



Община Раднево област Стара Загора

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол 30 на заседание на Общинския съвет - Раднево, проведено на 25.03.2021 г. от 14.00 ч. , на което са взети следните

РЕШЕНИЯ

Точка:1 ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОР ОТ 14.08.2020 Г. ЗА ВЪЗЛАГАНЕ УПРАВЛЕНИЕТО НА МБАЛ "Д-Р ДИМИТЪР ЧАКМАКОВ - РАДНЕВО" ЕООД

Решение № 348

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

След проведен конкурс, с Решение № 215 от 13.08.2020 г. Общински съвет - Раднево избра за управител на МБАЛ "Д-р Димитър Чакмаков - Раднево" ЕООД, считано от 14.08.2020 г., д-р Панайот Грудев Диманов. На 18.03.2021 г. в Общински съвет - Раднево постъпи заявление от д-р Диманов, с което заявява, че желае сключеният с него договор за управление на лечебното заведение да бъде прекратен. На заседание на председателския съвет на 19.03.2021 г. д-р Диманов изложи мотивите си поради които иска прекратяване на договора, а именно - задълбочаващата се криза в лечебното заведение, липсата на финансови средства, многобройни запори върху банковите сметки на дружеството, липса на медицински персонал, което на практика води до невъзможност за продължаване на работата на болницата. Съгласно чл. 24, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните предприятия договорът за управление и контрол на управител се прекратява предсрочно при подаване на молба за освобождаване. Обсъдено беше да се внесе предложение за прекратяване на договора за управление на лечебното заведение по взаимно съгласие на страните, считано от 12.04.2021 г.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, чл. 64, ал. 2

от Закона за лечебните заведения и чл. 24, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните предприятия, във връзка с подадено заявление от д-р Панайот Грудев Диманов, Общински съвет – Раднево, в качеството му на орган, упражняващ правата на едноличния собственик на капитала:

1. Прекратява Договор от 14.08.2020 г. за възлагане на управлението на еднолично дружество с ограничена отговорност – лечебно заведение по Закона за лечебните заведения, като освобождава от длъжност и от отговорност управителя на МБАЛ "Д-р Димитър Чакмаков – Раднево" ЕООД, ЕИК: 123545288, д-р Панайот Грудев Диманов, ЕГН XXXXXXXXXX, считано от 12.05.2021 г.

2. Възлага на д-р Панайот Грудев Диманов, ЕГН XXXXXXXXXX, да извърши необходимите действия за вписване на обстоятелствата по промяната в Търговския регистър.

3. При прекратяване на договора на д-р Панайот Грудев Диманов, ЕГН XXXXXXXXXX, да бъдат изплатени дължимите обезщетения за неизползван платен годишен отпуск, ако е налице такъв.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	Въздържал се
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	Въздържал се
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка:2 ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.07.2020 Г. ДО 31.12.2020 Г.

Решение № 349

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В изпълнение на чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.110 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, представям за разглеждане отчета за дейността на Общински съвет – Раднево за периода от 01.07.2020г. до 31.12.2020г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.110 от Правилника за

организацията и дейността на Общинския съвет, приема отчета за дейността на Общински съвет – Раднево за периода от 01.07.2020 г. до 31.12.2020 г.

Отчетът да се публикува на официалната интернет страница на Община Раднево.

Гласували:

Точка:3 ПРОДАЖБА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ №37507.213.670 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ЗЕМЛИЩЕ С.КОВАЧЕВО

Решение № 350

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация гр.Раднево е постъпило заявление от Петко Грозев Георгиев с вх.№9400-834/22.02.2021 г., с която заявява желание да закупи поземлен имот №37507.213.670 по кадастралната карта на землище с.Ковачево, с площ 1091 кв.м., с начин на трайно ползване "Нива". Имота се намира в непосредствена близост до яз.Овчарица и ТЕЦ 2. Попада в защитена зона в Натура 2000, поради което имота макар и "нива" не може да се обработва.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител към месец март в размер на 1400.00 лв. Данъчната оценка на имота е в размер на 105.60 лв., поради което, съгласно чл.41, ал.2 от ЗОС следва да се продава на по-високата пазарна стойност.

В изпълнение на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2021 г., за продажба – поземлен имот №37507.213.670 по кадастралната карта на землище с.Ковачево.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на поземлен имот №37507.213.670 по кадастралната карта на землище с.Ковачево, с площ 1091 кв.м., НТП Нива, категория 4, с начална тръжна цена 1400.00 лв.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За

5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменушка Светославова Сотирова	За

Точка: 4 ПРИЕМАНЕ НА ОТЧЕТ ЗА 2020 ГОДИНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА МЕРКИТЕ ПО ПРОГРАМАТА ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА ОБЩИНА РАДНЕВО 2014 - 2020 Г. И ПРОГРАМАТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО 2016 - 2020 Г.

Решение № 351

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С Решение № 774 от Протокол № 44 от заседание на Общински съвет - Раднево, проведено на 31.07.2014 г. е приета Програма за опазване на околната среда на община Раднево 2014 - 2020 г. С Решение № 325 от Протокол № 20 от заседание на Общински съвет Раднево, проведено на 27.10.2016 г. е приета и Общинска програма за управление на отпадъците на територията на община Раднево 2016 - 2020 г., която е неразделна част от Общинската програма за околна среда.

Съгласно разпоредбите на чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 52, ал. 8 и ал. 9 от Закона за управление на отпадъците Общинският съвет приема Отчет за изпълнение на мерките, залегнали в тези програми. В тази връзка предлагам Общинския съвет - Раднево да вземе следното:

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание член 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите на чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 52, ал. 8 и ал. 9 от Закона за управление на отпадъците Общински съвет - Раднево приема Отчет за 2020 година за изпълнение на мерките, залегнали в Програмата за опазване на околната среда на община Раднево 2014 - 2020 г. и в Общинската програма за управление на отпадъците на територията на община Раднево 2016 - 2020 г.

Гласували:

Точка: 5 ПРИЕМАНЕ НА ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА МЕРКИТЕ ЗА 2020 Г. ПО ПРОГРАМАТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА НИВАТА НА ЗАМЪРСИТЕЛИТЕ В АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ И ДОСТИГАНЕ НА УСТАНОВЕНИТЕ НОРМИ ЗА НИВАТА НА

ФИНИ ПРАХОВИ ЧАСТИЦИ (ФПЧ10) ЗА ПЕРИОДА 2017-2021 Г.

Решение № 352

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

През 2017 г. е разработена нова "Програма за намаляване на нивата на замърсителите в атмосферния въздух и достигане на установените норми за нивата на фини прахови частици ФПЧ10 за периода 2017-2021 г." Програмата е съгласувана с РИОСВ – Стара Загора. Одобрена е на Програмнен съвет, назначен със заповед №2304/31.10.2017 г. на Кмета на Общината и е приета с Решение №657/30.11.2017 г от Общински съвет – Раднево. Още през същата година започва изпълнение на мерките, заложи в Програмата. В началото на 2021 г. е изготвен отчет за изпълнението на тези мерки за 2020 г. На 05.03.2021 г. отчетът е разгледан и одобрен от Програмния съвет, създаден за настоящия мандат със Заповед №306/13.02.2020 г.

На основание на чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите на чл. 79, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 27, ал.2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух се налага приемане от Общински съвет на Отчет за изпълнението на мерките за 2020 г на общинската програма.

В тази връзка предлагам Общински съвет – Раднево да вземе следното:

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание на чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите на чл. 79, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 27, ал.2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, Общински съвет – Раднево приема Отчета за изпълнението на мерките за 2020 г по Програмата на община Раднево за намаляване на нивата на замърсителите в атмосферния въздух и достигане на установените норми за нивата на фини прахови частици ФПЧ10 за периода 2017-2021 г.

