

Общински съвет - Раднево обл.Стара Загора

Изх. № 82/16.09.2025 г.

На основание чл.25 т.1 от ЗМСМА и чл.17 ал.1 т.1 от правилника за организацията и дейността на Общинския съвет

СВИКВАМ

Заседание на Общински съвет гр. Раднево на 25.09.2025 г. от 14.00 ч. в зала № 1 на общинска администрация при следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1	ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЕКУЩОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО КЪМ 30.06.2025 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
2	СЪЗДАВАНЕ НА ФОНД „КУЛТУРА“ НА ОБЩИНА РАДНЕВО, ПРИЕМАНЕ НА ПРАВИЛНИК ЗА РАБОТАТА НА ФОНД „КУЛТУРА“ НА ОБЩИНА РАДНЕВО И МЕХАНИЗЪМ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА СЕЛЕКЦИЯ И ПОДБОР НА КУЛТУРНИ ОПЕРАТОРИ, НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ ПРАВИЛНИКА	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
3	УВЕЛИЧАВАНЕ ЧИСЛЕНОСТТА НА КЦСДУ ГР.РАДНЕВО С ЕДНА ЩАТНА БРОЙКА ПО МЕХАНИЗМА ЛИЧНА ПОМОЩ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
4	ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ ХХV-435 В КВ. 54 ПО РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА С. КОЛАРОВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
5	ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ II-94 В КВ.5 ПО РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА С. КОВАЧЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
6	УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ В ПИ 61460.501.4 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
7	ОБЯВЯВАНЕ НА ИМОТИ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ТРОЯНОВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
8	ПРИЕМАНЕ НА ПРОЕКТА ЗА БЮДЖЕТ 2026 И НА АКТУАЛИЗИРАНАТА БЮДЖЕТНА ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2027-2028	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево

9	КОРЕКЦИЯ НА БЮДЖЕТА И СПИСЪКА НА КАПИТАЛОВИТЕ РАЗХОДИ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2025 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
---	------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	------------------------

Постоянните комисии ще заседават в (Заседателна зала № 305) на Община Раднево, както следва:

- Постоянна комисия по **"БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ"**– 23.09.2025 г. (вторник) от 09.00 часа;
- Постоянна комисия по **"ТЕРИТОРИАЛНО-СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"**– 23.09.2025 г. (вторник) от 09.30 часа.
- Постоянна комисия по **"СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ, ОБРАЗОВАНИЕ, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И КУЛТУРА"**– 23.09.2025 г. (вторник) от 10.00 часа;
- Постоянна комисия по **"СЕЛСКО СТОПАНСТВО, ВОДИ, ГОРИ И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА"**– 23.09.2025 г. (вторник) от 10:30 часа;
- Постоянна комисия по **"ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ И ВРЪЗКИ С ГРАЖДАНСКОТО ОБЩЕСТВО"**– 23.09.2025 г. (вторник) от 11.00 часа;
- Постоянна комисия по **"ЗАКОННОСТ И ОБЩЕСТВЕН РЕД"**– 23.09.2025 г. (вторник) от 11.30 часа;

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

ИНЖ. ИЛИЯ ИЛИЕВ

точка 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ТЕКУЩОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО КЪМ 30.06.2025 Г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на чл.137,ал.2 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и чл. 46 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раднево, представям на Вашето внимание информация за текущото изпълнение на бюджета на Община Раднево за полугодieto на 2025 година. Информацията е изготвена на база Отчет за касово изпълнение на бюджета Б-3, Отчети за касовото изпълнение на сметките за средства от ЕС : СЕС-КСФ и СЕС-РА към 30.06.2025 г. и отразява извършените разходи и придобити нефинансови активи през полугодieto на 2025 г. в съответствие с реализираните приходи, бюджетни взаимоотношения и финансиране на бюджетното салдо по финансовата сметка на общината към 30.06.2025 г. Към информацията за текущото изпълнение на бюджета са включени баланс към 30.06.2025 г. и друга отчетна информация към нея за същия период. Обособено е представена информация за изпълнението на сметките за средства от ЕС и отчетна информация, съгласно изискванията на чл.137, ал.1, т. 2 и т.3 от Закона за публичните финанси.

