



Община Раднево област Стара Загора

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол 47 на заседание на Общинския съвет - Раднево, проведено на 31.03.2022 г. от 14.00 ч. , на което са взети следните

РЕШЕНИЯ

Точка:1 УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА РАДНЕВО И ГЛАСУВАНЕ НА МАНДАТА МУ В ИЗВЪНРЕДНО НЕПРИСЪСТВЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АСОЦИАЦИЯ ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НА ОБОСОБЕНАТА ТЕРИТОРИЯ, ОБСЛУЖВАНА ОТ "ВИК" ЕООД, ГР. СТАРА ЗАГОРА, КОЕТО ЩЕ СЕ ПРОВЕДЕ НА 07.04.2022 Г.

Решение № 577

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево постъпи покана за свикване на извънредно неприсъствено заседание при дистанционна форма на работа с видеоконферентна връзка на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора, което ще се проведе на 07 април 2022 г. от 11:00 часа.

Събранието ще се проведе при следния дневен ред:

1. Обсъждане и съгласуване на Бизнес план за развитие на дейността на Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора като ВиК оператор за периода 2022 - 2026 г.
2. Други.

На основание чл.10, ал.5, т.6 от ПОДАВК е определена резервна дата и час за провеждане на заседанието :29.04.2022 г. от 11:00ч., без промяна на дневния ред, за която ще бъдат валидни гласуваните мандати.

Актуалното разпределение на гласовете в Общото събрание на Асоциацията е следното:

Държавата - 35%, Община Стара Загора - 31.23 %, Община Казанлък - 14.16 %, Община Чирпан - 4.22 %, Община Раднево - 3.92 %, Община

Павел баня - 2.77 %, Община Гълъбово - 2.61 %, Община Мъглиж -1.99 %, Община Братя Даскалови - 1.69 %, Община Гурково - 1.00 %, Община Николаево - 0.85 %, Община Опан - 0.58 %.

Съгласно чл.198е, ал.3 от Закона за водите и чл.5, ал.5 от Правилника за организация и дейността на асоциациите по ВиК, представител на общината в асоциацията е кметът на общината, а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител. Позицията и мандатът на представителя се гласуват от общинския съвет.

Проекти на решения по точките от дневния ред:

1. по т. 1

На основание чл. 198в, ал. 4, т. 5 от Закона за водите Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора съгласува Бизнес план за развитие на дейността на "Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора като ВиК оператор за периода 2022-2026 г.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.10в, ал.1, т.7 от Закона за водите, във връзка с чл.198б, т.2 и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите и чл.5, ал.5 и ал.6 от Правилника за организация на дейността на Асоциацията по ВиК, Общински съвет - Раднево:

I.Упълномощава Светослав Желев Маринов, в качеството му на заместник-кмет в Община Раднево, да участва като представител на Община Раднево в извънредното неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора, което ще се проведе на 07.04.2022 г., при следния дневен ред:

1. Обсъждане и съгласуване на Бизнес план за развитие на дейността на Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора като ВиК оператор за периода 2022 - 2026 г.

2. Други.

II.Съгласува следната позиция на представителя на Община Раднево по въпросите от дневния ред:

1. По т.1 - "ЗА" предложениия проект на решение;

2. По т.2 - "по преценка на представителя и целесъобразност".

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Гошо Колев Георгиев	За
4	Димитър Георгиев Стоев	За
5	Диньо Георгиев Калинчев	За
6	Евгени Димитров Даракчиев	За
7	Иван Тонев Величков	За
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	За
10	Милко Тенев Георгиев	За
11	Мирослав Николаев Митев	За
12	Митко Венчев Кирилов	За
13	Никола Илиев Николов	За

Точка:2 ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ОБЕКТ: ВЪНШНО ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ НА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА В УПИ II-386, КВ. 64 ПО ПЛАНА НА С. КОЛАРОВО ПРЕЗ ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 38008.88.122 ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА НА ЗЕМЛИЩЕТО НА С. КОЛАРОВО, ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 578

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви: В общинска администрация постъпи искане с вх. №2600-379 от 15.03.2022 г. от "БЕКА СОЛАР" ЕООД гр. Стара Загора, в качеството им на възложител, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП – Парцеларен план за обект: Външно ел. захранване на фотоволтаична електрическа централа в УПИ II-386, кв. 64 по плана на с. Коларово през имот с идентификатор 38008.88.122 по кадастрална карта на землището на с. Коларово, община Раднево.

Към заявлението са приложени:

- Задание за проектиране на основание чл. 125, ал. 1 и 2 от ЗУТ;
- Скица предложение;
- Регистър на засегнатите имоти;
- Становище за условията и начина на присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа на ЕВН.

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 и 2 от ЗУТ, застрояване се допуска само ако е предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/.

Необходимостта от изработване на ПУП – парцеларен план се обосновава от предстоящи инвестиционни намерения на възложителя "БЕКА СОЛАР" ЕООД гр. Стара Загора за предстоящо изграждане на фотоволтаична електрическа централа в в УПИ II-386, кв. 64 по плана на с. Коларово. Централата ще бъде присъединена към електроразпределителната мрежа в ТП Стадион с. Коларово, който е извън регулационните граници на населеното място – в земеделска територия. За трасето на кабела в земеделската територия е необходимо да бъде изготвен ПУП – Парцеларен план.

Изготвен е регистър на засегнатите имоти.

Дължината на трасето на ел. проводя в поземлен имот 38008.88.122 е 30 м. Имота е публична общинска собственост съгласно АОС №6964/10.09.2010 г., вписан с вх. рег. №2577/24.11.2010 г., акт №139, том 8 на Служба по вписванията Раднево.

По начина на трайно ползване, площите попадащи под ограничение от сервитута на ел. проводя са за други видове спорт, а по предназначение са земеделска територия.

За реализиране на инвестиционната инициатива е необходимо да се изготви съответния проект за ПУП – Парцеларен план, като разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 124а, ал. 1, ал. 5; чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Раднево, разрешава изработването на проект за ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

за обект: Външно ел. захранване на фотоволтаична електрическа централа в УПИ II-386, кв. 64 по плана на с. Коларово през имот с идентификатор 38008.88.122 по кадастрална карта на землището на с. Коларово, община Раднево и одобрява приложеното задание за проектиране.

Проектът на ПУП – Парцеларен план да бъде изготвен съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Гласували:

Точка: 3 ПРИЕМАНЕ НА ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ НА ОБЩИНА РАДНЕВО В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЛАСТНАТА СТРАТЕГИЯ ЗА ПРИОБЩАВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ГРАЖДАНИ ОТ РОМСКИ ПРОИЗХОД И ДРУГИ ГРАЖДАНИ В УЯЗВИМО СОЦИАЛНО ПОЛОЖЕНИЕ, ЖИВЕЕЩИ В СХОДНА НА РОМИТЕ СИТУАЦИЯ 2021 Г. – 2023 Г.

Решение № 579

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

През 2021 година са приети проекти на Националната стратегия за интеграция на ромите 2021-2030 г. и Национален план за действие 2021- 2030 година.

