



Община Раднево област Стара Загора

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол 20 на заседание на Общинския съвет - Раднево, проведено на 27.08.2020 г. от 17.00 ч. , на което са взети следните

РЕШЕНИЯ

Точка:1 УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА РАДНЕВО И ГЛАСУВАНЕ НА МАНДАТА МУ В ИЗВЪНРЕДНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АСОЦИАЦИЯ ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НА ОБОСОБЕНАТА ТЕРИТОРИЯ, ОБСЛУЖВАНА ОТ "ВИК" ЕООД, ГР. СТАРА ЗАГОРА, КОЕТО ЩЕ СЕ ПРОВЕДЕ НА 01.10.2020 Г.

Решение № 218

С 11 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево постъпи писмо от областния управител на област Стара Загора, с което ни уведомяват, че на 01.10.2020 г., от 11:00 часа, в конферентната зала в сградата на Областна администрация - Стара Загора, ще се проведе извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от "Вик" ЕООД - Стара Загора. Дневният ред на общото събрание е следният:

1. Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора, за 2021 г.
2. Други.

Актуалното разпределение на гласовете в Общото събрание на Асоциацията е следното:

Държавата - 35%, Община Стара Загора - 31.23 %, Община Казанлък - 14.16 %, Община Чирпан - 4.22 %, Община Раднево - 3.92 %, Община Павел баня - 2.77 %, Община Гълъбово - 2.61 %, Община Мъглиж - 1.99 %, Община Братя Даскалови - 1.69 %, Община Гурково - 1.00 %, Община Николаево - 0.85 %, Община Опан - 0.58 %.

Проект на решение по т. 1 от Дневния ред:
На основание чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Стара Загора, приема решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2021 г. в размер на 20 000 лв.

Съгласно чл.198е, ал.3 от Закона за водите и чл.5, ал.5 от Правилника за организация и дейността на асоциациите по ВиК, представител на общината в асоциацията е кметът на общината, а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител. Позицията и мандатът на представителя се гласуват от общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.10в, ал.1, т.7 от Закона за водите, във връзка с чл.198б, т.2 и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите и чл.5, ал.5 и ал.6 от Правилника за организация на дейността на Асоциацията по ВиК, Общински съвет – Раднево:

I.Упълномощава Светослав Желев Маринов, в качеството му на заместник-кмет в Община Раднево, да участва като представител на Община Раднево в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Стара Загора, което ще се проведе на 01.10.2020 г. от 11:00 часа в Конферентната зала в сградата на Областна администрация – Стара Загора, при следния дневен ред:

1. Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Стара Загора, за 2021 г.
2. Други.

II.Съгласува следната позиция на представителя на Община Раднево по въпросите от дневния ред:

1. По т.1 – "ЗА" предложения проект на решение;
2. По т.2 – "по преценка на представителя и целесъобразност".

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Евгени Димитров Даракчиев	За
7	Иван Тонев Величков	За
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	За
10	Милко Тенев Георгиев	За
11	Мирослав Николаев Митев	За

Точка:2 ПОВТОРНО ОБСЪЖДАНЕ НА РЕШЕНИЕ № 197 ПРИЕТО НА 30.07.2020 Г. ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДНЕВО, ВЪРНАТО СЪС ЗАПОВЕД № АК-01-ЗД-10/13.08.2020 Г. НА ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА, КАТО

НЕЗАКОНОСЪОБРАЗНО

Решение № 219

С 11 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

На 14.08.2020 г. в Общинска администрация, гр. Раднево постъпи Заповед № АК-01-ЗД-10/13.08.2020 г. на областния управител на област Стара Загора, с която връща за ново обсъждане като незаконосъобразно Решение № 197, прието на 30.07.2020 г. от Общински съвет – Раднево.

В заповедта са изложени следните мотиви за незаконосъобразност на върнатото решение:

С решение № 197/30.07.2020 г. Общински съвет-Раднево взема решение за учредяване чрез публичен търг на право на строеж, за изграждане на навес с РЗП 16.50 кв.м. в ПИ 61460.502.222 по кадастралната карта на гр.Раднево, урегулиран в УПИ ХХІ-222 в кв.43 по рег.план на гр.Раднево с площ 464 кв.м., с начална тръжна цена 395 лв. и възлага на кмета на общината да извърши процедура по учредяване на право на строеж чрез публичен търг и да сключи договор.