Бюджетът на Община Раднево е приет с решение № 367 от 02.05.2025 г. Същият е актуализиран в резултат на писма от МФ за корекция на бюджетните взаимоотношения и получени трансфери от различни източници. Актуализираният бюджет към 30.06.2025 г. е в размер на 37 470 682 лв.

1.Приходна част на бюджета

Реализираните приходи към 30.06.2025 г. са в размер на 23 183 311 лв., в т.ч. 7 675 584 лв. наличности по сметки. Отчетените приходи с държавен характер са в размер 13 722 903 лв., в т.ч. 3 505 801 лв. наличности по сметки в края на периода. Приходите с местен характер са 9 460 408 лв., в т.ч. 4 169 783 лв. наличности по сметки в края на периода.

2.Разходна част на бюджета

Към 30.06.2025 г. общо разходите по бюджета на общината са 15 507 726 лв.

Разходите с държавен характер са 10 217 102 лв. Те заемат 66 % относителен дял в общите разходи по бюджета.

Разходите с местен характер са 4 270 662 лв. Те заемат 27 % относителен дял в общите разходи по бюджета.

За дофинансиране на държавно делегирани дейности са изразходвани 1 019 963 лв. Те заемат 7 % относителен дял в общите разходи по бюджета.

3.Капиталови разходи

Към 30.06.2025 г. отчетените капиталови разходи за периода са на стойност 1 819 510 лв.

4.Програми и проекти съгласно

Към 30.06.2025 г. проектите по които работи Община Раднево , финансирани по европейски и национални програми, са отразени в Приложение № 3.Посочени са актуализиран план и отчет.

5.Финансово състояние

Анализът на финансовото състояние на Община Раднево към 30.06.2025 г. показва запазване на финансовата устойчивост.

С решението за приемане на Бюджет 2025 са определени максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2025 г. – 13 998 645 лв. и максималния размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2025 г. - в размер на 18 259 103 лв.

Съгласно отчета за касово изпълнение на бюджета към 30.06.2025 г., задълженията за разходи са 5 591 235 лв., а ангажиментите за разходи са 22 925 443 лв.

6.Просрочени задължения и просрочени вземания.

Община Раднево няма просрочени задължения към 30.06.2025 г.

Просрочените вземания по отчетни данни към 30.06.2025 г. са в размер на 1 538 018 лв. и включват публични общински вземания, вземания от клиенти, от наеми и други. Най - голям относителен дял имат вземанията за местни данъци и такса битови отпадъци.

7.Общински дълг

Спазени са разпоредбите на чл. 32 от Закона за публичните финанси че годишният размер на плащанията по общинския дълг за всяка община във всяка отделна година не може да надвишава 15 на сто от средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години, изчислен на базата на данни от годишните отчети за изпълнението на бюджета на общината.

Общинският дълг на Община Раднево към 30.06.2025 г. е формиран от два заема от Общинска банка АД. Единият е в размер на 1 000 000 лв. Предназначен за изграждане на ФЕЦ - първи етап. Вторият е в размер на 908 800 лв., за рефинансиране на заема от УниКредит Булбанк АД. Главниците и лихвите се погасяват в срок.

По смисъла на Закона за общинския дълг и Закона за публичните финанси търговското дружество Издателска къща "Марица изток" Раднево ЕООД няма посочени данни за съществуващ дълг.

8.Бюджетни прогнози

Изпълнението на бюджета към 30.06.2025 г. потвърждава, че средносрочната фискална рамка е реалистична.

9.Отчетна информация.

Счетоводството в Община Раднево се осъществява съгласно изискванията на Закона за счетоводството, Закона за публичните финанси, приложимите счетоводни стандарти, сметкоплана на бюджетните организации, указания на министъра на финансите и цялото приложимо законодателство в областта на финансите в публичния сектор.

Отчетната информация включва: отчет за касовото изпълнение на бюджета (Б-3), отчети за касовото изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз (ЕС) - СЕС-КСФ и СЕС-РА. В отчетите са включени отчетите на всички разпоредители.

10. Отчетна информация за контролираните от общината лица в подсектор "Местно управление" и финансите на контролираните от общината дружества.

