



Община Раднево област Стара Загора

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол 65 на заседание на Общинския съвет - Раднево, проведено на 27.07.2023 г. от 14.00 ч. , на което са взети следните

РЕШЕНИЯ

Точка:1 ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2023 Г. ДО 30.06.2023 Г.

Решение № 928

С 12 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 3 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В изпълнение на чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.112 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, представям за разглеждане отчета за дейността на Общински съвет - Раднево за периода от 01.01.2023 г. до 30.06.2023 г.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.112 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, приема отчета за дейността на Общински съвет - Раднево за периода от 01.01.2023 г. до 30.06.2023 г.

Отчетът да се публикува на официалната интернет страница на Община Раднево.

Гласували:

Точка:2 ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО ЗА ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2023 ГОДИНА.

Решение № 929

С 12 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 3 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В изпълнение на чл. 44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Кметът на общината два пъти в годината внася отчет за изпълнение решенията на Общинския съвет. Настоящият отчет обхваща първото шестмесечие на 2023 година /от Протокол № 58 до Протокол № 64/.

През първите шест месеца на 2023 година Общинският съвет е взел 128 решения. Изпълнени са 100 от решенията. Едно решение /824/ не е изпълнено-касае се за отказ на РИОСВ Ст. Загора да възстанови средствата-част от преведените и неусвоени обезпечения от РИОСВ по чл.60, ал.2, т.1 и т.2, и чл. 64, ал.1 от ЗУО.

Двадесет и седем от решенията са в процес на изпълнение или предстои изпълнение-това са решения предимно от последните две редовни заседания на ОБС. Причините са в необходимостта от технологично време за провеждане на процедурите по обявяването на търговете за продажба на имоти, провеждане на процедури по ЗОП, промяна във възможността за кандидатстване, с цел осигуряване на финансиране и др./причините са посочени срещу всяко от предложенията в Приложение1 към предложението/.

В настоящия отчет са посочени и 26 решения от второто шестмесечие на 2022 година, които в отчета през м. януари 2023 година са отбелязани като неизпълнени или в процес на изпълнения. От тях четири решения не са изпълнени: Решение 680 и 793 са включени в инвестиционната програма за 2023г., а две от решенията- 682 и 683 не са изпълнени поради промяна във възможностите за кандидатстване. Не са изпълнени две от решенията от първото шестмесечие на 2022 г.: Решение 609-поради отказ за ползване на отстъпено право на строеж и Решение № 630-поради отказ на РИОСВ да възстанови средства. Решение № 536 от второто шестмесечие на 2021 година не е изпълнено, поради липса на заявен интерес за закупуване на имота.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.24 и във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, приема отчета за изпълнение решенията на Общинския съвет за първото шестмесечие на 2023 година / от Протокол № 58 до Протокол № 64/, съгласно Приложение1.

Гласували:

Точка:3 ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШНИЯ ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА БЮДЖЕТА И СМЕТКИТЕ ЗА СРЕДСТВА ОТ ЕС И ОТЧЕТА НА ОБЩИНСКИЯ ДЪЛГ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2022 ГОДИНА

Решение № 930

С 12 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 3 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

На основание чл.140 от Закона за публичните финанси и чл.44 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Кметът внася в Общински съвет годишния отчет за изпълнението на бюджета по показателите, по които е приет, придружен с доклад. Годишният отчет за изпълнението на Бюджет 2022 на Община Раднево е придружен от отчет за касовото изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз, информация по чл.137, ал.1, т.2, обяснителна записка по изпълнението на приходи и разходи, обяснителна записка за просрочия, разчет за финансиране на капиталовите разходи - план / отчет за периода от 01.01.2022 г. до 31.12.2022 г., счетоводен баланс, отчет за приходи и разходи и Одитен доклад за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на община Раднево за 2022 г. на Сметна палата. Приложени са отчетните показатели по чл.45, ал.1, т.2 от ЗПФ на кметствата и на населените места с кметски наместници.

Неразделна част от предложението е приемането на отчета за общинския дълг на общината за 2022 година.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140 от Закона за публичните финанси и чл.44 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Раднево приема годишния отчет за изпълнението на бюджета и сметките за средства от ЕС на община Раднево за 2022 година .

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	Въздържал се
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	Въздържал се
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	Въздържал се
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Решение № 931

С 12 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 3 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно разпоредбата на чл.9 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Раднево е необходимо с решение да приеме отчета за състоянието на общинския дълг за 2022 г. Общината извършва текущо наблюдение за състоянието на дълга на търговските дружества с общинско участие в капитала, както и на останалите контролирани от общината лица, чиито средства и операции не са включени в общинския бюджет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 от ЗМСМА и чл.9 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Раднево приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2022 г. на Община Раднево, както следва:

I. Дългосрочен дълг от Уникредит Булбанк

- 1.Вид на дълга – дългосрочен, инвестиционен
- 2.Размер на дълга- 4 005 600 лв.
- 3.Кредитор – Уникредит Булбанк
- 4.Валута на дълга – лева.
- 5.Предназначение на дълга – за рефинансиране на дългосрочния кредит от Фонд ФЛАГ ЕАД за финансиране на собствено участие по проект по ОПОС
- 6.Краен срок за погасяване – 25.10.2026 г.
- 7.Извършени погашения на главница през 2022 г. – 403 920 лв.
- 8.Извършени разходи по дълга през 2022 г. – 23 448 лв.
- 9.Остатъчен размер на дълга към 31.12.2022 г. – 1 548 420 лв.

II. Безлихвен заем от ДФЗ РА

- 1.Вид на дълга – краткосрочен, инвестиционен
- 2.Размер на дълга- 215 010 лв.
- 3.Кредитор – Министерство на финансите
- 4.Валута на дълга – лева.
- 5.Предназначение на дълга – разплащания към доставчици по проект "Основен ремонт и оборудване на сграда -столова във Второ ОУ град Раднево"
- 6.Краен срок за погасяване – 02.08.2022 г.
- 7.Извършени погашения на главница през 2022 г. – 215 010 лв.
- 8.Извършени разходи по дълга през 2022 г. – 0 лв.
- 9.Остатъчен размер на дълга към 31.12.2022 г. – 0 лв.

III. Дългосрочен дълг от Общинска банка АД

- 1.Вид на дълга – дългосрочен, инвестиционен
- 2.Размер на дълга- 1 000 000 лв.
- 3.Кредитор – Общинска банка АД
- 4.Валута на дълга – лева.
- 5.Предназначение на дълга – за изграждане на фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ – първи етап
- 6.Краен срок за погасяване – 06.06.2027 г.
- 7.Извършени погашения на главница през 2022 г. – 0 лв.
- 8.Извършени разходи по дълга през 2022 г. – 0 лв.
- 9.Остатъчен размер на дълга към 31.12.2022 г. – 1 000 000 лв.

Състояние на дълга на търговските дружества със 100 % общинско участие в капитала – нямат поет дълг през 2022 г.

Неразделна част от решението е Приложение № 1 от ФО 8 /2022 г. – Информация за общинския дълг, издадените общински гаранции, съотношението на плащанията, дълга на лицата по чл.8а от Закона за

общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2022 г. на община Раднево.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	Въздържал се
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	Въздържал се
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	Въздържал се
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка : 4 ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ ЗА ЛЕЧЕНИЕ, СЪГЛАСНО ЧЛ.6, АЛ.3 ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА, НАЧИНА И УСЛОВИЯТА ЗА ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ НА ГРАЖДАНИ ОТ БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 932

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация постъпи молба от Пенка Сотирова Примова за отпускане на финансова помощ за лечение. Към молбата са приложени всички изискуеми документи съгласно Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Раднево. Молбата е разгледана в Общественият съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги, който излезе с предложение към комисия "Социални дейности, образование, здравеопазване и култура", отразено в т. 1 на Протокол № 4/26.06.2023 г. Предложението на Обществения съвет е прието на заседанието на комисия "Социални дейности, образование, здравеопазване и култура", проведено на 27.06.2023 г. от 14.30 ч.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.3 от Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансова помощ на граждани от бюджета на Община Раднево, Протокол на комисията по "Социални дейности, образование, здравеопазване и култура", проведено на 27.06.2023 г. от 14.30 ч., Общински съвет –

Раднево отпуска финансова помощ на Пенка Сотирова Примова в размер на 1920 (хиляда деветстотин и двадесет) лв.

Гласували:

Точка: 5 ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ НА ГРАЖДАНИ

Решение № 933

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация постъпи заявление с вх.№ 9400-2657/12.06.2023 г. за отпускане на парична помощ за лечение.

Към заявлението са приложени всички изискуеми документи, съгласно Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на община Раднево. След като се разгледа документите, Общественият съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейности в областта на социалните помощи излезе с предложение, отразено в Протокол № 4/26.06.2023 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на община Раднево и Протокол № 4/26.06.2023 г. на Обществения съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейностите в областта на социалните помощи и представените документи, Общински съвет – Раднево отпуска помощ по заявление с вх.№ 9400-2657/12.06.2023 г. на Йордана Гинчева Дюлгерова, в размер на 350.00 /триста и петдесет/ лв.

Гласували:

Точка: 6 ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА ЗА ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 934

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно чл.8 от Закона за нормативните актове (ЗНА) всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по- висока степен, неуредени от тях

обществени отношения с местно значение. Ако наредба противоречи на нормативен акт от по-висока степен се прилага по-високия по степен акт. В тази връзка и на основание чл.9 от Закона за местните данъци и такси. Общинският съвет е приел Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раднево.

I. Причини, които налагат приемането на изменение и допълнение на Наредбата

1. Необходимост от допълване на видовете такси .

Във връзка с изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи (ДВ, бр.39/20.05.11 г.), относно предприемане на действия за определяне на такса за промяна на предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд (ОПФ) на Община Раднево за неземеделски нужди, е необходимо да се допълни Наредбата на Общинският съвет Раднево за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

II. Цели, които се поставят:

Целите, които се поставят с разработения проект на предложените изменения и допълнения на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раднево са:

1 . Съдържанието на същата да бъде в съответствие с действащите нормативни актове от по-високо ниво;

2. Създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги .

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Прилагането на предлаганите изменения на Наредбата не изисква допълнителни финансови средства.

