



Община Раднево област Стара Загора

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол 62 на заседание на Общинския съвет - Раднево, проведено на 25.05.2023 г. от 14.00 ч. , на което са взети следните

РЕШЕНИЯ

Точка:1 ПОГАСЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ В УПИ VI-37 В КВ.8 ПО РЕГ.ПЛАН НА С.ДАСКАЛ АТАНАСОВО

Решение № 889

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С Договор от 15.04.1983 г. и Заповед №194/24.02.1983 г. е отстъпено право на строеж за построяване на жилищна сграда в имот частна общинска собственост, представляващ УПИ VI-37 в кв.8 по рег.план на с.Даскал Атанасово на Нейка Донева Георгиева.

Представям на вниманието Ви Протокол на комисия от общинска администрация с който се установява, че петгодишния законов срок за построяване на жилищна сграда, считано от датата на сключване на договора, е изтекъл и няма започнало фактическо строителство. Имота е празен, частично ограден с метални колове и мрежа.

Съгласно чл. 67, ал. 1 от Закона за собствеността, който гласи: "Правото да се построи сграда върху чужда земя се погасява в полза на собственика на земята по давност, ако не се упражни в продължение на пет години", отстъпеното право на строеж не е упражнено в срок. В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.67, ал.1 от Закона за собствеността, позовавайки се на изтеклия петгодишен срок за построяване жилищна сграда с отстъпено право на строеж в УПИ VI-37 в кв.8 по рег.план на с.Даскал Атанасово, възлага на кмета на общината

да предприеме необходимите действия за вписване в актовете книги за общинска собственост настъпилата промяна в учреденото върху имота ограничено вещно право – право на строеж, поради погасяването му по давност, на основание чл.67, ал.1 от Закона за собствеността.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка:2 ПРОДАЖБА НА УПИ I-220 В КВ.22 ПО РЕГ.ПЛАН НА С.СВОБОДЕН

Решение № 890

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация гр.Раднево е постъпило заявление с вх.№9400-1723/19.04.2023 г. от Стоянка Станкова Янакиева и Надежда Дафинова Асенова, с която заявяват желание да закупят дворно място – УПИ I-220 в кв.22 по рег.план на с.Свободен, с площ 2226 кв.м. Молителите са собственици на жилищна сграда с площ 69 кв.м., построена с отстъпено право на строеж в дворното място. За сградата е издадено удостоверение за търпимост на основание §127, ал.1 от ЗУТ – сградата не подлежи на премахване и забрана за ползване.

В случая не може да се приложи разпоредбата на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, която предвижда продажба без търг на дворното място на собственика на законно построена сграда, тъй като сградата е търпима. Продажбата следва да се извърши на основание чл.35, ал.1 от ЗОС след решение на общински съвет и проведен публичен търг.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 5400.00 лв. /без ДДС/. Данъчната оценка на имота е в размер на 5112.70 лв., поради което следва да се продава на по-високата пазарна стойност.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за

управление и разпореждане с общински имоти за 2023 г., за продажба – УПИ I-220 в кв.22 по рег.план на с.Свободен, с площ 2226 кв.м. В имота има вещни тежести – отстъпено право на строеж и жилищна страда, собственост на Стоянка Станкова Янакиева и Надежда Дафинова Асенова.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на УПИ I-220 в кв.22 по рег.план на с.Свободен, с площ 2226 кв.м. В имота има вещни тежести – отстъпено право на строеж и жилищна страда, собственост на Стоянка Станкова Янакиева и Надежда Дафинова Асенова.

Определя начална тръжна цена 5400.00 лв. /без ДДС/.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменушка Светославова Сотирова	За

Точка:3 ПРОДАЖБА НА УПИ IV-220 В КВ.22 ПО РЕГ.ПЛАН НА С.СВОБОДЕН

Решение № 891

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация гр.Раднево е постъпило заявление с вх.№9400-1640/12.04.2023 г. от Стоянка Станкова Янакиева, с която заявява желание да закупи дворно място – УПИ IV-220 в кв.22 по рег.план на с.Свободен, с площ 1579 кв.м. Имота е разположен в крайната западна част на селото. За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност – 4420.00 лв. /без ДДС/. Данъчната оценка на имота е 3293.20 лв.

В изпълнение на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва след решение на Общински съвет от Кмета на Общината след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1. На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2023 г., за продажба – УПИ IV-220 в кв.22 по рег.план на с.Свободен, с площ 1579 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на имот – общинска собственост на УПИ IV-220 в кв.22 по рег.план на с.Свободен, с площ 1579 кв.м. с начална тръжна цена 4420.00 лв. /без ДДС/.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменушка Светославова Сотирова	За

Точка: 4 ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА СЪСТАВЯНЕ НА ТРИГОДИШНА БЮДЖЕТНА ПРОГНОЗА ЗА МЕСТНИТЕ ДЕЙНОСТИ И ЗА СЪСТАВЯНЕ, ПРИЕМАНЕ, ИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТЧИТАНЕ НА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 892

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

С настоящото предложение внасям проект на наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раднево , наричана по-долу Наредбата.

I. Причини, които налагат приемането на изменение и допълнение на Наредбата

В нормативно определения срок Народното събрание не прие Закон за държавния бюджет за 2023 г. Вместо него е приет Закон за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г., обнародван в ДВ бр.104 /2022 г.