Гласували:

Точка: 6 ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЕ ЗА АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ПЛАН-СМЕТКАТА ЗА ДЕЙНОСТИ ПО СЪБИРАНЕ, ТРАНСПОРТИРАНЕ, ОБЕЗВРЕЖДАНЕ В ДЕПА ИЛИ ДРУГИ СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ И ЗА ПОДДЪРЖАНЕ ЧИСТОТАТА НА ТЕРИТОРИИТЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ ЗА 2021 ГОДИНА В ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 353

С 12 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 4 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С Решение №283/26.11.2020 г. на Общински съвет - Раднево е приета План-сметка за необходимите средства и тяхното разходване за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в община Раднево за 2021 г. В края на 2020 г. в националната нормативна база настъпиха съществени промени, които касаеха допълнително постъпване на средства, свързани с тези дейности и тяхното разходване, а именно: приемането на Закон за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ЗИД на ДОПК) обнародван в ДВ №105/11.12.2020 г. . Касае се за § 58, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към този Закон, по силата на който "Месечните обезпечения и отчисления за 2020 г. по чл.60, ал.2, т.1 и 2 и чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците за периода от 1 март 2020 г до 31 декември 2020 г. остават по сметка на общината, която ги е събрала и се разходват по решение на общински съвет чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци". Също и ал.2 от § 58 "Регионалната инспекция по околната среда и водите, на чиято територия се намира съответното депо, възстановява от банковата сметка за чужди средства преведените и неусвоени от общините месечни обезпечения и отчисления за 2020 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за периода от 1 март 2020 г. до 31 декември 2020 г. в срок до 31 януари 2021 г. Възстановените средства по изречение първо се разходват по решение на общинския съвет при условията на ал. 1."

Едва в началото на месец февруари се уточни сумата, която ще постъпи и как най-точно и най-пълно да се регламентира разходването на тези средства от страна на общините, а средствата бяха преведени по банковата сметка на община Раднево също през месец февруари като трансфер.

От посочените по-горе разпоредби, спазвайки изискванията на чл.66, ал.7 от ЗМДТ, че "Натрупаните средства от обезпеченията по чл. 60 и отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, когато се правят за битови отпадъци от общини, са друг източник на финансиране на разходите от план-сметката в годината на извършване на съответния разход" и след проведени консултации с РИОСВ - Стара Загора и с НСОРЕ, посочените средства могат да се използват единствено за дейностите, предвидени в План-сметката за необходимите средства и тяхното разходване за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване, тъй като това са постъпления превеждани през 2020 г. именно оттам под формата на отчисления и обезпечения.

С Решение № 341/25.02.2021 г. Общински съвет - Раднево гласува сумата до 221 109,96 лв. с включен ДДС от тези възстановени отчисления и обезпечения да се разходва за проектиране, изграждане, доставка и монтаж на подземни контейнери, а сумата до 172 000 с вкл. ДДС - за закупуване на автомобил с надстройка цистерна за вода. В тази връзка постъпленията и съответно разходите трябва да бъдат отразени в приходната и разходната част на План-сметката за 2021 г. Отчитаме, че тези средства постъпват допълнително и те не са с данъчна тежест върху населението на Общината, т.е. няма да се отразят върху начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Така ще се спазят изискванията на § 58, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗИД на ДОПК и чл.68 от Закона за местните данъци и такси.

Проектът на предложението за актуализация на План - сметката за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други

съоръжения за битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2021 г в община Раднево е публикуван на сайта на Общината за срок за 30 дни от 19.02.2021 г до 21.03.2021 г, за обсъждане, предложения и възражения от заинтересуваните лица. До внасянето на предложението в Общински съвет - Раднево няма постъпили възражения, мнения и/или предложения. Въз основа на гореизложеното предлагам Общинския съвет да вземе следното:

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание член 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл.66, ал.4 и ал.7 от ЗМДТ и § 58, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс Общински съвет взема решение:

1. Изменя Приложение 1 от План-сметката за необходимите средства и тяхното разходване за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в гр. Раднево за 2021 г. по I "Приходи" от 1 608 765,00 лв. на 2 001 875,00 лв., като добавя нова точка 7. "Трансфер от РИОСВ - Стара Загора съгласно § 58, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс - обезпеченията и отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците от 1 март 2020 г. до 31 декември 2020 г." на стойност 393 110,00 лв. и изменя II по разхода "Необходими средства за поддържане на чистотата" от 1 608 765,00 на сумата 2 001 875,00 лв., в т.ч. добавя към т.3 "Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците" абзац "Възстановени средства от РИОСВ - Стара Загора - обезпеченията и отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците от 1 март 2020 г. до 31 декември 2020 г за закупуване на ДМА (проектиране, изграждане, доставка и монтаж на подземни контейнери за съхраняване на битовите отпадъци) - 221 110,00 лв." и към т. 4 "Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване" добавя абзац "Възстановени средства от РИОСВ - Стара Загора- обезпеченията и отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците от 1 март 2020 г. до 31 декември 2020 г за закупуване на ДМА (автомобил с надстройка цистерна) - 172 000,00 лв."

2. Съответните изменения да се отразят и в Приложение 1.1 от План-сметката, както и в т.3 и т.4 и в общата сума в План-сметката на цялата община за 2021 г. Приложения 2 и 2.1 остават непроменени.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За

7	Диньо Георгиев Калинчев	Въздържал се
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	Въздържал се
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	Въздържал се
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	Въздържал се

Точка: 7 ПРИЕМАНЕ НА АНАЛИЗ НА ПОТРЕБНОСТИТЕ ОТ ПОДКРЕПА ЗА ЛИЧНОСТНО РАЗВИТИЕ НА ДЕЦАТА И УЧЕНИЦИТЕ В ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 354

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Законът за предучилищно и училищно образование, задължава общините да изготвят анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците, въз основа на който Областния управител организира разработването на Областна стратегия за подкрепа за личностно развитие.

Законът за предучилищно и училищно образование регламентира приобщаващото образование като неизменна част от правото на образование и въвежда осигуряването на условия за предоставяне на подкрепа за личностно развитие на децата-обща и допълнителна. Подкрепата за личностно развитие се предоставя на всяко дете и ученик, като се осигурява физическа, психологическа и социална среда за развитие на способностите и уменията им в съответствие с индивидуалните им образователни потребности.

Анализа установява реалните потребности и подобрява качеството на образование както и подкрепата за личностно развитие на децата и учениците на територията на община Раднево. Подкрепата извежда на преден план сътрудничеството и загрижеността между всички участници в процеса на приобщаващото образование, като превръща детската градина/училището в територия с позитивен психоклимат, в среда на взаимно доверие и емоционално благополучие за изява на всяка индивидуалност.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.17, ал.1, т.3, чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местна администрация и чл.196, ал.3 от Закона за предучилищно и училищно образование Общински съвет-Раднево приема Анализ на потребностите, относно подкрепата за личностно развитие на децата и учениците в община Раднево.

Гласували:

Точка: 8 СЪЗДАВАНЕ НА СЪВЕТ ПО ВЪПРОСИТЕ НА СОЦИАЛНИТЕ УСЛУГИ

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

От 01.07.2020 година е в сила Закон за социалните услуги. Държавната политика в областта на социалните услуги се планира, разработва и провежда в сътрудничество с държавните органи, областните администрации, органите на местното самоуправление, социалните партньори, доставчиците на социални услуги, юридическите лица с нестопанска цел за общественополезна дейност, висши училища, професионални организации на специалисти, предоставящи социални услуги, международни организации и лицата, ползващи социални услуги. Съгласно чл. 27 от Закона за социалните услуги във всяка община се създава съвет по въпросите на социалните услуги, в който се включват представители на различни институции и организации.

Советът по въпросите на социалните услуги:

1. подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината;
2. разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината;
3. изпълнява и други функции, възложени от общинския съвет.

Съставът на съвета по въпросите на социалните услуги се определя с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, чл. 27, ал. 3 от Закона за социалните услуги Общински съвет – Раднево създава Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Раднево в състав:

1. Снежана Делчева – Началник отдел "Закрила на детето" към Д "СП" гр. Раднево;
2. Старши Инспектор Руси Георгиев – Началник група "Охранителна полиция" от РУ – Раднево;
3. Мария Цоловска – Старши експерт по организация на средното образование в РУО гр. Стара Загора;
4. Анастасия Желева – Социален работник в ДПБ "Д-р Георги Кисъов" гр. Раднево;
5. Надежда Желязкова – Управител на Център за обществена подкрепа гр. Раднево;
6. Петя Манчева – Главен експерт "Социални дейности" Общинска администрация гр. Раднево.

Гласували:

Точка: 9 ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно чл.8 от Закона за нормативните актове (ЗНА) всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение. Ако наредба противоречи на нормативен акт от по-висока степен се прилага по-високия по степен акт.