Стратегията съдържа визия, цели и приоритети за утвърждаване на интегриран подход при провеждане на политиките за приобщаване и участие на ромите: допринася за постигане на съответствие и взаимно допълване между секторните политики и стратегии, които спомагат за насърчаване равнопоставеността, приобщаването и участието.

Шестте приоритетни области на интеграционната политика, които обхваща стратегията са: образование; здравеопазване; жилищни условия; заетост; върховенство на закона и не дискриминация; култура и медии.

Дългосрочния ангажимент на държавата за сътрудничество с всички заинтересовани страни за справяне със съществуващите проблеми и предизвикателства пред ромите се потвърждава от стратегията и тя прилага общ и целенасочен интегриран подход към гражданите в уязвимо положение от ромски произход и не изключва оказването на подкрепа и за лица в неравностойно положение от други етнически групи.

В изпълнение на Областната стратегия за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация, общините следва да изготвят Общински план за действие.

Изпълнението на плана ще е в партньорството между общинска администрация, общинските институции, институциите в областта на социалните услуги, неправителствените организации и ромската общност.

Планът за действие цели очертаване на целите и задачите за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация в община Раднево. В практическата реализация на Плана ще бъде прилаган интеграционният принцип на база равнопоставеност и равна отговорност, т. е. оказване на помощ не само на ромската етническа група и другите групи в неравностойно социално положение, но и на всички български граждани като цяло, които имат потребност

от определена помощ и съдействие при решаването на проблеми.

Цели, които се поставят:

- 1.Намаляване на бедността и премахване на социално-икономическите различия между ромите и останалата част от българското общество, чрез социално- икономическо приобщаване;
- 2.Приобщаване и участие на ромите, чрез осигуряване на достъп до права, услуги и участие във всички сфери на обществения живот при спазване принципите на върховенството на закона и недискриминация;
- 3.Създаване на условия за осъществяване на качествено и приобщаващо образование на деца и ученици от уязвими групи;
- 4.Равнопоставен достъп до качествено обществено здравеопазване на населението от уязвими етнически общности.

Задача на общините е включването на ромите в изпълнението на политиките за интеграция.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и във връзка с Националната стратегия за интеграция на ромите, Общински съвет – Раднево приема План за действие на Община Раднево за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация 2021г. – 2023г.

Гласували:

Точка: 4 ПРИЕМАНЕ НА ОБЩИНСКА ПРОГРАМА ЗА ЗАКРИЛА НА ДЕТЕТО 2022 Г. И ПРОГРАМА ЗА ЗАКРИЛА НА ДЕЦА С ИЗЯВЕНИ ДАРБИ 2022 Г.

Решение № 580

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно чл.3, ал.1 и ал.3 на Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, всяка година Общински съвет приема Общинска програма за закрила на детето, към която е включена и Програма за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби по Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби.

Общинската програма за закрила на детето се изготвя и предлага от Комисията по чл.20а от Закона за закрила на детето. Комисията е обединяващо и координиращо звено на политиките за всички деца на територията на общината и осигурява осъществяването на местната политика по закрила на детето.

При предоставянето на закрила по Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби, органите по чл.5 от Наредбата се подпомагат от експертно-консултативна комисия. Комисията представя протоколите от работата си на органа, предоставящ закрилата, заедно с мотивирано предложение по всяко от постъпилите искания.

За изпълнението на програмите са предвидени необходимите средства.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 1 и ал. 3 от ППЗЗД и чл. 12 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби Общински съвет – Раднево приема Общинска програма за закрила на детето и Програма за осъществяване на закрила на деца с изявени дарби за 2022 г.

Гласували:

Точка: 5 ЗАВИШАВАНЕ ЧИСЛЕНОСТТА НА СОЦИАЛНА УСЛУГА "АСИСТЕНТСКА ПОДКРЕПА" – ДЪРЖАВНО ДЕЛЕГИРАНА ДЕЙНОСТ В ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 581

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

С цел намаляване на административната тежест и изпълняване разпоредбите на чл. 93 от ЗСУ, изискващ организацията по предоставянето на асистентската подкрепа, да позволява комплексно предоставяне на различните видове социални услуги в домашна среда, Община Раднево разкри с Решение № 322/28.01.2021 г. на Общински съвет – Раднево социалната услуга "Асистентска подкрепа".

Като доставчик на социални услуги, държавно делегирани дейности и съгласно чл. 75, ал. 3 от Закона за социалните услуги, насочването и управлението на услугата се осъществява от персонала на Центъра за социална рехабилитация и интеграция, гр. Раднево – 3 бр. служители по 0,250 щат.

На 16.03.2022 г. постъпи Доклад от г-жа Магдалена Василева – ръководител на социалната услуга с предложение за увеличаване на числеността.

В процеса на работа се установява, че възниква необходимост от назначаване на социален сътрудник, който да е на 8 часов работен ден, като целта е предлагане на по-качествено предоставяне на специализираната социална услуга "Асистентска подкрепа".

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.25, ал.2, т.3 и чл.93 от Закона за социалните услуги и чл.84, ал.1, т.5 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, Общински съвет – Раднево завишава числеността на социална услуга "Асистентска подкрепа" с 1 щатна бройка, считано от влизане в сила на решението.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши последващи действия по изпълнение на Решението.

Гласували:

Точка: 6 УРЕЖДАНЕ НА УЛИЧНО-РЕГУЛАЦИОННИ ОТНОШЕНИЯ ЧРЕЗ ЛИКВИДИРАНЕ НА

Решение № 582

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В общинска администрация гр.Раднево е постъпило заявление с вх.№7000-25/24.02.2022 г. от ЕТ "Георги Балев - БЕГЕ", представлявано от Георги Димитров Балев. С решение №522/25.11.2021 г. на Общински съвет - Раднево е одобрен ПУП - план за регулация, по силата на който се обособява нов УПИ I-668 в кв.17 от УПИ I-663, улица с о.т.138-о.т.147 и част от УПИ ХХ-662 в кв.56, като улицата се измества в северозападна посока за сметка на УПИ ХХ-662 в нова улица с о.т.138-138а-147а-147.

Въз основа на одобрения ПУП-ПР по отношение на УПИ I-668 в кв.17 по плана на с.Знаменосец е възникнала съсобственост между община Раднево и ЕТ "Георги Балев - БЕГЕ", като молителят е собственик на 8779/9085 ид.части, а община Раднево на останалите 306/9085 ид.ч. от урегулирания поземлен имот, за които е съставен акт за общинска собственост № 10743/31.01.2022 г. Част от имота на молителя с площ 306 кв.м., попадат под улица с о.т.147-о.т.147а-о.т.138а-о.т.138 и са отчуждаеми, съгласно регулационния план на с. Знаменосец.

С цел уреждане на улично-регулационните отношения с общината, молителят желае ликвидиране на съсобственост в УПИ I-668 в кв.17 по рег.план на с.Знаменосец, като закупи частта на общината, представляваща 306/9085 ид.ч. от урегулирания поземлен имот, както и да прехвърли 306 кв.м. от имота на молителя, попадащи под улица с о.т.147-о.т.147а-о.т.138а-о.т.138 и предвидени за отчуждаване.

