



Община Раднево област Стара Загора

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол 5 на заседание на Общинския съвет - Раднево, проведено на 25.01.2024 г. от 14.00 ч. , на което са взети следните

РЕШЕНИЯ

Точка:2 ПРОМЕНИ В СЪСТАВИТЕ НА ПОСТОЯННИТЕ КОМИСИИ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Решение № 49

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С решение № 0187-МИ от 18.01.2024 г. Общинска изборителна комиссия - Раднево прекратява пълномощията на Красимир Кънев Куртев като общински съветник, поради назначаването му за заместник-кмет в Община Раднево. На негово място обявява за избран за общински съветник следващия по ред от листата на БСП ЗА БЪЛГАРИЯ - Иван Тонев Величков. В тази връзка е необходимо да бъдат направени промени в съставите на постоянните и временни комисии на мястото на Красимир Кънев Куртев.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.1 и чл.48, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.49 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, Общински съвет - Раднево променя състава на следните комисии както следва:

На мястото на Красимир Кънев Куртев избира Иван Тонев Величков:

- В ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО "СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ, ОБРАЗОВАНИЕ, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И КУЛТУРА" - за член на комисията;
- В ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО "ЗАКОННОСТ И ОБЩЕСТВЕН РЕД" - за председател на комисията;
- В ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО ЗАКОНА ЗА ПРЕДОТВРЯТЯВАНЕ НА КОРУПЦИЯТА - за председател на комисията;

- ВЪВ ВРЕМЕННАТА КОМИСИЯ за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - за член на комисията.

Гласували:

Точка:3 ИЗБОР НА ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ - РАДНЕВО

Решение № 50

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно чл.24, ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет може да избере един или повече заместник-председатели на съвета. Със свое решение № 2 от 23.11.2023 г. Общински съвет - Раднево избра четирима заместник-председатели. С решение № 0187-МИ от 18.01.2024 г. Общинска избирателна комисия - Раднево прекратява пълномощията на Красимир Кънев Куртев като общински съветник, поради назначаването му за заместник-кмет в Община Раднево. На негово място обявява за избран за общински съветник следващия по ред от листата на БСП ЗА БЪЛГАРИЯ - Иван Тонев Величков. В тази връзка е необходимо да бъде избран заместник-председател на мястото на Красимир Кънев Куртев.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.24, ал.2 от ЗМСМА и чл.13 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, избира за заместник-председател на Общински съвет - Раднево, на мястото на Красимир Кънев Куртев, общинския съветник Евгени Димитров Даракчиев.

Гласували:

Точка:4 ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ - РАДНЕВО ЗА ВТОРОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2023 ГОДИНА

Решение № 51

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В изпълнение на чл. 44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Кметът на общината два пъти в годината внася отчет за изпълнение решенията на Общинския съвет. Настоящият отчет обхваща второто шестмесечие на 2023 година

В настоящия отчет са посочени и 8 решения от първото шестмесечие на 2023 година , които в отчета през м. юли 2023 година са отбелязани като неизпълнени или в процес на изпълнения.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.24 и във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, приема отчета за изпълнение решенията на Общинския съвет за второто шестмесечие на 2023 година, съгласно Приложение1.

Гласували:

Точка:5 ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ ЗА 2024 Г.

Решение № 52

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно разпоредбите на Закона за приватизация и следприватизационен контрол общинският съвет изготвя и оповестява публично Годишен план за приватизация на общинска собственост. Годишния план съдържа основните приоритети в приватизационния процес, както и прогноза за приходите и разходите за 2024 г.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание Годишен план за приватизация на общинска собственост в Община Раднево през 2024 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общински съвет – Раднево, приема Годишен план за приватизация на общинска собственост за 2024 г.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Точка:6 ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИМОТИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ПОДЛЕЖАЩИ НА

ЗАДЪЛЖИТЕЛНО ЗАСТРАХОВАНЕ

Решение № 53

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Закона за общинската собственост дава възможност да бъдат застраховани и имоти – частна общинска собственост. Общински съвет определя имотите – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения.

Съгласно чл.9, ал.5 от Закона за общинската собственост не се допуска самоучастие при задължителното застраховане на имотите срещу рисковете "природни бедствия" и "земетресения".

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.9, ал.2 от ЗОС Общински съвет определя имотите – частна общинска собственост, съгласно приложения списък, подлежащи на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения.

Не се допуска самоучастие при задължителното застраховане на описаните имоти срещу рисковете "природни бедствия" и "земетресения".

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Точка: 7 ПРИЕМАНЕ НА СТРАТЕГИЯ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ЗА ПЕРИОДА 2024 Г. – 2027 Г.

Решение № 54

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно Закона за общинската собственост общините са длъжни да създадат стратегии за управление и разпореждане със собствеността си. Стратегията се приема от общинския съвет за срока на мандата му.

Законодателят е предвидил задължително съдържание на стратегията. Тя определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа:

1. основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост;
2. основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане;
3. нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване;
4. други данни, определени от общинския съвет.

Дирекция "Общинска собственост и социални дейности" изготви проект на Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2024 г. – 2027 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 8 от ЗОС приема Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2024 г. – 2027 г.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Точка: 8 ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2024 Г.

Решение № 55

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В изпълнение на Стратегията за управление с имоти – общинска собственост предлагам на Вашето внимание Отчет за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 г. и проект на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2024 г.

Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година, може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Програмата е в съответствие с Плана за действие за общинските концесии и съдържа:

- 1.прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
- 2.описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия;
- 3.описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
- 4.описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
- 5.обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
- 6.обектите по т. 5 от първостепенно значение;
- 7.други данни, определени от общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС Общински съвет – Раднево приема:

- 1.Отчет за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинската собственост в Община Раднево за 2023 г.
- 2.Програма за управление и разпореждане с имоти – общинската собственост в Община Раднево за 2024 г.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За

Точка: 9 ПРИЕМАНЕ НА ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ ПРИ ВЪВЕЖДАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНО ТРЕТИРАНЕ/СЕПАРИРАНЕ НА БИТОВИТЕ ОТПАДЪЦИ, ГЕНЕРИРАНИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 56

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В съвременните общества генерирането на отпадъци е непрекъснат процес, а успешното справяне с тях създава все повече трудности. Устойчивото им управление е сред стоящите на дневен ред проблеми не само у нас, но и по света. Европейската политика в областта на управление на отпадъците е все по-малко отпадъци да се депонират, а все по-голяма част от битовите отпадъци да се оползотворяват. В България, като член на ЕС този принцип е залегнал в законовата рамка. Йерархическият ред в управлението на отпадъците според чл.6, ал.1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) е:

1. предотвратяване на образуването на отпадъци;
2. подготовка за повторна употреба;
3. рециклиране;
4. друго оползотворяване, например оползотворяване за получаване на енергия;
5. обезвреждане.