IV. Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива:

1. Синхронизиране на текстове от Наредбата с действащото законодателство в Република България.

2. Увеличаване на приходите в бюджета на община Раднево

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите на територията на Община Раднево, е с правно основание чл.21, ал.1, т.7, във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА). Съобразен е с европейското законодателство – Регламент (ЕО) №1082/2006 г. на Европейския парламент и на Съвета и Европейската харта за местно самоуправление, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство. В тази връзка работна група от експерти в общинска администрация и общински съветници изготви Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раднево

Съгласно изискването на чл. 26, ал. 3 от ЗНА, проектът на Наредбата беше публикуван на 14.06.2023 г. на Портала за обществени консултации <http://www.strategy.bg/> и на интернет страницата на Община Раднево, за предложения и становища, като по този начин на заинтересованите лица се даде 30-дневен срок (до 14.07.2023 г. включително) за даване на предложения и становища по проекта на нормативния акт. В срока за предложения и становища не са постъпили такива както на Портала за обществени консултации, така и в деловодството на Община Раднево.

В тази връзка Общинският съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21 ал.2 във връзка с чл.21 ал.1, т.7 от ЗМСМА , чл.8, ал.1, б. к) от ЗМДТ и чл.30, ал.2 от ЗОЗЗ , Общински съвет - Раднево приема Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раднево, както следва:

§1. Създава се нов "Раздел VII-А Други местни такси определени със закон" :

Чл.36а. (1) При промяна на предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд (ОПФ) на Община Раднево за неземеделски нужди, включително в случаите по чл. 29, ал.3 и ал. 4 от ЗОЗЗ се заплаща такса на основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ.

(2) Размерът на таксата за промяна на предназначението на земеделска земя от ОПФ се определя от:

1. бонитетната категория на земеделската земя, посочена в акта за категоризация, изготвен съгласно Наредбата за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение (ДВ, бр. 90 от 1996 г.);

2. размера на земята, включена в границите на определената площадка или трасе на обекта;

3. местонахождението на земята съобразно категорията на населеното място, определена по реда на чл.36, ал.2 от Закона за административно-териториалното устройство на Република България;

4. вида на обекта;

5. възможността за напояване.

Чл.36б. (1) Размерът на таксата се определя по формулата:

$$T = \text{СВБ} \times \text{Кплощ} \times \text{Кк} \times \text{Кпол},$$

където:

Т е таксата за промяна на предназначението на 1 дка земеделска земя (лв.);

СВБ - средният бонитетен бал за съответната категория земеделска земя при неполивни условия; за некатегоризируема земя СВБ е 2,5;

Кплощ - коефициентът за площта на земята, необходима за обекта;

Кк - коефициентът за категорията на населеното място;

Кпол - коефициентът за поливност.

(2) Коефициентът за площта на земята (К площ) се определя в зависимост от размера на земята, необходима за обекта, и от вида на обекта, както следва:

1. за обектите по чл.36в :

а) при площ до 1 дка включително - 2.00;

б) при площ над 1 до 5 дка включително - 3.00;

в) при площ над 5 до 10 дка включително - 4.00;

г) при площ над 10 дка - 5.00;

2. за обектите по ал.36г, независимо от размера на площта, която се засяга - 2.00;

3. за имоти, които са разположени в едно и също землище и за които предложения за промяна на предназначението са внесени от един и същ собственик или лице, което има право да строи в чужд имот, коефициентът за площ по т.1 се определя въз основа на сумата от площите на всички имоти, независимо от броя на изработените за тях подробни устройствени планове.

(3) Коефициентът за категорията на населеното място (Кк) се определя в зависимост от групата по категория на населеното място и от вида на обекта, както следва:

Групи по категория

Вид на обекта
по чл. 36в по чл. 36г

1	2	3
За земи в землищата на населени места от I, II и III категория	13,00	1,20
За земи в землищата на населени места от IV и V категория	9,00	0,80
За земи в землищата на населени места от VI, VII, VIII и IX категория	6,00	0,50

(4) За линейни обекти, коефициентът по ал.3 е 1.00;

(5) Коефициентът за поливност (Кпол):

- при поливни условия е 1.20;
- при неполивни условия - 1.00.

Чл.36в. Размерът на таксата се определя по реда на чл.36б, като се ползва съответният коефициент в колона 2 на таблицата към чл.36б, ал.3 при промяна на предназначението на земеделската земя за изграждане на:

1. търговски обекти;
2. производствени обекти;
3. складови обекти;
4. административни обекти;
5. курортни обекти;
6. туристически и спортни обекти;
7. жилищни и вилни сгради, паркинги и гаражи.

Чл.36г. Размерът на таксата се определя по реда на чл.36б, като се ползва съответният коефициент в колона 3 на таблицата към чл.36б, ал.3 при промяна на предназначението на земеделската земя за изграждане на:

1. обекти - публична държавна и публична общинска собственост
2. здравни обекти;
3. обекти на науката, образованието и културата;
4. обекти на енергетиката и транспорта;
5. обекти със социално предназначение;
6. обекти за опазване и възстановяване на околната среда;
7. обекти, свързани с отстраняване на природни бедствия и аварии;
8. обекти на отбраната и националната сигурност;
9. обекти, свързани с производството, съхранението и преработката на селскостопанска продукция, както и обекти на хранително-вкусовата промишленост; стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция; обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника;
10. хидромелиоративна инфраструктура;
11. игрални полета на игрища за голф.

Чл.36д. Таксата се заплаща от инвеститора на обекта или лицето, което има право да строи в земеделска земя от общинския поземлен фонд, след постановяване на положително решение по чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ за промяна на предназначението на земеделска земя от комисията по чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ.

1. Размерът на таксата за всеки конкретен обект се определя от комисия, назначена от кмета на общината и се отразява в оценителен протокол. Протоколът на комисията, утвърден от кмета на общината, се връчва на инвеститора на обекта или на лицето, което има право да строи в земеделска земя от общинския поземлен фонд, по реда на АПК.

2. За определяне размера на таксата, инвеститора подава заявление в Общинска администрация Раднево, придружено с:

2.1. уведомление по чл.24а от ЗОЗЗ за постановено положително решение за промяна на предназначението на земеделска земя от комисията по чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ;

2.2. заверено копие от акта за категоризиране на земеделската земя от ОПФ при промяна на нейното предназначение. Когато имотът представлява полски път /без категория/ се прилага чл.1, ал.4 от Наредбата за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение.

2.3. заверено копие от удостоверението за поливност на земеделската земя от ОПФ;

2.4. заверено копие от документа за собственост на земеделската земя или документа за учредени вещни права или сервитути;

3. Таксата се заплаща еднократно в едномесечен срок от връчване на оценителния протокол по предходната точка, но не по-късно от три месеца от съобщаването на решението по чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на земеделската земя, в брой в касата на общината или по банковата и сметка. Решението губи правно действие, когато таксата не е заплатена в тримесечния срок.

4. При изграждане на разсадници и други обекти за производство на земеделска продукция, такса се заплаща само за тази част от земята, която се застроява със спомагателни сгради, съоръжения и комуникации и от нея пряко не се получава земеделска продукция.

5. Таксата за всички спомагателни и допълнителни обекти, за инженерната инфраструктура и комуникациите, намиращи се във и извън границите на площадката (трасето) на основния обект, се определя в зависимост от вида на обекта, за който се иска промяна на предназначението на земеделските земи.

6. Не се заплаща такса за строителство при условията на чл.4, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; за засаждане на горски дървесни видове; за земи изключени от строителните граници на населените места, определени със застроителен и регулационен план или с околоръстен полигон, когато отново се иска включването им в същите граници; за строителство, свързано с прилагане на технологии и мероприятия по чл. 7 от ЗОЗЗ, както и в случаите по чл.22а, ал.12 от Закона за насърчаване на инвестициите.

7. При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.6, т.3 не се възстановява.

8. Не се заплаща такса от държавата и от общините, когато се променя предназначението на земеделската земя от общинския поземлен фонд за изграждане на обекти публична държавна или публична общинска собственост.

Приложение: Заявление Приложение № 12 към чл.36д, т.2

§2. Наредбата е приета с Решение № 934 от 27.07.2023 г. на Общински съвет – Раднево и влиза в сила от влизане в сила на настоящото решение.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За

12 Милко Тенев Георгиев	За
13 Мирослав Николаев Митев	За
14 Митко Венчев Кирилов	За
15 Никола Илиев Николов	За

Точка:7 ПРИЕМАНЕ НА ОБЩИНСКА СТРАТЕГИЯ ЗА ПОДКРЕПА НА ЛИЧНОСТНО РАЗВИТИЕ НА ДЕЦАТА И УЧЕНИЦИТЕ В ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 935

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно чл.197, ал.1 и ал.2 от Законът за предучилищното и училищното образование изисква от общините разработване и приемане на Общинска стратегия за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците.

Според чл.5 от Наредба за приобщаващото образование, подкрепата за личностно развитие на децата и учениците се организира и осигурява в съответствие с утвърдени областни и общински стратегии за подкрепа за личностно развитие въз основа на анализ на потребностите от обща и допълнителна подкрепа.

Общинската стратегия е разработена въз основа на Областната стратегия за личностно развитие на децата и учениците в област Стара Загора, одобрена от Областен съвет за развитие на област Стара Загора с Протокол № 1/06.06.2023г.

С нея се създават условия за развитие и участие на децата и учениците във всички аспекти на живота на общността на територията на община Раднево, чрез осигуряване на подкрепа за личностно развитие и подходяща физическа, психологическа и социална среда, залага се пълноправно и пълноценно взаимодействие и сътрудничество на всички участници – деца и ученици, родители, институции, организации, специалисти и др.

Общинска стратегия за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците в община Раднево е разработена, съгласно националните и европейски приоритети за осигуряване на приобщаващото образование на децата и учениците, отразявайки обективното състояние, традициите и спецификата на всяка институция в системата на предучилищното и училищното образование.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление е местната администрация, във връзка с чл.197, ал.1 и ал.2 от Закона за предучилищното и училищното образование Общински съвет – Раднево приема Общинска стратегия за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците 2023 – 2024 г.