Член 36, ал.1, т.4 от Закона за общинската собственост предвижда ликвидиране на съсобственост в урегулиран поземлен имот, чрез извършване на замяна на гореописаните имоти.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2022 г. УПИ УПИ I-668 в кв.17 по рег.план на с.Знаменосец - за ликвидиране на съсобственост чрез извършване на замяна.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36, ал.1, т.4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността чрез замяна в УПИ I-668 в кв.17 по рег.план на с.Знаменосец, целият с площ 9085 кв.м., а именно:

-306/9085 ид.части от I-668 в кв.17 по рег.план на с.Знаменосец, одобрен със Решение №916/20.03.2003 г., изменен с Решение №522/25.11.2021 г. на Общински съвет - Раднево, при граници на УПИ: изток - УПИ II-572, VII-577, XI-620, VIII-578, IX-579, X-580 и улица, запад, север и юг-улицы, актуван с акт за общинска собственост №10743/31.01.2022 г., с пазарна цена 1200.00 лв. /без ДДС/.

С

-306 кв.м., попадащи в улица с о.т.147-о.т.147а-о.т.138а-о.т.138 и предвидени за отчуждаване, собственост на ЕТ "Георги Балев - БЕГЕ",

с пазарна цена 1200.00 лв. /без ДДС/.

Упълномощава Кмета на община Раднево да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Гошо Колев Георгиев	За
4	Димитър Георгиев Стоев	За
5	Диньо Георгиев Калинчев	За
6	Евгени Димитров Даракчиев	За
7	Иван Тонев Величков	За
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	За
10	Милко Тенев Георгиев	За
11	Мирослав Николаев Митев	За
12	Митко Венчев Кирилов	За
13	Никола Илиев Николов	За

Точка:7 ПРОДАЖБА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ УПИ XVII-219 В КВ.20 ПО ПЛАНА НА С.ТОПОЛЯНЕ

Решение № 583

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация, гр.Раднево е постъпила молба от Димитър Павлов Димитров с вх.№9400-845/21.01.2022 г., с която заявява желание да закупи поземлен имот УПИ XVII-219 в кв.20 по плана на с.Тополяне, с площ 1472 кв.м. Имота е разположен в южната част на селото. Подходящ е за жилищно строителство.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител към месец март в размер на 6400.00 лв. /без ДДС/. Данъчната оценка на имота е в размер на 3070.00 лв., поради което, съгласно чл.41, ал.2 от ЗОС, следва да се продава на по-високата пазарна стойност.

В изпълнение на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2022 г., за продажба – поземлен имот УПИ XVII-219 в кв.20 по плана на с.Тополяне, с площ 1472 кв.м.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на поземлен имот УПИ XVII-219 в кв.20 по плана на с.Тополяне, с площ 1472 кв.м., с начална тръжна цена 6400.00 лв. /без ДДС/.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Гошо Колев Георгиев	За
4	Димитър Георгиев Стоев	За
5	Диньо Георгиев Калинчев	За
6	Евгени Димитров Даракчиев	За
7	Иван Тонев Величков	За
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	За
10	Милко Тенев Георгиев	За
11	Мирослав Николаев Митев	За
12	Митко Венчев Кирилов	За
13	Никола Илиев Николов	За

Точка: 8 ПРОДАЖБА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ УПИ II-787 В КВ.59 ПО ПЛАНА НА С.СЪРНЕВО

Решение № 584

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация, гр.Раднево е постъпила молба от Иван Миленов Малчев с вх.№9400-431/28.01.2022 г., с която заявява желание да закупи поземлен имот УПИ II-787 в кв.59 по плана на с.Сърнево, с площ 1066 кв.м. Имота е разположен в южната част на селото, с лице на главния път Стара Загора – Раднево. Имота е подходящ за жилищно или търговско застрояване.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител към месец март в размер на 8500.00 лв. /без ДДС/. Данъчната оценка на имота е в размер на 4386.70 лв., поради което, съгласно чл.41, ал.2 от ЗОС следва да се продава на по-високата пазарна стойност.

В изпълнение на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2022 г., за продажба – поземлен имот УПИ II-787 в кв.59 по плана на с.Сърнево, с площ 1066 кв.м.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на поземлен имот УПИ II-787 в кв.59 по плана на с.Сърнево, с площ 1066 кв.м., с начална тръжна цена 8500.00 лв. /без ДДС/.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Гошо Колев Георгиев	За
4	Димитър Георгиев Стоев	За
5	Диньо Георгиев Калинчев	За
6	Евгени Димитров Даракчиев	За
7	Иван Тонев Величков	За
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	За
10	Милко Тенев Георгиев	За
11	Мирослав Николаев Митев	За
12	Митко Венчев Кирилов	За
13	Никола Илиев Николов	За

Точка: 9 ПРИЕМАНЕ НА ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА МЕРКИТЕ ЗА 2021 Г. ПО ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА НИВАТА НА ЗАМЪРСИТЕЛИТЕ В АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ И ДОСТИГАНЕ НА УСТАНОВЕНИТЕ НОРМИ ЗА НИВАТА НА ФИНИ ПРАХОВИ ЧАСТИЦИ (ФПЧ10) ЗА ПЕРИОДА 2017-2021 Г.

Решение № 585

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

През 2017 г. е разработена нова "Програма за намаляване на нивата на замърсителите в атмосферния въздух и достигане на установените норми за нивата на фини прахови частици ФПЧ10 за периода 2017-2021 г." Програмата е съгласувана с РИОСВ – Стара Загора. Одобрена е на Програмен съвет, назначен със заповед №2304/31.10.2017 г. на Кмета на Общината и е приета с Решение №657/30.11.2017 г от Общински съвет – Раднево. Още през същата година започва изпълнение на мерките, заложиени в Програмата. В началото на 2022 г. е изготвен отчет за изпълнението на тези мерки за 2021 г.

На основание на чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите на чл. 79, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 27, ал.2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух Общински съвет приема отчета за изпълнението на мерките за предходната година на общинската програма.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание на чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите на чл. 79, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 27, ал.2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, Общински съвет – Раднево приема Отчета за изпълнението на мерките за 2021 г. по Програмата на община Раднево за намаляване на нивата на замърсителите в атмосферния въздух и достигане на установените норми за нивата на фини прахови частици ФПЧ10 за периода 2017-2021 г.

Гласували:

Точка:1 ПРИЕМАНЕ НА ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОДИНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА МЕРКИТЕ ПО
0 ПРОГРАМАТА ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА ОБЩИНА РАДНЕВО 2021 - 2028 Г. И ПРОГРАМАТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО 2021 - 2028 Г.