Този приоритетен ред е залегнал и в Националния план за управление на отпадъците за периода 2021 – 2028 г.

От друга страна с последните промени в ЗУО, по силата на чл. 31, ал.1, т.3 и т.4 от същия закон, системите за разделно събиране, повторна употреба, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци осигуряват като минимум изпълнението на следните цели:

– най-късно до 31 декември 2025 г. подготовката за повторна употреба и рециклирането на битови отпадъци най-малко до 55 на сто от общото тегло на тези отпадъци;

най-късно до 31 декември 2030 г. подготовката за повторна употреба и рециклирането на битови отпадъци най-малко до 60 на сто от общото тегло на тези отпадъци;

Следвайки приоритетния ред при управление на отпадъците, община Раднево има намерение да премине към сепариране на битовите си отпадъци. Въвеждането на тази дейност има няколко положителни страни:

1. Сепарирането на смесените битови отпадъци има много важен икономически аспект. При третирането се отделят поне 30%, а при добра организация на процеса и 40 % – 55 % от смесените битови отпадъци, които постъпват в системата. Освен че част от тези отпадъци се рециклират, компостират, термично се оползотворяват или се реализират по някакъв друг начин, т.е. обработват се екологосъобразно, те не се депонират. В такъв случай за тях не се заплащат "вход депо", отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО, които за 2024 г възлизат на стойност – 138,70 лв!

2. В съответствие с чл. 24, ал.1, т. 6 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци като сепарира своите битови отпадъци община Раднево може да си възстанови част от внесените отчисления по чл. 64 от ЗУО за дадената

отчетна година като разход по сепарирането. Нещо повече: Както отбелязахме по-горе, третирайки смесените битови отпадъци в една такава инсталация, община Раднево ще може да изпълнява целите заложи в чл. 31, ал.1, т.3 и т.4 от ЗУО. Това пък ще даде възможност Общината да си върне 50% от внесените отчисления по чл. 64 от ЗУО за дадената година, съгласно разпоредбите на Наредба №7. От няколко години Общината работи по въпроса.

3. Третирането на отпадъците е стъпка към по-екологосъобразно управление на отпадъците, не само на територията на нашата община, но и в целия регион. Въпросът има още един позитивен аспект: Отделянето на процент от битовите отпадъци и насочването им за рециклиране, намалява значително количеството и на депонираните отпадъци, респ. отлага срока на запълване на Клетка 1 в Регионалното депо.

4. В същото време това е и една стъпка напред по изпълнение на изискванията на приетия на ниво ЕС през 2018 г. законодателен пакет "Отпадъци", и по специално Директива (ЕС) 2018/850 на Европейския парламент и на Съвета от 30 май 2018 година за изменение на Директива 1999/31/ЕО относно депонирането на отпадъци, където въведената цел е за намаляване до 10 % на депонираните битови отпадъци до 2035 г.

С Решение №503 от Протокол 41 на заседание на Общински съвет - Раднево, проведено на 28.10.2021 г. бе одобрено сключване на договор между община Раднево и община Гълъбово за създаване на ефективна и устойчива система за третиране и сепариране на смесените битови отпадъци, обхванати от системата за организирано сметосъбиране и намиращи се на територията на община Раднево и община Гълъбово. На 7.12.2021 г. договорът бе подписан. Според него община Гълъбово изгражда сепарираща инсталация на своя територия и по-точно на площадката на Претоварна станция - Гълъбово, а съгласно чл.8, ал.3 от Договора по силата на сключено споразумение между двете общини, операторът на инсталацията се избира на процедура по ЗОП.

Впоследствие по искане на община Гълъбово с Решение №818 от Протокол 58 на заседание на Общински съвет - Раднево, проведено на 26.01.2023 г. договорът бе променен с Анекс № 1 от 21.03.2023 г. и последващо споразумение от 28.03.2023 г. между двете общини, съгласно чл.8, ал.3. от Анекса. Съгласно горепосочените промени община Гълъбово, като собственик на сепариращата инсталация, преминава на отдаване на концесия на сепариращата инсталация и на услугата предварително третиране/сепариране на битовите отпадъци. Съгласно т. 1 от сключеното споразумение концесионната процедура няма да се възлага при условията на съвместна концесия.

За община Раднево, съгласно ЗОП за предоставяне на услугата трябва да бъде обявена обществена поръчка. Към момента се изготвя техническа спецификация за предоставяне на услуга "Предварително третиране/сепариране на битовите отпадъци, генерирани на територията на община Раднево, товарене, транспорт и предаване за оползотворяване на годните компоненти, отделяне и подготовка на фракциите за депониране".

Много важен момент в нея е определянето на характеристиките на услугата и най-вече изготвянето на икономически анализ на дейността. Тъй като община Раднево не разполага с такива специалисти, които да изготвят тези анализи, анализът бе извършен от външен независим оценител, който направи и подробна обосновка.

В представения договор от 2021 г. с община Гълъбово фиксираната цена за 1 тон отсепариран отпадък е 60 лв. без вкл. ДДС.

Съгласно изготвената разработка от фирмата на независимия оценител - "Икоконсулт - 94" ООД, единичната цена на 1 тон отсепариран отпадък възлиза на 80 лв. без вкл. ДДС. Тази цена се определи като се взе предвид от една страна да е изгодна за

Общината, а от друга – да е реална и съобразена с инфлационните процеси, за да има необходимия брой кандидати, които да се явят на процедурата.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 17, ал.1, т. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Решение №2 от Протокол от 13.09.2017 г. от Общо събрание на "Регионално сдружение за управление на отпадъците-Стара Загора" и изготвен икономически анализ от независим оценител от "Икоконсулт – 94" ООД Общински съвет Раднево реши:

1. Услугата: "Предварително третиране/сепариране на битовите отпадъци, генерирани на територията на община Раднево, товарене, транспорт и предаване за оползотворяване на годните компоненти, отделяне и подготовка на фракциите за депониране" да бъде възложена по реда на ЗОП за период от 5 години от датата на сключване на договора с избрания изпълнител.

2. Одобрява единична цена за тон отсепариран отпадък, която да се заплаща на изпълнителя, избран след провеждане на процедурата по ЗОП, в размер до 80 лв. без вкл. ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Раднево да открие процедура по ЗОП за услугата "Предварително третиране/сепариране на битовите отпадъци, генерирани на територията на община Раднево, товарене, транспорт и предаване за оползотворяване на годните компоненти, отделяне и подготовка на фракциите за депониране"

Гласували:

Точка:1 УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА УЧАСТИЕ В
0 ИЗВЪНРЕДНО НЕПРИСЪСТВЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АСОЦИАЦИЯ ПО ВИК НА ОБОСОБЕНАТА ТЕРИТОРИЯ, ОБСЛУЖВАНА ОТ "ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД – СТАРА ЗАГОРА , КОЕТО ЩЕ СЕ ПРОВЕДЕ НА 14.02.2024 Г.