Необходимостта от промяна на Наредбата за условията и реда за

съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раднево, наричана по-долу Наредбата, се налага във връзка с приетия Закон за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г., обнародван в ДВ бр.104 /2022 г., както и във връзка с прилагането на чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси / ЗПФ / : "В случай че до началото на бюджетната година държавният бюджет не бъде приет от Народното събрание, приходите по бюджета на общината се събират в съответствие с действащите закони, а разходите се извършват в размери не по-големи от размера на разходите за същия период на предходната година, и при спазване на фискалните правила по този закон". С разпоредбите на Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. се предвиждат допълнителни условия и специфики относно общоприложимото правило на чл.98, ал.1 на ЗПФ в случаите на липса на приет в законово определения срок закон за държавен бюджет.

За осигуряване на условия за приложението на специалните правила и изключения, предвидени в закона е необходимо да се приемат съответни допълнения в наредбата.

Прието е Постановление № 7 от 19.01.2023 г. на Министерски съвет. Съгласно чл.10 от Постановлението за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. общинските съвети могат да приемат разчети по показатели по ЕБК по индикативния годишен разчет за сметките за средства от ЕС, по прогнозите по чл.82, ал.3 от ЗПФ и да определят условия и лимити по бюджетните приходи, помощи и даренията, разходите, бюджетните взаимоотношения, бюджетното салдо и операциите в частта на финансирането на бюджетното салдо съгласно Наредбата по чл.82, ал.1 от ЗПФ и съгласно размерите и условията, определени в нормативни актове до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2023 г. Посочената нормативна уредба е на национално ниво и е налице необходимост от съобразяването на общинската нормативна уредба с посочените разпоредби.

II. Цели, които се поставят:

Целите, които се поставят с разработения проект на предложените изменения на Наредбата са: синхронизиране на Наредбата със Закона за публичните финанси и със Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Прилагането на предлаганите изменения на Наредбата не изисква допълнителни финансови средства.

IV. Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива:

Очакваните резултати са към постигане на съответствие на Наредбата с действащото законодателство и по-конкретно предвидените механизми за ръководство на публичните финанси при липсата на приет държавен бюджет до началото на бюджетната година, както и гарантиране на законосъобразно събиране на приходи и извършване на разходи.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раднево, е с правно основание чл.21, ал.1, т.7, във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА). Съобразен е с европейското законодателство - Регламент (ЕО) №1082/2006 г. на Европейския

парламент и на Съвета и Европейската харта за местно самоуправление, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство. В тази връзка работна група от експерти в общинска администрация и общински съветници изготви Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раднево

Съгласно изискването на чл. 26, ал. 3 от ЗНА, проектът на Наредбата беше публикуван на 11.04.2023 г. на Портала за обществени консултации <http://www.strategy.bg/> и на интернет страницата на Община Раднево, за предложения и становища, като по този начин на заинтересованите лица се даде 30-дневен срок (до 10.05.2023 г. включително) за даване на предложения и становища по проекта на нормативния акт. В срока за предложения и становища не са постъпили такива на Портала за обществени консултации, в деловодството на Община Раднево и на e-mail: obs@obshtina.radnevo.net и obshtina@radnevo.net.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА във връзка с чл.98, ал.1 от ЗПФ и чл.10 от ПМС № 7/19.01.2023 г., във връзка с чл.8 и чл.11, ал.3 от ЗНА при спазване изискванията на чл.26 и чл. 28 от ЗНА и чл.76 , ал.3 от АПК Общински съвет Раднево приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раднево, както следва:

§1. Изменя ал.1 на чл.34 от Наредбата, като в края на текста "точката" се заличава и се добавя текста: " и други законови разпоредби, приети от Народното събрание, относно събиране на приходите и извършване на разходите за делегираните от държавата дейности и за местни дейности за съответната година".

§2. Създава се нова ал.3 на чл.34 от Наредбата, както следва:

Ал.3. До приемане на общинския бюджет общинския съвет може да приема:

1. Разчет за собствени приходи
2. Разчет за трансфери и субсидии от ЦБ
3. Разчет за разходите за делегираните от държавата дейности
4. Разчет за разходите за местни дейности
5. Разчет за разходите за държавни дейности, дофинансирани с приходи с общински характер
6. Разчет за разпределение на преходните остатъци
7. Разчет на капиталовите разходи
8. Разчет и намерения за поемане на общински дълг
9. Индикативен годишен разчет за сметките за средства от ЕС
10. Разчет в абсолютен и /или относителен размер на определени лимити

§3. Създава се нова ал.4 на чл.34 от Наредбата, както следва:

"Утвърдените разчети по ал.3 се включват в бюджета на общината за съответната година."

§4. Наредбата е приета с Решение № 892 от 25.05.2023 г. на Общински съвет – Раднево и влиза в сила от влизане в сила на настоящото решение.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка: 5 ОПРЕДЕЛЯНЕ НА НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА НА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД

Решение № 893

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно чл.107, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Раднево ежегодно, след издаване на заповед от Министерството на земеделието за определяне основния размер на наема при отдаването на земи от държавния поземлен фонд, определя размера на годишната наемна цена за декар площ на отдаваните под наем земи от общинския поземлен фонд.

Годишната наемна цена за декар площ не може да бъде по-малка от определения размер на наема за земи от държавния поземлен фонд.