Съгласно изискванията на чл.137 ал.2 от ЗПФ и чл. 46,ал.1,т.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раднево, представям информация за финансовите показатели на контролираните от общината лица в подсектор "Местно управление" и финансите на контролираните от общината дружества. Информацията е за база предоставен отчет към 30.06.2025 г. от ИК "Марица изток Раднево" ЕООД .

Към 30.06.2025 г. не са реализирани съществени сделки и операции в общината и във ВРБ в обхвата на чл.137, ал.3,т.3 от ЗПФ.

11. Отчет за първо полугодие на 2025 г. на показателите по чл.45, ал.1,т.2 от ЗПФ за кметствата и населените места с кметски наместници - Приложение № 6

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет Раднево да вземе следното

Решение

На основание чл.21, ал.1,т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.137, ал.2 и чл.144,ал.4 от Закона за публичните финанси и чл.46, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Раднево и при мотиви, изложени в предложението Общински съвет Раднево приема информация за текущото изпълнение на бюджета и сметките за средства от Европейския съюз на Община Раднево за полугодията на 2025 година, както следва:

1. Информация за изпълнението на бюджета към 30.06.2025 г. съгласно отчет за касовото изпълнение на бюджета Приложение № 1.
2. Информация за изпълнението на сметките за средства от ЕС съгласно отчет на СЕС-КСФ към 30.06.2025 г. Приложение № 2.
3. Информация за изпълнението на сметките за средства от ЕС съгласно отчет на СЕС-РА към 30.06.2025 г. Приложение № 3.
4. Информация за актуализирани разчети/план и отчет изпълнението на проектите по европейски и национални програми към 30.06.2025 г. Приложение № 4.
5. Информация за изпълнение на капиталовите разходи към 30.06.2025 г. - Приложение № 5.
6. Информация за показателите по чл.45,ал.1 ,т.2 от ЗПФ за кметствата и населените места с кметски наместници към 30.06.2025 г. Приложение № 6
7. Баланс към 30.06.2025 - Приложение № 7.
8. Отчет за приходите и разходите към 30.06.2025 г. - Приложение № 8.
9. Информация съгласно Обяснителна записка по изпълнението на приходите и разходите на бюджета на Община Раднево към 30.06.2025 г. - съгласно Приложение № 9.
10. Обяснителна записка за просрочията - съгласно Приложение № 10.
- 9.Информация за състоянието на общинския дълг към 30.06.2025 г.
Общинският дълг на Община Раднево към 30.06.2025 г. е формиран от два банкови заема с Общинска банка АД. За периода 01.01.-30.06.2025 г. са погасени главници в размер на съответно 201 960 лв. и 153 840 лв. Планираните плащания се издължават в срок.
По смисъла на Закона за общинския дълг и Закона за публичните финанси търговското дружество Издателска къща "Марица изток" Раднево ЕООД няма посочени данни за съществуващ дълг.
- 10.Информация за финансовите показатели на контролираните от общината лица в подсектор "Местно управление" и финансите на контролираните от общината дружества - съгласно предоставения отчет към 30.06.2025 г. от управителя на ИК "Марица изток", дружеството формира загуба в размер на 1 хил. лв.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

точка 2. СЪЗДАВАНЕ НА ФОНД „КУЛТУРА“ НА ОБЩИНА РАДНЕВО, ПРИЕМАНЕ НА ПРАВИЛНИК ЗА РАБОТАТА НА ФОНД „КУЛТУРА“ НА ОБЩИНА РАДНЕВО И МЕХАНИЗЪМ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА СЕЛЕКЦИЯ И ПОДБОР НА КУЛТУРНИ ОПЕРАТОРИ, НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ ПРАВИЛНИКА

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Община Раднево осигурява закрила и развитие на местната култура чрез финансовото подпомагане със средства от собствени приходи на местните организации, опериращи в сферата на културата, като културни институти, читалища и др., като размерът се определя ежегодно с решение на Общински съвет Раднево с приемане на бюджета за съответната година.

Законът за закрила и развитие на културата /ЗЗРК/ предвижда съществуването на такъв фонд и всъщност с неговото създаване ще се отговори на това законово изискване, предвидено в чл. 36, ал. 1 от ЗЗРК. Съгласно цитираната разпоредба Общинският съвет създава общински фонд "Култура" и приема Правилник за неговата работа.

