

ОБЩИНА РАДНЕВО
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**към справката за просрочени вземания и задължения на Община
Раднево към 31.12.2021 година**

Към 31.12.2021 г. просрочените вземания на Община Раднево са в размер на 1 777 300,59 лв. Прямо месец ноември 2021 г. намаляват с 80 121,33 лв. От тях 102 594,89 лв. са просрочени вземания възникнали от несъбрани наеми на имущество, както следва: просрочия от наеми общински жилища – 1 989,62 лв., спрямо предходният отчетен период те намаляват с 1 078,52 лв., от наем земя /в т.ч. и земеделска/ 43 861,93 лв. Те намаляват също спрямо предходния месец с 17 430,82 лв. Те се характеризират с краткосрочен характер и са събираеми като цяло.

Несъбраните наеми от отдаване под наем на имущество са на стойност – 56 743,34 лв. Този вид вземания също намаляват спрямо месец ноември с 2 618,87 лв.

Към 31.12.2021 г. няма просрочени вземания от договори за отдаване под наем язовири-концесии.

Относителния дял на всички тези просрочия е в размер на 5,77 % от общите просрочия. Прямо предходния отчетен период при тях се наблюдава общо намаление в размер на 27 628,61 лв., което се дължи на отписани несъбираеми вземания с изтекла погасителна давност към 31.12.2021 г.

Предприетите мерки за несъбраните вземания от наеми на имущество от страна на Община Раднево са следните: Всеки месец се предоставя справка за разчетите по вземания от наеми, от счетоводството на отдел "Общинска собственост", те от своя страна, преглеждат и уточняват вземанията. На всички длъжници просрочили плащанията за три наемни вноски се изпращат покани доброволно да издължат задълженията си в седем дневен срок от получаването на поканата. След изтичане на седемдневния срок за неиздължените договори се започва процедура по прекратяване и завеждане на съдебни дела за събиране на просрочените вземания.

ОБЩИНА РАДНЕВО

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА



През месец декември 2021 г. няма постъпили суми по изпълнителни дела.

Просрочията от несъбрани вземания от такси за отчетния период възлизат на 28 919,30 лв. или 1,63 % относителен дял в общите просрочия. Спрямо предходният месец те се увеличават с 114,41 лв., което се дължи на увеличения размер на просрочия от такси гаражни клетки.

В сумата са включени такси детски градини от второстепенен разпоредител "Детски заведения", които са на стойност 11 576,21 лв. Те запазват своя размер от предходния отчетен период. Характеризират с дългосрочен характер, т.е. несъбрани такси от минали отчетни периоди. Просрочените вземания от такси Дом за стари хора и Домашен социален патронаж са на стойност 764,75 лв. Те намаляват спрямо месец ноември с 519,92 лв. Вземанията от Дом за стари хора са в размер на 107,00 лв. и намаляват спрямо предходния отчетен период, характеризират се с държавен характер, а несъбраните такси от Домашен социален патронаж са 657,75 лв. Намалението при този вид такси се дължи отново на отписани несъбираеми вземания с изтекъл давностен срок към 31.12.2021 г.

Просрочените вземания от не събрани в срок такси от гаражни клетки за отчетния период възлизат на 16 578,34 лв. Спрямо предходният месец ноември те също намаляват с 2 812,82 лв.

Просрочените публични общински вземания от данъци и такса битови отпадъци са в размер на 1 642 577,76 лв. Заемат най-голям относителен дял в общите просрочия или 92,42 % и намаляват спрямо м. ноември 2021 г. с 31 110,14 лв. В сумата са включени неплатили местни данъци и ТБО, физически и юридически лица на територията на общината, по дължими данъци и такса битови отпадъци до 2020 г. включително, както и новите задължения дължими за 2021 г.

Сред тях с най-голям относителен дял са просрочия от такса битови отпадъци 1 044 525,10 лв. и представляват 63,59 % от общите вземания за данъци и такса битови отпадъци, следвани от данък превозни средства в размер на 370 391,19 лв. или 22,55%, данък недвижими имоти в размер на 218 480,07 лв. или 13,30 % и патентен данък на стойност 9 181,40 лв. или 0,56%.

От вземанията на общината за местни данъци и ТБО – 421 466,06 лв. са просрочия на физически лица, които заемат

ОБЩИНА РАДНЕВО
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА



25,66 % относителен дял от всички дължими данъци и намаляват спрямо м. ноември 2021 г. с 17 539,41 лв., а 1 221 111,70 лв. или 74,34% са за юридическите лица, които също намаляват спрямо месец ноември 2021 г., с 13 570,73 лв.

За просрочията на неплатените дължими местни данъци и ТБО поетапно се изготвят АУЗД /актове за установяване на задължения по декларация/. При не плащане от страна на ДЗЛ /данъчно задължени лица/ се предават за събиране от ЧСИ /частен съдебен изпълнител/.

Към 31.12.2021 г. са начислени други просрочени вземания в размер на 3 208,64 лв., представляващи просрочия по неплатени разходи за консумативи /ел. енергия и вода/ за отдадена под наем сграда – спортна база и др. общински имоти. Вземанията за невъзстановен разход за ел.енергия е в размер на 2 974,13 лв. и начислени други вземания /неустойки/ в размер на 234,51 лв.

Тези просрочия заемат 0,18% от общите просрочени вземания за м. декември 2021 година намаляват с 18 049,84 лв. Сумата представлява 100% провизирано вземане, което е отписано в края на годината поради изтекла абсолютна десет годишна давност.

Върху просрочените вземания се начислява лихва за периода на всяко едно просрочие.

Към 31.12.2021 г. Община Раднево няма просрочени задължения.

Второстепенните разпоредители с бюджет към общината, нямат просрочени вземания и задължения с изключение на описаните вземания от такси детски градини на ВРБ „Детски заведения“.

Главен счетоводител :

/ Нели Георгиева /