В тази връзка и на основание чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), Общинският съвет е приел Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

I.Причини, които налагат приемането на Наредбата:

В Държавен вестник, бр. 107 от 18.12.2020 г. беше обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за местното самоуправление и местната администрация. С така направените изменения и допълнения чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА се изменя, както следва:

"Общинският съвет приема и изменя годишния бюджет на общината, включително и показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните финанси за районите, кметствата и населените места с кметски наместници, с изключение на тези, които са определени като второстепенни разпоредители с бюджет по реда на чл. 11, ал. 10 от Закона за публичните финанси, осъществява контрол и приема отчета за изпълнението му."

По този начин се въвежда задължение на общинския съвет при приемането на бюджета на общината да одобрява разходи по определени показатели на кметствата и населените места с кметски наместници в рамките на общия бюджет на общината. Така ще се гарантира по-голяма финансова самостоятелност на кметствата и ще се засили личната отговорност на кметовете и кметските наместници при изразходването на одобрените годишни разходи по бюджета на общината. В съответствие с нововъведените им правомощия следва да бъде предоставена възможността на кметовете и кметските наместници да вземат участие в комисии за провеждане на търгове и конкурси за имущество на територията на съответното населено място.

Това налага да бъдат внесени изменения в действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

II.Цели, които се поставят:

Синхронизиране на текстовете от Наредбата с горестоящите нормативни актове.

III.Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Прилагането на предлаганите изменения на Наредбата не изисква допълнителни финансови средства.

IV.Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и правни основания:

Нормативният акт не противоречи, както на действащата нормативна уредба на Република България, така и на европейското законодателство. Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е с правно основание чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 и чл. 52 от ЗМСМА.

Съгласно изискването на чл. 26, ал. 3 от ЗНА, проектът на Наредбата се публикува на Портала за обществени консултации <http://www.strategy.bg/> и на интернет страницата на Община Раднево, за предложения и становища, като по този начин на заинтересованите лица се дава 30-дневен срок за даване на предложения и становища по

проекта на нормативния акт. В срока не са постъпили такива, както и на Портала за обществени консултации и в деловодството на Община Раднево.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 8 от ЗНА, чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 и чл. 52 от ЗМСМА Общински съвет – Раднево приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§1.Чл. 82, ал. 2 изречение първо се изменя, както следва:

"Комисията по провеждането на публичния търг се състои от 3 до 5 члена, като задължително в нейния състав се включват юрист, икономист и кметове на кметства или кметски наместници в случаите, в които предоставянето под наем, под аренда или разпореждането с имоти на територията на съответното населено място се извършва от кмета на общината."

§2.Чл. 95, ал. 2 изречение първо се изменя, както следва:

"Комисията по провеждането на публично оповестен конкурс се състои от нечетен брой членове – най-малко 7, като задължително в нейния състав се включват юрист, икономист и кметове на кметства или кметски наместници в случаите, в които предоставянето под наем, под аренда или разпореждането с имоти на територията на съответното населено място се извършва от кмета на общината."

Наредбата е приета с Решение № 356 от 25.03.2021 г. на Общински съвет – Раднево и влиза в сила от датата на влизане в сила на решението, с което е приета.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка: 1 ОДОБРЯВАНЕ НА СПИСЪК НА СПОРТНИТЕ ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ОБЩИНСКА
0 СОБСТВЕНОСТ, КОИТО СА ПРЕДВИДЕНИ ДА БЪДАТ ОБЕКТ НА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ

Решение № 357

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Спортните обекти – държавна или общинска собственост се ползват за тренировъчна и състезателна дейност от спортни организации, за подготовка на отбори по различните видове спорт; за физическа активност, физическо възпитание, спорт и спортно-туристическа дейност в системата на предучилищното и училищното образование, включително организирани извън учебния план; за нуждите на спортни организации, които имат за предмет на дейност развитие и популяризиране на спорта за всички и спорта за хора с увреждания.

Условията и редът за използването на обектите се определят с правилника за прилагане на закона, за спортни обекти – държавна собственост и с наредба на общинския съвет, за спортни обекти – общинска собственост.

Общинските съвети приемат и актуализират списък на спортните обекти, които може да са обект на управление и разпореждане по този закон.

Списъкът се обявява в сградата на съответния орган и на интернет страницата на съответната администрация, както и на територията на спортните обекти и се изпраща на министъра на младежта и спорта в 14-дневен срок от приемането, съответно актуализирането му.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 104 от Закона за физическото възпитание и спорт приема Списък на спортните обекти и съоръжения – общинска собственост, които са предвидени да бъдат обект на управление и разпореждане.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка: 1 БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ
1

Решение № 358

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация, гр. Раднево постъпиха заявления с вх. № 9100-185/15.02.2021 г. и № 9100-237/18.02.2021 г. от председателите на Сдружения с нестопанска цел "Футболен клуб Миньор - Раднево" и "Футболен клуб Левски Сърнево" с искане да им се предоставят безвъзмездно за ползване спортни обекти - общинска собственост.

Редта за предоставяне използването на спортните обекти и условията на които трябва да отговарят кандидатите са уредени в Наредбата за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Раднево, приета с Решение № 236 от 24.09.2020 г., взето с Протокол № 22 на Общински съвет - Раднево.

Съгласно чл. 10 от Наредбата спортните обекти, могат да се предоставят безвъзмездно, без търг за срок до 10 години, на юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност. Кандидатите следва да отговарят на изискванията, предвидени в чл. 24, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта, както и на следните изисквания:

1. да нямат просрочени финансови задължения към Община Раднево;
2. да са изпълнили задълженията си към Община Раднево по предходно финансиране или подпомагане и/или по договори свързани със спортни обекти - общинска собственост, включително и задължението за осигуряване на свободен достъп до спортните обекти;
3. седалището и мястото за развиване на спортната им дейност да е на територията на община Раднево;
4. състезателите на спортния клуб по съответния спорт, с изключение на националните състезатели, да водят тренировъчен или учебен процес на територията на община Раднево;
5. да не представляват свързани лица по смисъла на § 1, т. 10 от Допълнителната разпоредба към Закона за физическото възпитание и спорта.

Истинността на обстоятелства по чл. 10, ал. 2 от Наредбата кандидатите са удостоверили с декларация, като към заявлението са приложили и документите посочени в чл. 11 от същата.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 103, ал. 2, т. 2 от ЗФВС и чл. 11, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Раднево, Общински съвет - Раднево безвъзмездно предоставя използването на Спортен обект - футболно игрище /стадион/ с площ 7000 кв.м. и футболно игрище/тренировъчен терен 6000 кв.м., находящи се в УПИ I-151, цялото с площ 62063 кв.м., кв. 54, гр. Раднево, ведно със сграда - съблекалня към футболно игрище с идентификатор 61460.503.141.9, със застроена площ 196 кв.м., на 2 етаж, изградена в поземлен имот с идентификатор 61460.503.141, находящ се в гр. Раднево, ул. "Васил Левски", актуван с АПОС № 3711/10.02.2004 г. на Сдружение "Футболен клуб Миньор - Раднево".

Упълномощава Кмета на Община Раднево да сключи договор със Сдружение "Футболен клуб Миньор - Раднево" с ЕИК 175967942, със седалище и адрес на управление: гр. Раднево, ул. "Васил Левски" № 1, представлявано от Станимир Иванов Динев - Председател на Управителния съвет, за срок от 5 /пет/ години.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Решение № 359

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация, гр. Раднево постъпиха заявления с вх. № 9100-185/15.02.2021 г. и № 9100-237/18.02.2021 г. от председателите на Сдружения с нестопанска цел "Футболен клуб Миньор - Раднево" и "Футболен клуб Левски Сърнево" с искане да им се предоставят безвъзмездно за ползване спортни обекти - общинска собственост.

Редът за предоставяне използването на спортните обекти и условията на които трябва да отговарят кандидатите са уредени в Наредбата за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Раднево, приета с Решение № 236 от 24.09.2020 г., взето с Протокол № 22 на Общински съвет - Раднево.

Съгласно чл. 10 от Наредбата спортните обекти, могат да се предоставят безвъзмездно, без търг за срок до 10 години, на юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественостопанска дейност. Кандидатите следва да отговарят на изискванията, предвидени в чл. 24, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта, както и на следните изисквания:

1. да нямат просрочени финансови задължения към Община Раднево;
2. да са изпълнили задълженията си към Община Раднево по предходно финансиране или подпомагане и/или по договори свързани със спортни обекти - общинска собственост, включително и задължението за осигуряване на свободен достъп до спортните обекти;
3. седалището и мястото за развиване на спортната им дейност да е на територията на община Раднево;
4. състезателите на спортния клуб по съответния спорт, с изключение на националните състезатели, да водят тренировъчен или учебен процес на територията на община Раднево;
5. да не представляват свързани лица по смисъла на § 1, т. 10 от Допълнителната разпоредба към Закона за физическото възпитание и спорта.