Решение № 586

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С Решение № 317 от сесия на Общински съвет - Раднево, проведена на 28.01.2021 г. е приета Програма за опазване на околната среда на община Раднево 2021 - 2028 г. С Решение № 491 от заседание на Общински съвет Раднево, проведено на 28.10.2021 г. е приета и Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раднево 2021 - 2028 г., която е неразделна част от Общинската програма за околна среда. В плановете за действие към тези програми са предвидени редица мерки, изпълнението на които гарантира изпълнението на целите, набелязани в тези общински рамкови документи. Ежегодно Общината изготвя отчет за тяхното изпълнение. Съгласно разпоредбите на чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 52, ал. 8 и ал. 9 от Закона за управление на отпадъците Общинският съвет приема Отчет за изпълнение на мерките, залегнали в Програмата за опазване на околната среда на община Раднево 2021 - 2028 г. и Програма за управление на отпадъците на територията на община Раднево 2021 - 2028 г.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание член 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите на чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 52, ал. 8 и ал. 9 от Закона за управление на отпадъците Общински съвет - Раднево приема Отчет за 2021 година за изпълнение на мерките, залегнали в Програмата за опазване на околната среда на община Раднево 2021 - 2028 г. и в Общинската програма за управление на отпадъците на територията на община Раднево 2021 - 2028 г.

Гласували:

Точка:1 ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАДНЕВО ДА ПОЕМЕ ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩНСКИ
1 ДЪЛГ ЗА ФИНАНСИРАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ "ИЗГРАЖДАНЕ НА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА С МОЩНОСТ 600 KVA/KW ЗА НУЖДИТЕ НА ОБЩИНА РАДНЕВО - I ЕТАП"

Решение № 587

С 9 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 4 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Община Раднево има намерение да поеме дългосрочен общински дълг за финансиране на инвестиционен проект "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 600 kVA/kW за нуждите на Община Раднево - I етап".

Във връзка с разпоредбите на Закона за общинския дълг беше проведено публично обсъждане на 14.02.2022 г. от 17.00 часа в зала 1 на общинска администрация. Протоколът от обсъждането е приложен и е неразделна част от предложението.

I. Основна цел на проекта:

Целта на проекта е изграждане на фотоволтаична електроцентрала и използването на неизчерпаемата слънчевата енергия и преобразуването ѝ в електрическа, като по този начин Община Раднево ще постигне диверсификация на източниците си за снабдяване с електрическа енергия и оптимизиране на разходите за това.

Съгласно "Дългосрочна общинска програма (2012 г. - 2022 г.) и краткосрочна общинска програма (2012 г. - 2015 г.) за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива" оценката за Община Раднево за дневната радиация в хоризонтална равнина и в равнина, наклонена под оптимален ъгъл за региона 33 градуса е, че средногодишната слънчева радиация за региона в хоризонтална равнина е 1 312,44 kWh m², а при оптимален ъгъл е 1 472,87 kWh m², т.е. изграждането на фотоволтаичната електроцентрала и въвеждането ѝ в експлоатация, ще допринесе за спестяване на разходите за електрическа енергия на база годишно потребление и оптимизиране на бюджетните разходи, в резултат на постигнатите икономии.

С изграждането на фотоволтаичната електроцентрала се цели противодействие на постоянно поскъпващата електрическа енергия на свободния пазар за търговия. За справка през последното тримесечие за 2021 г. на Общината (вкл. общински обекти, улично осветление и детски градини) от доставчика е фактурирана сумата в размер на 284 500,00 лв. за потребени 476 MWh електроенергия, а за същия период на 2020 г. е фактурирана сумата в размер 116 300,00 лв. за потребени 491 MWh. Увеличението, във финансово измерение е с повече от 140 % спрямо консумираната електроенергия.

II. Проблемите, които трябва да бъдат решени чрез реализацията на проекта:

Освен преките ползи, свързани с намаляване на енергийната зависимост на Общината изграждането на фотоволтаична електроцентрала допринася и за опазването на околната среда, поради това, че при използването ѝ не се изхвърлят никакви вредни емисии в околната среда, в т.ч. и отпадъци.

III. Срок за реализация на проекта: до 30.12.2023 г.

IV. Целеви групи: Проектът обхваща всички жители на територията на Общината

V. Ползи за местната общност: Оптималното използване на енергийните ресурси, предоставени от фотоволтаичната електроцентрала, е средство за достигане на устойчиво енергийно развитие и минимизиране на вредните въздействия върху околната среда. Реализираната икономия от средствата за електроенергия ще даде възможност за облагородяване и подобряване на инфраструктурата на населените места на територията на община Раднево, както и за подобряване на социалните услуги предоставяни от Общината.

Във връзка с гореизложеното общината има намерение да сключи договор за кредит с банка за този проект при следните параметри:

1. Предназначение на дълга - осигуряване на финансови средства за

финансиране на инвестиционен проект "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 600 kVA/kW за нуждите на Община Раднево – I етап" с цел използването на неизчерпаемата слънчевата енергия и преобразуването ѝ в електрическа, като по този начин Община Раднево ще постигне диверсификация на източниците си за снабдяване с електрическа енергия и оптимизиране на разходите за това.

2. Вид на дълга – дългосрочен банков кредит

3. Максимален размер на дълга – до 1 000 000 лв.

4. Срокове и начини на усвояването – еднократно при въвеждане в експлоатация на Фотоволтаичната електроцентрала (ФЕЦ);

5. Лихвени условия – лихва до 1,6 %;

6. Максимален срок на погасяване – 60 месеца на месечни вноски, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части;

7. Размер на разходите за консултантски и административно – управленски услуги /такси и комисионни/ – до 5000 лв.

8. Валута на дълга – български лева;

9. Начин на финансиране и обезпечаване на кредита – учредяване на залог върху настоящи и бъдещи собствени приходи на Община Раднево и обща изравнителна субсидия;

10. Влияние на дълговото финансиране и на разходите по обслужването на дълга върху бюджета на Общината – ще балансира паричните потоци; погасяването на главницата и лихвите ще се планират в бюджета; съгласно предварителни разчети, разходите за лихви /при 1,6 % лихва/ и такси ще бъдат в размер на 46 200 лв., в т.ч. лихви 41 200 лв. и до 5 000 лева такса ангажимент и управление – еднократно.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и чл. 17, ал.1 и ал.2 от Закона за общинския дълг, във връзка с предложение на кмета на Община Раднево, относно поемане на дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг, Общински съвет – Раднево:

I. Дава съгласие Община Раднево да сключи договор за кредит с банкова институция с цел реализацията на инвестиционен проект "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 600 kVA/kW за нуждите на Община Раднево – I етап" по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг при следните основни параметри:

1. Максимален размер на дълга – до 1 000 000 лв. ;

2. Валута на дълга – български лева;

3. Вид на дълга – дългосрочен банков кредит;

4. Начин на финансиране и обезпечаване на кредита – учредяване на залог върху настоящи и бъдещи собствени приходи на Община Раднево и обща изравнителна субсидия;

5. Максимален срок на погасяване – 60 месеца на месечни вноски, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части;

6. Максимален лихвен процент – до 1,6 %

Съгласно предварителни разчети, разходите за лихви /при 1,6 % лихва/ и такси ще бъдат в размер на 46 200 лв., в т.ч. лихви 41 200 лв. и до 5 000 лева такса ангажимент и управление – еднократно.

