



Изм. № 9.100-1501
М. 12. 2019г.

ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

Мотиви:

Съгласно чл.8 от Закона за нормативните актове (ЗНА) всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение. Ако наредба противоречи на нормативен акт от по-висока степен се прилага по-високият по степен акт.

I. Причини, които налагат приемането на Наредбата

В Държавен вестник, бр. 60 от 30.07.2019 г., са обнародвани изменения и допълнения в Закона за общинската собственост и Закона за политическите партии. Съгласно така направените промени имотите, които се предоставят за нуждите на политическите партии, отговарящи на условията, предвидени в Закона за политическите партии, се предоставят безвъзмездно. Това налага да се актуализира Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

II. Цели, които се поставят:

Да се синхронизират текстовете на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с императивни разпоредби на нормативни актове от по-висока степен, в частност Закона за общинската собственост и Закона за политическите партии.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Прилагането на измененията в Наредбата не изисква допълнителни финансови средства.

IV. Очаквани резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

С предлагания проект на Наредба ще се постигне съответствие между подзаконовия нормативен акт (Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество) и действащото законодателство.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на **Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество**, се приема на основание чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с разпоредбите на чл. 31 от Закона за политическите партии и чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост. Съобразен е с европейското законодателство, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство.

Съгласно изискването на чл.26, ал.3 от ЗНА, проектът на Наредбата се публикува на интернет страницата на Община Раднево и на интернет страницата на Портала за обществени консултации <http://www.strategy.bg/>. На всички заинтересовани лица се предоставя 30-дневен срок, за даване на предложения и становища по проекта на нормативния акт. Освен на интернет страницата на Портала за обществени консултации, предложения и становища по проекта на Наредбата ще се приемат в деловодството на Община Раднево и Общински съвет – Раднево, както и на следните e-mail адреси:

obshtina@obshtina.radnevo.net
obs@obshtina.radnevo.net

Д-Р ТЕНЬО ТЕНЕВ

Кмет на Община Раднево



ПРОЕКТ
НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА РЕДА ЗА
ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО
ИМУЩЕСТВО

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8 от ЗНА и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с разпоредбите на чл. 31 от Закона за политическите партии и чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост, при спазване изискванията чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от ЗНА, Общински съвет - Раднево приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§ 1. Алинеи 4, 5 и 8 на чл. 25 се изменят, както следва:

„(4) При наличие на помещения, комисията подготвя предложение за безвъзмездно предоставяне на помещение на съответната политическа партия, което се предоставя на кмета на общината.“;

„(5) Кметът на Община Раднево издава заповед за безвъзмездното предоставяне на помещение въз основа на която се сключва договор за ползване със срок не по-дълъг от 3 години.“;

„(8) Политическите партии, на които са предоставени помещения по чл. 31 от Закона за политическите партии, заплащат експлоатационните разходи, ако има такива.“

§ 2. В чл. 25 се създават нови алинеи 9, 10, 11 и 12, както следва:

„(9) Предоставените помещения на политически партии не може да се преотдават под наем и да се преотстъпват за ползване. Такива помещения може да се ползват съвместно по договор с трети лица само за цели, пряко свързани с дейността на партията. В тези помещения не може да се извършва стопанска дейност.“;

„(10) Правоотношенията с политическите партии се прекратяват, поради неплащане на експлоатационните разходи за повече от три месеца или при нарушение на забраната по ал. 9.“;

„(11) Договорите с политическа партия се прекратяват, когато партията придобие в собственост помещения от същия вид, годни за постоянно ползване, престане да отговаря на условията за предоставяне на общински имот, определени с отделен закон, както и в случаите по чл. 32, ал. 3 от Закона за политическите партии.“

„(12) Правоотношенията се прекратяват със заповед на кмета на Община Раднево, в която се посочва основаниято за прекратяването на правоотношението, събраните доказателства и срокът за опразване, който не може да бъде по-дълъг от един месец. Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 15, ал. 5 от Закона за общинската собственост.“

§ 3. Наредбата е приета с Решение № ... от г. на Общински съвет - Раднево и влиза в сила от датата на влизане в сила на решението, с което е приета.