Истинността на обстоятелства по чл. 10, ал. 2 от Наредбата кандидатите са удостоверили с декларация, като към заявлението са приложили и документите посочени в чл. 11 от същата.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.103, ал.2, т.2 от ЗФВС и чл.11, ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Раднево, Общински съвет – Раднево безвъзмездно предоставя използването на Спортен обект – Стадион с площ 21915 кв.м., ведно със сграда – съблекални към футболно игрище, със застроена площ 110.50 кв.м., на 2 етажа, изграден в УПИ II – спортен комплекс, кв.60, с.Сърнево, актуван с АПОС № 7157/11.01.2011г. на Сдружение с нестопанска цел "Футболен клуб Левски Сърнево".

Упълномощава Кмета на Община Раднево да сключи договор със Сдружение с нестопанска цел "Футболен клуб Левски Сърнево" с ЕИК 176584509, със седалище и адрес на управление: с.Сърнево, общ.Раднево, ул."Бояна" № 1, представлявано от Милен Георгиев Малчев – Председател на Управителния съвет, за срок от 5 /пет/ години.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка:1 РАЗКРИВАНЕ НА СЕЗОННИ ЩАТНИ БРОЙКИ В ДЕЙНОСТ "ОЗЕЛЕНЯВАНЕ"
2

Решение № 360

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С Доклад с Вх. № 0100-616 от 10.03.2021г. до Кмета на общината, г-жа Елена Цветанова-началник на отдел "Чистота, екология и зелена система" предлага откриването на 5 сезонни щатни бройки "Работник, озеленяване" в дейност "Озеленяване" за периода м. април-м.септември. Г-жа Цветанова мотивира предложението си с необходимостта да бъдат поддържани /окопаване, плевене, просаждане, поливане, подрязване и т.н./ на вече изградените зелени зони на ул. "Г. Димитров", ул. "Заводска", пред комплекс "Бетикс", пред сградата на Общинска администрация, комбинираната детска площадка и спортна

площадка в кв. "Гледачевски", както и засаждането на нови цветя и полагането на грижи за тях, през пролетно-летния сезон. Средствата за работните заплати за разкриването на тези щатни бройки са заложи в Бюджета за 2021г.

От друга страна, в междублоковите пространства и в крайуличните територии в града има добре развита дървесна растителност. Преобладаващите видове са широколистни и през есенния сезон в крайблоковите пространства и около улиците и дворовете се събират огромни количества листа, които трябва да се съберат и да се извозят на площадката за компостиране. Малка част от тази шума може да се събира с новозакупената метачка, а друга с вакуумната машина за събиране на листа, но основната част, поради недостъпността на терените трябва да се събира ръчно. За тази цел, госпожа Цветанова предлага разкриването на 5 щатни сезонни бройки "общ работник" за период от 3 месеца-м.октомври-декември. Средствата за работни заплати са заложи в План-сметка "Чистота" за 2021г.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.68, ал.3 от Кодекса на труда и Доклад с Вх. № 0100-616 от 10.03.2021г. на Елена Цветанова-началник на отдел "Чистота, екология и зелена система", завишава щатната численост на дейност "Озеленяване" както следва:

1. Пет /5/щатни бройки на длъжност "Работник, озеленяване" за срок от 6 /шест/ месеца, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

Средствата за работни заплати са от бюджета на общината.

2. Пет /5/ щатни бройки на длъжност "Общ работник" за срок от 3 /три/ месеца, считано от 01.10.2021г. /м. октомври-м. декември/.

Средствата за работни заплати да се осигурят от План-сметка "Чистота" за 2021г.

Гласували:

Точка:1 ОДОБРЯВАНЕ НА ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА НАБЛЮДЕНИЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА
3 ОБЩИНСКИ ПЛАН ЗА РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА РАДНЕВО 2014-2020 ЗА 2020 ГОДИНА

Решение № 361

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Дейностите по наблюдение изпълнението на Общинския план за развитие на една община са задължителни за органите на местната власт. Ежегодно Кметът на общината организира наблюдение на изпълнението на общинския план за развитие, като за резултатите от наблюдението се разработва годишен доклад.

Общинският план за развитие (ОПР) за периода 2014-2020 г. е основополагащ, стратегически документ и важен инструмент при формирането и провеждането на устойчиво и балансирано местно

развитие. Общинският план за развитие на Община Раднево е разработен в съответствие с изискванията на Закона за регионално развитие (ЗРР) и е приет с Решение №772 от 31.07.2014 година на Общински съвет Раднево.

На основание чл. 72. ал. 4 (обн., ДВ, бр. 70 от 7.08.2020 г.), (чл.91 ал.4 от отм. с ПМС 183/04.08.2020г.) от Правилника за прилагане на ЗРР, Кметът на общината внася за обсъждане и одобряване от общинския съвет до 31 март на всяка следваща година, Годишен доклад за наблюдението изпълнението на Общински план за развитие. Основната цел на доклада е да се следи в краткосрочен аспект постигането на набелязаните стратегически цели и приоритети за местно развитие, чрез осъществяването на определени, предварително дефинирани дейности. В него са отразени вече реализираните инициативи и изпълнени проекти на територията на община Раднево през 2020 година.

Годишният доклад за наблюдение изпълнението на Общински план за развитие на Община Раднево 2014 - 2020 г. обхваща периода от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г. и е изготвен на основание чл.23, т.4 от Закона за регионално развитие (ЗРР) и чл. 72. (обн., ДВ, бр. 70 от 7.08.2020 г.), (чл.91 от отм. с ПМС 183/04.08.2020г.) от Правилника за прилагане на ЗРР. Съгласно чл. 24, т.4 от Закона за регионалното развитие, Общинският съвет одобрява годишните доклади за наблюдението на изпълнението на Общинския план за развитие по предложение на кмета на общината.

Годишният доклад за наблюдението на изпълнението на общинския план за развитие, е публичен и се оповестява на страницата на общината в интернет.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет - Раднево да вземе следното:

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.24, т.4 от Закона за регионалното развитие, чл. 72.(обн., ДВ, бр. 70 от 7.08.2020 г.), (чл.91 от отм. с ПМС 183/04.08.2020г), ал. 3 и 4 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общински съвет - Раднево одобрява Годишен доклад за наблюдение изпълнението на Общинския план за развитие на Община Раднево за 2020 година.

Гласували:

Точка:1 ОПРОЩАВАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЕ НА "ИЗДАТЕЛСКА КЪЩА - МАРИЦА ИЗТОК" ЕООД,
4 ГР. РАДНЕВО

Решение № 362

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево постъпи доклад от г-жа Росица Нанева - управител на "Издателска къща - Марица Изток" ЕООД. В доклада се посочва, че

дружеството е приключило финансовата 2020 г. с недобри финансови показатели, поради което не може да изпълни задължението си към Община Раднево, произтичащо от отпуснатия през 2011 г. безлихвен заем.

Преди 10 години, в резултат на извършена ревизия от ТД на НАП Пловдив, с ревизионен акт № 161003424/06.12.2010 г. беше констатирано, че за периода 2004 г. – 2010 г. дружеството дължи 173 206,03 лв. Това наложи Община Раднево да предостави на "Издателска къща – Марица Изток" ЕООД безлихвен заем в размер на 150 000 лв., със срок за възстановяване – 30 години и гратисен период – една година от датата на получаването. Според така сключения Договор № 0028/02.02.2011 г. за предоставяне на безлихвения заем и погасителния план към него, заемателят дължи плащането на 30 годишни вноски в размер на 5 000 лв. всяка.

С оглед изложените в докладна съображения, управителят на дружеството моли да бъде опростена погасителната вноска за 2021 г., в размер на 5 000 лв. Съгласно чл.108 от Закона за задълженията и договорите, задължението се опрощава, ако кредиторът се откаже от вземането си чрез договор с длъжника.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.108 от Закона за задълженията и договорите, във връзка с Доклад с вх. № 9400-1087/09.03.2021 г. от управителя на "Издателска къща – Марица Изток" ЕООД, Общински съвет – Раднево:

1. Разрешава опрощаване на задължение в размер на 5 000 лв. (пет хиляди лева), ведно с дължимите лихви и неустойки за забава, представляващо погасителна вноска за 2021 г. по Договор № 0028/02.02.2011 г. между Община Раднево и "Издателска къща – Марица Изток" ЕОО, ЕИК 123521271, дължими от "Издателска къща – Марица Изток" ЕООД, ЕИК 123521271, в качеството му на заемател по договора.