Гласували:

Точка:8 УТВЪРЖДАВАНЕ И ДОФИНАНСИРАНЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ И СЛЕТИ ПАРАЛЕЛКИ С ПЪЛНЯЕМОСТ ПОД ЗАДЪЛЖИТЕЛНИЯ МИНИМУМ ЗА УЧЕБНАТА 2023/2024 ГОДИНА

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В община Раднево са постъпили искания от директорите на ОУ "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево, ОУ "Св. Климент Охридски" гр. Раднево и ОУ "Поп Минчо" с. Коларово. От тях е видно, че учениците в паралелките ще бъдат по-малко от нормативно установената численост, съгласно Приложение №7 на Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование.

Паралелките в горе посочените училища ще бъдат, както следва:

ОУ "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево:

I клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;

II и III клас-1 паралелка - 14 ученици - недостиг- 2;

IV клас-1 паралелка - 17 ученици - недостиг- 0;

V клас-1 паралелка - 10 ученици - недостиг- 8;

VI и VII клас-1 паралелка - 17 ученици - недостиг- 1;

ОБЩО: 5 паралелки - 66 ученици - недостиг- 19;

ОУ "Св. Климент Охридски" гр. Раднево:

I клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 7;

II клас-1 паралелка - 15 ученици - недостиг- 1;

III клас-1 паралелка - 7 ученици - недостиг- 9;

IV клас-1 паралелка - 14 ученици - недостиг- 2;

V клас-1 паралелка - 10 ученици - недостиг- 8;

VI клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 9;

VII клас-1 паралелка - 11 ученици - недостиг- 7;

ОБЩО: 7 паралелки - 75 ученици- недостиг- 43;

ОУ "Поп Минчо" с. Коларово:

I клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 7;

II клас-1 паралелка - 13 ученици - недостиг- 3;

III клас-1 паралелка - 17 ученици - недостиг- 0;

IV клас-1 паралелка - 12 ученици - недостиг- 4;

V и VI клас-1 паралелка - 16 ученици - недостиг- 2;

VII клас-1 паралелка - 12 ученици - недостиг- 6;

ОБЩО: 6 паралелки - 79 ученици- недостиг- 22

Съгласно разпоредбите на чл. 68, ал.1, т.2, т.3 и ал.2 и чл.69, ал.1 и ал.2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование се допускат изключения от минималния брой на децата в групите и съответно на учениците в паралелките с разрешение на финансиращия орган, ако са осигурени допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност, при условията на ал.3-6 от същия член. Средствата по ал.2 задължително се включват в бюджетите на училищата, за които първостепенния разпоредител с бюджет е разрешил формирането на паралелки с брой на учениците под минималния.

Минималният размер на допълнителните средства за неспециализираните училища се определя, като разликата между норматива за минимален брой, съгласно Приложение №7 на Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование и действителния брой на учениците се умножи с:

- не по-малко от 20 на сто от размера на стандарта за ученик, когато

общия брой на учениците в паралелките в I-VII клас на неспециализираните училища е от 41 до 80;
- когато общия брой на учениците надвишава 80, допълнителни средства извън определените по стандарти се осигуряват по преценка на финансиращия орган, ако това е необходимо. Размерът на допълнителните средства се определя от финансиращия орган.

В първата хипотеза попада ОУ "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево, а във втората ОУ "Св. Климент Охридски" гр. Раднево и ОУ "Поп Минчо" с. Коларово.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.68 и чл.69 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет - Раднево, реши:

За учебната 2023/2024 г. утвърждава паралелки от неспециализираните училища на територията на община Раднево с брой на учениците под минимално установения такъв в чл.61, ал.1 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, за които са осигурени допълнителни финансови средства - не по-малко от 20 на сто и не повече от 50 на сто от размера на стандарта за ученик, както следва:
ОУ "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево:

I клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;
II и III клас-1 паралелка - 14 ученици - недостиг- 2;
IV клас-1 паралелка - 17 ученици - недостиг- 0;
V клас-1 паралелка - 10 ученици - недостиг- 8;
VI и VII клас-1 паралелка - 17 ученици - недостиг- 1;
ОБЩО: 5 паралелки - 66 ученици - недостиг- 19;

ОУ "Св. Климент Охридски" гр. Раднево:

I клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 7;
II клас-1 паралелка - 15 ученици - недостиг- 1;
III клас-1 паралелка - 7 ученици - недостиг- 9;
IV клас-1 паралелка - 14 ученици - недостиг- 2;
V клас-1 паралелка - 10 ученици - недостиг- 8;
VI клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 9;
VII клас-1 паралелка - 11 ученици - недостиг- 7;
ОБЩО: 7 паралелки - 75 ученици - недостиг- 43;

ОУ "Поп Минчо" с. Коларово:

I клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 7;
II клас-1 паралелка - 13 ученици - недостиг- 3;
III клас-1 паралелка - 17 ученици - недостиг- 0;
IV клас-1 паралелка - 12 ученици - недостиг- 4;
V и VI клас-1 паралелка - 16 ученици - недостиг- 2;
VII клас-1 паралелка - 12 ученици - недостиг- 6;
ОБЩО: 6 паралелки - 79 ученици - недостиг- 22

Гласували:

Точка: 9 ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА УТВЪРЖДАВАНЕ НА СРЕДИЩНА ДЕТСКА ГРАДИНА И СРЕДИЩНИ УЧИЛИЩА ОТ ОБЩИНА РАДНЕВО В АКТУАЛИЗИРАНИЯ СПИСЪК НА СРЕДИЩНИТЕ ДЕТСКИ ГРАДИНИ И УЧИЛИЩА ПРЕЗ УЧЕБНАТА 2023/2024Г.

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно изискванията на чл.3, ал.1 на Постановление №128 на Министерски съвет от 29.06.2017 г. за определяне на критериите за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Списъка на средишните детски градини и училища се актуализира ежегодно по мотивирано предложение на Кмета на общината след решение на Общинския съвет.

За пътуващите деца и ученици до средишната детска градина и средишно училище се осигурява безплатен транспорт. Транспортът се организира от директора или от кмета на общината в съответствие със Закона за автомобилните превози и се финансира в съответствие с Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени в нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешноградския транспорт и транспорта в планински и други райони за издаване на превозни документи за извършване на превозите, приета с Постановление №163 на Министерски съвет от 2015 г.

Предложенията по чл.3, ал.1 на ПМС №128 от 29.06.2017 г. е необходимо да съдържат:

- 1.наименование и адрес на детската градина или училището;
- 2.мотиви за необходимостта от включване на детската градина или училището в Списъка на средишните детски градини и училища;
- 3.сведение за броя на обучаваните деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст от населените места, в които няма детска градина или училище, което провежда обучение в съответната група или в съответния клас;
- 4.информация за маршрутите на пътуване, състоянието и вида на пътната мрежа;
- 5.информация за възможностите за осигуряване на целодневна организация на учебния ден;
- 6.информация за възможностите за осигуряване на обедното хранене;

Съгласно чл. 1 на ПМС №128 от 29.06.2017 г. за средишна детска градина по смисъла на чл. 53, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование се определя общинска детска градина или част от нея в друго населено място, в която се обучават най-малко 4 деца в задължителна предучилищна възраст от други населени места, в които няма детска градина или училище, което да организира задължително предучилищно образование, и която за тези деца е на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа, в друго населено място.

На територията на Община Раднево е налице една детска градина, която отговаря на тези условия, а именно:

Детска градина №3 "Знаме на мира" гр. Раднево, която приема 4 деца от с. Любеново, 1 дете от с. Рисиманово и едно дете от с. Знаменосец.

Съгласно чл.2 от посоченото ПМС за средишно училище по смисъла на чл.53, ал.2 от Закона за предучилищното и училищното образование се определя държавно или общинско училище по чл.38, ал.1, т.1, 2, 4 и 5 от Закона за предучилищното и училищното образование – начално, основно, обединено или средно училище, в което се обучават най-малко

10 ученици в задължителна училищна възраст от други населени места, в които няма училище и за които това е училището, осъществяващо обучение в съответния клас и намиращо се на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа. На тези условия отговарят:

- 1.Първо основно училище "Св. Климент Охридски" гр. Раднево, където се обучават ученици от с. Ковач, с. Трънково, с. Свободен, с. Знаменосец, с. Любеново, с. Трояново, с. Пет Могили, общо 44;
- 2.Второ основно училище "Св. Паисий Хилендарски" гр. Раднево, където се обучават ученици от с. Българене, с. Бели бряг, с. Даскал Атанасово, с. Диня, с. Знаменосец, с. Ковач, с. Ковачево, с. Константиновец, с. Любеново, с. Любенец, с. Новоселец, с. Полски градец, с. Пет могили, с. Радецки, с. Рисиманово, с. Свободен, с. Тополяне, с. Трояново, с. Трънково – общо 64;
- 3.Средно училище "Гео Милев" гр. Раднево, където се обучават ученици от с. Диня, с. Тополяне, с. Трънково, с. Знаменосец, с. Рисиманово, с. Бели бряг, с. Полски градец, с. Радецки, с. Ковачево, с. Новоселец, с. Пет могили, с. Любенова махала, с. Любенец, с. Богданово, с. Коларово– общо 86;
- 4.Основно училище "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево, общ. Раднево, където се обучават ученици от с. Диня, с. Даскал Атанасово и с. Пшеничево – общо 11;
- 5.Основно училище "Поп Минчо" с. Коларово, общ. Раднево, където се обучават ученици от с. Трънково, и с. Боздуганово – общо 75.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.53 от Закона за предучилищно и училищно образование, във връзка с чл.3 от Постановление №128 на Министерски съвет от 29.06.2017 г. за определяне на критериите за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Общински съвет Раднево дава съгласие Община Раднево да внесе предложение в Министерството на образованието и науката за включване в Списъка на средишните детски градини и училища следните учебни заведения:

- 1.Детска градина №3 "Знаме на мира" гр. Раднево;
- 2.Първо основно училище "Св. Климент Охридски" гр. Раднево;
- 3.Второ основно училище "Св. Паисий Хилендарски" гр. Раднево;
- 4.Средно училище "Гео Милев" гр. Раднево;
- 5.Основно училище "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево, общ. Раднево;
- 6.Основно училище "Поп Минчо" с. Коларово, общ. Раднево.