Решение № 57

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви :

В община Раднево постъпи покана за свикване на извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД- Стара Загора, което ще се проведе на 14 февруари 2024 г.

Съгласно разпоредбата на чл. 14, ал. 2 ПОДАВК неприсъствените заседания се провеждат, ако в предвидения срок са получени, чрез системата за електронен обмен на документи или на електронната поща на асоциацията, мандатите (решенията) на представителите на държавата и общините, които притежават не по-малко от две трети от всички гласове в общото събрание. Решенията се вземат с мнозинство от три четвърти от гласовете, получени с мандатите (решенията) на представителите на държавата и общините (чл. 14, ал. 3 ПОДАВК).

По смисъла на чл. 198е, ал. 3 от Закона за водите представител на общината в асоциацията е кметът на общината, а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител.

Съгласно чл. 198е, ал. 5 позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на общото събрание на асоциацията се съгласуват по ред, определен от общинския съвет. Съобразно това следва да се има предвид, че общинският съвет, давайки мандат за участие в заседанието на представителя на общината, съгласува и неговата позиция, като в своето решение задължително определя "за", "против" или "въздържал се" по всички точки от предварително изпратения с поканата дневен ред. Гласуване от съответния общински съвет на позиция "против" или "въздържал се" следва да се аргументира писмено. За целта представителят на общината представя становище за това решение, което се включва в протокола. Правилникът не предвижда гласуване по свободна преценка на представителя.

На основание чл. 14, ал. 2 ПОДАВК е необходимо в срок до 13 февруари 2024 г. на електронната поща на асоциацията или чрез системата за електронен обмен на съобщения да изпратите мандатите (решенията на общинските съвети) на представителите на общините. Същите следва да са подписани с електронен подпис или да са сканирано изображение на подписан на хартия документ.

МОТИВИ:

Позиция и мандат на представителя на общината е необходимо да се дадат по точка единствена от следния проект на

Дневен ред:

1. Приемане на решение за сключване на Допълнително споразумение № 4 към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен между Асоциация по ВиК – Стара Загора и "Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Стара Загора.

2. Други.

На основание чл. 10, ал. 5, т. 6 ПОДАВК определям резервна дата за провеждане на заседанието, 11 март 2024 г., без промяна на дневния ред, за която ще бъдат валидни мандатите (решенията на общинските съвети) за първоначално обявената дата.

Актуалното разпределение на гласовете в Общото събрание на Асоциацията след обявяване на окончателните данни от преброяване на населението и жилищния фонд в Република България 2021 г. е следното: Държавата – 35%, Община Стара Загора – 31,98%, Община Казанлък – 14,00%, Община Чирпан – 3,99%, Община Раднево – 3,64%, Община Павел баня – 2,77%, Община Гълъбово – 2,28%, Община Мъглиж – 2,06%, Община Братя Даскалови – 1,64%, Община Гурково – 1,12%, Община Николаево – 0,95%, Община Опан – 0,58%.

Проекти на решения по точката от дневния ред :
по т. 1

На основание чл. 198в, ал. 4, т. 2 и ал. 5, т. 2 от Закона за водите и чл. 18.7 б "а" от Договора, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Стара Загора приема решение за сключване на Допълнително споразумение № 4 към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен на 29.02.2016 г. между Асоциация по ВиК – Стара Загора и "Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Стара Загора.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.10в, ал.1, т.7 от Закона за водите, във връзка с чл.198б, т.2 и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите и чл.5, ал.6 и ал.7 от Правилника за организация на дейността на Асоциацията по ВиК , Общински съвет – Раднево:

I. Упълномощава Красимир Кънев Куртев, в качеството му на заместник-кмет в Община Раднево, да участва като представител на Община Раднево в извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Стара Загора, което ще се проведе на 14.02.2024 г., при следния дневен ред:

1. Приемане на решение за сключване на Допълнително споразумение № 4 към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен на 29.02.2016 г. между Асоциация по ВиК – Стара Загора и "Водоснабдяване и канализация" ЕООД – Стара Загора.

II. Съгласува следната позиция на представителя на Община Раднево по въпросите от дневния ред:

1. По т.1 – "ЗА" предложения проект на решение;

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Точка:1 УРЕЖДАНЕ НА УЛИЧНО-РЕГУЛАЦИОННИ ОТНОШЕНИЯ ЧРЕЗ ЛИКВИДИРАНЕ НА
1 СЪСОВСТВЕНОСТ В УПИ VI-565 В КВ.42 ПО РЕГ. ПЛАН НА ГР.РАДНЕВО

Решение № 58

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В общинска администрация гр. Раднево е постъпила молба с вх. №9400-5990/28.12.2023 г. от Живко Георгиев Желязков. Молителят е собственик на УПИ VI-565 в кв.42 по рег. план на гр.Раднево, кв.Гипсово, с неуредени улично-регулационни отношения.

Общината е собственик на имот с проектен идентификатор №61460.508.568 по кадастралната карта на гр.Раднево, с площ 15 кв.м., представляващ част от урегулирания поземлен имот, за който е съставен акт за общинска собственост №11142/08.01.2024 г. Част от имот №565 в кв.42 по рег.план на гр.Раднево, с площ 72 кв.м., съставляващ имот с проектен идентификатор №61460.508.567, попадащ в уличната регулация, е собственост на Живко Георгиев Желязков.

Молителят желае ликвидиране на съсобственост в УПИ VI-565 в кв.42 по рег. план на гр.Раднево, като закупи имот с проектен идентификатор №61460.508.568 с площ 15 кв.м., собственост на общината, както и да прехвърли собственият си имот с проектен идентификатор №61460.508.567 с площ 72 кв.м.

Молителят заявява, че не желае доплащане от страна на община Раднево за разликата в стойността на заменяните имоти.

Член 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост предвижда ликвидиране на съсобственост в урегулиран поземлен имот, чрез извършване на замяна на гореописаните имоти.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2024 г. УПИ VI-565 в кв.42 по рег. план на гр.Раднево – за ликвидиране на съсобственост чрез извършване на замяна.

2.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността чрез замяна в УПИ VI-565 в кв.42 по рег. план на гр.Раднево, целият с площ 3637 кв.м., а именно:

-имот с проектен идентификатор №61460.508.568 по кадастралната карта на гр.Раднево, с площ 15 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, актуван с акт за общинска собственост №11142/08.01.2024 г., с пазарна цена 172.00 лв. /без ДДС/.

С

-имот с проектен идентификатор №61460.508.567 по кадастралната карта на гр.Раднево, с площ 72 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, попадащ в уличната регулация и предвиден за отчуждаване, собственост на Живко Георгиев Желязков, с пазарна цена 740.00 лв. /без ДДС/.