2. Утвърждава приложения проект на договор за опрощаване на задължението и възлага на кмета на Община Раднево, след влизане в сила на настоящото решение, да подпише договора за опрощаване на сумата по т.1 с "Издателска къща – Марица Изток" ЕООД, ЕИК 123521271, с адрес на управление: гр. Раднево, ул. "Гита" №2, представлявано от Росица Миткова Нанева – управител на дружеството.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	Въздържал се
8	Евгени Димитров Даракчиев	Въздържал се
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Никола Илиев Николов	За
15	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка: 1 ИЗДАВАНЕ НА ЗАПИС НА ЗАПОВЕД ОТ ОБЩИНА РАДНЕВО В ПОЛЗА НА ДФ
5 "ЗЕМЕДЕЛИЕ" – РАЗПЛАЩАТЕЛНА АГЕНЦИЯ, ОБЕЗПЕЧАВАЩ АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ ПО ДОГОВОР № BG06RDNP001-7.002-0033-C01 ОТ 31.03.2020 Г. ПО ПОДМЯРКА 7.2. "ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА" ОТ МЯРКА 7 "ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ" ЗА ПРОЕКТ "ОСНОВЕН РЕМОНТ И ОБОРУДВАНЕ НА ВТОРО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" ГРАД РАДНЕВО, СКЛЮЧЕН МЕЖДУ ОБЩИНА РАДНЕВО И ДФ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" – РАЗПЛАЩАТЕЛНА АГЕНЦИЯ

Решение № 363

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно чл.3, ал.1 на Договор № BG06RDNP001-7.002-0033-C01 от 31.03.2020 г. за отпускане на финансова помощ по мярка 7 "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., за проект "ОСНОВЕН РЕМОНТ И ОБОРУДВАНЕ НА ВТОРО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" ГРАД РАДНЕВО, сключен между Държавен Фонд "Земеделие" и Община Раднево, Бенефициентът , в лицето на Община Раднево, има право на авансово плащане съгласно изискванията, посочени в Условието за изпълнение в размер на 50% от първоначално одобрената финансова помощ при подадена заявка за плащане в срок не по-късно от шест месеца след съгласуване на обществените поръчки и сключване на допълнително споразумение с Разплащателната агенция по договора за предоставяне на безвъзмездна помощ.

Авансово плащане се извършва след представяне на запис на заповед , издадена от кмета на общината в полза на Разплащателна агенция в размер 100% от стойността на авансовото плащане, и решение на Общински съвет за одобряване на запис на заповед.

Срокът за представяне на плащанията при запис на заповед трябва да покрива срока на административния договор , удължен с 6 (шест) месеца.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.535 от Търговския закон и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.002-0033-C01 от 31.03.2020 г. по подмярка 7.2. "ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА" от мярка 7 "ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ" за проект "ОСНОВЕН РЕМОНТ И ОБОРУДВАНЕ НА ВТОРО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" ГРАД РАДНЕВО, сключен между ОБЩИНА РАДНЕВО И ДФ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" – РАЗПЛАЩАТЕЛНА АГЕНЦИЯ със седалище и адрес на управление гр. София, бул. "Цар Борис III" №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Васил Грудев, Общински съвет Раднево:

1. Упълномощава кмета на община Раднево да подпише Запис на

заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция в размер на 178 157,36 лв. (Сто седемдесет и осем хиляди сто петдесет и седем лева 36 стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № BG06RDNP001-7.002-0033-C01 от 31.03.2020 г. по подмярка "ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА" от мярка 7 "ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ" за проект "ОСНОВЕН РЕМОНТ И ОБОРУДВАНЕ НА ВТОРО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" ГРАД РАДНЕВО, сключен между Община Раднево и ДФ"Земеделие".

Срокът за представяне на плащанията при запис на заповед трябва да покрива срока на административния договор , удължен с 6 (шест) месеца.

2.Възлага на кмета на Община Раднево да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане по договор № BG06RDNP001-7.002-0033-C01 от 31.03.2020 г. и да ги представи пред ДФ "Земеделие".

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка: 1 ИЗДАВАНЕ НА ЗАПИС НА ЗАПОВЕД ОТ ОБЩИНА РАДНЕВО В ПОЛЗА НА ДФ
6 "ЗЕМЕДЕЛИЕ" – РАЗПЛАЩАТЕЛНА АГЕНЦИЯ, ОБЕЗПЕЧАВАЩА ПЛАЩАНЕ НА ДАНЪК ВЪРХУ ДОБАВЕНАТА СТОЙНОСТ НА АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ ПО ДОГОВОР № BG06RDNP001-7.002-0033-C01 ОТ 31.03.2020 Г. ПО ПОДМЯРКА 7.2. "ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА" ОТ МЯРКА 7 "ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ" ЗА ПРОЕКТ "ОСНОВЕН РЕМОНТ И ОБОРУДВАНЕ НА ВТОРО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" ГРАД РАДНЕВО, СКЛЮЧЕН МЕЖДУ ОБЩИНА РАДНЕВО И ДФ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" – РАЗПЛАЩАТЕЛНА АГЕНЦИЯ

Решение № 364

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Общинска администрация изпълнява проект " ОСНОВЕН РЕМОНТ И ОБОРУДВАНЕ НА ВТОРО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" ГРАД РАДНЕВО", съгласно договор № BG06RDNP001-7.002-0033-C01 от 31.03.2020 г. за отпускане на финансова помощ по мярка "ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ" от Програмата за развитие на селските райони.

Съгласно подписаният договор , общината има право на авансово плащане по договора в размер на 178 157,36 лв. Стойността на ДДС , изчислена върху тази сума е 35 631,47 лв.

Съгласно сключеният договор за безвъзмездна финансова помощ и чл.62, ал. 3 от ПМС № 408 от 23.12.2020 г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2021 г. Община Раднево има право да поиска авансово плащане за данък добавена стойност върху стойността на полученият аванс. Заявката за отпускане на аванс за ДДС се подава след подписване на договорите с изпълнителите по проекта и сключването на Анекс към договора за безвъзмездна финансова помощ с ДФ "Земеделие" .

За подаване на искане за финансиране на разходи за ДДС към заявката за авансово плащане до Държавен фонд "Земеделие"- Разплащателна агенция, е необходимо да бъде издадена и представена Запис на заповед , без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ "Земеделие"- Разплащателна агенция в размер на 100% от размера на разходите за ДДС от сумата на аванса .

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 535 от Търговския закон и договор за отпускане на финансова помощ № BG06RDNP001-7.002-0033-C01 от 31.03.2020 г. по подмярка 7.2. "ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА" от мярка 7 "ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ" за проект "ОСНОВЕН РЕМОНТ И ОБОРУДВАНЕ НА ВТОРО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" ГРАД РАДНЕВО, сключен между Община Раднево и ДФ "Земеделие" -РА със седалище и адрес на управление гр. София, бул. "Цар Борис III" №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от Изпълнителния директор Васил Грудев:

1. Упълномощава кмета на Община Раднево да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция в размер на 35 631,47 лв. (Тридесет и пет хиляди шестстотин тридесет и един лева четиридесет и седем стотинки) за обезпечаване на 100 % от стойността на допустимия ДДС на извършено авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № BG06RDNP001-7.002-0033-C01 от 31.03.2020 г. по мярка 321 "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г. за Проект "ОСНОВЕН РЕМОНТ И ОБОРУДВАНЕ НА ВТОРО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" ГРАД РАДНЕВО . Записът на заповед да бъде изготвен съгласно Приложение 1, представляващо неразделна част от решението.

2. Възлага на кмета на Община Раднево да подготви необходимите

документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNF001-7.002-0033-C01 от 31.03.2020 г. и да ги представи пред ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка: 1 УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ВЪРХУ НЕДВИЖИМ ИМОТ В ГР.РАДНЕВО ЗА
7 НУЖДИТЕ НА НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА СЪВЕТИ В ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ГР. СОФИЯ

Решение № 365

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация, гр. Раднево постъпи писмо с вх.№ 5800-6/09.03.2021 г. от доц. д-р Младен Младенов - Изпълнителен директор на Национална служба за съвети в земеделието /НССЗ/, гр. София с искане за нуждите на службата и в услуга на населението да им бъде предоставено за безвъзмездно ползване помещение - общинска собственост, с площ по възможност около 25 кв.м. за създаването на мобилен общински център/офис за консултантски услуги с териториален обхват на територията на общините Раднево, Гълъбово и Опан.