II . На основание чл. 17, ал. 3 от Закона за общинския дълг възлага на кмета на Община Раднево да проведе процедурата за избор на финансова институция, която да осигури необходимото финансиране на проекта.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Гошо Колев Георгиев	Въздържал се
4	Димитър Георгиев Стоев	За
5	Диньо Георгиев Калинчев	Въздържал се
6	Евгени Димитров Даракчиев	За
7	Иван Тонев Величков	Въздържал се
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	Въздържал се
10	Милко Тенев Георгиев	За
11	Мирослав Николаев Митев	За
12	Митко Венчев Кирилов	За
13	Никола Илиев Николов	За

Точка:1 ОДОБРЯВАНЕ НА ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА НАБЛЮДЕНИЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПЛАН
2 ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА РАДНЕВО 2021-2027 ЗА 2021 ГОДИНА

Решение № 588

С 11 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Дейностите по наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на общината (ПИРО) са задължителни за органите на местната власт. Ежегодно Кметът на общината организира наблюдение на изпълнението на Плана, като за резултатите от наблюдението се разработва годишен доклад.

Планът за интегрирано развитие на община Раднево за периода 2021-2027г. определя средносрочните цели и приоритети за устойчиво развитие на общината и връзките ѝ с другите общини в съответствие с Интегрираната териториална стратегия за развитие на Югоизточен регион за планиране от ниво 2 и Общия устройствен план на общината. ПИРО е разработен в съответствие с Методическите указания за разработване и прилагане на Планове за интегрирано развитие на община за периода 2021-2027г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Закона за регионалното развитие и Правилника за прилагането му, и е приет с Решение №404 на Общински съвет - Раднево на 27.05.2021 година и актуализиран с Решение №546 на Общински съвет - Раднево на 21.12.2021 година.

На основание чл. 72. ал. 4 от Правилника за прилагане на ЗРР, Кметът на общината внася за обсъждане и одобряване от общинския съвет до 31 март на всяка следваща година, Годишен доклад за наблюдението изпълнението на Плана за интегрирано развитие на общината.

Основната цел на доклада е да се следи в краткосрочен аспект постигането на набелязаните стратегически цели и приоритети за местно развитие, чрез осъществяването на определени, предварително дефинирани дейности. В него са отразени вече реализираните инициативи и изпълнени проекти на територията на община Раднево през 2021 година.

Годишният доклад за наблюдение изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Раднево за периода 2021-2027г. обхваща първата година от изпълнението му и е изготвен на основание чл.23, т.4 от

Закона за регионално развитие (ЗРР) и чл. 72. от Правилника за прилагане на ЗРР. Съгласно чл. 24, т.4 от Закона за регионалното развитие, Общинският съвет одобрява годишните доклади за наблюдението на изпълнението на Плана за развитие по предложение на кмета на общината.

Годишният доклад за наблюдението на изпълнението на общинския план за развитие, е публичен и се оповестява на страницата на общината в интернет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24, т.4 от Закона за регионалното развитие, и чл. 72, ал. 3 и 4 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общински съвет – Раднево одобрява Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на План за интегрирано развитие на община Раднево за периода 2021-2027г. за 2021година.

Гласували:

Точка:1 ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОСНОВНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА НА КМЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО,
3 СЧИТАНО ОТ 01.01.2022 ГОДИНА

Решение № 589

С 9 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 4 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно ал. 16 на чл. 5 от Постановление № 67 на Министерския съвет от 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на общини, райони и кметства се определят от съответния общински съвет при условията на Закона за местното самоуправление и местната администрация, като размерът на определените заплати не може да надхвърля основната месечна заплата на министър. По данни на Националния статистически институт за м. декември 2021 г. заплата на министър е в размер на 7 581 лв. За Бюджет 2022 г. са разчетени държавно делегирани средства за увеличение на заплатите в администрациите в размер от 1,66 % до 12,6 %, като разчетите са направени по стандарт за изчисляване на средствата за заплати по групи общини за минимално кадрово осигуряване. С оглед на това правя настоящото предложение за увеличаване на основната месечна заплата на кмета на общината с 10 %, което е в допустимите рамки определени от законодателя.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 131, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и

чл. 5, ал. 16 от Постановление № 67 на МС от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет - Раднево:

ОПРЕДЕЛЯ основна месечна заплата на кмета на Община Раднево - Д-Р ТЕНЬО ЖЕЛЯЗКОВ ТЕНЕВ в размер на 3 135 (три хиляди сто тридесет и пет) лева и допълнително трудово възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит, определено на основание на нормативната уредба, считано от 01.01.2022 г.

Гласували:

Точка: 1 ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОСНОВНО МЕСЕЧНО ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ НА ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
4 ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО

Решение № 590

С 10 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви: Съгласно чл.26, ал.1 от ЗМСМА, Общинският съвет определя размера на възнаграждението на председателя на съвета в зависимост от определената продължителност на работното му време, определена от общинския съвет. Размерът на възнаграждението на председателя на общинския съвет не може да надвишава 90 на сто от възнаграждението на кмета на общината. С чл.18, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет на председателя на съвета е определено основно месечно възнаграждение в размер на 90 на сто от възнаграждението на кмета на общината.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.26, ал.1 от ЗМСМА и чл.18, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, Общински съвет - Раднево:

ОПРЕДЕЛЯ основно месечно възнаграждение на Д-Р РУМЕН ЙОВЧЕВ ЙОВЧЕВ, председател на Общински съвет - Раднево, в размер на 2 821 (две хиляди осемстотин двадесет и един) лева, представляващо 90 на сто от заплатата на кмета на Община Раднево, за пълен работен ден (8 часа), считано от 01.01.2022 г.

Гласували:

Точка: 1 ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОСНОВНИ МЕСЕЧНИ ЗАПЛАТИ НА КМЕТОВЕТЕ НА НАСЕЛЕНИ МЕСТА
5 ЗА 2022 Г.

Решение № 591

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви: Съгласно чл.38, ал.2 от ЗМСМА кметовете на кметства се избират пряко от населението за срок от 4 години при условия и по ред, определени със закон. Пълномощията на кметовете на кметства възникват от полагането на клетвата по чл.32, ал.1 /чл.38, ал.4 от ЗМСМА/. Кметовете на кметства са териториални органи на изпълнителната власт и имат всички права по трудово правоотношение освен тези които противоречат или са несъвместими с тяхното правно положение.

С ПМС № 4/10.01.2019 г., обн. в Държавен вестник бр. 5 от 15.01.2019 г. бяха приети изменения и допълнения в Постановление № 67 на Министерския съвет от 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, които влязоха в сила от 01.01.2019 г. Съгласно новата ал. 16 на чл. 5 от Постановление № 67, конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на общини, райони и кметства се определят от съответния общински съвет при условията на Закона за местното самоуправление и местната администрация, като размерът на определените заплати не може да надхвърля основната месечна заплата на министър.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 131, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и чл. 5, ал. 16 от Постановление № 67 на МС от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет – Раднево определя основни месечни заплати на кметовете на кметства в Община Раднево, считано 01.01.2022 г., както следва:

1. Кмет на кметство с. Сърнево	- 1 452 лв.
2. Кмет на кметство с. Знаменосец	- 1 429 лв.
3. Кмет на кметство с. Трояново	- 1 327 лв.
4. Кмет на кметство с. Ковачево	- 1 327 лв.
5. Кмет на кметство с. Полски градец	- 1 327 лв.
6. Кмет на кметство с. Коларово	- 1 327 лв.
7. Кмет на кметство с. Любеново	- 1 327 лв.
8. Кмет на кметство с. Боздуганово	- 1 327 лв.
9. Кмет на кметство с. Трънково	- 1 327 лв.