Замяната да се извърши без доплащане от страна на община Раднево за разликата в стойността на заменяните имоти.

Упълномощава Кмета на община Раднево да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За

9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Точка: 1
2 ПОДПИСВАНЕ НА ПАРТНЬОРСКО СПОРАЗУМЕНИЕ МЕЖДУ ОБЩИНА РАДНЕВО И АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ПО ОПЕРАЦИЯ "ПОВИШАВАНЕ НА КАПАЦИТЕТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С МОДЕРНИЗИРАНЕ НА СИСТЕМИТЕ ЗА СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА" ЗА НАДГРАЖДАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА "ПРИЕМНА ГРИЖА" НА ОБЛАСТНО И НАЦИОНАЛНО НИВО ПО ПРОГРАМА "РАЗВИТИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ" 2021 - 2027 Г"

Решение № 59

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С писмо от 18.12.2023 г. Агенцията за социално подпомагане отправи покана до Община Раднево за партньорство по Операция "Повишаване на капацитета на служителите на Агенцията за социално подпомагане във връзка с модернизирание на системите за социална закрила" за надграждане на дейностите по управление и предоставяне на "приемна грижа" на областно и национално ниво по Програма "Развитие на човешките ресурси" (ПРЧР) 2021 - 2027 г.

От 01.12.2015 г. до 31.12.2023 г. Агенцията за социално подпомагане реализира проект "Приеми ме 2015" по Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" (ОП РЧР) 2014-2020 г., съвместно с общини-партньори в цялата страна. Община Раднево участва в проекта, като в този период, съгласно сключено споразумение между Агенцията за социално подпомагане и Община Раднево, дейностите по "приемна грижа" са предоставяни от общината, като доставчик на приемната грижа по проекта в качеството ѝ на страна по сключените договори с всеки от приемните родители, с местоживееене в Община Раднево. За периода на действие на проекта на територията на общината беше регистрирано едно приемно семейство.

Съгласно Решение на Комитета за наблюдение на Програма "Развитие на човешките ресурси" (ПРЧР) от 23.11.2023 г., в Агенцията за социално подпомагане (АСП) е постъпила покана за представяне на проектно предложение с цел осигуряване на непрекъснатост на предоставянето, подкрепата и наблюдението на приемната грижа, съгласно, което има възможност за установяване на партньорство по Компонент 1 по проект "Повишаване на капацитета на служителите на агенцията за социално подпомагане във връзка с модернизирание на системите за социална закрила" по ПРЧР, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.006, фокусирана върху продължаване и развитие на приемната грижа.

Новата операция допълва и надгражда операция "Приеми ме 2015", финансирана по ОП РЧР, което ще допринесе за продължаване на прилагането в национален мащаб на приемната грижа, както и за

разширяване на възможностите за развитието ѝ по децентрализиран начин. Планираният период на изпълнение на новия проект е от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 година

Всички планирани дейности запазват досегашния областен модел на приемната грижа, утвърден от проект "Приеми ме 2015", като общините не са задължени да осигуряват съфинансиране. Основните дейности, които ще се реализират са:

- о Дейност 1 – Популяризиране на приемната грижа;
- о Дейност 2 – Продължаваща подкрепа за Областните екипи по приемна грижа (ОЕПГ) и Консултативен експертен съвет (КЕС);
- о Дейност 3 – Предоставяне на приемна грижа по областен модел на организация и управление;
- о Дейност 4 – Обучение, подкрепа и супервизия на всички ангажирани специалисти в дейностите по набиране на кандидати за приемни родители, подкрепа и наблюдение на приемните семейства при отглеждането на настанените в тях деца;
- о Дейност 5 – Координационни работни срещи;
- о Дейност 6 – Осъществяване на мониторинг на качеството на приемната грижа.

Разходите за отделните дейности, по които общините имат ангажимент са предвидени в националния бюджет (за Дейност 3) и по Програма "Развитие на човешките ресурси" (за Дейност 2 и 4). Останалите дейности са от компетенцията на Агенцията за социално подпомагане. В съответствие с изискванията на Управляващия орган на Програма "Развитие на човешките ресурси" е необходимо представянето на Решение за одобряване на партньорството по проекта и делегиране право на кмета на общината да подпише Споразумение за партньорство с Агенцията за социално подпомагане по проекта и Споразумение за средствата, предоставяни от републиканския бюджет. В съответствие с изискванията на Управляващия орган на Програма "Развитие на човешките ресурси" е необходимо представянето на Решение за одобряване на партньорството по проекта и делегиране право на кмета на общината да подпише Споразумение за партньорство с Агенцията за социално подпомагане по проекта и Споразумение за средствата, предоставяни от републиканския бюджет. Настоящото решение е свързано с защитата на особено важни държавни и обществени интереси, поради което на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс е обосновано допускането на разпореждане за предварително изпълнение на решението.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание на чл.20 във връзка с чл.17 ал.1 т.7, чл.59 и чл.61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и в съответствие с изискванията на Управляващия орган на Програма "Развитие на човешките ресурси", Общински съвет-Раднево:

1. Одобрява партньорството по проект "Повишаване на капацитета на служителите на агенцията за социално подпомагане във връзка с модернизиране на системите за социална закрила" по ПРЧР, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.006, съгласно приложението.
2. Упълномощава Кмета на община Раднево да подпише Споразумение за партньорство с Агенцията за социално подпомагане по проект "Повишаване на капацитета на служителите на агенцията за социално подпомагане във връзка с модернизиране на системите за социална закрила" и Споразумение за средствата, предоставяни от републиканския бюджет с всички произтичащи от него ангажименти.
3. На основание чл. 60 ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение

на настоящото решение при следните мотиви: защита на особено важни обществени интереси.

Гласували:

Точка:1 ЗАВИШАВАНЕ ЧИСЛЕННОСТТА НА ПЕРСОНАЛА В ДГ № 2 "РАДОСТ" С ЕДНА ЩАТНА
3 БРОЙКА

Решение № 60

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево постъпи докладна от г-жа Жулиета Станчева - директор на Детска градина № 2 "Радост". В докладната са изложени мотиви за необходимостта от увеличаване числеността на персонала на детската градина с една щатна бройка "помощник на учителя" поради наличието на 7 деца със специални образователни потребности, които се нуждаят от допълнителни грижи. Помощникът на учителя не е педагогически специалист и ще подпомага дейността на педагогическия персонал при обгрижването на тези деца. Необходимите средства за тази длъжност ще се покрият от стандарта, идващ от МОН, който за 2024 г. е завишен.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА Общински съвет - Раднево:
1. Завишава числеността на персонала в Детска градина № 2 "Радост" гр. Раднево с една щатна бройка "помощник на учителя", считано от 1 март 2024 г.
2. Средствата за работна заплата да се осигурят от стандарта за издръжка на ДГ № 2 "Радост" за 2024 г.