Община Раднево в изпълнение на Решение № 461/23.02.2017 г. Общински съвет - Раднево сключи Договор за учредяване безвъзмездно право на ползване с "Издателска къща Марица - Изток" ЕООД, гр. Раднево върху 4 /четири/ помещения с обща площ 84.97 кв.м., намиращи се в гр.Раднево, ул."Болшевишка" № 2, Административна strada. Управителя на дружеството - г-жа Росица Нанева с писмо ни уведоми, че е отпаднала необходимостта за използването на едно от помещенията. Във връзка с чл. 20.3 и чл. 20 от Договор № 0027/27.04.2017 г. между Община Раднево и ИК "Марица - изток" ЕООД учредителното право на ползването на конкретното помещение е прекратено по взаимно съгласие, отразено в протокол, поради отпадане на необходимостта за ползването на помещението.

Според чл.79 от ЗДБРБ 2021 г. бюджетните организации, настанени в стради - собственост на държавата или на общините, не заплащат

наеми.

Съгласно чл.39, ал.3 и ал.5 от ЗОС и чл.72, ал.3 и ал.5 от НРПУРОИ в случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1. Одобрява протокол за прекратяване на учредителното право на ползването на помещение 4-та стая с площ 24.42 кв.м. на III етаж в Административна сграда, общински недвижим имот, находящ се в гр. Раднево, ул."Болшевишка" № 2, поради отпадане на необходимостта за ползването на помещението.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.2, ал.3 и ал.5 от ЗОС, чл.72, ал.2, ал.4 и ал.5 от НРПУРОИ, чл.79 от ЗДБРВ 2021 г., във връзка с писмо 5800-6/09.03.2021 г. Общински съвет – Раднево учредява безвъзмездно право на ползване върху общински недвижим имот, находящ се в гр. Раднево, ул."Болшевишка" № 2, представляващ помещение с площ 24.42 кв.м. на III етаж в Административна сграда.

Правото на ползване се учредява в полза на Национална служба за съвети в земеделието с ЕИК 130339616, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул."Банско шосе" № 7, за срок от 5 /пет/ години.

Възлага на Кмета на Община Раднево да издаде заповед и да сключи договор за учредено право на ползване на основание Решение на Общински съвет.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка: 1 ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ОПЕРАТОР НА ЯЗОВИРНА СТЕНА ЗА
8 ВЪЗЛАГАНЕ СТОПАНИСВАНЕТО, ПОДДРЪЖКАТА И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА ЯЗОВИР "ГИПСОВО", ГР. РАДНЕВО ЧРЕЗ ПРЕДОСТАВЯНЕТО МУ ПОД НАЕМ

Решение № 366

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 3 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

С §12 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите е предвидена възможността в общините, на чиято територия има язовири – публична общинска собственост, за които не са сключени договори за стопанисването, поддръжката и експлоатацията им, по предложение на кмета на общината общински съвет да приеме решение за откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите, чрез предоставянето им под наем.

Община Раднево е собственик на язовир "Гипсово", който представлява публична общинска собственост. Язовира е предоставен на трети лица по реда и условията на Закона за концесиите, чийто срок изтича на 05.04.2021 г.

Спрямо него няма искане за предаването му по реда и условията на §3, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за сдруженията за напояване (ПЗР на ЗСН).

Съгласно §4 от ПЗР на ЗСН, язовирите, за които към момента на влизане в сила на закона няма сключени договори за отдаване под наем или концесия могат да бъдат отдавани под наем до момента на постъпване на искане за тяхното предаване на сдружения за напояване по реда и условията на ЗСН.

Предвид изложеното, за Община Раднево е налице интерес описания по-горе имот, представляващ публична общинска собственост да бъде предоставен за ползване на трети лица, с цел осигуряване на неговото стопанисване, поддръжка и експлоатация.

С писмо изх.№ 0400-27 от 15.02.2021 г. поискахме съгласуване на процедурата за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир "Гипсово" от Министерството на земеделието, храните и горите в отговор на което на 11.03.2021 г. получихме писмо с което е съгласувана процедурата и към настоящия момент няма предявени искания за тяхното предаване на сдружения за напояване.

Имота не е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Раднево, поради което е необходимо да бъде прието решение за неговото включване.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §12 от ПЗР на Закона за водите, във връзка с §4, ал.1 от ПЗР на Закона за сдруженията за напояване, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.19, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Раднево РЕШИ:

I.Допълва списъка на имотите, предвидени за отдаване под наем в годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Раднево, като включва следните недвижими имоти – публична общинска собственост:

1.Поземлен имот с идентификатор 61460.221.308 по КKKP на гр.Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г., последно изменение на КKKP засягащо имота е от 13.10.2020 г.

Адрес на поземления имот: гр. Раднево, п.к. 6260.

Площ: 85923 кв.м.

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти.

НТП: Язовир.

Предишен идентификатор: няма.

Номер по предходен план: 000367.

Съседни: 61460.221.310, 61460.221.314, 61460.221.309, 61460.221.303, 61460.221.302, 61460.221.306, 61460.221.318.

АПОС №10016/17.09.2018 г.

2.Поземлен имот с идентификатор 61460.221.310 по КККР на гр.Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г., последно изменение на КККР засягащо имота е от 13.10.2020 г.

Адрес на поземления имот: гр. Раднево, п.к. 6260.

Площ: 1872 кв.м.

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти.

НТП: За водостопанско, хидромелиоративно съоръжение.

Предишен идентификатор: няма.

Номер по предходен план: 99148, 000248.

Съседни: 61460.221.311, 61460.221.313, 61460.221.314, 61460.221.308, 61460.221.318.

АПОС №10019/17.09.2018 г.

3.Поземлен имот с идентификатор 61460.221.311 по КККР на гр.Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г., последно изменение на КККР засягащо имота е от 13.10.2020 г.

Адрес на поземления имот: гр. Раднево, п.к. 6260.

Площ: 628 кв.м.

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти.

НТП: За водостопанско, хидромелиоративно съоръжение.

Предишен идентификатор: няма.

Номер по предходен план: 99148, 000369.

Съседни: 61460.221.295, 61460.221.313, 61460.221.312, 61460.221.310, 61460.221.306, 61460.221.318.

АПОС №10020/17.09.2018 г.

4.Поземлен имот с идентификатор 61460.221.312 по КККР на гр.Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г., последно изменение на КККР засягащо имота е от 13.10.2020 г.

Адрес на поземления имот: гр. Раднево, п.к. 6260.

Площ: 2233 кв.м.

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти.

НТП: За водостопанско, хидромелиоративно съоръжение.

Предишен идентификатор: няма.

Номер по предходен план: 99148, 000249.

Съседни: 61460.221.295, 61460.221.317, 61460.221.313, 61460.221.306, 61460.221.311.

АПОС №10021/17.09.2018 г.

II.Дава съгласие за откриване на процедура - провеждане на публичен търг с явно наддаване за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията, чрез предоставяне под наем, за срок от 10 години на язовир "Гипсово", ведно с прилежащите към него съоръжения с обща площ 90656 кв.м., включващ ПИ с идентификатори: 61460.221.308; 61460.221.310; 61460.221.311; 61460.221.312 по КККР на гр. Раднево, актуван с АПОС №№100016; 10019; 10020; 10021 от 17.09.2018 г.

III.Определя условия за провеждането на публичния търг с явно наддаване, както следва:

1.Предмет на търга: Предоставяне под наем на язовир "Гипсово", ведно с прилежащите към него съоръжения с обща площ 90656 кв.м., включващ ПИ с идентификатори: 61460.221.308; 61460.221.310; 61460.221.311; 61460.221.312 по КККР на гр. Раднево, актуван с АПОС №№100016;

10019; 10020; 10021 от 17.09.2018 г.

2. Вид на търга: публичен търг с явно наддаване.

3. Начална тръжна цена: 2 200.00 (две хиляди и двеста) лв./год. (без ДДС).

4. Стъпка за наддаване - в размер на 5% от началната тръжна цена

5. Начин и срок на плащане на цената, обезпечения и други условия по сключване на окончателния договор със спечелилия търга - Годишният наем се равнява на 12 (дванадесет) месечни вноски и се изплаща веднъж годишно в срок до 31.03. на годината, за която е дължим. Наемът за първата година се заплаща при сключване на договора за отдаването под наем на язовира. Размера на наема се увеличава автоматично, съобразно годишния индекс на инфлация, обявен от НСИ, считано от началото на текущата година.