Със Заповед № РД-46-95/27.03.2023 г. на Министъра на земеделието, обнародвана в ДВ, бр. 40 от 05.05.2023 г. се утвърждават началните тръжни цени на земеделски земи от Държавния поземлен фонд за стопанската 2023-2024 г., като за територията на Община Раднево се определя наемна цена от 48 лв./декар.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА отменя Решение № 1033/30.05.2019 г. на Общински съвет-Раднево.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.107, ал.3 и ал.4 от Наредба за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество и Заповед № РД-46-95/27.03.2023 г. на Министъра на земеделието, Общински съвет - Раднево определя начална годишна наемна цена за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ - 48 лв./дка.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка : 6 РАЗХОДВАНЕ НА МЕСЕЧНИТЕ ОБЕЗПЕЧЕНИЯ И ОТЧИСЛЕНИЯ ЗА 2023 Г. ПО ЧЛ.60, АЛ.2, Т.1 И 2 И ЧЛ.64, АЛ.1 ОТ ЗАКОНА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ ЧРЕЗ ВЪТРЕШНИ КОМПЕНСИРАНИ ПРОМЕНИ

Решение № 894

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Държавен вестник, бр.100 от 16.12.2022 г е обнародван Закон за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане, касаещ Закона за управление на отпадъците (ЗУО) чрез ЗИД на Данъчно-осигурителния кодекс, с който ЗИД на ДОПК са обнародвани следните промени при ползването на отчисленията по чл.60 и чл.64 от ЗУО и за 2023 г., считано от 01.01.2023 г.:

"§ 60.(1) Месечните обезпечения и отчисления 2021 г., за 2022 г.и за 2023 г. по чл.60, ал.2, т.1 и т.2 и чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците може да се разходват по решение на общинския съвет чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци."

През 2023 г. отново ни предстоят смели бюджетни решения, без промяна на приходоизточниците по бюджета, отчитайки икономическата криза и други национални и международни фактори и специфики през настоящата година. В бюджета на община Раднево за 2023 г. следва да

се планират достатъчно средства за изпълнение на задълженията ѝ във връзка с дейностите за поддържане на чистотата и управление на отпадъците. В капиталовата програма също следва да се предвидят средства за необходими дейности, свързани с управление на отпадъците. При дадената възможност в § 60, ал. 1 до ал. 3 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на ДОПК, изм. и доп. с ДВ бр.100 от 16.12.2022 г., в сила от 01.01.2023 г., считаме за целесъобразно за изпълнението на дейностите по чистотата и управление на отпадъците в община Раднево, да се използват събраните обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от ЗУО, дължими за периода януари-декември 2023 г., и се разходват чрез вътрешни компенсирани промени, като не се внасят по сметка в Регионалната инспекция по околната среда и водите – Стара Загора.

С Решение №748/24.11.2022 г на Общински съвет – Раднево е приета План-сметка за необходимите средства и тяхното разходване за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в община Раднево за 2023 г.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет Раднево да вземе, следното

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и § 60, ал. 1 до ал. 3 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на ДОПК, посл. изм. бр.100 от 16.12.2022г., в сила от 01.01.2023 г., Общински съвет Раднево:

1. Дава съгласие събраните обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от ЗУО, дължими за периода януари-декември 2023 г., да бъдат разходвани, чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци, за финансиране на дейностите по чистотата и управление на отпадъците в община Раднево, включително и за необходимите такива с характер на капиталови разходи, като не се внасят по сметка в Регионалната инспекция по околната среда и водите – Стара Загора.

2. Възлага на кмета на община Раднево да извърши всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението.

Гласували:

Точка:7 ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ НА ГРАЖДАНИ

Решение № 895

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация постъпи заявление с вх.№ 9400-999/08.03.2023 г. за отпускане на парична помощ за лечение.

Към заявлението са приложени всички изискуеми документи, съгласно Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови

помощи на граждани от бюджета на община Раднево. След като се разгледа документите, Общественият съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейности в областта на социалните помощи излезе с предложение, отразено в Протокол № 2/10.04.2023 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на община Раднево и Протокол № 2/10.04.2023 г. на Обществения съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейностите в областта на социалните помощи и представените документи, Общински съвет – Раднево отпуска помощ по заявление с вх.№ 9400-999/08.03.2023 г. на Господинка Андонова Тодорова, в размер на 500.00 /петстотин/ лв.

Гласували:

Точка: 8 ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 61460.75.17 ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА НА ГР. РАДНЕВО, ОБЩИНА РАДНЕВО, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Решение № 896

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви: В общинска администрация постъпи искане с вх. №9400-1793/24.04.2023 г. от Станка Любенова Петрова и Калчо Петров Калчев, в качеството им на възложител, относно разрешаване изработване на проект за ПУП-ПЗ /план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 61460.75.17, местност Новите лозя по кадастрална карта на гр. Раднево, община Раднево.

Поземлен имот с идентификатор 61460.75.17 по кадастрална карта на гр. Раднево е собственост на Станка Любенова Петрова и Калчо Петров Калчев съгласно Договор за доброволна делба №121, том III, рег. №2322/30.04.2002 г., вписан на 30.04.2002 г. с рег. №1083, том III, №70 на Районен съд Раднево.

Площта, трайно предназначение и категория на поземления имот е както следва: имот 61460.75.17 е с площ 943 кв. м, земеделска земя, 6-та категория.

Поземленият имот, предмет на изменението, се намира в землището на гр. Раднево, местност "Новите лозя", общ. Раднево и граничи: на север, юг и запад – с частни имоти – обработваеми земи; на запад – с отводнителен канал – публична общинска собственост.