Гласували:

Точка:1 ДАВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА
4 ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ № 57323.76.412, № 57323.76.414, № 57323.98.413, № 57323.98.422, № 57323.101.563 И № 57323.101.845 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ЗЕМЛИЩЕ С.ПОЛСКИ ГРАДЕЦ

Решение № 61

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 1 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

МОТИВИ:

С Решение №781 от Протокол 57 от 20.12.2022 г. Общински съвет - Раднево разреши изработването на проект за изменение на Общия

устройствен план на Община Раднево за поземлени имоти с идентификатори 57323.101.563; 57323.101.558; 57323.101.845; 57323.76.412; 57323.76.413; 57323.76.414; 57323.98.412; 57323.98.413; 57323.98.415 и 57323.98.422 по кадастрална карта на землище с. Полски градец, като необходимостта от изготвяне на изменение на ОУПО Раднево се налага, поради настъпили промени в общественно-икономическите условия, а изменението на ОУП /общ устройствен план/ касае промяна на неурбанизирани територии в урбанизирани.

С Решение № 882/27.04.2023 г. Общински съвет – Раднево на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 127, ал. 6 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ одобри проекта за частично изменение на Общия устройствен план на Община Раднево /ОУПО Раднево/ за поземлени имоти с идентификатори 57323.101.563; 57323.101.558; 57323.101.845; 57323.76.412; 57323.76.413; 57323.76.414; 57323.98.412; 57323.98.413; 57323.98.415 и 57323.98.422 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево, област Стара Загора.

С Решение № 898 от Протокол 62 от 25.05.2023 г. Общински съвет – Раднево разрешава изработването на проект за ПУП /Подобен устройствен план/ – ПЗ /план за застрояване/ за поземлени имоти с идентификатори 57323.76.412; 57323.76.414; 57323.98.413; 57323.98.422; 57323.101.563 и 57323.101.845 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево и с Решение № 951/27.07.2023 г. одобри проекта за ПУП – План за застрояване.

ПУП – ПЗ е с цел промяна предназначението на поземлените имоти в съответствие с частичното изменение на Общия устройствен план на Община Раднево, одобрено с Решение №882 по Протокол № 61 от 27.04.2023 г. на Общински съвет – Раднево, а функцията, съответства в максимална степен на устройственото зонироване, предвидено с ОУПО: предимно производствена зона.

Поземлените имоти, са както следва:

–ПИ 57323.101.563 с площ 62396 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска; Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11060/05.09.2023 г.;

–ПИ 57323.101.845, образуван при разделянето на имот 57323.101.556 с площ 210661 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11057/05.09.2023 г.;

–ПИ 57323.76.412 с площ 32810 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 7, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11058/05.09.2023 г.;

–ПИ 57323.76.414 с площ 106564 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 7, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11061/05.09.2023 г.;

–ПИ 57323.98.413 с площ 111755 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11062/05.09.2023 г.;

–ПИ 57323.98.422 с площ 127255 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11059/05.09.2023 г.

Община Раднево притежава (стопанисва) поземлени имоти с начин на трайно ползване: ПАСИЩЕ, с обща площ: 6337 дка, находящи се в землището на с. Полски градец, от които по данни от ДФЗ 1115 дка, попадат в слой постоянно затревени площи.

В интегрираната информационна система на БАВХ е регистриран един

животновъден обект на територията на с. Полски Градец. На собственика на ЖО са предоставени по 3 договора за наем - 1003.619 дка на пасища, мери и ливади от ОПФ.

За землището на с. Полски Градец са сключени общо 5 договора за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ с обща площ: 3066 дка, като част от пасищата са отдадени за нуждите на животновъди от землищата на с. Маца и с. Ковачево.

Предвид гореизложеното може да се приеме, че за землището на с. Полски Градец няма недостиг на пасища, мери и ливади от ОПФ, необходими за нуждите на животновъдството.

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, чл. 33а, ал. 3 от Закона за подпомагане на земеделските производители, министерството на земеделието създава слой "Постоянно затревени площи" с цел запазване на постоянно затревените площи.

Част от описаните по-горе поземлени имоти попадат в одобрения от Министерството на земеделието защитен слой "Постоянно затревени площи".

Съгласно чл.33б, ал.2, т.1 от Закона за подпомагане на земеделските производители /ЗПЗП/ министърът на земеделието може в срок до 1 март, въз основа на искане на собственик на правно основание на земеделски земи, да одобри със заповед изключване на имоти от слой "Постоянно затревени площи", когато имотът не попада в обхвата на защитените зони по чл. 3, ал. 1, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ и при условие, че друга площ в стопанството бъде съответно преобразувана в постоянно затревена площ /ПЗП/.

Описаните имоти не попадат в защитени зони по чл.3, ал.1, т.1 от ЗБР и Община Раднево разполага със следните поземлени имоти, които могат да бъдат преобразувани в постоянно затревена площ:

1.Поземлен имот 57323.65.181, с площ 29523 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 4, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7981/04.07.2011 г.

2.Поземлен имот 57323.126.566, с площ 113979 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7976/04.07.2011 г.

3.Поземлен имот 57323.182.758, с площ 40699 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8078/12.07.2011 г.

4.Поземлен имот 57323.179.754, с площ 37233 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8077/12.07.2011 г.

5.Поземлен имот 57323.98.418, с площ 80160 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7844/22.06.2011 г.

6.Поземлен имот 57323.178.759, с площ 16721 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8079/12.07.2011 г.

7.Поземлен имот 57323.126.569, с площ 344332 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7972/04.07.2011 г.

8.Поземлен имот 57323.102.560, с площ 65609 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8031/06.07.2011 г.

За имотите съставените актове за публична общинска собственост са с правно основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 2 от 15.10.2010 г., одобрено със Заповед № 173 от 15.11.2010 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр.Стара Загора.

Съгласно §12 от ЗР на ЗИД на ЗПЗП в срок 5 години, считано от 23 декември 2020 г., земите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ могат да се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обн., ДВ, бр. 62 от 2010 г.; изм., бр. 61 от 2016 г.), както и за изрично предвидените в тази разпоредба случаи, в т.ч. за енергийни обекти по смисъла на §1, т.23 от ДР на Закона за енергетиката.