Гласували:

Точка:1 ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШЕН ПЛАН НА ДЕЙНОСТИТЕ ЗА ПОДКРЕПА ЗА ЛИЧНОСТНО
0 РАЗВИТИЕ

Решение № 938

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В изпълнение на чл. 197, ал. 1 от Закона за предучилищното и

училищното образование общинският съвет приема Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците в община Раднево за период от две години.

За изпълнение на стратегията общинският съвет приема годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие, който план съгласно чл.197, ал.3 от ЗПУО се приема по предложение на кмета на общината след съгласуване със съответното регионално управление на образованието – РУО гр. Стара Загора.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.197, ал.3 от Закона за предучилищното и училищното образование Общински съвет – Раднево приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие за 2023 г.

Гласували:

Точка:1 ПОГАСЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ В УПИ V-31 В КВ.22 ПО РЕГ.ПЛАН НА
1 С.КОЛАРОВО

Решение № 939

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

С Договор от 09.03.1988 г. и Заповед № 25/01.03.1978 г. е отстъпено право на строеж за построяване на жилищна сграда в имот частна общинска собственост, представляващ УПИ V-31 в кв.22 по рег.план на с.Коларово на Димка Драгова Тодорова.

Представям на вниманието Ви Протокол на комисия от общинска администрация с който се установява, че петгодишния законов срок за построяване на жилищна сграда, считано от датата на сключване на договора, е изтекъл. В имота има стари основи, метален навес, малка тухлена постройка, лозово насаждение и овощни дървета.

Съгласно чл.67, ал.1 от Закона за собствеността, който гласи: "Правото да се построи сграда върху чужда земя се погасява в полза на собственика на земята по давност, ако не се упражни в продължение на пет години", отстъпеното право на строеж не е упражнено в срок.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 67 ал. 1 от Закона за собствеността, позовавайки се на изтеклия петгодишен срок за построяване жилищна сграда с отстъпено право на строеж в УПИ V-31 в кв.22 по рег.план на с.Коларово, възлага на кмета на общината да предприеме необходимите действия за вписване в актовете книги за общинска собственост настъпилата промяна в учреденото върху имота ограничено вещно право – право на строеж, поради погасяването му по давност, на основание чл.67, ал.1 от Закона за собствеността.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка:1 ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ V-296 В КВ.33 ПО РЕГ. ПЛАН НА
2 С.КОВАЧЕВО

Решение № 940

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление вх.№2600-1019/07.06.2023 г. от "Ликор 1" ЕООД с управител Кирил Латев Кирилов, чрез пълномощник Мирослава Йорданова. Молителят е собственик на УПИ V-296 в кв.33 по регулационния план на с.Ковачево, с неуредена улична регулация за 127 кв.м. Общината е собственик на 127/4074 ид.части от урегулирания поземлен имот, за които е съставен акт за общинска собственост №10966/02.06.2023 г.

Молителят желае ликвидиране на съсобственост в УПИ V-296 в кв.33 по регулационния план на с.Ковачево, като закупи собствените на община Раднево 127/4074 ид.части от имота, целият с площ 4074 кв.м.

Изготвена е пазарна оценка на частта на общината на стойност 765.00 лв. /без ДДС/. Данъчната оценка на частта на общината е в размер на 318.50 лв., при което съобразно чл.41, ал.2 от ЗОС, същия следва да се продава на по-високата пазарна оценка.

Съгласно чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост прекратяването на съсобственост между общината и физически лица се извършва чрез продажба частта на общината, след решение на общински съвет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2023 г. – за ликвидиране на съсобственост: УПИ V-296 в кв.33 по регулационния план на с.Ковачево.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост прекратява съсобствеността между общината и "Ликор 1" ЕООД в УПИ V-296 в кв.33

по регулационния план на с.Ковачево, с площ 4074 кв.м., чрез продажба на собствените на общината 127/4074 ид.части на "Ликор 1" ЕООД.

Определя цена на притежаваните от Община Раднево 127/4074 ид.части от урегулирания поземлен имот в размер на 765.00 лв. /без ДДС/.

Възлага на Кмета на Община Раднево да издаде заповед и сключи договор.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка:1 ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ Х-34 В КВ.57 ПО РЕГ.ПЛАН НА
3 ГР.РАДНЕВО, ПРОМИШЛЕНА ЗОНА

Решение № 941

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление вх.№ 9400-2615/09.06.2023 г. от Димитър Желязков Топалов. Молителят желае ликвидиране на съсобственост в УПИ Х-34 в кв.57 по рег.план на гр.Раднево като закупи поземлен имот № 61460.506.356 с площ 43 кв.м. по кадастралната карта на гр.Раднево, собственост на Община Раднево. Имота е част от УПИ Х-34 в кв.57 по рег.план на гр.Раднево, Промислена зона, целият с площ 293 кв.м. Останалата част от урегулирания поземлен имот съставлява поземлен имот № 61460.506.34 с площ 250 кв.м. е собственост на Димитър Желязков Топалов.

Ликвидирането на съсобственост в урегулирания поземлен имот чрез изкупуване частта на общината ще осигури достъп на молителя до улица.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител на имот №61460.506.356 на стойност 730.00 лв. /без ДДС/. Данъчната оценка на общинският имот е в размер на 550.30 лв., при което съобразно чл.41, ал.2 от ЗОС, същия следва да се продава на по-високата пазарна оценка.

Съгласно чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост прекратяването на съсобственост между общината и физически лица се извършва чрез продажба частта на общината след решение на общински съвет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1. На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2023 г. – за ликвидиране на съсобственост: УПИ Х-34 в кв.57 по плана на гр.Раднево.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, прекратява съсобствеността между общината и Димитър Желязков Топалов в УПИ Х-34 в кв.57 по рег.план на гр.Раднево, целият с площ 293 кв.м., чрез продажба на собствения на общината поземлен имот №61460.506.356 по кадастралната карта на гр.Раднево, с площ 43 кв.м., трайно предназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) на Димитър Желязков Топалов.

Определя оценка на притежавания от Община Раднево имот № 61460.506.356 в размер на 730.00 лв. /без ДДС/.

Възлага на Кмета на Община Раднево да издаде заповед и сключи договор.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка: 1 ОТСТЪПВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ В ПИ 61460.501.62 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА
4 НА ГР.РАДНЕВО

Решение № 942

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В общинска администрация е постъпило искане вх.№ 9400-2621/09.06.2023 г. от Жулиета Алдинова Вълчева от гр.Раднево. Молителката е собственик на жилищна сграда, построена по силата на отстъпено право на строеж в поземлен имот с идентификатор №61460.501.62 по кадастралната карта на гр.Раднево, с площ 569 кв.м., урегулиран в УПИ III-62 в кв.15 по регулационния план на гр.Раднево, което удостоверява с документи за собственост. Поземлен имот №61460.501.62, урегулиран в УПИ III-62 в кв.15 по рег.план на

града е частна общинска собственост и е актуван с АОС № 4458/20.09.2005 г.

Молителката желае да ѝ бъде отстъпено право на строеж върху 20 кв.м. за изграждане на гараж в поземлен имот №61460.501.62 по кадастралната карта на гр.Раднево.

Съгласно чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост право на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план или виза издадена от гл.архитект.

Главния архитект на града е издал виза за изготвянето на архитектурен проект за изграждането на гараж в имот частна общинска собственост – УПИ III-62 в кв.15 по рег.план на гр.Раднево.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител към м. юли на право на строеж за построяване на гараж със застроена площ 20 кв.м. в ПИ №61460.501.62 на стойност 690.00 лв. Данъчната оценка на правото на строеж е на стойност 450.00 лв., поради което продажбата на ОПС следва да се извърши по пазарната стойност.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2023 г. – за отстъпване на право на строеж: УПИ III-62 в кв.15 по плана на гр.Раднево.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на право на строеж върху площ от 20 кв.м. за построяване на гараж в ПИ №61460.501.62 по кад.карта на гр.Раднево, с площ 569 кв.м., урегулиран в УПИ III-62 в кв.15 по рег.план на гр.Раднево, с начална тръжна цена 690.00 лв.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба на право на строеж, чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка: 1 УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ВЪРХУ НЕДВИЖИМ ИМОТ В ГР.РАДНЕВО ЗА
5 НУЖДИТЕ НА СНЦ "ДИАБЕТ – РАДНЕВО" ГР.РАДНЕВО

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация, гр. Раднево постъпи писмо с вх.№ 9400-1081/14.03.2023 г. от г-жа Снежинка Стоянова Колева - Председател на Сдружение с нестопанска цел "Диабет - Раднево", гр. Раднево с молба за нуждите им да се предоставят безвъзмездно за ползване помещения, находящи се в гр. Раднево, ул."Димитър Благоев" № 7, сграда Битов комбинат, стара част, етаж 3.

СНЦ "Диабет - Раднево" е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията за извършване на дейност в обществена полза, член е на Българската Асоциация Диабет.

Основни цели на сдружението са подпомагане на диабетно болните за успешното лечение на заболяването и ограничаване последиците от диабет; оказване на помощ на диабетиците от района при отстояване правата им, съгласно действащите закони и разпоредби за гарантиране здравното им и социално осигуряване; системно обучение на всички свои членове, по проблемите на живота, профилактиката, лечението, храненето, самоконтрола на диабета и всички негови усложнения и др. Към момента в сдружението членуват около 80 лица.

Съгласно чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, безвъзмездно право на ползване върху имот, представляващ частна общинска собственост може да бъде учредено без търг или конкурс след решение на Общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците. Въз основа на приетото решение, кметът на Общината издава заповед и сключва договор.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.2, ал.4 и ал.6 от ЗОС, чл.72, ал.4 и ал.6 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка писмо с вх.№ 9400-1081/14.03.2023 г. Общински съвет - Раднево учредява безвъзмездно право на ползване върху имот, частна общинска собственост - помещения с обща площ 60 кв.м., находящи се в гр. Раднево, ул."Димитър Благоев" № 7, сграда Битов комбинат, стара част, етаж 3.

Правото на ползване се учредява в ползва на СНЦ "Диабет - Раднево" с ЕИК 204998096, със седалище и адрес на управление: гр. Раднево, ул."Иван Сакарски" № 17, ет. 1, ап. 1, представлявано от Снежинка Колева - Председател, за срок от 5 /пет/ години.