6. Дата, място и час на провеждане на търга - Възлага на Кмета на Община Раднево да определи дата, място и час на провеждане на търга, своевременно след влизане на настоящето решение в законна сила.

7. Депозит за участие в търга - в размер на 10% от първоначалната цена.

8. Цена на тръжната документация - 50.00 (петдесет) лв. /без ДДС/.

9. Списък на документите, които се изискват за представяне от участниците и за допускане до участие в търга - Кметът на Община Раднево издава заповед и утвърждава условия за провеждане на търга, в които се посочват изискуемите от участниците в търга документи.

10. Срок за закупуване на тръжната документация и регистриране за участие в търга - Възлага на Кмета на Община Раднево да определи сроковете своевременно след влизане на настоящето решение в законна сила.

11. Начин и време на извършване на огледа - Всеки кандидат има право на оглед на язовира в периода от датата на обявяване на търга за отдаване под наем до два дни преди провеждането му.

IV. Определя права и задължения на страните, както следва:

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ:

1. Наемодателят се задължава да предостави наетия имот, като предаването му се удостоверява с двустранен протокол, подписан от страните, който се прилага към настоящия договор.

2. Наемодателят се задължава да не пречатства под каквато и да е форма Наемателя при правомерното ползване по предназначение на имота по чл.1 от договора.

3. Наемодателят има право да получи посочения в договора наем в лева при подписване на договора. За неиздължаване на определената годишна наемна цена за повече от един месец Наемодателят има право едностранно да прекрати договора.

4. Да иска да бъдат прекратявани всякакви действия или бездействия от Наемателя, партньорите или клиентите му, които застрашават или увреждат имота и другите правно защитени интереси на Наемодателя. При неизпълнение има право на обезщетение за имуществени и неимуществени вреди, както и да прекрати едностранно договора.

5. Да получи обратно имота след прекратяване на договора във вид и състояние, както при предаването му, като се отчете нормалната амортизация. За задържане след действието на договора наемодателя има право на обезщетение в размер на тройната наемна цена.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ

1. Наемателят има право:

1.1. Да използва обекта добросъвестно, съгласно неговото предназначение и дейностите, като не допуска действия които могат да доведат до икономическа неизгодност на бъдещата му експлоатация, както и да не променя по какъвто и да било начин предназначението на обекта.

1.2. Да не извършва и да не допуска извършването на незаконно строителство на наемната територия.

1.3. Да съгласува предварително с Наемодателя извършването на подобрения на наемната територия.

1.4. Да ползва язовира, като осъществява в него дейностите, регламентирани в документацията, както и всички други дейности, които не противоречат на условията на наемния договор и не са забранени от действащото законодателство. Да организира и извършва всички дейности в съответствие с изискванията на действащото законодателство.

1.5. Да ползва съоръженията на язовира и изградената инфраструктура.

1.6. Да получава доходите от извършваната от него дейност чрез експлоатация на обекта предмет на наема.

1.7. Да ограничи достъпа на лица за извършване на дейностите или услугите, които има право само той да извършва съгласно този договор.

2. Наемателят се задължава:

2.1. Да предаде язовира и свързаните с него технологични и инфраструктурни съоръжения на собственика, при изтичане срока на наема, в техническо и функционално състояние, отговарящо на срока за съществуването им и гарантиращо нормалната и безопасна експлоатация на язовира.

2.2. Да заплаща дължимите наемни възнаграждения при условия и срокове, договаряни между страните.

2.3. Да не прехвърля правата и задълженията си по наемния договор на трети лица.

2.4. Да изпълнява изцяло всички задължения на собственика по експлоатацията и ползването на язовира, хидротехническите и инфраструктурните съоръжения, регламентирани в Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние и да съобразява дейността си с действащото законодателство.

2.5. Да набира целево средства за ремонт на язовира, обслужващите го съоръжения и инфраструктура.

2.6. До 31.03 на всяка календарна година да подава декларация в Община Раднево за изпълнението на следните текущи ежегодни мероприятия:

- При наличие на коловози по короната на стената да се извършва насипване на същите;

- Изготвяне и актуализиране на аварийен план;

- Почистване и насипване със земни маси на сухия и мокрия откос на стената;

- Поддържане на съществуващата кота на преливния ръб;

- Поддържане в добро техническо състояние основния изпускател;

- Почистване от дървета и храсти на каналите след крана на основния изпускател и преливника.

2.7. Да предостави места за общо ползване на водите и да осигури ползване на вода за напояване, по начин и в обем, съответстващ на изискванията на действащото законодателство и текущо договарян между страните, който не възпрепятства основната дейност.

2.8. Да допуска по всяко време представители на компетентните контролни органи и представителите на Наемодателя, както и да предоставя документацията, уточнена в договора.

2.9. При форсмажорни обстоятелства да предоставя ресурси и съдействие, по ред текущо уточняван между страните.

2.10. Да запази и поддържа екологичната биосреда в язовира, с оглед комплексно използване на водите.

2.11. При необходимост да представи оценка за въздействие върху околната среда, съгласно изискванията на действащото

законодателство, както и да изпълнява стриктно изискванията, свързани с опазването на околната среда, защитените със закон територии и обекти на националната сигурност, отбраната на страната и обществения ред.

2.12. Да застрахова за своя сметка обекта на наема, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт.

2.13. Да заплаща всички дължими държавни такси и всички данъци и такси по ЗМДТ, свързани с експлоатацията на обекта.

2.14. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

а). При упражняване на правата по наема, както и на съпътстващите права, Наемателят е длъжен да спазва всички изисквания, относно опазване на човешкото здраве, водностопанските съоръжения, околната среда, защитените територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред, съгласно наредбите на Общински съвет – Раднево и действащото законодателство;

б). Наемателят е длъжен да уведомява незабавно Наемодателя за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната и обществения ред;

в). Наемателят е длъжен:

- Да изготви аварийен план за действие, в изпълнение на чл. 138а, ал. 1 и ал. 2 от Закона за водите (ЗВ) и в съответствие с изискванията на чл. 35 от Закона за защита при бедствия и аварии (ЗЗБ) и от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние;

- Да съгласува аварийния план по предходната точка с Наемодателя, с Областно управление "Пожарна безопасност и защита на населението" – Стара Загора и със собствениците на хидротехнически съоръжения по поречието на реката, в тримесечен срок от подписване на договора;

г). Наемателят е длъжен да изпълнява задълженията по чл. 35, ал. 3 от ЗЗБ;

д). Наемателят е длъжен да изпълнява задълженията по чл. 142 от ЗВ;

е). Наемателят е длъжен да изпълнява всички изисквания на компетентните органи, свързани с националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред.

2.15. По време на експлоатацията и евентуални строително-ремонтни дейности в границите на имота да бъдат спазвани изискванията на Закона за културното наследство.

2.16. Всички извършени подобрения в наемния обект са за сметка на Наемателя. Наемодателят не дължи никакви обезщетения за извършените подобрения.

2.17. Да не извършва и да не допуска извършването на незаконно строителство или други действия, които могат да доведат до увреждане на околната среда или имота – предмет на настоящия договор.

2.18. Да поддържа обекта в добро техническо състояние да не извършва и да не допуска извършването на действия, които биха застрашили сигурността на имота и изградените в него съоръжения.

2.19. Да извършва дейността при спазване на съответните технологични изисквания.

2.20. Да изпълнява предписанията на Наемодателя и на оторизираните лица.

2.21. Да не допуска действия на трети лица и да не предявява претенции за обезщетение по време на форсмажорни обстоятелства.

2.22. За извършване на дейности по водовземане, както и за извършване на дейности в акваторията на язовира, водоема или изкуствената водна площ е необходимо издаване на разрешително за използване на воден обект по Закона за водите.

2.23. Наемателят се задължава да спазва разпоредбите на специалните закони и съответните забрани, свързани с предмета на наема, както следва:

а). Относно забраните на наемната територия:

По смисъла на Закона за водите (§ 1, ал. 1, т. 26 от допълнителните разпоредби): "прилежащи земи на водохранилища" са земите, които се заливат при най-високо водно ниво на водохранилището.

В принадлежащите земи на водохранилищата се забранява: Складиране на пестициди, депониране и третиране на отпадъци; Строителство на животновъдни ферми; Строителство на стопански и жилищни постройки; Миенето и обслужването на транспортни средства и техника; Засаждането на трайни насаждения с плитка коренова система; Изхвърлянето на отпадъци.