По своя характер инвестиционното намерение е за изграждане на "площадков енергиен обект" по смисъла на §1, т.41 от ДР на Закона за енергетиката, който представлява енергиен обект по смисъла на §1, т.23 от ДР на Закона за енергетиката, за чието изграждане, според разпоредбата на §12 от ЗР на ЗИД на ЗПЗП е допустимо извършването на разпоредителни сделки върху земеделски земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ. Съгласно чл.25, ал.1 от ЗСПЗЗ земеделската земя, която не принадлежи на граждани, юридически лица или държавата, е общинска собственост. Собствеността на общините върху мерите и пасищата е публична и може да се обявява за частна общинска собственост при промяна на предназначението на мерите и пасищата по реда на Закона за общинската собственост в определените в ал. 3 случаи, а именно:

1. изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията;
2. инвестиционни проекти, получили сертификат за инвестиции клас А или клас Б или за приоритетен инвестиционен проект по Закона за насърчаване на инвестициите, когато това е заявено при сертифицирането на проекта;
3. създаване на нови или разширяване строителните граници на съществуващи урбанизирани територии (населени места и селищни образувания), както и създаване или разширяване границите на отделни урегулирани поземлени имоти извън тях;
4. изпълнение на дейности по предоставени концесии по Закона за подземните богатства и за инвестиционни проекти, свързани със социално-икономическото развитие на общината;
5. други случаи, определени в закон.

Според ал.5 на същия общинският съвет приема решение за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението по ал. 3 и за учредяване на правата по ал. 4 с мнозинство две трети от общия брой на общинските съветници при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството и с решението определя и срока на валидност на предварителното съгласие.

Промяната на предназначението на мерите и пасищата се извършва при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.33б, ал.2, т.1 от ЗПЗП, във връзка с чл.16з, ал.1 от Наредба № 105 от 22.08.2006 г. за условията и реда за създаване, поддържане, достъп и ползване на интегрираната система за администриране и контрол Общински съвет – Раднево дава съгласие:

1. За изключване от слой "Постоянно затревени площи" на поземлени имоти:

-ПИ 57323.101.563 с площ 62396 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска; Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11060/05.09.2023 г.

-ПИ 57323.101.845, образуван при разделянето на имот 57323.101.556 с площ 210661 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11057/05.09.2023 г.

-ПИ 57323.76.412 с площ 32810 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 7, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11058/05.09.2023 г.

-ПИ 57323.76.414 с площ 106564 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 7, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11061/05.09.2023 г.

-ПИ 57323.98.413 с площ 111755 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11062/05.09.2023 г.

-ПИ 57323.98.422 с площ 127255 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11059/05.09.2023 г.

2. За включване в слой "Постоянно затревени площи" на поземлени имоти:

-ПИ 57323.65.181, с площ 29523 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 4, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7981/04.07.2011 г.

-ПИ 57323.126.566, с площ 113979 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7976/04.07.2011 г.

-ПИ 57323.182.758, с площ 40699 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8078/12.07.2011 г.

-ПИ 57323.179.754, с площ 37233 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8077/12.07.2011 г.

-ПИ 57323.98.418, с площ 80160 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7844/22.06.2011 г.

-ПИ 57323.178.759, с площ 16721 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8079/12.07.2011 г.

-ПИ 57323.126.569, с площ 344332 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7972/04.07.2011 г.

-ПИ 57323.102.560, с площ 65609 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8031/06.07.2011 г.

3.Възлага и упълномощава кмета на Община Раднево да заяви пред Министъра на земеделието промяна на обхвата на специализирания слой "Постоянно затревени площи"

и подаде заявление за включване и изключване на имотите, посочени в т.1 и т.2 от настоящото решение.

II.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.5, във връзка с ал.3, т.4 и т.5, ал.4 от ЗСПЗЗ и на основание чл.25, ал.7 от ЗСПЗЗ изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на следните поземлени имоти по кадастралната карта на землище на с.Полски градец:

1.1.ПИ 57323.101.563 с площ 62396 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска; Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11060/05.09.2023 г.;

1.2.ПИ 57323.101.845, образуван при разделянето на имот 57323.101.556 с площ 210661 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11057/05.09.2023 г.;

1.3.ПИ 57323.76.412 с площ 32810 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 7, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11058/05.09.2023 г.;

1.4.ПИ 57323.76.414 с площ 106564 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 7, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11061/05.09.2023 г.;

1.5.ПИ 57323.98.413 с площ 111755 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11062/05.09.2023 г.;

1.6.ПИ 57323.98.422 с площ 127255 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: пасище, Категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 11059/05.09.2023 г.

III.Определя срок на валидност на предварителното съгласие - 24 месеца.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	Въздържал се
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За

Точка: 1 ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДВИЖИМИ ВЕЩИ ОТ БАЛАНСА НА ОБЩИНА РАДНЕВО
5

Решение № 62

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С Решение № 998/28.09.2023 г. Общински съвет-Раднево, заради ползването през отоплителния сезон на зала с площ 200 кв.м., намираща се на етаж 1 в ОБЦК "Нончо Воденичаров", реши да бъдат закупени 2 бр. климатика на обща стойност 4 398.00 лв., но м. ноември 2023 г. в залата бяха поставени климатици, демонтирани от друг обект – собственост на общината.

С доклад вх.№ 0100-4258, директора на дирекция ОССД, предложи до стойността одобрена с решението на общинския съвет да се закупят климатици за отдел "Детски" при Общинска библиотека "Алдин Алдинов", гр.Раднево и за НЧ "Развитие 1860г.", с.Коларово, които в края на годината бяха поставени.

Предвид счетоводното отчитане предлагам, климатиците да бъдат прехвърлени като материален актив от Община Раднево на Общинска библиотека "Алдин Алдинов", гр.Раднево и в баланса на Народно читалище "Развитие 1860г.", с.Коларово.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Раднево одобрява прехвърлянето от Община Раднево на Общинска библиотека "Алдин Алдинов", гр.Раднево на климатик AUX ASW-H24F7B4/FAR и прехвърлянето в баланса на Народно читалище "Развитие 1860г.", с.Коларово, ЕИК 000805181, представлявано от г-жа Емилия Минчева – председател на климатик 24 AUX.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За

Точка:1 ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ
6

Решение № 63

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация, гр.Раднево постъпи писмо с вх.№ 9400-308/18.01.2024 г. от г-жа xxxxx xxxxx xxxxxx, която е родител на xxxxx xxxxx xxxxxx - XX годишен, ученик в СУ "Гео Милев", гр.Раднево.

През 2021 г. детето е диагностицирано с автоимунно заболяване. От м.ноември 2023 г. състоянието рязко се влошава, което налага спешно да бъде извършена трансплантация в терминалната фаза заболяването.

Единствената възможност детето да живее пълноценно е трансплантация в Турция. Необходимата сума обаче е непосилна за семейството - 25 000 евро, поради което предлагам да се отпуснат средства в размер на 3 000 лв.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с писмо вх.№ 9400-308/18.01.2024 г. Общински съвет - Раднево отпуска финансова помощ на xxxxx xxxxx xxxxxx, в размер на 5000 (пет хиляди) лв., за лечението на сина й xxxxx xxxxx xxxxxx.

