

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

По искане на собственика на УПИ III₁₀₃, кв. 57, на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ е изработен настоящият проект за изменение на плана за регулация на с. Полски градец, в частта му за гореописания урегулиран поземлен имот.

Частичното изменение на регулационния план се състои в разделяне на УПИ III₁₀₃, кв. 57 на две части: УПИ III₆₅₀ с площ 1150 кв.м. и УПИ VIII₆₅₁ с площ 1346 кв.м., така както е показано на проекта със зелено и кафяво заштрихованите линии и надписи.

Поземлени имоти 650 и 651 са обособени на основание чл. 55, т. 1 и §4, ал. 1 и ал. 3 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, като границата между тях съвпада с тази между новите урегулирани поземлени имоти, за които те са отредени.

Настоящият проект е представен в графичен вид в М 1:1000 и в цифров вид в CAD4.2 формат.