Гласували:

Точка: 1 ОПОЩАВАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЕ НА "ИЗДАТЕЛСКА КЪЩА – МАРИЦА ИЗТОК" ЕООД,
6 ГР. РАДНЕВО

Решение № 592

С 11 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 1 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево постъпи доклад с вх. №0100-471/17.02.2022 г. от г-жа Росица Нанева – управител на "Издателска къща – Марица Изток" ЕООД. В доклада се посочва, че дружеството е приключило финансовата 2021 г. с недобри финансови показатели, поради което не може да изпълни задължението си към Община Раднево, произтичащо от отпуснатия през 2011 г. безлихвен заем.

Преди 10 години, в резултат на извършена ревизия от ТД на НАП Пловдив, с ревизионен акт № 161003424/06.12.2010 г. беше констатирано, че за периода 2004 г. – 2010 г. дружеството дължи 173 206,03 лв. Това наложи Община Раднево да предостави на "Издателска къща – Марица Изток" ЕООД безлихвен заем в размер на 150 000 лв., със срок за възстановяване – 30 години и гратисен период – една година от датата на получаването. Според така сключения Договор № 0028/02.02.2011 г. за предоставяне на безлихвения заем и погасителния план към него, заемателят дължи плащането на 30 годишни вноски в размер на 5 000 лв. всяка.

С оглед изложените в докладна съобщения, управителят на дружеството моли да бъде опростена погасителната вноска за 2022 г., в размер на 5 000 лв. Съгласно чл.108 от Закона за задълженията и договорите, задължението се опрощава, ако кредиторът се откаже от вземането си чрез договор с длъжника.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.108 от Закона за задълженията и договорите, във връзка с Доклад с вх. №0100-471/17.02.2022 г. от управителя на "Издателска къща – Марица Изток" ЕООД, Общински съвет – Раднево:

1. Разрешава опрощаване на задължение в размер на 5 000 лв. (пет хиляди лева), ведно с дължимите лихви и неустойки за забава, представляващо погасителна вноска за 2022 г. по Договор № 0028/02.02.2011 г. между Община Раднево и "Издателска къща – Марица Изток" ЕОО, ЕИК 123521271, дължими от "Издателска къща – Марица Изток" ЕООД, ЕИК 123521271, в качеството му на заемател по договора.

2. Утвърждава приложения проект на договор за опрощаване на задължението и възлага на кмета на Община Раднево, след влизане в сила на настоящото решение, да подпише договора за опрощаване на сумата по т.1 с "Издателска къща – Марица Изток" ЕООД, ЕИК 123521271, с адрес на управление: гр. Раднево, ул. "Гита" №2, представлявано от Росица Миткова Нанева – управител на дружеството.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Гошо Колев Георгиев	За
4	Димитър Георгиев Стоев	За
5	Диньо Георгиев Калинчев	За
6	Евгени Димитров Даракчиев	Въздържал се
7	Иван Тонев Величков	За
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	За
10	Милко Тенев Георгиев	За

11 Митко Венчев Кирилов
12 Никола Илиев Николов

За
За

Точка: 1
7 ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЕ ЗА АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ПЛАН-СМЕТКАТА ЗА ДЕЙНОСТИ ПО СЪБИРАНЕ, ТРАНСПОРТИРАНЕ, ОБЕЗВРЕЖДАНЕ В ДЕПА ИЛИ ДРУГИ СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ И ЗА ПОДДЪРЖАНЕ ЧИСТОТАТА НА ТЕРИТОРИИТЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ ЗА 2022 ГОДИНА В ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 593

С 11 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В края на 2020 г. в националната нормативна база настъпиха съществени промени, които касаеха допълнително постъпване на средства, свързани с дейностите по управление на отпадъците и тяхното разходване, а именно: приемането на Закон за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ЗИД на ДОПК) обнародван в ДВ №105/11.12.2020 г. На 01.03.2022 г. в Държавен вестник бр. 17 е обнародван Закон за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане, касаещ Закона за управление на отпадъците (ЗУО) (чрез Закон за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс), уреждащи възможността за по-голяма гъвкавост и оперативност при ползване от общините на отчисленията и обезпеченията по чл.60 и чл.64 от ЗУО за 2021 г. и 2022 г., считано от 1.01.2022 г.

Касае се за § 60, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към този Закон, по силата на който "Месечните обезпечения и отчисления за 2021 г. и за 2022 г. по чл.60, ал.2, т.1 и 2 и чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците може да се разходват по решение на общинския съвет чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци". Също и ал.2 от § 60 "Дължимите месечни отчисления за 2021 г. и за 2022 г. по чл.60, ал.2, т.1 и 2 и чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците се внасят в срок до 31 декември на съответната година, когато не е прието решение на общинския съвет по ал.1 за съответната година. Регионалната инспекция по околната среда и водите, на чиято територия се намира съответното депо, възстановява от банковата сметка за чужди средства преведените и неусвоени от общините месечни обезпечения и отчисления за 2021 г., за които има решение на общинския съвет по ал.1 в срок до 30 април 2022 г."

За депонираните през 2021 г. отпадъци в Клетка 1 на "Регионален център за управление на отпадъците" в землището на с. Ракитница, община Раднево е внесла по реда на ЗУО в банковата сметка за чужди средства на РИОСВ – Стара Загора отчисления в размер, както следва:

1. По чл.60, ал.2, т.1 от ЗУО – 9 084,09 лв.
2. По чл.64, ал.1 от ЗУО – 517 287,98 лв.

Общата сума, която може да бъде възстановена в бюджета на община Раднево, съгласно § 60, ал.2 от цитирания по-горе ЗИД на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, е в размер на 526 372,07 лв.

От посочените по-горе разпоредби, спазвайки изискванията на чл.66, ал.7 от ЗМДТ, че "Натрупаните средства от обезпеченията по чл. 60 и отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, когато се правят за битови отпадъци от общини, са друг източник на финансиране на разходите от план-сметката в годината на извършване

на съответния разход" и в дадените насоки от НСОРБ в писмо с вх. №6300 - 32/01.03.2022 г, посочените средства могат да се използват единствено за дейности, свързани с управление на отпадъците, а това се регламентира в План-сметката за необходимите средства и тяхното разходване за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване.

С Решение №519/25.11.2021 г. на Общински съвет - Раднево е приета План-сметка за необходимите средства и тяхното разходване за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в община Раднево за 2022 г.