Гласували:

Точка:1 ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА ЗА УЧАСТИЕ В СЪВМЕСТЕН ТРЕНИРОВЪЧЕН
7 ЛАГЕР В РЕПУБЛИКА ТУРЦИЯ НА КЛУБ ПО БОРБА "ГЕОРГИ ВАНГЕЛОВ", ГР.РАДНЕВО

Решение № 64

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация гр. Раднево постъпи писмо с вх.№ 9400-196/15.01.2024 г. с искане за финансово подпомагане от Дарин Дралчев - треньор в Клуб по борба "Георги Вангелов", гр.Раднево.

Спортния клуб е получил покана за участие на 15 деца в съвместен тренировъчен лагер от клуба по борба в гр.Одрин, Република Турция, за периода от 20.02.2024 г. до 23.02.2024 г.

Средствата които ще са необходими на клуба са в размер на 3 600 лв. и включват транспорт, нощувки и изхранване на децата.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА Общински съвет – Раднево отпуска финансови средства за участие на 15 деца в съвместен тренировъчен лагер в гр.Одрин, Република Турция.

Средствата се отпускат на Сдружение с нестопанска цел "Клуб по борба "Георги Вангелов", гр.Раднево" с ЕИК 207248370, представлявано от Валентин Георгиев Вангелов, в размер на 3 600 (три хиляди и шестстотин) лв.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Виктория Василева Василева	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Денислав Георгиев Славов	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Живко Желязков Колев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Ивко Станков Стоянов	За
11	Милко Тенев Георгиев	За
12	Мирослав Николаев Митев	За
13	Митко Венчев Кирилов	За
14	Теньо Желязков Тенев	За
15	Теньо Колев Колев	За
16	Илия Иванов Илиев	За

Точка:1 ПРОМЯНА В РЕШЕНИЕ № 31 ОТ 19.12.2023 Г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РАДНЕВО
8

Решение № 65

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

С Решение № 31 от 19.12.2023 г. Общински съвет – Раднево определи за представител на Община Раднево и член на Общото събрание на Агенцията за регионално икономическо развитие – Стара Загора – Яница Велева Стоянова, в качеството ѝ на директор дирекция ТСУ в Община Раднево. Поради служебни ангажименти на г-жа Яница Стоянова е необходимо на нейно място да бъде избран друг представител.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, Общински съвет – Раднево променя свое Решение № 31 от 19.12.2023 г. както следва:

1. На мястото на г-жа Яница Велева Стоянова – директор дирекция ТСУ в Община Раднево, определя за представител на Община Раднево и член на Общото събрание на Агенцията за регионално икономическо развитие

- Стара Загора - г-жа Теменужка Светославова Сотирова - заместник-кмет "Икономика, евроинтеграция и обществени поръчки" в Община Раднево.

2. В останалата си част Решение № 31 от 19.12.2023 г. остава непроменено.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Точка: 1 ЗАВИШАВАНЕ ЧИСЛЕНОСТТА НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "КОМУНАЛНА ДЕЙНОСТ И
9 ПОДДРЪЖКА НА ИНФРАСТРУКТУРАТА"/ОП КДПИ/

Решение № 66

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация - Раднево постъпи Доклад с Вх.№ 0100-228/ 19.01.2024 г. от инж. Божидар Иванов-директор на Общинско предприятие "Комунална дейност и поддръжка на инфраструктурата"/ОП КДПИ/. В доклада си директорът на Общинското предприятие предлага да бъде завишена численост на ОП КДПИ 14 бр. , в т.ч. с 4 щатни бройки на длъжност: технически организатор - 1 бр.; шофьор - 2 бр.; работник строителство - 1 бр. в дейност 619 "Други дейности по жилищното строителство, благоустройство и регионално развитие" и откриване на 10 нови щатни бройки на длъжност : общ работник - 2 бр.; организатор, дейности /косене/ - 1 бр. за срок от 7 месеца и общ работник /косене/ - 7 бр. за срок от 7 месеца в дейност 623 "Чистота". Необходимостта от завишаване на числеността е обусловена от нарасналата необходимост от персонал в дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройство и регионално развитие" във връзка с увеличения автопарк и неговото оптимално обслужване, а за дейност "Чистота" е изтъкнат аргумента, че дейността на предприятието е широкообхватна и от 2024 г. ще извършва механизизирано косене на територията на града и селата в общината.

Тази промяна няма да доведе до изменение в общия проект на бюджет на предприятието за 2024 година, тъй като средствата са предвидени .

С решение № 748 от 29.03.2018г., Общински съвет-Раднево учреди

Общинското предприятие, прие правилника за дейността му и неговата структура. В т. 6 от решението е залегнало, че последваща промяна на структурата и числеността на Общинското предприятие може да се извършва с решение на Общински съвет-Раднево.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл.52 от Закона за общинската собственост, във връзка с решение № 748 от 29.03.2018 г. и постъпил Доклад с Вх.№ 0100-228 / 19.01.2024 г. от директора на ОП КПДИ, Общински съвет-Раднево:

1.Завишава числеността на персонала на Общинско предприятие "Комунална дейност и поддръжка на инфраструктурата", гр. Раднево, Булстат 0008179560230 с 14 щатни бройки, от които 4 щатни бройки на длъжност: технически организатор - 1 бр.; шофьор - 2 бр.; работник строителство - 1 бр. в дейност 619 "Други дейности по жилищното строителство, благоустройство и регионално развитие" и откриване на 10 нови щатни бройки на длъжност : общ работник - 2 бр.; организатор, дейности /косене/ - 1 бр. за срок от 7 месеца и общ работник /косене/ - 7 бр. за срок от 7 месеца в дейност 623 "Чистота".

2. Променя Правилника за устройството и дейността на предприятието, считано от 01.02.2024 г., в частта раздел III, чл.6, както следва: Чл.6 (1) Общинско предприятие "Комунална дейност и поддръжка на инфраструктурата " гр. Раднево има следната структура и численост:

1. Директор на "Предприятието", гр. Раднево - 1 бр.
 2. Зам. Директор на "Предприятието", гр. Раднево - 1 бр.
 3. "Касиер, домакин" - 1 бр.
 4. "Счетоводител- технически сътрудник" - 1бр.
 5. "Диспечер, транспортни средства" - 1 бр.
 6. "Организатор дейности" - 3 бр.
 7. "Метач"- Работник чистота и озеленяване -11 бр.
 8. "Общ работник " - 21 бр.
 9. "Пазач - Невъоръжена охрана Био площадка" -2 бр.
 10. "Пазач - Невъоръжена охрана Детска площадка" -2бр .
 11. "Технически ръководител" - 1 бр.
 12. "Техник - Механик" - 1 бр.
 13. "Работник строителство" - 9 бр.
 14. "Водопроводчик поддръжка - 1 бр.
 15. "Дърводелец" - 1 бр.
 16. "Машинист Багер" -2 бр.
 17. "Шофьор" -10 бр.
 18. "Електротехник" - 4 бр.
 19. "Ел. Заварчик" - 1 бр.
 20. "Чистач/хигиенист" - 1 бр.
 21. "Машинен оператор" - 1 бр.
 22. "Озеленител" - 4 бр.
 23. Технически организатор - 1 бр.
 24. Сметосъбирач - 9 бр.
- Общо: 90 бр.