Областния управител на област Стара Загора е поискал издаване на Удостоверение за данъчна оценка на правото на строеж за обект – навес с оградни стени, което е на стойност 523.50 лв., а изготвената експертна оценка за определяне на пазарна стойност на вещното право е в размер на 395.00 лв.

По разпоредбата на чл.41, ал.2, изр. 1-во от ЗОС разпоредителните сделки с имоти общинска собственост или вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

Видно от Решение №197/30.07.2020 г. Общински съвет-Раднево определя начална тръжна цена за учредяване право на строеж върху имот – общинска собственост в размер по-нисък от сумата посочена в данъчната оценка. По този начин бива нарушен императивно определеният от закона начин на определяне цената на учредяване на вещни права върху имоти – общинска собственост, като същата е определена под стойността на данъчната оценка. В тази връзка решението на Общински съвет-Раднево е прието в кръга на материалната компетентност на органа, но в нарушение на материалния закон, а именно чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Съгласно чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА Общинският съвет може да отмени, да измени или да приеме повторно върнатия за ново обсъждане акт.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на право на строеж за построяване на навес с РЗП 16,50 кв.м. в ПИ 61460.502.222 по кад.карта на град Раднево, урегулиран в УПИ ХХІ-222 в кв.43 по рег.план на гр.Раднево, с площ 464 кв.м., с начална тръжна цена 523.50 лв.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба на право на строеж чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Евгени Димитров Даракчиев	За
7	Иван Тонев Величков	За
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	За
10	Милко Тенев Георгиев	За
11	Мирослав Николаев Митев	За

Точка:3 КАНДИДАТСТВАНЕ НА ОБЩИНА РАДНЕВО С ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ФИНАНСИРАНЕ ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА /ПУДООС/ ЗА ОБЕКТ "РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА В КВ."ГАРОВА МАХАЛА", ГР.РАДНЕВО

Решение № 220

С 11 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Община Раднево има изготвен инвестиционен проект за обект "РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА В КВ."ГАРОВА МАХАЛА", ГР.РАДНЕВО с който ще кандидатства за финансиране от Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/.

Целта на проекта е подмяна на водопроводната мрежа в кв."Гарова махала", гр.Раднево. Реконструкцията е наложителна поради факта, че съществуващата мрежа е изградена от азбестоциментови и стоманени тръби, които са силно амортизирани и предизвикват множество аварии. С настоящия проект, се цели да се осигури непрекъснатост на водоснабдяването за жителите на града, чрез намаляване на техническите водни загуби и ремонтните работи в следствие от аварии по водопроводната мрежа, да се намалят разходите за експлоатация и поддръжка на водопроводната система, да се подобри надеждността на водопрееносната система.

Проект "РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА В КВ."ГАРОВА МАХАЛА", ГР.РАДНЕВО е идентифициран като приоритетен за община Раднево, тъй като с неговата реализация ще се спомогне подобряване на качествата на питейната вода, ще се осигурят по-добри санитарно-хигиенни условия, ограничаването на загубите и смесването на питейна с непитейна вода и като цяло за екологичната обстановка в общината.

Общата дължина на мрежата за реконструкция в рамките на проекта е 5 901.00 л.м.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 и т.24 от ЗМСМА, Общински съвет – Раднево:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ за кандидатстване на Община Раднево с проект за "РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА В КВ."ГАРОВА МАХАЛА",

ГР.РАДНЕВО за финансиране от Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия по подготовка, кандидатстване и изпълнение на проекта.

3. Дейностите на горепосочения проект отговарят на приоритетите, заложи в Общински план за развитие на Община Раднево за периода 2014-2020г. - Стратегическа цел 3. "Модерна техническа инфраструктура, създаваща условия за висока конкурентоспособност на предприятията на територия на общината и благоприятна среда за труд и живот на населението", Приоритет 3.3. "Обновяване на ВиК мрежата в общината".

Гласували:

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ:п.....

Д-р Румен Йовчев

ПРОТОКОЛИСТ:п.....

/Дамяна Янкова/