В тази връзка и с цел привличане на допълнителни финансови средства се налага приемането на правилник, като едновременно с това се създаде и фонд „Култура“ за набиране на средства.

В закона се определя, че средствата от фонда се набират от целеви програми и проекти в областта на културата, чрез дарения, завещания и спонсорство от български и чуждестранни физически и юридически лица, чрез лихви по сметките на фонда, както и други източници, определени с решение на общинския съвет.

Също така регламентира, че средствата на фонда се разходват за осъществяване на проекти и програми в областта на културата, подпомагане провеждането на културни прояви, участие в съвместно финансиране с физически и юридически лица на културни инициативи с българско и международно участие, осигуряване на творчески продукти на талантиливи деца от общината.

Отделно от това Национален фонд „Култура“ има процедури за предоставяне на средства на крайни получатели чрез подбор на проектни предложения по схема за безвъзмездна финансова помощ, като средствата се осигуряват от Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България. Същите имат за цел да се подпомогнат културните политики, провеждани от българските общини и да се допринесе за развитие на капацитета на културните оператори и разгръщане на тяхната дейност чрез прилагането на по-ефективни решения за планиране и прогнозиране на културните събития на общинско ниво.

Това е една възможност Община Раднево да кандидатства по проекти за финансиране, което също обуславя необходимостта от създаване на Общински фонд „Култура“, което от своя страна е задължително условие при подаване на проектните предложения.

На следващо място, създаването на Фонда ще разшири възможностите за развитие на културните организации и финансиране на културни проекти на територията на общината, като се вземат предвид особеностите на културната общност и основните принципи на Националния план за възстановяване и устойчивост, както и на конкретни проектни предложения в неговата рамка, адресирани към сектор „Култура“.

Основната цел на Правилника, като и на Механизма за селекция и подбор на културни оператори е да се стимулира развитието на културния живот в община Раднево чрез подкрепа на значими проекти и инициативи, насочени към обогатяване на културната среда, съхранение на местното културно наследство и насърчаване на творческите индустрии.

Настоящото предложение за приемане на решение за създаване на фонд „Култура“ на Община Раднево и приемане на Правилник за работата на фонда, както и на Механизъм на Община Раднево за селекция и подбор на културни оператори е продиктувано също така и от необходимостта да се регламентира процедура за предоставяне на финансови средства за културни инициативи, който може да е в помощ за културните организации и творци, работещи на територията на общината, които търсят подкрепа за своите проекти.

Очакванията са с приемането на този акт да се увеличи броя и качеството на културните събития, да се активизира гражданското участие, както и да се укрепят връзките между институциите, творците и общността.

Правилникът, както и механизма са съобразени с действащото българско законодателство, както и с европейските принципи за насърчаване на културното развитие, което гарантира неговата съвместимост с правото на Европейския съюз.

В проекта на Правилника и Механизма на Община Раднево за селекция и подбор на културни оператори на община Раднево подробно са разписани устройството, дейността, редът, условията и критериите за финансиране на инициативи в сферата на културата от фонда, които да бъдат включени в културния календар на общината за съответната календарна година.

Съгласно изискванията на чл. 26, ал. 2, ал.3 и ал.4 от Закона за нормативните актове, проектът на Правилник, както и проектът на Механизма са публикувани на интернет страницата на Община Раднево в раздел проекти на нормативни актове и на Портала за обществени консултации към Министерския съвет за обществено обсъждане. В предоставения 30-дневен срок не са постъпили предложения и становища от заинтересованите страни по проекта на нормативен акт.