Имотът е частна собственост. Същият се обслужва от път имот с идентификатор 61460.75.251 с НТП селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

В имота да се установи рекреационна устройствена зона за вилен отдих Ов, свободно и ниско /до 7 м/ застрояване в съответствие с ОУПО Раднево.

Към заявлението са приложени:

- задание за проектиране на основание чл. 125 от ЗУТ;

- скица на ПИ 61460.75.17;
- скица предложение;
- становище на РИОСВ гр. Стара Загора;
- становище ВиК ЕООД гр. Стара Загора;
- съгласуване на задание за ПУП от "Електроразпределение Юг" ЕАД гр. Пловдив;
- доброволна делба №121, том III, рег. №2322 от 30.04.2002 г., вписан на 30.04.2002 г. с рег. №1083, том III, №70 на Районен съд Раднево.

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 и 2 от ЗУТ, застрояване се допуска само ако е предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/.

Необходимостта от изработване на ПУП се обосновава от предстоящите инвестиционни намерения на възложителите Станка Любенова Петрова и Калчо Петров Калчев за изграждане на вилна страда. За реализиране на инициативата е необходимо да се изготви съответния проект за ПУП, като разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1; чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Раднево, разрешава изработването на проект за ПУП – План за застрояване на поземлен имот с идентификатор 61460.75.17 по кадастрална карта на гр. Раднево, община Раднево, собственост на Станка Любенова Петрова и Калчо Петров Калчев съгласно Договор за доброволна делба №121, том III, рег. №2322/30.04.2002 г., вписан на 30.04.2002 г. с рег. №1083, том III, №70 на Районен съд Раднево и одобрява приложеното задание за проектиране.

Проектът на ПУП да бъде изготвен съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Гласували:

Точка: 9 ПРОДАЖБА НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 897

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 4 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

С Решение № 831 от 23.02.2023 г. общински съвет – Раднево възложи да се извърши процедура за продажба чрез публичен търг на транспортни средства, които не са необходими за нуждите на Общинска администрация, гр. Раднево.

На проведените публични търгове за продажба нямаше интерес за участие за две транспортни средства, а именно: за сметосъбиращ автомобил MAN TGM с рег.№ СТ 7319 РК с начална тръжна цена 150 000 лв. и за контейнеровоз STEYR 19 S 36 с рег.№ СТ 9562 РК с начална

тръжна цена 22 000 лв.

Възложихме на независим оценител да бъде изготвено ново експертно становище, предвид липсата на кандидат купувачи.

Продажбата на имоти и вещи – частна общинска собственост, които не са необходими за дейността на общината, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост, Общински съвет – Раднево:

1.Отменя свое Решение № 831 от Протокол 59 на заседание, проведено на 23.02.2023 г. в частта, отнасяща се за движимите вещи по т.1 и по т.2.

2.Взема решение за продажба чрез публичен търг на следните движими вещи:

-Сметосъбиращ автомобил MAN TGM с рег.№ СТ 7319 РК, с начална тръжна цена 125000 лв. без ДДС;

-Контейнеровоз STEYR 19 S 36 с рег.№ СТ 9562 РК с начална тръжна цена 18000 лв. без ДДС.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	Въздържал се
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	Въздържал се
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	Въздържал се
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	Въздържал се
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка:1 ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП – ПЛАН ЗА
0 ЗАСТРОЯВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОР 57323.76.412;
57323.76.414; 57323.98.413; 57323.98.422; 57323.101.563 И
57323.101.845 ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА НА ЗЕМЛИЩЕ С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ,
ОБЩИНА РАДНЕВО, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Решение № 898

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 3 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви: В общинска администрация постъпи искане с вх. №1000-147/18.05.2023 г. от Кмета на Община Раднево, в качеството му на възложител, относно разрешаване изработване на проект за ПУП /подробен устройствен план/ - ПЗ /план за застрояване/ на поземлени имоти с идентификатор 57323.76.412; 57323.76.414; 57323.98.413; 57323.98.422; 57323.101.563 и 57323.101.845 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево.

Площта, трайно предназначение и категория на поземлените имоти е както следва: имот 57323.76.412 е с площ 32810 кв. м, земеделска земя, пасище, 7-ма категория;
имот 57323.76.414 е с площ 106564 кв. м, земеделска земя, пасище, 7-ма категория;
имот 57323.98.413 е с площ 111755 кв. м, земеделска земя, пасище, 9-та категория;
имот 57323.98.422 е с площ 127255 кв. м, земеделска земя, пасище, 9-та категория;
имот 57323.101.563 е с площ 62396 кв. м, земеделска земя, пасище, 9-та категория;
имот 57323.101.845 е с площ 210661 кв. м, земеделска земя, пасище, 9-та категория
с обща площ 651441 кв. м /651.4 дка/, публична общинска собственост.

Поземлените имоти, предмет на плана са разположени източно от с. Полски Градец и съставляват две групи имоти, разделени от път от републиканската пътна мрежа III-359 /Полски Градец-Светлина-Тополовград-Устрем/.

Северно от път III-359 са разположени имоти 57323.76.412; 57323.76.414; 57323.98.413 и 57323.98.422.

Южно от път III-359 са разположени имоти 57323.101.563 и 57323.101.845.

Имотите се обслужват от съществуващи селскостопански пътища, публична общинска собственост.