Възлага на Кмета на Община Раднево да издаде заповед и да сключи договор за учредено право на ползване на основание Решение на Общински съвет.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За

8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка: 1 УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА УЧАСТИЕ В
6 ИЗВЪНРЕДНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА УМБАЛ "ПРОФ. Д-Р СТОЯН КИРКОВИЧ" АД ГР.СТАРА ЗАГОРА НА 09.08.2023 Г.

Решение № 944

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево постъпи Писмо с вх.№ 2900-18/06.07.2023 г. с Покана за свикване на извънредно Общо събрание на акционерите на УМБАЛ "ПРОФ. Д-Р СТОЯН КИРКОВИЧ" АД, гр.Стара Загора. Събранието ще се проведе на 09.08.2023 г., от 11:00 часа, в Заседателната зала, намираща се на първия етаж в сградата на адреса на управление на дружеството – гр.Стара Загора, ул."Генерал Столетов" №2, при следния дневен ред:

1. Промяна в състава на съвета на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: Йовчо Петков Йовчев, Иван Тодоров Въшин и Филка Николова Симеонова и избор на нов тричленен съвет на директорите в състав: Йовчо Петков Йовчев, Ирена Благоева Миланова и Филка Николова Симеонова.

2. Определяне мандата на новоизбрания съвет на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

3. Определяне възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – проект на решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението да бъде формирано по реда на чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия (ППЗПП).

4. Вземане на решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение 2 "Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия" към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП – проект на Решение: Общото събрание на акционерите взема решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение № 2 "Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия" към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП като намалява стойността на една бална единица, определена в чл. 56, ал. 3 и ал. 4 от ППЗПП, включително в случаите по ал.6 и заменя показатели № 4 и № 5 от Приложение № 2 към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП, съгласно Приложение № 1.

Писмените материали по дневния ред са на разположение на акционерите всеки работен ден от 08:00 часа до 15:00 часа в седалището на дружеството в гр. Стара Загора, ул. "Генерал Столетов" № 2, Университетска Многопрофилна болница за активно лечение "Проф.

Д-р Стоян Киркович" АД, считано от датата на изготвяне на поканата.

Регистрацията на акционерите започва в 10:00 часа в деня на събранието, на мястото на провеждането му.

Поканват се всички акционери или техни упълномощени представители да вземат участие в Общото събрание на дружеството.

При липса на кворум, на основание чл. 227 от ТЗ, Общото събрание ще се проведе на 25.08.2023 г. от 11:00 часа на същото място и при същия дневен ред и ще се счита за редовно, независимо от представлявания на него капитал.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, във връзка с чл. 226 от ТЗ и чл.31 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Раднево, Общински съвет – Раднево:

I. Упълномощава Светослав Желев Маринов, да представлява Община Раднево в извънредното общо събрание на акционерите на Университетска Многопрофилна болница за активно лечение – "Проф. Д-р Стоян Киркович" АД на 09.08.2023 г. от 11:00 часа в Заседателната зала на болницата, намираща се в гр.Стара Загора, ул."Генерал Столетов" №2, като при липса на кворум Общото събрание ще се проведе на 25.08.2023 г. от 11:00 часа на същото място и при същия дневен ред.

II. Упълномощава Светослав Желев Маринов, като представител на Община Раднево в извънредното общо събрание на акционерите на Университетска Многопрофилна болница за активно лечение "Проф. Д-р Стоян Киркович" АД, да гласува по точките включени в дневния ред и проекторешенията, както следва:

1. По точка 1 от Дневния ред – "ЗА" проекта на решение.
2. По точка 2 от Дневния ред – "ЗА" проекта на решение.
3. По точка 3 от Дневния ред – "ЗА" проекта на решение.
4. По точка 4 от Дневния ред – "ЗА" проекта на решение.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка:1 ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП –
7 ПРЗ /ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ/: ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА УПИ II-320, III-318 И IV-319 В КВ. 59 /ПРОМИШЛЕНА ЗОНА/ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА НОВООБРАЗОВАНИ КВАРТАЛИ 62, 63, 64, 65, 66 И 67 И

СЪОТВЕТНИ УПИ КЪМ ТЯХ ПО РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА ГР. РАДНЕВО, ОБЩИНА РАДНЕВО, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА.

Решение № 945

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви: В общинска администрация постъпи искане с вх. №2600-936 от 26.05.2023 г. от "БРЕНТ" ЕООД гр. Русе, ЕИК 124712384, собственик на УПИ II-320, III-318 и IV-319 в кв. 59 /промишлена зона/, видно от нотариален акт №162, том III, рег. №2863, дело №353/30.09.2022 г., вписан с вх. рег. №1337/30.09.2022 г., акт №1, том V, дело №687/2022 г. на СВ Раднево и нотариален акт №101, том V, рег. №3759, дело №489/14.12.2022 г., вписан с вх. рег. №2103/14.12.2022 г., акт №7, том VII, дело №909/2022 г. на СВ Раднево, в качеството му на възложител, относно разрешаване изработване на проект за изменение на ПУП - ПРЗ /план за регулация и застрояване/: План за регулация на УПИ II-320, III-318 и IV-319 в кв. 59 /промишлена зона/ и план за застрояване на новообразувани квартали 62, 63, 64, 65, 66 и 67 и съответни УПИ към тях по регулационния план на гр. Раднево, както и нови обслужващи улици.

Към заявлението са приложени:

- скица на УПИ II-320, III-318 и IV-319 в кв. 59 по плана на гр. Раднево;
- становище №24/10.07.2023 г. на главния архитект на Община Раднево;
- скица предложение ПР и ПЗ;
- задание за проектиране;
- РИОСВ;
- нотариални актове №162, том III, рег. №2863, дело №353/30.09.2022 г., вписан с вх. рег. №1337/30.09.2022 г., акт №1, том V, дело №687/2022 г. на СВ Раднево и №101, том V, рег. №3759, дело №489/14.12.2022 г., вписан с вх. рег. №2103/14.12.2022 г., акт №7, том VII, дело №909/2022 г. на СВ Раднево.

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 и 2 от ЗУТ, застрояване се допуска само ако е предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/.

Предвижда се на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ изработване на проект за изменение на ПУП - ПРЗ /план за регулация и застрояване/, както следва:

Плана за регулация предвижда образуване на следните нови квартали и съответни УПИ към тях:

Квартал 62: УПИ I-329;

Квартал 63: УПИ I-330; II-331; III-332; IV-333; V-25,26,334; VI-335; VII-336; VIII-337; IX-338 и X-24;

Квартал 64: УПИ I-341;

Квартал 65: УПИ I-339 и II-340;

Квартал 66: УПИ I-342; II-28 и III-343;

Квартал 67: УПИ I-344; II-318; III-345; IV-346; V-347; VI-348 и VII-9.

Достъпът до новообразуваните квартали ще се осъществява от новообразуваните улици.

Плана за застрояване предвижда бъдещото застрояване в съответствие с ОУПО Раднево за зона Пп /предимно производствена/, свързано и свободно високо застрояване.

Техническата инфраструктура по отношение на електрозахранване, водоснабдяване и канализация в обхвата на разработката е изградена с

изграждането на Промислена зона Раднево. Необходимостта от изработване на ПУП се обосновава от предстоящите инвестиционни намерения на възложителя за изграждане на обект: Индустриален парк Раднево. За реализиране на инициативата е необходимо да се изготви съответния проект за ПУП, включващ ПР и ПЗ, като разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Раднево, разрешава изработването на проект за изменение на ПУП – ПРЗ /план за регулация и застрояване/ включващ: план за регулация на УПИ II-320, III-318 и IV-319 в кв. 59 /промишлена зона/ и план за застрояване на новообразувани квартали 62, 63, 64, 65, 66 и 67, съответни УПИ към тях и новообразувани улици за осигуряване на достъп до тях по регулационния план на гр. Раднево, община Раднево и одобрява приложеното задание за проектиране.

Проектът на ПУП да бъде изготвен съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Гласували:

Точка: 1
8 ОСИГУРЯВАНЕ НА ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА ЗА ВРЕМЕННИ СЪОРЪЖЕНИЯ ТИП "ПАРКОВА БЕСЕДКА" В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО – С. КОЛАРОВО, С. ВОЗДУГАНОВО, С. ТРЪНКОВО, С. СЪРНЕВО, С. ДИНЯ, С. ДАСКАЛ АТАНАСОВО, С. ТОПОЛЯНЕ, С. ЗНАМЕНОСЕЦ, С. КОВАЧ, С. ЗЕМЛЕН, С. СВОБОДЕН, С. ТИХОМИРОВО, С. БЪЛГАРЕНЕ, С. РИСИМАНОВО, С. КОНСТАНТИНОВЕЦ, С. ЛЮБЕНОВО, С. ТРОЯНОВО, С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ, С. МАЦА, С. КОВАЧЕВО, С. БЕЛИ БРЯГ И ГР. РАДНЕВО КВ. ГИПСОВО

Решение № 946

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви: В разговори и срещи с кметове и кметските наместници в община Раднево и в отделни срещи и разговори с жителите на тези населени места, се убедих, че има необходимост от поставяне на временни съоръжения тип "ПАРКОВИ БЕСЕДКИ" – 22 /двадесет и две/ броя на стойност 5 000 /пет хиляди/ лв. за 1 брой, като местата ще се определят от кметовете и кметските наместници.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 6, т. 6 от ЗМСМА, предлагам финансови средства в размер на 110 000 /сто и десет хиляди/ лв., да бъдат осигурени с приемането на бюджета на община Раднево за 2023 г.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка:1 ПРОДАЖБА НА СГРАДА-РАКИДЖИЙНИЦА В УПИ V В КВ.35 ПО ПЛАНА НА С.ДИНЯ
9

Решение № 947

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация - Раднево е постъпило заявление с вх.№9400-2832/23.06.2023 г. от Добромир Славов Добрев, с което заявява желание да закупи сграда-ракиджийница в УПИ V в кв.35 по плана на с.Диня, с площ 38 кв.м. Имота се намира в крайната западна част на с.Диня. Сградата е с масивна конструкция с двускатен покрив, построена 1977 г.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 3550.00 лв. Данъчната оценка на имота е в размер на 473.40 лв.