Гласували:

Точка:2 ПРОДАЖБА НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С.ПОЛСКИ ГРАДЕЦ
0

Решение № 67

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С Решение № 872 от 27.04.2023 г., предвид влезли в сила специализирани подробни устройствени планове за развитие на минните работи, Общински съвет – Раднево взе решение за продажба на 6 бр. поземлени имоти в землището на с.Полски градец, общ.Раднево.

С писмо вх.№2600-1741/23.10.2023 г. изпълнителния директор на "Мини Марица изток" ЕАД – инж. Елза Чинкова ни уведоми, че дружеството желае да придобие само три от имотите, а именно: ПИ №57323.157.36, №57323.160.55 и №57323.160.63.

Изготвено бе ново експертно становище за пазарна оценка на имотите от лицензиран оценител към м. ноември 2023 г., на обща стойност 6 788 лв.

С решение по протокол № 27-2023/14.12.2023 г. Съветът на директорите на дружеството е дал съгласие за закупуването на 3 бр. поземлени имоти – общинска собственост, с обща площ 3.945 дка.

Имотите са включени в границите на концесионната площ за добив на въглища от находище "Източномаришки въглищен басейн" и са необходими за изпълнение на дейностите по утвърдения цялостен проект за добив на енергийния ресурс, както и влязъл за тях в сила специализиран подробен устройствен план за развитие на "Мини Марица – Изток" ЕАД, рудник "Трояново-3", части от землищата на с.Мъдрец и с.Полски градец, обл.Стара Загора.

Имотите са, както следва:

1.Имот №57323.157.36 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 3322 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

2.Имот №57323.160.55 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 907 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

3.Имот №57323.160.63 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1716 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 9

С Решение № 655 от 28.07.2022 г. на Общински съвет – Раднево, имотите са обявени за частна общинска собственост.

Чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост гласи: Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

Съгласно чл.63а, ал.1 от Закона за енергетиката Енергийно предприятие, което е концесионер по смисъла на Закона за подземните богатства и извършва дейности по добив на енергийни ресурси, може да предложи на собствениците и титулярите на други вещни права

сключване на договор, по силата на който то да придобие правото на собственост или друг вид вещно право върху недвижимите имоти, включени в концесионната площ.

В изпълнение на чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, продажба на земя - частна общинска собственост може да се извърши без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2 когато лицата, на които може да се извърши продажба, са определени в закон.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

1.Отменя свое Решение № 872 от 27.04.2023 г.

2.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2024 г., за продажба следните имоти:

-Имот №57323.157.36 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 3322 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

-Имот №57323.160.55 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 907 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

-Имот №57323.160.63 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1716 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 9

3.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.63а, ал.1 от Закона за енергетиката, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба на "Мини Марица - изток" ЕАД, с ЕИК 833017552, със седалище и адрес на управление: гр.Раднево, ул."Георги Димитров" №13 на следните имоти - частна общинска собственост:

1.Имот №57323.157.36 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 3322 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 3 148 лв.

2.Имот №57323.160.55 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 907 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 860 лв.

3.Имот №57323.160.63 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1716 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 9, с пазарна цена 2 780 лв.

Упълномощава Кмета на Община Раднево да сключи договор с "Мини Марица-изток" ЕАД за продажба на описаните в решението поземлени имоти.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За

9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Милко Тенев Георгиев	За
12	Мирослав Николаев Митев	За
13	Митко Венчев Кирилов	За
14	Теньо Желязков Тенев	За
15	Теньо Колев Колев	За
16	Илия Иванов Илиев	За

Точка:2 ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРОМЯНА В СЛОЙ "ПОСТОЯННО
1 ЗАТРЕВЕНИ ПЛОЩИ"

Решение № 68

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 1 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно чл.33б, ал.2, т.1 от Закона за подпомагане на земеделските производители /ЗПЗП/ министърът на земеделието може в срок до 1 март, въз основа на искане на собственик на правно основание на земеделски земи, да одобри със заповед изключване на имоти от слой "Постоянно затревени площи", когато имотът не попада в обхвата на защитените зони по чл. 3, ал. 1, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ и при условие, че друга площ в стопанството бъде съответно преобразувана в постоянно затревена площ /ПЗП/.

Община Раднево е собственик на поземлен имот – публична общинска собственост с идентификатор 61460.27.43 по КККР на гр.Раднево, с площ 130912 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория: 4, който попада в одобрения от Министерството на земеделието защитен слой "Постоянно затревени площи".

Описаният имот не попада в защитена зона по чл.3, ал.1, т.1 от ЗБР и Община Раднево разполага със следните поземлени имоти, които могат да бъдат преобразувани в постоянно затревена площ:

1.Поземлен имот 57323.39.262, с площ 74224 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 4, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7988/04.07.2011 г.;

2.Поземлен имот 57323.74.431, с площ 35987 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7848/26.06.2011 г.

3.Поземлен имот 57323.67.394, с площ 24048 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7937/01.07.2011 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.33б, ал.2, т.1 от ЗПЗП, във връзка с чл.16з, ал.1 от Наредба № 105 от 22.08.2006 г. за условията и реда за създаване, поддържане, достъп и ползване на интегрираната система за администриране и контрол Общински съвет-

Раднево:

1. Дава съгласие за изключване от слой "Постоянно затревени площи" на поземлен имот 61460.27.43 по КККР на гр. Раднево, с площ 130912 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория: 4, актуван с Акт за публична общинска собственост № 10051/05.12.2018 г.

2. Дава съгласие за включване в слой "Постоянно затревени площи" на:

-поземлен имот 57323.39.262, с площ 74224 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 4, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7988/04.07.2011 г.

-поземлен имот 57323.74.431, с площ 35987 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7848/26.06.2011 г.

-поземлен имот 57323.67.394, с площ 24048 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята: 9, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7937/01.07.2011 г.

Възлага и упълномощава кмета на Община Раднево да заяви пред Министъра на земеделието промяна на обхвата на специализирания слой "Постоянно затревени площи" и подаде заявление за включване и изключване на имотите, посочени в т.1 и т.2 от настоящото решение.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	Въздържал се
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ:п.....
ИНЖ. ИЛИЯ ИЛИЕВ

ПРОТОКОЛИСТ:п.....
/Дамяна Янкова/