Разработката цели изработване на ПУП - ПЗ, с който да се промени предназначението на поземлените имоти, като се определи устройствен статут във връзка с инвестиционните намерения на възложителя и в съответствие с предвижданията на частичното изменение на ОУПО Раднево за тези имоти.

Към заявлението са приложени:

- задание за проектиране на основание чл. 125 от ЗУТ;
- скици на имотите;
- скица предложение;
- становище на РИОСВ гр. Стара Загора;

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 и 2 от ЗУТ, застрояване се допуска само ако е предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/.

Необходимостта от изработване на ПУП се обосновава от предстоящото инвестиционно намерение на възложителя за изграждане на фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/ с инсталирана мощност 80 MW. Електрическата енергия от ФЕЦ ще се отдава в електроразпределителната мрежа.

Функцията, съдържаща се в инвестиционното намерение съответства в максимална степен на устройственото зонирание, предвидено с ОУПО Раднево за предимно производствена зона.

За реализиране на инициативата е необходимо да се изготви съответния проект за ПУП, като разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1; чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Раднево, разрешава изработването на проект за ПУП – План за застрояване на поземлени имоти с идентификатор 57323.76.412; 57323.76.414; 57323.98.413; 57323.98.422; 57323.101.563 и 57323.101.845 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево и одобрява приложеното задание за проектиране.

Проектът на ПУП да бъде изготвен съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Гласували:

Точка: 1
1 КАНДИДАТСТВАНЕ НА ОБЩИНА РАДНЕВО С ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИЯ ПО ПРОЦЕДУРА BG-RRP-4.023 – "ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИЯ СГРАДЕН ФОНД – ЕТАП I", С ФИНАНСИРАНЕ ПО ЛИНИЯ НА МЕХАНИЗМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И УСТОЙЧИВОСТ

Решение № 899

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В края на месец декември 2022 г. Министерство на регионалното развитие и благоустройството публикува утвърдени Насоки за кандидатстване по процедура BG-RRP-4.023 – "Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап I", финансирана със средства от Националния план за възстановяване и устойчивост.

В публикуваните Насоки за кандидатстване по процедурата е предвидено общините да кандидатстват в партньорство със Сдружения на собствениците на сгради, регистрирани по Закона за управление на етажната собственост (ЗУЕС). Общинската администрация е водещ партньор в проекта и ще изпълнява функциите по неговото административно и финансово управление, както и отчитането му пред Структурата за наблюдение и докладване. Дейностите по процедурата ще се осъществяват на територията на цялата страна.

Общият размер на средствата за тази процедура е 1 129 881 600 лева с ДДС. Допустими са всички многофамилни жилищни сгради, които се управляват по реда на Закона за управление на етажната собственост (ЗУЕС) и са проектирани преди 26 април 1999. Одобрените сгради ще получат до 100 % безвъзмездна финансова помощ. Основната цел на програмата е подобряване енергийните характеристики на жилищните сгради, достигане на най-малко клас на енергопотребление "В"; намаление на енергийното потребление на страната; редуциране на емисиите на парникови газове; постигане на минимум 30% спестяване на първична енергия за всеки обект от жилищния сграден фонд; намаляване на енергийната бедност, чрез намаляване на разходите за енергия; подобряване на условията и качеството за живот чрез технологично обновление и модернизирание на сградния фонд и др.

За целите на кандидатстването по настоящата процедура Сдруженията на собствениците възлагат дейностите по изготвяне на Обследване за енергийна ефективност и издаване на Сертификат за енергийни характеристики на сградата, изготвени по реда на действащите към

момента на кандидатстване разпоредби на чл. 48 от ЗЕЕ, както и извършване на Обследване за установяване на техническите характеристики на сградата, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и издаване на Технически паспорт в съответствие с изискванията, определени в глава трета на Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

За да кандидатстват по процедурата крайните получатели (сдружения на собствениците, създадени по реда на ЗУЕС), се обръщат за партньорство пред общината, на чиято територия се намира тяхната сграда, като подават заявление за участие по образец. Срокът за подаване на заявленията за участие в процедурата беше 10.05.2023 г.

Водещият партньор носи пълната отговорност за качеството и пълнотата на разработената техническа документация на инвестиционния проект, включително за законосъобразността при изготвянето, съгласуването и одобряването ѝ в качеството му на Възложител по проекта. Водещият партньор (Общината) в проектното предложение сключва договор с дирекция "Жилищна политика" на МРРБ от името на крайния получател на средствата. Той отговаря за изпълнението на целия процес по обновяване на жилищните сгради на своята територия и за избора на изпълнители по реда на ЗОП за осъществяване на отделните строителни дейности по сградите.

С Решение №860/30.03.2023 г., изменено с Решение № 869/27.04.2023 г., Общински съвет - Раднево одобрява проекта на Партньорско споразумение и упълномощава Кмета на общината да сключи споразумение с всяко Сдружение на собствениците, подало заявление за кандидатстване по процедура "Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап I".

Предвид описаните по-горе възможности, условията за кандидатстване по процедурата, и постъпилите Заявления за участие подадени от Сдруженията на собствениците, Община Раднево подготвя проектни предложения за кандидатстване за предоставяне на средства за енергийно обновяване на следните многофамилни жилищни сгради на територията на град Раднево:

1. ул. "Стефан Караджа" №2, гр. Раднево, общ. Раднево
2. ул. "Рашо Костов" №3, гр. Раднево, общ. Раднево
3. ул. "Георги Кисъов" №2, гр. Раднево, общ. Раднево.
4. ул. "Стефан Караджа" №4, гр. Раднево, общ. Раднево
5. ул. "Еделвайс" №8, гр. Раднево, общ. Раднево.
6. ул. "Еделвайс" №6, гр. Раднево, общ. Раднево.
7. ул. "Младост" №3, град Раднево, община Раднево
8. ул. "Димитър Благоев" №3, град Раднево, община Раднево.