В изпълнение на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2023 г. - за продажба: сграда-ракиджийница в УПИ V в кв.35 по плана на с.Диня.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на сграда-ракиджийница с площ 38 кв.м., на един етаж, построена 1977 г. в УПИ V в кв.35 по плана на с.Диня, с начална тръжна цена 3550.00 лв.

Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка: 2 ДАРЯВАНЕ В ПОЛЗА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР - ГР.СТАРА ЗАГОРА НА
0 ДВИЖИМА ВЕЩ - УПОТРЕБЯВАН АВТОМОБИЛ, НЕОБХОДИМ ЗА НУЖДИТЕ НА РУ-
РАДНЕВО

Решение № 948

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация постъпи ново писмо с вх.№ 6600-20/13.07.2023 г. от началника на Районно управление, гр.Раднево - Главен инспектор Иван Вътков за закупуване на употребяван лек автомобил, който ще обезпечи дейността на полицейските инспектори - ще им позволява да обхождат районите си, ще обезпечи изпълнението на задачите по превенция и противодействие на престъпността и охрана на обществения ред.

С Решение № 927 от Протокол 64 на заседание, проведено на 29.06.2023 г. Общински съвет - Раднево даде съгласие да се закупи лек автомобил марка "Нисан", модел "Кашкай" за сумата от 10 400 лв., която бе осигурена от реализирания преходен остатък на средства, отпуснати през годините от 2019 г. до 2022 г. за дейностите на полицейските инспектори, младшите полицейски инспектори по направление "Териториална полиция" и детска педагогическа стая - средства от общата субсидия за делегираните от държавата дейности.

Съгласно приложената към писмото оферта от 11.07.2023 г., цената на употребяван лек автомобил марка: Нисан, модел: Кашкай, дата на производство - 18.03.2010 г. е 13 500 лв., поради което е необходимо Решение № 927/29.06.2023 г. да бъде отменено и общинския съвет да вземе ново решение с новите данни на автомобила и предложената по-висока продажна цена.

На сайта на МВР - раздел "Достъп до информация", подраздел "Вътрешни правила за реда и условията за сключване на договори за дарения, получаване и управление на дарения в МВР" са публикувани приетите вътрешноведомствени правила на министерството за реда и условията за сключване на договори за дарения, в т.ч. е поместен и образец на договор за дарение, утвърден от министъра на вътрешните работи.

Съгласно образца на договора в чл. 4 е дадена възможност да се посочи и воля на дарителя, за нуждите на кого се предоставя дарението, където в случая ще следва да бъде посочено РУ - Раднево,

обслужващо територията и гражданите на общината.

Процедурата по одобряването и приемането на дарението от специално формирана вътрешна комисия по чл.249, ал.11 от ЗМВР може да продължи около 2 месеца, предвид което за срока до сключването на договора за дарение Общински съвет може да упълномощи кмета на общината да сключи и договор (договор за заем за послужване), чрез който автомобила да се предостави безвъзмездно за управление на ОД МВР – Стара Загора, за нуждите на РУ – Раднево.

ОД МВР – Стара Загора безспорно е юридическо лице на бюджетна издръжка, поради което няма пречка това действие на управление да бъде извършено съобразно възможността, дадена в чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.34, ал.4 и чл.12, ал.3 от ЗОС, във връзка с чл.7, ал.3 от ЗОС, чл.249, ал.9, т.1 от ЗМВР и чл.34 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Раднево реши:

1.Отменя свое Решение № 927 от Протокол 64 на заседание, проведено на 29.06.2023 г.

2.Дава съгласие да се дари на Областна дирекция на МВР – гр.Стара Загора, ЕИК 129009952, адрес на управление: гр.Стара Загора, ул."Граф Игнатиев" № 16, движима вещ – частна общинска собственост – 1 бр. употребяван лек автомобил марка: Нисан, модел: Кашкай, рама/шаси: SJNFDAJ10U2005538, дата на производство: 18.03.2010 г.

3.Одобрява предложеният проект на договор за дарение по образец на МВР и упълномощава кмета да го подпише от името на община Раднево, като за целта подготви и предаде на дарения необходимите счетоводни справки и удостоверения за балансова и застрахователна стойност на вещи по т.2 към момента на сключване на договора.

4.Дава съгласие до момента на сключване на договора за дарение по т.2 движимата вещ да се предостави безвъзмездно чрез договор за заем за послужване на Областна дирекция на МВР – гр.Стара Загора, ЕИК 129009952, адрес на управление: гр.Стара Загора, ул."Граф Игнатиев" № 16 и упълномощава кмета на общината да сключи договор за това и одобрява предложения проект на договор за заем за послужване.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

57323.2.149 ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА НА ЗЕМЛИЩЕ С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ,
ОБЩИНА РАДНЕВО, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Решение № 949

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 1 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви: В общинска администрация постъпи искане с вх. №2600-368/1/ от 16.06.2023 г. от "ИНМАТ" ООД гр. Стара Загора, в качеството му на възложител, относно одобряване на проект за частично изменение на ОУПО Раднево за ПИ с идентификатор 57323.2.149 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево.

Към заявлението са представени редовни проекти за изменение на общия устройствен план и протокол от проведено обществено обсъждане.

С решение №878 от протокол 61 от 27.04.2023 г. Общински съвет Раднево разрешава изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на Община Раднево за поземлен имот с идентификатор 57323.2.149 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево.

Необходимостта от изготвяне на изменение на ОУПО Раднево се налага поради настъпили промени в общественно-икономическите условия.

Изменението на ОУП /общ устройствен план/ касае промяна на неурбанизирани територии в урбанизирани, както следва:

Проектната територия включва поземлен имот с идентификатор 57323.2.149 с площ 376001 кв. м. Трайно предназначение на територията - нарушена; начин на трайно ползване - за кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика. Собственик на имота е "ИНМАТ" ООД гр. Стара Загора съгласно нотариален акт №37, том I, рег. №461, дело №22/04.02.2004 г., вписан в служба по вписванията Нова Загора с вх. рег. №207/04.02.2004 г., №46, том I, дело №57/2004 г.

Имота ще се обслужва от път II-55 от републиканската пътна мрежа, както и по селскостопански /ведомствени/ пътища.

За територията е определена устройствена зона "Предимно производствена зона" /Пп/ съгласно чл. 25 от Наредба №7/2003 г. на МРРБ.

Предназначението на устройствената зона е за предимно производствени дейности, чиято специфика и конкретни функции се задават с ПУП /подробен устройствен план/.

Изменението касае обособяване на територия, за която да са осигурени условия за изграждане на ФЕЦ /фотоволтаична централа/ за производство на електрическа енергия.

Поземления имот, предмет на частичното изменение на ОУПО не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

В границите на имота не са разположени защитени територии за опазване на недвижимото културно наследство съгласно Закона за културното наследство.

Съгласно чл. 127, ал. 1 от ЗУТ е проведено обществено обсъждане на изработения проект.

На 18.07.2023 г. ЕСУТ, спазвайки нормативно определения срок за разглеждане на проектите, е приел същите и протокола от общественото обсъждане с решение по точка 1 от Протокол №17.

Приложени са:

- Проект за изменение на ОУПО Раднево;
- Протокол от общественото обсъждане;
- Решение №СЗ-19-ЕО/2023 г. на РИОСВ Стара Загора;

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 127, ал. 6 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ одобрява проекта за частично изменение на Общия устройствен план на Община Раднево /ОУПО Раднево/ за поземлен имот с идентификатор 57323.2.149 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево, област Стара Загора.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	Въздържал се
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка: 2 ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
2 НА ОБЩИНА РАДНЕВО /ОУПО РАДНЕВО/ ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 57323.62.122 ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА НА ЗЕМЛИЩЕ С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ, ОБЩИНА РАДНЕВО, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Решение № 950

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 1 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви: В общинска администрация постъпи искане с вх. №2600-369/1/ от 16.06.2023 г. от "ИНМАТ" ООД гр. Стара Загора, в качеството му на възложител, относно одобряване на проект за частично изменение на ОУПО Раднево за ПИ с идентификатор 57323.62.122 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево.

Към заявлението са представени редовни проекти за изменение на общия устройствен план и протокол от проведено обществено обсъждане.

С решение №879 от протокол 61 от 27.04.2023 г. Общински съвет Раднево разрешава изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на Община Раднево за поземлен имот с идентификатор 57323.62.122 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево.

Необходимостта от изготвяне на изменение на ОУПО Раднево се налага поради настъпили промени в общественно-икономическите условия.

Изменението на ОУП /общ устройствен план/ касае промяна на неурбанизирани територии в урбанизирани, както следва:

Проектната територия включва поземлен имот с идентификатор 57323.62.122 с площ 351264 кв. м. Трайно предназначение на територията - нарушена; начин на трайно ползване - за кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика. Собственик на имота е "ИНМАТ" ООД гр. Стара Загора съгласно нотариален акт №37, том I, рег. №461, дело №22/04.02.2004 г., вписан в служба по вписванията Нова Загора с вх. рег. №207/04.02.2004 г., №46, том I, дело №57/2004 г.

Имота ще се обслужва от път II-55 от републиканската пътна мрежа.

За територията е определена устройствена зона "Предимно производствена зона" /Пп/ съгласно чл. 25 от Наредба №7/2003 г. на МРРБ.

Предназначението на устройствената зона е за предимно производствени дейности, чиято специфика и конкретни функции се задават с ПУП /подробен устройствен план/.

Изменението касае обособяване на територия, за която да са осигурени условия за изграждане на ФЕЦ /фотоволтаична централа/ за производство на електрическа енергия.

Поземления имот, предмет на частичното изменение на ОУПО не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

В границите на имота не са разположени защитени територии за опазване на недвижимото културно наследство съгласно Закона за културното наследство.

Съгласно чл. 127, ал. 1 от ЗУТ е проведено обществено обсъждане на изработения проект.

На 18.07.2023 г. ЕСУТ, спазвайки нормативно определения срок за разглеждане на проектите, е приел същите и протокола от общественото обсъждане с решение по точка 2 от Протокол №17.