В тази връзка предлагам на основание чл. 17, ал.1, т. 5 и чл.21, ал.1, т.12 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.1 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Раднево, в изпълнение на чл.36, ал.1 от Закона за закрила и развитие на културата, във връзка с чл.75, чл. 76, чл.77 и чл.78 от Административнопроцесуалния кодекс Общински съвет - Раднево да вземе следното

Решение:

На основание чл. 17, ал.1, т. 5 и чл.21, ал.1, т.12 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.1 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Раднево, в изпълнение на чл.36, ал.1 от Закона за закрила и развитие на културата, във връзка с чл.75, чл. 76, чл.77 и чл.78 от Административнопроцесуалния кодекс Общински съвет – Раднево:

1. Създава фонд „Култура“ на Община Раднево.
2. Приема Правилник за работата на фонд „Култура“ на Община Раднево.
3. Приема Механизъм на Община Раднево за селекция и подбор на културни оператори , неразделна част от Правилника.
4. Определя за членове на Управителния съвет на фонд „Култура“ на Община Раднево като представители от Общински съвет Раднево следните общинските съветници:

-

-.....

5. Възлага на Кмета на община Раднево да определи представители на общинската администрация в състава на Управителния съвет на фонд „Култура „ на Община Раднево

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

точка 3. УВЕЛИЧАВАНЕ ЧИСЛЕННОСТТА НА КЦСДУ ГР.РАДНЕВО С ЕДНА ЩАТНА БРОЙКА ПО МЕХАНИЗМА ЛИЧНА ПОМОЩ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация- Раднево постъпи доклад с вх. № 0100-3108/ 12.09.2025г. от г-н Красимир Куртев- ръководител на Комплексен център за социални дейности и услуги (КЦСДУ) при община Раднево относно увеличаване на общата численост на КЦСДУ с 1 щатна бройка на длъжността „административен специалист“ по механизма лична помощ.

С решение №366/ 22.04.2025 г. на Общински съвет- Раднево беше възложено на Комплексен център за социални дейности и услуги да администрира механизма лична помощ в Община Раднево, в изпълнение на Закона за личната помощ.

Със същото решение (Приложение 3) беше утвърдена общата численост на персонала на КЦСДУ, като за изпълнение на механизма лична помощ в община Раднево беше утвърдена 1 щатна бройка.

Необходимостта от разкриване на новата щатна бройка се обуславя от увеличаващия се брой на хората с трайни увреждания с определена чужда помощ в общината и значителното увеличаване обема да работа, свързана с приемане на заявления от ползвателите и кандидат-асистентите, изготвяне на тристранни споразумения, сключване и прекратяване на трудовите договори с личните асистенти, ежемесечно приемане и обработване на отчети и др.

Увеличаването на служителите, ангажирани с осъществяване на цитираните по-горе дейности ще допринесе за по-ефективно и качествено предоставяне на лична помощ на правоимащите лица в община Раднево.

Финансовото обезпечаване на длъжността ще бъде осигурено от средствата за администриране на механизма лична помощ, които се превеждат ежемесечно от Агенцията за социално подпомагане по бюджета на община Раднево.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

Мотиви:

В Общинска администрация- Раднево постъпи доклад с вх. № 0100-3108/ 12.09.2025г. от г-н Красимир Куртев- ръководител на Комплексен център за социални дейности и услуги (КЦСДУ) при община Раднево относно увеличаване на общата численост на КЦСДУ с 1 щатна бройка на длъжността „административен специалист“ по механизма лична помощ.

С решение №366/ 22.04.2025 г. на Общински съвет- Раднево беше възложено на Комплексен център за социални дейности и услуги да администрира механизма лична помощ в Община Раднево, в изпълнение на Закона за личната помощ.

Със същото решение (Приложение 3) беше утвърдена общата численост на персонала на КЦСДУ, като за изпълнение на механизма лична помощ в община Раднево беше утвърдена 1 щатна бройка.

Необходимостта от разкриване на новата щатна бройка се обуславя от увеличаващия се брой на хората с трайни увреждания с определена чужда помощ в общината и значителното увеличаване обема да работа, свързана с приемане на заявления от ползвателите и кандидат-асистентите, изготвяне на тристранни споразумения, сключване и прекратяване на трудовите договори с личните асистенти, ежемесечно приемане и обработване на отчети и др.

Увеличаването на служителите, ангажирани с осъществяване на цитираните по-горе дейности ще допринесе за по-ефективно и качествено предоставяне на лична помощ на правоимащите лица в община Раднево.

Финансовото обезпечаване на длъжността ще бъде осигурено от средствата за администриране на механизма лична помощ, които се превеждат ежемесечно от Агенцията за социално подпомагане по бюджета на община Раднево.

Решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА Общински съвет – Раднево увеличава общата численост на Комплексен център за социални дейности и услуги при община Раднево с 1 (една) щатна бройка на длъжността „административен специалист“.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

точка 4. ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ ХХV-435 В КВ. 54 ПО РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА С. КОЛАРОВО

Дами и господа общински съветници,

В Община Раднево е постъпила молба вх. №9400-3390/09.09.2025 г. от Илиян xxxxx Дончев, притежаващ поземлен имот с пл. №435 в кв. 54, с площ: 1199 кв.м, за който е отреден УПИ ХХV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, с не приложена улична регулация.

33/1232 ид. части от УПИ XXV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, са собственост на Община Раднево, за които е съставен акт за общинска собственост №11223/10.09.2025 г.

Молителят желае да се извърши ликвидиране на съсобствеността в УПИ XXV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, като закупи собствените на Община Раднево 33/1232 ид. части от урегулирания поземлен имот.

Изготвена е пазарна оценка на частта на общината на стойност 575.00 лв. без ДДС. Данъчната оценка на частта на общината е в размер на 82.80 лв., при което съобразно чл. 41, ал. 2 от ЗОС, същия следва да се продава на по-високата пазарна оценка.

Съгласно чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост прекратяването на съсобственост между общината и физически лица се извършва чрез продажба частта на общината, след решение на общински съвет.

Предвид гореизложеното предлагам общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпила молба вх. №9400-3390/09.09.2025 г. от Илиян ххххх Дончев, притежаващ поземлен имот с пл. №435 в кв. 54, с площ: 1199 кв.м, за който е отреден УПИ XXV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, с не приложена улична регулация.

33/1232 ид. части от УПИ XXV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, са собственост на Община Раднево, за които е съставен акт за общинска собственост №11223/10.09.2025 г.

Молителят желае да се извърши ликвидиране на съсобствеността в УПИ XXV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, като закупи собствените на Община Раднево 33/1232 ид. части от урегулирания поземлен имот.

Изготвена е пазарна оценка на частта на общината на стойност 575.00 лв. без ДДС. Данъчната оценка на частта на общината е в размер на 82.80 лв., при което съобразно чл. 41, ал. 2 от ЗОС, същия следва да се продава на по-високата пазарна оценка.

Съгласно чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост прекратяването на съсобственост между общината и физически лица се извършва чрез продажба частта на общината, след решение на общински съвет.

Решение 1:

1. На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва за ликвидиране на съсобственост в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2025 г. следният недвижим имот:

УПИ XXV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово.

Мотиви:

В Община Раднево е постъпила молба вх. №9400-3390/09.09.2025 г. от Илиян ххххх Дончев, притежаващ поземлен имот с пл. №435 в кв. 54, с площ: 1199 кв.м, за който е отреден УПИ XXV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, с не приложена улична регулация.

33/1232 ид. части от УПИ XXV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, са собственост на Община Раднево, за които е съставен акт за общинска собственост №11223/10.09.2025 г.

Молителят желае да се извърши ликвидиране на съсобствеността в УПИ XXV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, като закупи собствените на Община Раднево 33/1232 ид. части от урегулирания поземлен имот.

Изготвена е пазарна оценка на частта на общината на стойност 575.00 лв. без ДДС. Данъчната оценка на частта на общината е в размер на 82.80 лв., при което съобразно чл. 41, ал. 2 от ЗОС, същия следва да се продава на по-високата пазарна оценка.

Съгласно чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост прекратяването на съсобственост между общината и физически лица се извършва чрез продажба частта на общината, след решение на общински съвет.