Планираната продължителност на всяко проектно предложение, включително дейностите, предвидени в него, не може да надвишава 30 месеца, но не по-късно от 30.06.2026 г.

Кандидатстването по настоящата процедура се осъществява изцяло по електронен път чрез Информационната система за Механизма за възстановяване и устойчивост (ИС за МВУ).

Крайният срок за кандидатстване по процедурата е 31.05.2023 г.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8. и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, и съгласно Насоките за кандидатстване за финансова подкрепа от ПБУ по процедура BG-RRP-4.023 - "Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап I", Общински съвет - Раднево:

1. Дава съгласие Община Раднево да кандидатства с проектни

предложения за изпълнение на инвестиции по процедура BG-RRP-4.023 - "Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап I", с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост за енергийно обновяване на следните многофамилни жилищни сгради на територията на град Раднево:

9. ул. "Стефан Караджа" №2, гр. Раднево, общ. Раднево
10. ул. "Рашо Костов" №3, гр. Раднево, общ. Раднево
11. ул. "Георги Кисъов" №2, гр. Раднево, общ. Раднево.
12. ул. "Стефан Караджа" №4, гр. Раднево, общ. Раднево
13. ул. "Еделвайс" №8, гр. Раднево, общ. Раднево.
14. ул. "Еделвайс" №6, гр. Раднево, общ. Раднево.
15. ул. "Младост" №3, град Раднево, община Раднево
16. ул. "Димитър Благоев" №3, град Раднево, община Раднево.

2. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши всички необходими правни и фактически действия, произтичащи от настоящото Решение.

3. С оглед защита на особено важни обществени интереси и кратките срокове за кандидатстване по процедура "Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап I", допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Мотивите за предварителното изпълнение на решението са краткия срок за кандидатстване по процедура "Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап I", който е 31 май 2023 г. След тази дата Информационната система за МВУ ще бъде затворена и Община Раднево няма да може да подаде проектни предложения за кандидатстване по процедурата.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка:1 ПОВТОРНО ОБСЪЖДАНЕ НА РЕШЕНИЕ № 874/27.04.2023 Г. НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
2 - РАДНЕВО, ОТНОСНО ПРОДАЖБА НА ОБЩНСКИ ИМОТИ В С.БЪЛГАРЕНЕ, ВЪРНАТО
ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ СЪС ЗАПОВЕД № АК-01-ЗД-11/09.05.2023 Г. НА
ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Решение № 900

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Със Заповед № АК-01-ЗД-11/09.05.2023г. на основание чл.32,ал.1 и ал.2, чл.31, ал.1,т.5 от Закона за администрацията(ЗА), чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във вр. с чл.27, ал.8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи(ЗСПЗЗ), Областният управител на област Стара Загора е върнал Решение № 874/27.04.2023г. на Общински съвет - Раднево за ново обсъждане, като незаконосъобразно.

С Решение № 874 от Протокол № 61 от проведено на 27.04.2023г. заседание Общински съвет - Раднево е включил на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2023г. - за продажба на следните поземлени имоти: УПИ VIII-общ., УПИ IX-общ., УПИ X-общ., УПИ XI-общ. и УПИ XII-общ. в кв.35а по плана на с.Българене.

Със същото решение, прието на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС Общински съвет - Раднево е приел решение за продажба на търг описаните по-горе имоти, като кметът на Община Раднево е упълномощен да извършви всички последващи нормативно определени действия.

За горепосочените имоти са съставени Актове за общинска собственост (АОС) с №9324/22.07.2016 г., 9325/22.07.2016 г., 9326/22.07.2016 г., 9327/22.07.2016 г., 9328/22.07.2016 г. и издадени скици с изх.№ 237, 238, 239, 240 и 241 от 09.03.2023 г.

При упражнен от страна на Областния управител контрол за законосъобразност на приетото решение е било установено несъответствие в правното основание за актуване на имотите като общинска собственост и тяхното предназначение, в резултат на което е заключено, че удостовереното с издадените скици за имотите предназначение „за стопански двор“ изключва тяхното актуване като общинска собственост на основание §42 от ПЗРЗИДЗОС (ДВ, бр.96 от 1999г.), така както е посочено в съставените АОС. Областният управител е приел, че според издадените скици и изразено становище на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Стара Загора имотите попадат в границите на т.нар. „бивш стопански двор на ТКЗС, с.Българене, община Раднево, следователно разпоредбите на чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от ЗОС се явяват неприложими по отношение на имотите, за които с Решение № 874 от 27.04.2023г. на Общински съвет - Раднево се открива процедура за продажба чрез публичен търг.