Промените в нормативната база и изложените по-горе аргументи налагат нейната актуализация.

В тази връзка постъпленията и съответно разходите трябва да бъдат отразени в приходната и разходната част на План-сметката за 2022 г. Отчитаме, че тези средства постъпват допълнително и те не са с данъчна тежест върху населението на Общината, т.е. няма да се отразят върху начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Така ще се спазят изискванията на § 60, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗИД на ДОПК и чл.68 от Закона за местните данъци и такси.

След преглед на потребностите на Общината в тази област и заложените дейности и приоритети в План-сметката за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2022 г в община Раднево, се установи, че има необходимост от закупуване на телескопичен челен товарач, преоборудване и окомплектоване на един от сметосъбиращите автомобили с цел разширяване на функциите му в сферата на сметосъбирането и почистване на местата за обществено ползване и изграждане на нови точки с подземни контейнери в гр. Раднево. Придобиването на тези активи се обсъжда от много години, но при изготвянето на План-сметката финансовият ресурс от такса битови отпадъци се оказва недостатъчен. Връщането на натрупаните средства е шанс за Общината да реализира тези свои идеи.

Изграждането на подземните контейнери в гр. Раднево започна през 2021 г. В централната част на града бяха ситуирани, 6 точки съответно 3 с по 4 гнезда и други 3 с по 3 гнезда. Това веднага се отрази на визията и на хигиената на районите, в които бяха поставени. Нововъведението се посрещно много добре от жителите. Идеята и реализацията ѝ за извършване на сметосъбиране чрез подземни контейнери намира все по-широко приложение в българските общини. Използването на подземни системи за събиране на битовите отпадъци в градските райони се внедрява все по-често в последните 2 десетилетия, въпреки че подобни решения са се прилагали още през 70-те години. Това съвременно решение за събиране на битови отпадъци е за предпочитане в сравнение с конвенционалния начин. Технологиията има безспорни предимства: подобрява видимостта при движение по пътната инфраструктура, изразяваща се в намаляване на предпоставките за ПТП; пести средства за подмяна на контейнери, ставащи често обект на палежи или вандализъм; спира разпространяването на неприятни миризми и предотвратява ровенето и разнасянето на отпадъци от хора и животни, особено през летния сезон. Привидно малките функционални кошчета за битови отпадъци от надземната част допринасят за по-голяма естетика и съвременна визия на заобикалящата среда. С използването на подземните контейнери ще се елиминира шума от непрестанно блъскане на старите контейнери, когато се събират отпадъците. Също така ще се минимизира разпръскването на отпадъци, която се образува около старите съдове и непрекъснатото отделяне на

ресурс за тяхното допълнително почистване. Всичко това дава основание да продължим изграждането на тази система в гр. Раднево. На този, втори етап, се предвижда проектиране, изграждане, доставка и монтаж на подземни контейнери с механизъм за отваряне с педал и съд (чувал), разположени в точки в централна част на град Раднево на стойност до 160 000 лв. с вкл. ДДС.

Част от натрупаните средства от отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците, може да се изразходват за преоборудване и окомплектоване на един от съществуващите сметосъбиращи автомобили на Общината, които се обслужват от Общинското предприятие. Това преустройство ще обхване носещата част на автомобила, която допълнително ще се стабилизира и укрепи и на нея ще се монтира допълнително краново устройство, което ще се ползва при сметосъбирането и обслужване на чувалите на подземните контейнери и др. Чрез въпросното краново устройство, сметта от чувалите ще се изсипва директно в бункера на сметосъбиращия автомобил. След проучвания на пазара се установи, че това преустройство може да бъде направено за сумата до 160 000 лв. с вкл. ДДС.

Техника, от която има Общината има нужда за изпълнение на ангажиментите по чл. 19, ал.3 от ЗУО и които са са залегнали в План-сметка "Чистота" е фабрично нов телескопичен челен товарач с допълнителен прикачен инвентар. Общината отдавна има нужда от такава нова универсална, комплексна машина. С нея и оборудването ѝ може да се извършват редица дейности като: почистване на уличните платна и особено регулите от значително натрупани пътни наноси, с което пък ще спомогне и за опазване чистотата на атмосферния въздух в Общината; почистване на терени от разпилени отпадъци; обслужване на новоизградената площадка за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата; обслужване на площадката за компостиране; за управление на едрогабаритни отпадъци; резервен вариант за обслужване на новоизградените подземни контейнери от новия тип; посредством допълнително монтиран кош, в който работници могат безопасно да работят – за рязане на високи клони и събиране на клони, а чрез отстраняване на надвиснали и пречещи корони на дървета и за почистване на олуци; за пренасяне на материали и редица други. Към момента в Общинското предприятие има подобен челен товарач Маниту, но той е вече амортизиран, с над 15-годишен срок на ползване от нас. Напоследък често се нуждае от ремонти и то на значителни стойности. Само за последните 2 години ремонтните дейности по него са почти 14 000 лв., като най-вероятно сумите ще растат прогресивно. Също така не е за подценяване и факта, че по време на престой поради честите ремонти, не могат да бъдат изпълнени в срок заложените дейности.

Направени са проучвания на пазара в това направление и бе установено, че такъв товарач за нуждите на Общината може да се закупи за сумата до 206 373,00 лв. с вкл. ДДС.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание член 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл.66, ал.4 и ал.7 от ЗМДТ и § 60 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс Общински съвет взема решение:

1. Месечните обезпечения и отчисления за 2021 г. по чл.60, ал.2, т.1 и чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, внесени от община Раднево по банковата сметка за чужди средства на РИОСВ –

Стара Загора в размер на 526 372,07 лв. да се заявят за възстановяване и същите да се разходват за финансиране на техника и съоръжения в сферата на управление на отпадъците от община Раднево.

2. Изменя Приложение 1 от План-сметката за необходимите средства и тяхното разходване за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в гр. Раднево за 2022 г. по I "Приходи" от 1 787 171,00 лв. на 2 313 544,00 лв., като добавя нова точка 5. "Трансфер от РИОСВ - Стара Загора съгласно § 60 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс - обезпеченията и отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците за 2021 г." на стойност 526 373,00 лв. и изменя II по разхода "Необходими средства за поддържане на чистотата" от 1 787 171,00 лв. на сумата 2 313 544,00 лв., в т.ч. добавя към т.2 "Събиране, включително разделно на битовите отпадъци и транспортирането им до депата и други инсталации и съоръжения за третирането им" абзац "Възстановени средства от РИОСВ - Стара Загора - обезпеченията и отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците за 2021 г за основен ремонт на ДМА (преоборудване и окомплектоване на един от съществуващите сметосъбиращи автомобили на община Раднево) - 160 000,00 лв.", към т.3 "Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците" абзац "Възстановени средства от РИОСВ - Стара Загора - обезпеченията и отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците за 2021 г за закупуване на ДМА (проектиране, изграждане, доставка и монтаж на подземни контейнери за съхраняване на битовите отпадъци) - 160 000,00 лв." и към т. 4 "Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване" добавя абзац "Възстановени средства от РИОСВ - Стара Загора - обезпеченията и отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците за 2021 г за закупуване на ДМА (фабрично нов телескопичен челен товарач с прикачен инвентар) - 206 373,00 лв.."