Приложени са:

- Проект за изменение на ОУПО Раднево;
- Протокол от общественото обсъждане;
- Решение №СЗ-19-ЕО/2023 г. на РИОСВ Стара Загора;

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 127, ал. 6 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ одобрява проекта за частично изменение на Общия устройствен план на Община Раднево /ОУПО Раднево/ за поземлен имот с идентификатор 57323.62.122 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево, област Стара Загора.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	Въздържал се
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка:2 ОДОБРЯВАНЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С
3 ИДЕНТИФИКАТОРИ 57323.76.412; 57323.76.414; 57323.98.413;
57323.98.422; 57323.101.563 И 57323.101.845 ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА НА
ЗЕМЛИЩЕ С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ, ОБЩИНА РАДНЕВО, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА.

Решение № 951

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 2 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В общинска администрация постъпи искане с вх. №1000-147/1/ от 05.06.2023 г. относно одобряване на ПУП - План за застрояване /ПЗ/ на поземлени имоти с идентификатори 57323.76.412; 57323.76.414; 57323.98.413; 57323.98.422; 57323.101.563 и 57323.101.845 по КК с обща площ 651441 кв. м. - собственост на Община Раднево по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево. Към заявлението са представени редовни проекти за ПУП - План за застрояване.

С решение №898 от протокол 62 от 25.05.2023 г. Общински съвет Раднево разрешава изработването на проект за ПУП - ПЗ /план за застрояване/ за поземлени имоти с идентификатори 57323.76.412; 57323.76.414; 57323.98.413; 57323.98.422; 57323.101.563 и 57323.101.845 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево.

Площта, трайно предназначение и категория на поземлените имоти е както следва:

имот 57323.76.412 е с площ 32 810 кв. м, земеделска земя, пасище, 7-ма категория;

имот 57323.76.414 е с площ 106 564 кв. м, земеделска земя, пасище, 7-ма категория;

имот 57323.98.413 е с площ 111 755 кв. м, земеделска земя, пасище, 9-та категория;

имот 57323.98.422 е с площ 127 255 кв. м, земеделска земя, пасище, 9-та категория;

имот 57323.101.563 е с площ 62 396 кв. м, земеделска земя, пасище, 9-та категория;

имот 57323.101.845 е с площ 210 661 кв. м, земеделска земя, пасище, 9-та категория

с обща площ 651441 кв. м /651.4 дка/, публична общинска собственост.

Поземлените имоти, предмет на плана са разположени източно от с. Полски Градец и съставляват две групи имоти, разделени от път от републиканската пътна мрежа III-359 /Полски Градец-Светлина-Тополовград-Устрем/.

Северно от път III-359 са разположени имоти 57323.76.412; 57323.76.414; 57323.98.413 и 57323.98.422.

Южно от път III-359 са разположени имоти 57323.101.563 и 57323.101.845.

Имотите се обслужват от съществуващи селскостопански пътища, публична общинска собственост.

Необходимостта от изработване на ПУП се обосновава от предстоящото инвестиционно намерение на възложителя за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/ с инсталирана мощност 80 MW. Електрическата енергия от ФЕЦ ще се отдава в електроразпределителната мрежа.

Разработката цели изработване на ПУП - ПЗ, с който да се промени предназначението на поземлените имоти в съответствие с частичното изменение на Общия устройствен план на Община Раднево, одобрено с Решение №882 по протокол №61 от 27.04.2023 г. на Общински съвет - Раднево. Функцията, съдържаща се в инвестиционното намерение съответства в максимална степен на устройственото зонирание, предвидено с ОУПО: предимно производствена зона.

На 06.06.2023 г. ЕСУТ, спазвайки нормативно определения срок за разглеждане на проектите, е приел същите с решение по точка 1 от Протокол №12.

В законоустановения срок от обявяването на проекта не са постъпили писмени искания и възражения по обявения проект за ПУП - ПЗ.

Приложени са:

- Проект за ПУП - ПЗ;
- Становище изх. №ТО-ПИД-258_26.06.23 г. на Водоснабдяване и канализация ЕООД - Стара Загора;
- Здравно заключение за съгласуване на проект изх. №РД-259-160/11.07.2023 г. на РЗИ Стара Загора.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, представям на вниманието Ви приетия от ЕСУТ при Община Раднево проект за ПУП - ПЗ /план за застрояване/ и предлагам Общинският съвет да вземе следното

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ одобрява проекта за ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за поземлени имоти с идентификатори 57323.76.412; 57323.76.414; 57323.98.413; 57323.98.422; 57323.101.563 и 57323.101.845 по кадастрална карта на землище с. Полски Градец, община Раднево, област Стара Загора.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“.

Гласували:

ОБЩ. РАДНЕВО

Решение № 952

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В общинска администрация постъпи писмо с вх.№ 2600-270/03.02.2023 г. от инж. Илза Чинкова – Изпълнителен директор на "Мини Марица-Изток" ЕАД за закупуване на поземлени имоти в землищата на гр. Раднево и с. Гледачево.

Поземлените имоти са, както следва:

- 1.Имот №61460.232.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 12965 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива; категория на земята: 4
- 2.Имот №61460.232.69 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 16838 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 5
- 3.Имот №61460.232.70 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 2836 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 4
- 4.Имот №61460.232.71 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 2026 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 5.Имот №61460.232.72 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 3744 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 6.Имот №61460.232.73 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 1153 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: Мочурище
- 7.Имот №61460.232.74 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 3385 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 0
- 8.Имот №61460.232.75 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 1696 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нелесопригодна площ –Дървесна растителност, храсти; категория на земята: 4
- 9.Имот №61460.232.76 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 6945 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 4
- 10.Имот №61460.232.77 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 2070 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 11.Имот №61460.232.78 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 5141 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 4

[illegible]

27.Имот №15062.11.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 3374 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

28.Имот №15062.11.69 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 1712 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

29.Имот №15062.11.70 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 6789 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 4

30.Имот №15062.12.50 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 5113 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

31.Имот №15062.13.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 2998 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

32.Имот №15062.15.36 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 8399 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

33.Имот №15062.23.38 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 28159 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 4

34.Имот №15062.23.40 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 3152 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Три имота са разделени и са образувани нови имоти, а именно:

1.Имот №61460.232.79 (т.12) е разделен на:

-ПИ №61460.232.89 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 4837 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

-ПИ №61460.232.90 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 264 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

2.Имот №61460.232.80 (т.13) е разделен на:

-ПИ №61460.232.87 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 1753 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

-ПИ №61460.232.88 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 3159 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

3.Имот №15062.12.50 (т.30) е разделен на:

-ПИ №15062.12.66 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 4879 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

-ПИ №15062.12.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 234 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път.

След извършена проверка по документи се установи, че поземлени имоти №№61460.232.2 (т.1), №61460.232.75 (т.8), №61460.236.2 (т.14) и №61460.236.10 (т.21) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево са актувани като частна общинска собственост.

Останалите имоти, съгласно чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост са публична общинска собственост и са включени в границите на концесионната площ за добив на въглища от находище "Източномаришки въглищен басейн" и са необходими за изпълнение на дейностите по утвърдения цялостен проект за добив на енергийния ресурс, както и влязъл за тях в сила специализиран подробен устройствен план за развитие на минните работи. Тези имоти, след влизането в сила на специализирания ПУП са загубили предназначението по чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.

За да може общината да се разпорежда с тези имоти е необходимо решение на общински съвет, с което на основание чл.6, ал.1 от ЗОС да бъдат обявени в имоти частна общинска собственост, тъй като са престанали да имат предназначението по чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост. Решението на Общински съвет се приема с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.6, ал.1 от ЗОС и влязъл в сила Специализиран подробен устройствен план за развитие на минните работи, обявява за частна общинска собственост следните поземлени имоти:

- 1.Имот №61460.232.69 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 16838 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 5
- 2.Имот №61460.232.70 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 2836 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 4
- 3.Имот №61460.232.71 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 2026 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 4.Имот №61460.232.72 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 3744 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 5.Имот №61460.232.73 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 1153 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: Мочурище
- 6.Имот №61460.232.74 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 3385 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 0
- 7.Имот №61460.232.76 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 6945 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 4
- 8.Имот №61460.232.77 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, с площ 2070 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

24.Имот №15062.11.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 2096 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

25.Имот №15062.11.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 3374 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

26.Имот №15062.11.69 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 1712 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

27.Имот №15062.11.70 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 6789 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 4

28.Имот №15062.12.66 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 4879 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

29.Имот №15062.12.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 234 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

30.Имот №15062.13.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 2998 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

31.Имот №15062.15.36 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 8399 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

32.Имот №15062.23.38 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 28159 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята: 4

33.Имот №15062.23.40 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гледачево, с площ 3152 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка:2 ПРОДАЖБА НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ В ЗЕМЛИЩАТА НА С.ПОЛСКИ ГРАДЕЦ И

Решение № 953

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В общинска администрация постъпиха писма от инж. Елза Чинкова - Изпълнителен директор на "Мини Марица изток" ЕАД за закупуване на поземлени имоти - общинска собственост, представляващи земеделска земя в землищата на с.Полски градец и с.Ковачево, общ.Раднево.

Имотите, които желаят да закупят са включени в границите на концесионната площ за добив на въглища от находище "Източномаришки въглищен басейн" и са необходими за изпълнение на дейностите по утвърдения цялостен проект за добив на енергийния ресурс, както и влязъл за тях в сила специализиран подробен устройствен план за развитие на "Мини Марица - Изток" ЕАД, рудник "Трояново-1" и рудник "Трояново-3".