Решението е върнато за ново обсъждане, в хода на което следва да бъдат взети предвид следните обстоятелства:

Със Заповед № 524 от 19.07.1994г. на Кмета на Община Раднево е одобрен проект за частично изменение на застроителния и регулационен план в кв.35 бивш стопански двор на ТКЗС, с.Българене, което изменение се извършва по червените, зелените и сините черти и надписи. Видно от графичната част на одобрения проект за изменение на ЗРП в кв.35 на с.Българене, границите на съществувалия към този момент „Стопански двор“ са обозначени със зелени линии, като имотът е урегулиран в няколкото парцела с отпадане на предназначението за „Стопански двор“. Със същия проект са урегулирани парцел VIII-общ., парцел IX-общ., парцел X-общ., парцел XI-общ. и парцел XII-общ. в кв.35а, които попадат извън границите на имота, предназначен за „стопански двор.“

Със Заповед № 802 от 16.11.1998г. е одобрен застроителен, регулационен и кадастрален план на с.Българене по черните, червени, сини и зелени черти и надписи. Видно от графичната част на плана урегулираните с плана от 1994г. парцел VIII-общ., парцел IX-общ.,

парцел X- общ., парцел XI-общ. и парцел XII- общ. са запизили своите регулационни граници, като същите са били урегулирани в УПИ VIII-общ., УПИ IX-общ., УПИ X- общ., УПИ XI-общ. и УПИ XII- общ. в кв.35а на с.Българене.

При тези данни вписванията, извършени в Скици № 237, 238, 239, 240 и 241 от 09.03.2023 г. относно отрежданията на имотите „Стопански двор“ не отговарят на предвижданията на действащия ЗРКП от 1998г., съгласно който УПИ VIII-общ., УПИ IX-общ., УПИ X- общ., УПИ XI-общ. и УПИ XII- общ. в кв.35а на с.Българене са предназначени за общински нужди, т.е. за жилищно строителство и за обществени и благоустройствени мероприятия на общината.

Допуснатата грешка в издадените скици е отстранена, като действителното предназначение на имотите е посочено в скици с №434, 435, 436, 437 и 438 от 18.05.2023 г.

Неправилното и несъответстващото на действащия ПУП – ЗРКП на с.Българене, в сила от 1998г. вписване на предназначението на имотите, предмет на Решение № 874 от 27.04.2023г. на Общински съвет е довело до неправилната преценка за неправилно актуване, а от там и за неприложимост на разпоредбите, овластяващи Общинския съвет да се разпорежда с частна общинска собственост, каквато представляват те.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

I. На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2023 г. – за продажба:

- 1.УПИ VIII в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1490 кв.м.;
- 2.УПИ IX в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1704 кв.м.;
- 3.УПИ X в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1505 кв.м.;
- 4.УПИ XI в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1272 кв.м.;
- 5.УПИ XII в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1200 кв.м.;

II. На основание чл.45, ал.9 от ЗМСМА, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на следните поземлени имоти:

- 1.УПИ VIII в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1490 кв.м., начална тръжна цена 3350,00 лв./без ДДС/;
- 2.УПИ IX в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1704 кв.м., с начална тръжна цена 3830,00 лв./без ДДС/;
- 3.УПИ X в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1505 кв.м., с начална тръжна цена 3380,00 лв./без ДДС/;
- 4.УПИ XI в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1272 кв.м.; с начална тръжна цена 2860,00 лв./без ДДС/;
- 5.УПИ XII в кв.35а по плана на с.Българене, с площ 1200 кв.м.; с начална тръжна цена 2700,00 лв./без ДДС/;

III. Упълномощава Кмета на община Раднево да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Гласували:

- | | | |
|---|--------------------------|----|
| 1 | Д-р Румен Йовчев Йовчев | За |
| 2 | Венцислав Георгиев Димов | За |
| 3 | Георги Бинев Георгиев | За |
| 4 | Георги Йовчев Петров | За |
| 5 | Гошо Колев Георгиев | За |

6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменушка Светославова Сотирова	За

Точка: 1 КОРЕКЦИЯ НА РАЗЧЕТИТЕ ЗА БЮДЖЕТНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ И РАЗЧЕТИТЕ
3 ЗА КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ ЗА 2023 Г. НА ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 901

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Доклад от Валентина Вълева - директор дирекция "ОССД" с вх. № 0100-1272 от 09.05.2023 г., относно осигуряване на средства за доставка и монтаж на 3 броя паркови беседки по искане на граждани.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.44, ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. и чл.10 от Постановление на МС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. , Общински съвет - Раднево коригира разчети по показатели от ЕБК по разхода и разчети за капиталови разходи на Община Раднево за 2023 година , както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"
Дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие"

§ 52-19 Придобиване на други ДМА - 15 000 лв.
Обект: Паркова беседка - 3 броя
Източник на финансиране - собствени средства

НАМАЛЯВА:

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие"

§ 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти - 15 000 лв.

Обект: Изграждане на спортна площадка с в УПИ V-186, кв.91 по плана на гр.Раднево, в т.ч. Проект - 5000 лв.; АН-500 лв.; СМР 167 000 лв; СН-2 500 лв.; други разходи-2 000 лв.

Източник на финансиране - собствени средства.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменужка Светославова Сотирова	За

Решение № 902

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Доклад от Валентина Вълева - директор дирекция "ОССД" с вх. № 0100-1293 от 10.05.2023 г., относно осигуряване на средства за закупуване на машина за пътна маркировка, която ще се използва за полагане на обозначителни линии върху различни повърхности, включително спортни игрища , тенис кортове и други в спортна база "Миньор" Раднево.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.44, ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. и чл.10 от Постановление на МС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. , Общински съвет - Раднево коригира разчети за капиталови разходи на Община Раднево за 2023 година , както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело"
Дейност "Спортни бази за спорт за всички"

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения - 2 000 лв.