3. Съответните изменения да се отразят и в Приложение 1.1 от План-сметката, както и в т.2, т.3 и т.4 и в общата сума в План-сметката на цялата община за 2022 г. Приложения 2 и 2.1 остават непроменени.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Гошо Колев Георгиев	За
4	Димитър Георгиев Стоев	За
5	Диньо Георгиев Калинчев	За
6	Евгени Димитров Даракчиев	За
7	Иван Тонев Величков	Въздържал се
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	Въздържал се
10	Милко Тенев Георгиев	За
11	Мирослав Николаев Митев	За
12	Митко Венчев Кирилов	За
13	Никола Илиев Николов	За

Точка:1 УВЕЛИЧАВАНЕ ЧИСЛЕННОСТТА НА ПЕРСОНАЛА НА ОБЩНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ

Решение № 594

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация - Раднево постъпи Доклад с Вх.№0100-738/28.03.2022 г.от инж. Божидар Иванов-директор на Общинско предприятие "Комунална дейност и поддръжка на инфраструктурата"/ОП КДПИ/. В доклада си директорът на Общинското предприятие предлага да бъде завишена численост на ОП КДПИ с 1 щатна бройка на длъжност "Общ работник" в дейност "Чистота" и откриване на 4 нови щатни бройки на длъжност "Озеленител" в дейност "Озеленяване". Необходимостта от завишаване на числеността е обусловена от нарастналата необходимост от персонал във връзка с поддръжка на зелените площи в града с оглед запазване на постигнатото озеленяване и зацветяване.

След благоустрояване на централния парка са се увеличили зелените площи за поддръжка от предприятието.В тази връзка е посочено, че е необходимо да се назначат допълнителни работници, които да се грижат за изградените зелени кътове, като това включва дейности по оформяне и косене на тревните площи, торене, плевене и окопаване на зацветените участъци, подрязване на храсти и дръвчета и засаждане на нови цветя.

Тази промяна няма да доведе до изменение в общия одобрен бюджет на предприятието за 2022 година, тъй като средствата са предвидени още при съставянето на бюджета

С решение № 748 от 29.03.2018г., Общински съвет-Раднево учреди Общинското предприятие, прие правилника за дейността му и неговата структура.В т. 6 от решението е залегнало, че последваща промяна на структурата и числеността на Общинското предприятие може да се извършва с решение на Общински съвет-Раднево.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21,ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл.52 от Закона за общинската собственост, във връзка с решение № 748 от 29.03.2018 г. и постъпил Доклад с Вх.№0100-738/28.03.2022 г. от директора на КПДИ, Общински съвет-Раднево:

1.Завишава числеността на персонала на Общинско предприятие "Комунална дейност и поддръжка на инфраструктурата", гр. Раднево, Булстат 0008179560230 с 5 щатни бройки, от които 1 на длъжност "Общ работник" в дейност "Чистота" и 4 щатни бройки на длъжност "Озеленител" в дейност "Озеленяване".

2. Променя Правилника за устройството и дейността на предприятието, в частта раздел III, чл.6, както следва:

Чл.6 (1) Общинско предприятие "Комунална дейност и поддръжка на инфраструктурата " гр.Раднево има следната структура и численост:

1. Директор на "Предприятието", гр. Раднево - 1 бр.
2. Зам. Директор на "Предприятието", гр. Раднево - 1 бр.
3. "Касиер, домакин" - 1 бр.
4. "Счетоводител- технически сътрудник" - 1бр.
5. "Диспечер,транспортни средства" - 1 бр.

6. "Организатор дейности" - 2 бр.
7. "Метач"- Работник чистота и озеленяване -11 бр.
8. "Общ работник " - 12 бр.
9. "Пазач - Невъоръжена охрана Био площадка" -2 бр
10. "Пазач - Невъоръжена охрана Детска площадка" -2бр
11. "Технически ръководител" - 1 бр.
12. "Техник - Механик" - 1 бр.
13. "Работник строителство" - 8 бр.
14. "Водопроводчик поддръжка - 1 бр.
15. "Дърводелец" - 1 бр
16. "Машинист Багер" -2 бр.
17. "Шофьор" -8 бр.
18. "Електротехник" - 4 бр.
19. "Ел. Заварчик" - 1 бр.
20. "Чистач/хигиенист" - 1 бр.
21. "Машинен оператор" - 1 бр.
22. "Озеленител" - 4 бр.

Гласували:

Точка:1 КОРЕКЦИЯ НА БЮДЖЕТА И СПИСЪКА С КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ

9

Решение № 595

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В деловодството на общината с входиращи доклади от арх.Мъглова с вх.№ 0100-761/28.03.2022 г.относно осигуряване на средства за проектиране на обект:"Ремонт на улица Андончо Черковски" гр.Раднево в размер на 1 800 лв. и с вх.№ 0100-762/28.03.2022 г. за осигуряване на средства за препроектиране на обект:"Реконструкция и рехабилитация на път SZR 1156 Участък 2 - от край (указателна табела) населено място с.Тихомирово до начало (указателна табела) с. Свободен - приблизителна дължина 3300 м, габарит на пътя- 5,00 м. и Участък 3 - от край (указателна табела) населено място с. Свободен до начало (указателна табела) с. Трънково - приблизителна дължина 3100 м., габарит на пътя - 5,00 м." За осигуряване на средствата е необходима корекция на бюджета.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1,т.6 от ЗМСМА, Общински съвет - Раднево променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА

Функция Икономически дейности и услуги

Дейност Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на

пътищата

Обект: "Реконструкция и рехабилитация на път SZR 1156 Участък 2 - от край (указателна табела) населено място с.Тихомирово до начало (указателна табела) с. Свободен - приблизителна дължина 3300 м, габарит на пътя- 5,00 м. и Участък 3 - от край (указателна табела) населено място с. Свободен до начало (указателна табела) с. Трънково - приблизителна дължина 3100 м., габарит на пътя - 5,00 м."- препроектиране

§ 51-00 Основен ремонт на ДМА - 1 800 лв.

Източник на финансиране - собствени средства

Функция Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда

Дейност Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

Обект: "Ремонт на улица Андончо Черковски"

§ 51-00 Основен ремонт на ДМА - 1 800 лв.

Източник на финансиране - собствени средства

НАМАЛЯВА

§ 97-00 Резерв за непредвидени и неотложни разходи - 3 600 лв.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Гошо Колев Георгиев	За
4	Димитър Георгиев Стоев	За
5	Диньо Георгиев Калинчев	За
6	Евгени Димитров Даракчиев	За
7	Иван Тонев Величков	За
8	Илия Иванов Илиев	За
9	Красимир Кънев Куртев	За
10	Милко Тенев Георгиев	За
11	Мирослав Николаев Митев	За
12	Митко Венчев Кирилов	За
13	Никола Илиев Николов	За

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: п

Д-р Румен Йовчев

ПРОТОКОЛИСТ: п

/Дамяна Янкова/