Имотите са, както следва:

- 1.Имот №57323.125.284 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2121 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: ДЕРЕ
- 2.Имот №57323.125.684 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 4610 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята: 9
- 3.Имот №57323.125.699 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 27606 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: ДЕРЕ
- 4.Имот №57323.125.271 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 9452 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 5.Имот №57323.125.52 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 6032 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 6.Имот №57323.125.54 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 8555 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 7.Имот №57323.124.114 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1036 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: ДЕРЕ
- 8.Имот №57323.124.624 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 13815 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: Язовир
- 9.Имот №57323.124.113 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 14609 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4
- 10.Имот №57323.124.119 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 5260 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 11.Имот №57323.124.246 по кадастралната карта на землище с.Полски

градец, с площ 20236 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4
12.Имот №57323.124.626 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 20675 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Мочурище, категория на земята: 9

13.Имот №57323.125.249 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 9215 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4

14.Имот №57323.125.719 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 8523 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 9

15.Имот №57323.157.46 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1982 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

16.Имот №57323.157.629 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 3846 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

17.Имот №57323.158.311 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2257 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

18.Имот №57323.159.119 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2124 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

19.Имот №57323.159.629 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1897 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

20.Имот №57323.161.208 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2509 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

21.Имот №57323.163.118 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2438 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

22.Имот №57323.124.118 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 3505 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

23.Имот №37507.45.361 по кадастралната карта на землище с.Ковачево, с площ 91618 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята 4

24.Имот №37507.100.384 по кадастралната карта на землище с.Ковачево, с площ 27459 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята 4.

С Решения № 916, № 917 и № 918 от 29.06.2023 г. на Общински съвет – Раднево, предвид влезли в сила специализирани подробни устройствени планове за развитие на минните работи, имотите са обявени за частна общинска собственост.

За описаните имоти е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител към м. юли 2023 г. на обща стойност 391 548 лв.

Чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост гласи: Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

На имот №57323.124.624 (т.8), пазарната оценка е на стойност 13 092 лв., данъчната оценка е в размер на 18 235.80 лв. и на №57323.124.626 (т.12), пазарната оценка е на стойност 19 594 лв., данъчната оценка е в размер на 27 291.00 лв.

Съгласно чл.63а, ал.1 от Закона за енергетиката Енергийно предприятие, което е концесионер по смисъла на Закона за подземните богатства и извършва дейности по добив на енергийни ресурси, може да предложи на собствениците и титулярите на други вещни права сключване на договор, по силата на който то да придобие правото на собственост или друг вид вещно право върху недвижимите имоти, включени в концесионната площ.

В изпълнение на чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, продажба на земя - частна общинска собственост може да се извърши без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2 когато лицата, на които може да се извърши продажба, са определени в закон.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

I.На основание чл.8, ал.9 от ЗОС включва в Програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2023 г., за продажба следните имоти:

1.Имот №57323.125.284 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2121 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: ДЕРЕ

2.Имот №57323.125.684 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 4610 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята: 9

3.Имот №57323.125.699 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 27606 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: ДЕРЕ

4.Имот №57323.125.271 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 9452 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

5.Имот №57323.125.52 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 6032 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

6.Имот №57323.125.54 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 8555 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

7.Имот №57323.124.114 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1036 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: ДЕРЕ

8.Имот №57323.124.624 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 13815 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: Язовир

9.Имот №57323.124.113 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 14609 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4

10.Имот №57323.124.119 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 5260 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път

- 11.Имот №57323.124.246 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 20236 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4
- 12.Имот №57323.124.626 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 20675 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Мочурище, категория на земята: 9
- 13.Имот №57323.125.249 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 9215 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4
- 14.Имот №57323.125.719 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 8523 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 9
- 15.Имот №57323.157.46 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1982 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 16.Имот №57323.157.629 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 3846 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 17.Имот №57323.158.311 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2257 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 18.Имот №57323.159.119 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2124 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 19.Имот №57323.159.629 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1897 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 20.Имот №57323.161.208 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2509 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 21.Имот №57323.163.118 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2438 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 22.Имот №57323.124.118 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 3505 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път
- 23.Имот №37507.45.361 по кадастралната карта на землище с.Ковачево, с площ 91618 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята 4
- 24.Имот №37507.100.384 по кадастралната карта на землище с.Ковачево, с площ 27459 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята 4

II.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.63а, ал.1 от Закона за енергетиката, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба на "Мини Марица – изток" ЕАД, с ЕИК 833017552, със седалище и адрес на управление: гр.Раднево, ул."Георги Димитров" №13 на следните имоти - частна общинска собственост:

- 1.Имот №57323.125.284 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2121 кв.м., трайно предназначение на територията:

Земеделска, начин на трайно ползване: ДЕРЕ, с пазарна цена 2 010 лв.

2.Имот №57323.125.684 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 4610 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята: 9, с пазарна цена 4 369 лв.

3.Имот №57323.125.699 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 27606 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: ДЕРЕ, с пазарна цена 26 162 лв.

4.Имот №57323.125.271 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 9452 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 8 958 лв.

5.Имот №57323.125.52 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 6032 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 5 717 лв.

6.Имот №57323.125.54 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 8555 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 8 108 лв.

7.Имот №57323.124.114 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1036 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: ДЕРЕ, с пазарна цена 982 лв.

8.Имот №57323.124.624 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 13815 кв.м., трайно предназначение на територията: Територия заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: Язовир, с пазарна цена 18 235.80 лв.

9.Имот №57323.124.113 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 14609 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4, с пазарна цена 23 667 лв.

10.Имот №57323.124.119 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 5260 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 4 985 лв.

11.Имот №57323.124.246 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 20236 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4, с пазарна цена 32 782 лв.

12.Имот №57323.124.626 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 20675 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Мочурище, категория на земята: 9, с пазарна цена 27 291 лв.

13.Имот №57323.125.249 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 9215 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 4, с пазарна цена 14 928 лв.

14.Имот №57323.125.719 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 8523 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 9, с пазарна цена 13 807 лв.

15.Имот №57323.157.46 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1982 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 1 878 лв.

16.Имот №57323.157.629 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 3846 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 3 645 лв.

17.Имот №57323.158.311 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2257 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 2 139 лв.

18.Имот №57323.159.119 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2124 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 2 013 лв.

19.Имот №57323.159.629 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 1897 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 1 798 лв.

20.Имот №57323.161.208 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2509 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 2 378 лв.

21.Имот №57323.163.118 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 2438 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 2 310 лв.

22.Имот №57323.124.118 по кадастралната карта на землище с.Полски градец, с площ 3505 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с пазарна цена 3 322 лв.

23.Имот №37507.45.361 по кадастралната карта на землище с.Ковачево, с площ 91618 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята 4, с пазарна цена 148 421 лв.

24.Имот №37507.100.384 по кадастралната карта на землище с.Ковачево, с площ 27459 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята 4, с пазарна цена 44 484 лв.

Упълномощава Кмета на Община Раднево да сключи договор с "Мини Марица-изток" ЕАД за продажба на описаните в решението поземлени имоти.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка: 2 КОРЕКЦИЯ НА РАЗЧЕТИ ЗА РАЗХОДИ И РАЗЧЕТИ ЗА КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ ПРЕЗ
6 2023 ГОДИНА НА ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 954

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Доклад с вх.№ 0100-1980 от 07.07.2023 г. от Роза Борисова – началник отдел "Евроинтеграция", дирекция "ОПЕИ" относно необходимост от осигуряване на финансиране на проекти по ПУДООС в село Знаменосец и Детска градина № 1 "А.Черковски" град Раднево .

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.44, ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. и чл.10 от Постановление на МС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. , Общински съвет – Раднево коригира разчети по показатели от ЕБК по разхода и разчети за капиталови разходи на Община Раднево за 2023 година , както следва:

УВЕЛИЧАВА

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие"

§ 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти – 6 575 лв.

Обект: Фитнес зона в село Знаменосец

Източник на финансиране : собствени средства

ВРБ "Детски заведения"

Функция "Образование"

Дейност "Детски градини"

§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

Обект: Зона за отдих – 3 510 лв.

Източник на финансиране: собствени средства

НАМАЛЯВА

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Осветление на улици и площади"

§ 10-16 Вода, горива, енергия – 6 575 лв.

ВРБ "Детски заведения"

Функция "Образование"

Дейност "Детски градини"

§ 10-20 Външни услуги 3 510 лв.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За

6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Решение № 955

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Доклад от инж. Божидар Иванов - Директор ОПКДПИ с вх.№ 0100-2062/13.07.2023 г. относно осигуряване на финансиране на разширяване на съществуващото видеонаблюдение.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.44, ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. и чл.10 от Постановление на МС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. , Общински съвет - Раднево коригира разчети по показатели от ЕБК по разхода и разчети за капиталови разходи на Община Раднево за 2023 година , както следва:

ВРБ ОПКДПИ

УВЕЛИЧАВА

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие"

§51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи

Обект: Система за видеонаблюдение - 2 800 лв.

Източник на финансиране: собствени средства

НАМАЛЯВА

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие"

§ 10-15 Материали - 2 800 лв.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За

5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Решение № 956

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви: Доклад от Валентина Вълева-директор на дирекция "ОССД" с вх.№ 6600-20/1/ от 18.07.2023 г. относно закупуване на употребяван лек автомобил за нуждите на полицейските инспектори и детска педагогическа стая със средства от реализиран преходен остатък в държавната дейност.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1.Отменя Решение № 925 от Протокол 64 на заседание на Общински съвет Раднево , проведено на 29.06.2023 г.

2.На основание чл.21,ал.2 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.44, ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.98, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г. и чл.10 от Постановление на МС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни отношения през 2023 г. , Общински съвет – Раднево коригира разчети по показатели от ЕБК по разхода и разчети за капиталови разходи на Община Раднево за 2023 година , както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Отбрана и сигурност"

Дейност "Други дейности по вътрешната сигурност"

§ 52-04 Придобиване на транспортни средства - 13 500 лв.

Обект: Лек автомобил /употребяван/

Източник на финансиране - собствени средства.

НАМАЛЯВА:

Функция "Отбрана и сигурност"

Дейност "Други дейности по вътрешната сигурност"

§ 10-98 Други неклаифицирани в другите параграфи и подпараграфи - 13 500 лв.

Гласували:

1	Венцислав Георгиев Димов	За
2	Георги Бинев Георгиев	За
3	Георги Йовчев Петров	За
4	Гошо Колев Георгиев	За

5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Иван Тонев Величков	За
9	Илия Иванов Илиев	За
10	Йорданка Тенева Иванова	За
11	Красимир Кънев Куртев	За
12	Милко Тонев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Никола Илиев Николов	За

Точка:2 ПИТАНЕ ОТ ГРАЖДАНИ
7

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ:п.....
Мирослав Митев

ПРОТОКОЛИСТ:п.....
/Дамяна Янкова/