Обект: Машина за пътна маркировка

Източник на финансиране - собствени средства

НАМАЛЯВА:

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие"

§ 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти - 2 000 лв.

Обект: Изграждане на спортна площадка с в УПИ V-186, кв.91 по плана на гр.Раднево, в т.ч. Проект - 5000 лв.; АН-500 лв.; СМР 167 000 лв.; СН-2 500 лв.; други разходи-2 000 лв.

Източник на финансиране - собствени средства

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Решение № 903

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Доклад от инж.Яница Стоянова - директор дирекция "ТСУ" с вх. № 0100-1300 от 11.05.2023 г. относно извършване на текущ ремонт в УПИ I-148, кв. 50 по регулационния план на град Раднево.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.44, ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и

Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. и чл.10 от Постановление на МС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. , Общински съвет – Раднево коригира разчети по показатели от ЕБК по разхода и разчети за капиталови разходи на Община Раднево за 2023 година , както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа"

§ 10-30 Текущ ремонт – 7 277 лв.

Обект: Текущ ремонт по ул."Еделвайс" в кв.50,УПИ I-148

НАМАЛЯВА:

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие"

§ 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти – 7 277 лв.

Обект: Изграждане на спортна площадка с в УПИ V-186, кв.91 по плана на гр.Раднево, в т.ч. Проект – 5000 лв.; АН-500 лв.; СМР 167 000 лв.; СН-2 500 лв.; други разходи-2 000 лв.

Източник на финансиране – собствени средства

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменужка Светославова Сотирова	За

Решение № 904

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Искане на родители от община Раднево с вх.№9400-2121 от 11.05.2023 г. относно участие на деца от Раднево в Световно първенство по балет и балетни изкуства.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.44, ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. и чл.10 от Постановление на МС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. , Общински съвет – Раднево коригира разчети по показатели от ЕБК по разхода и разчети за капиталови разходи на Община Раднево за 2023 година , както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция Функция "Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело"
Дейност "Спорт за всички"

§ 45-00 Субсидии за организации с нестопанска цел – 3 050 лв.

НАМАЛЯВА:

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие"

§ 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти – 3 050 лв.

Обект: Изграждане на спортна площадка с в УПИ V-186, кв.91 по плана на гр.Раднево, в т.ч. Проект – 5000 лв.; АН-500 лв.; СМР 167 000 лв; СН-2 500 лв.; други разходи-2 000 лв.

Източник на финансиране – собствени средства

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Решение № 905

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Искане от родители на възрастова група U13/U14 от Футболен клуб "Миньор- 2022 Раднево" с треньор Христо Джлгеров с вх.№ 9100-524 от 15.05.2023 г. относно участие на децата в турнир по футбол за деца в България

"UTMOST BLACK SEA CUP NESEBAR2023"

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.44, ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. и чл.10 от Постановление на МС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. , Общински съвет – Раднево коригира разчети по показатели от ЕБК по разхода и разчети за капиталови разходи на Община Раднево за 2023 година , както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция Функция "Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело"
Дейност "Спорт за всички"
§ 45-00 Субсидии за организации с нестопанска цел – 6 000 лв.

НАМАЛЯВА:

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"
Дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие"
§ 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти – 6 000 лв.
Обект: Изграждане на спортна площадка с в УПИ V-186, кв.91 по плана на гр.Раднево, в т.ч. Проект – 5000 лв.; АН-500 лв.; СМР 167 000 лв.; СН-2 500 лв.; други разходи-2 000 лв.
Източник на финансиране – собствени средства

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За

13 Милко Тенев Георгиев	За
14 Мирослав Николаев Митев	За
15 Митко Венчев Кирилов	За
16 Никола Илиев Николов	За
17 Теменужка Светославова Сотирова	За

Решение № 906

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Във връзка с решения на Общински съвет-Раднево с номера 868 и 869 от 27.04.2023 г. се налагат вътрешна компенсирана промяна на разчети по показатели от ЕБК по прихода и разхода на Община Раднево за 2023 година.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.44, ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. и чл.10 от Постановление на МС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. , Общински съвет – Раднево коригира разчети по показатели от ЕБК по прихода и разхода на Община Раднево за 2023 година , както следва:

НАМАЛЯВА
ПО ПРИХОДА

§ 72-01 – Предоставени средства по възмездна финансова помощ – /-/ 200 000 лв.

НАМАЛЯВА
ПО РАЗХОДА
Функция "Общи държавни служби"
Дейност "Общинска администрация"
§ 10-20 Разходи за външни услуги – 200 000 лв.

Гласували:

1 Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2 Венцислав Георгиев Димов	За
3 Георги Бинев Георгиев	За
4 Георги Йовчев Петров	За
5 Гошо Колев Георгиев	За
6 Димитър Георгиев Стоев	За
7 Диньо Георгиев Калинчев	За
8 Евгени Димитров Даракчиев	За
9 Иван Тонев Величков	За
10 Илия Иванов Илиев	За
11 Йорданка Тенева Иванова	За
12 Красимир Кънев Куртев	За
13 Милко Тенев Георгиев	За

14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Митко Венчев Кирилов	За
16	Никола Илиев Николов	За
17	Теменужка Светославова Сотирова	За

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ:п.....
Д-р Румен Йовчев

ПРОТОКОЛИСТ:п.....
/Дамяна Янкова/