел такава наредба, което е съществен пропуск, който следва да бъде отстранен.

Финансови средства: За прилагане на **Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Раднево и издаване на сертификат клас В** не е необходимо разходването на допълнителни финансови средства.

Наредбата е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Фактическото основание за приемане на наредбата е необходимостта от приемане на местен нормативен акт, който да регламентира реда и условията, при които се насърчават инвестициите с общинско значение, издаването на сертификат клас В и прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите в Община Раднево.

Съгласно изискването на чл.26, ал.3 от ЗНА, проектът на Наредбата се публикува на интернет страницата на Община Раднево и на интернет страницата на Портала за обществени консултации <http://www.strategy.bg/>, за предложения и становища, като по този начин на заинтересованите лица се дава 30-дневен срок за даване на предложения и становища по проекта на нормативния акт. Предложения и становища по проекта на Наредбата ще се приемат в деловодството на Община Раднево и Общински съвет – Раднево, както и на следните e-mail адреси:

obshtina@obshtina.radnevo.net
obs@obshtina.radnevo.net

Проектът на Наредбата ще бъде разгледан и дебатиран на заседанието на Общински съвет – Раднево, което ще се проведе на 27.07.2017 г.

Д-Р РУМЕН ЙОВЧЕВ
Председател на Общински съвет - Раднево