б). Относно предоставянето на вода от язовира за напояване на земеделски производители:

Осигуряването на вода на земеделските производители е необходимо да стане в съответствие с разпоредбите на Закона за водите, съгласно които:

"Разрешително за водовземане се изисква във всички случаи, освен:

1. В случаите по чл. 43, ал. 2 "Физическите лица – собственици или ползватели на недвижим имот, разположен в границите на населените места и селищните образувания, имат право на безвъзмездно водовземане до 10 куб. м. на денонощие за собствени потребности от намиращите се в него повърхностни и подземни води".

2. За дейностите по защита на населението при обявено бедствено положение по реда на Закона за защита при бедствия;

3. В случаите по чл. 58, ал. 1, т. 1 и 2 Разрешително не се изисква, а е необходимо само 30-дневно предварително писмено уведомяване на басейновата дирекция за извършване на следните дейности: 1. развитие, модернизирание или технологично обновяване на съществуващи инсталации и технологични процеси, за които е издадено разрешително за водовземане и/или за ползване на воден обект, при което не се променя въздействието, разрешено с издаденото разрешително; 2. ползване на повърхностни води чрез поставяне на временни отбивни съоръжения, необходими за изграждането на даден строителен обект, когато отнеманото водно количество е по-малко от 10 литра на секунда и полученият отток след използването не влияе върху качеството на водите; 3. въздушно преминаване на съоръжения над водния обект; 4. поддържане проводимостта на некоригирани речни легла извън границите на населените места с цел почистване от храсти, дървесна растителност, битови и строителни отпадъци, когато не се нарушава естественото състояние на бреговете и дъното на реката и когато не попада в зони по чл. 119а, ал. 1, т. 5; 5. изграждане на съоръжения за мониторинг на подземните и повърхностните води съгласно одобрената от компетентния орган програма за мониторинг; 6. хидрогеоложки проучвания, извън посочените в чл. 46, ал. 1, т. 1, буква "в"; 7. подземно преминаване през повърхностен воден обект без нарушаване на естественото състояние на дъното и бреговете; 8. ремонт на плаващи съоръжения в язовири и ремонт на водовземни съоръжения от повърхностни води; 9. осигуряване на проводимост на речното легло до 500 метра след язовирната стена.)

Извън предвидените в закона случай Наемателят е длъжен да инициира процедура по издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект, на основание чл. 46, ал. 1, чл. 60, ал. 1 от Закона за водите, като разходите за издаването на разрешението са за негова сметка.

в). Във връзка със Закона за защитените територии:

1. Наемателят е длъжен да вземе всички необходими мерки, за да не се унищожават и нарушават местообитанията на безгръбначни, риби, земноводни, влечуги и бозайници, включително и на защитените видове.

2. Да не се възпрепятства достъпа на животните от т. 1 до язовирите, водоемите и изкуствени водни площи и зоните около тях във връзка с тяхното хранене и др. необходимости.
3. Да не се нарушават условията на живот на видовете от т. 1, като се отводняват, пресушават, замърсяват с отпадъци и химични вещества местата за обитания.
4. Да не се възпрепятства денонощната миграция на животните от т. 1.
5. Да не се пречи на размножителния процес на видовете от т. 1.
6. Да не се разрушават и унищожават местата за отглеждането на малки на животните от т. 1.
7. Да не се унищожава хранителната среда на видовете от т. 1.
8. Зарибяването да се съгласува с НСЗП (МОСВ) и РИОСВ с цел запазване на видовете от т. 1.
- 2.24. При упражняване на правата си Наемателят е длъжен да спазва всички изисквания относно опазване на човешкото здраве, водностопанските съоръжения, околната среда, защитените територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и опазването на обществения ред, съгласно наредбите на Общински съвет – Раднево и действащото законодателство.
- 2.25. При изпускане на води от язовира по време на преминаване на високи вълни, при възникнала авария в обекта или при извършване на ремонтни работи Наемателят е длъжен:
 - а) незабавно да започне провеждането на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи;
 - б) незабавно да съобщи за аварията на Областно управление "Пожарна безопасност и защита на населението" и на кмета на общината;
 - в) да се осигури безопасно унищожаване на отпадъците вследствие на аварията и нейното ликвидиране.
- 2.26. Наемателят е длъжен да има "Инструкция за експлоатация и поддържане", съобразена с язовира, изготвена от квалифицирани специалисти и утвърдена от собственика, в срок до 1 (един) месец, считано от сключване на договора, както и да я актуализира своевременно.
3. Други изисквания, които е длъжен да спазва Наемателят или да следи за спазването им от трети лица, свързани с безопасната експлоатация на обекта:
 - 3.1. Абсолютно се забранява надграждане на преливниците на язовира, както и поставяне на телени мрежи по тях.
 - 3.2. Ежедневно да се следи състоянието на короната на стената, както и наличието на просмукващи води от стената.
 - 3.3. Редовно да се почистват сухия и мокър откос на стената от дребна растителност и дървета.
 - 3.4. Преливният канал винаги да е почистен от дървета и храсти.
 - 3.5. Изпускателният кран на съоръжението да бъде винаги в изправност и при необходимост през пролетта да се изпускат част от валежните води, за да се предотврати скъсване на стената.
 - 3.6. При улов на риба, язовирът да не се изпуска под санитарния минимум, никога да не се изпуска през лятото, а само на есен, за да може да се напълни през зимата.
 - 3.7. Дори и при минимална опасност от скъсване на стената или друг нежелан инцидент, да се уведоми незабавно кмета на населеното място, в чието землище е хидротехническото съоръжение.
 - 3.8. По време на експлоатацията и строително-ремонтни дейности в границите на имотите да бъдат спазвани изискванията на чл. 160, ал. 2 и чл. 161, ал. 2 от Закона за културното наследство.
 - 3.9. Наемателят се задължава да следи за спазване на забраните за: преминаването на превозни средства по короната на язовирната стена, освен когато има направен път; засипване или преустройство на облекчителни съоръжения, както и прокопаване на язовирни стени за монтиране на допълнителни водовземни съоръжения; извършване на паша

по сухия откос на язовирните стени; засаждането на дървета и храсти по стените на язовирите и на разстояние по-малко от 10 м от откосите; къпането в язовирите и за целта се поставят забранителни надписи на разстояние не по-голямо от 200 м.

3.10.Наемателят е длъжен да упражнява контрол за ползването на плавателни съдове в язовирите да се извършва при спазване на изискванията на Наредба за водноспасителната дейност и обезопасяването на водните площи (ДВ, бр. 65 от 1996 г.).

V.Възлага на Кмета на община Раднево да организира тръжна процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	Въздържал се
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	Въздържал се
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	Въздържал се
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

Точка:1 КОРЕКЦИЯ НА БЮДЖЕТА И СПИСЪКА ЗА КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ
9

Решение № 367

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:1. Доклад от Димитър Димитров директор на дирекция "ОПЕИ" с вх.№ 0100-731/22.03.2021 г. относно корекция на бюджета за завишаване на средствата за лек автомобил на ЦОП гр.Раднево.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет – Раднево променя бюджета в разходната част и списъка с капиталови разходи , както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Социално осигуряване, подпомагане и грижи"
Дейност "Център за обществена подкрепа"
§ 52-04 Придобиване на транспортни средства - 2 000 лв.

Обект: Лек автомобил 8+1 места за ЦОП гр.Раднево.
Източник на финансиране - собствени средства.

НАМАЛЯВА:

Функция "Социално осигуряване, подпомагане и грижи"

Дейност "Център за обществена подкрепа"

§ 10-98 Други неклассифицирани в другите параграфи и подпараграфи - 2
000 лв.

Гласували:

1	Д-р Румен Йовчев Йовчев	За
2	Венцислав Георгиев Димов	За
3	Георги Бинев Георгиев	За
4	Георги Йовчев Петров	За
5	Гошо Колев Георгиев	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Иван Тонев Величков	За
10	Илия Иванов Илиев	За
11	Йорданка Тенева Иванова	За
12	Красимир Кънев Куртев	За
13	Милко Тенев Георгиев	За
14	Мирослав Николаев Митев	За
15	Никола Илиев Николов	За
16	Теменужка Светославова Сотирова	За

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: п

Д-р Румен Йовчев

ПРОТОКОЛИСТ: п

/Дамяна Янкова/