Решение 2:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост прекратява съсобствеността между общината и Илиян ххххх Дончев в УПИ ХХV-435 в кв. 54, целият с площ 1232 кв.м. по действащия регулационен план на с. Коларово, чрез продажба на частта на общината – 33/1232 ид. части, на Илиян ххххх Дончев.
2. Определя цена на притежаваните от Община Раднево 33/1232 ид. части от урегулирания поземлен имот в размер на 575.00 лв. без ДДС.
3. Възлага на Кмета на Община Раднево да издаде заповед и сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

точка 5. ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ II-94 В КВ.5 ПО РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА С. КОВАЧЕВО

Дами и господа общински съветници,

В Община Раднево е постъпила молба вх. №7000-409/25.08.2025 г. от „КАД-ПРОЕКТ“ ЕООД с ЕИК 101747052, собственик на дворно място с площ: 1747 кв.м., представляващо част от поземлен имот с пл. №94 в кв. 5, урегулирано в УПИ II-94 в кв. 5 с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, с не приложена улична регулация. 45/1792 ид. части от УПИ II-94 в кв. 5, целият с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, са собственост на Община Раднево, за които е съставен акт за общинска собственост №11224/10.09.2025 г.

Молителят желае да се извърши ликвидиране на съсобствеността в УПИ II-94 в кв. 5, целият с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, като закупи собствените на Община Раднево 45/1792 ид. части от урегулирания поземлен имот.

Изготвена е пазарна оценка на частта на общината на стойност 150.00 лв. без ДДС. Данъчната оценка на частта на общината е в размер на 96.10 лв., при което съобразно чл.41, ал.2 от ЗОС, същия следва да се продава на по-високата пазарна оценка.

Съгласно чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост прекратяването на съсобственост между общината и физически лица се извършва чрез продажба частта на общината, след решение на общински съвет.

Предвид гореизложеното предлагам общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпила молба вх. №7000-409/25.08.2025 г. от „КАД-ПРОЕКТ“ ЕООД с ЕИК 101747052, собственик на дворно място с площ: 1747 кв.м., представляващо част от поземлен имот с пл. №94 в кв. 5, урегулирано в УПИ II-94 в кв. 5 с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, с не приложена улична регулация. 45/1792 ид. части от УПИ II-94 в кв. 5, целият с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, са собственост на Община Раднево, за които е съставен акт за общинска собственост №11224/10.09.2025 г.

Молителят желае да се извърши ликвидиране на съсобствеността в УПИ II-94 в кв. 5, целият с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, като закупи собствените на Община Раднево 45/1792 ид. части от урегулирания поземлен имот.

Изготвена е пазарна оценка на частта на общината на стойност 150.00 лв. без ДДС. Данъчната оценка на частта на общината е в размер на 96.10 лв., при което съобразно чл.41, ал.2 от ЗОС, същия следва да се продава на по-високата пазарна оценка.

Съгласно чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост прекратяването на съсобственост между общината и физически лица се извършва чрез продажба частта на общината, след решение на общински съвет.

Решение 1:

1. На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва за ликвидиране на съсобственост в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2025 г. следният недвижим имот:

УПИ II-94 в кв. 5, целият с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево.

Мотиви:

В Община Раднево е постъпила молба вх. №7000-409/25.08.2025 г. от „КАД-ПРОЕКТ“ ЕООД с ЕИК 101747052, собственик на дворно място с площ: 1747 кв.м., представляващо част от поземлен имот с пл. №94 в кв. 5, урегулирано в УПИ II-94 в кв. 5 с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, с не приложена улична регулация. 45/1792 ид. части от УПИ II-94 в кв. 5, целият с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, са собственост на Община Раднево, за които е съставен акт за общинска собственост №11224/10.09.2025 г.

Молителят желае да се извърши ликвидиране на съсобствеността в УПИ II-94 в кв. 5, целият с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, като закупи собствените на Община Раднево 45/1792 ид. части от урегулирания поземлен имот.

Изготвена е пазарна оценка на частта на общината на стойност 150.00 лв. без ДДС. Данъчната оценка на частта на общината е в размер на 96.10 лв., при което съобразно чл.41, ал.2 от ЗОС, същия следва да се продава на по-високата пазарна оценка.

Съгласно чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост прекратяването на съсобственост между общината и физически лица се извършва чрез продажба частта на общината, след решение на общински съвет.

Решение 2:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост прекратява съсобствеността между общината и „КАД-ПРОЕКТ“ ЕООД с ЕИК 101747052 в УПИ II-94 в кв. 5, целият с площ 1792 кв.м. по действащия регулационен план на с. Ковачево, чрез продажба на частта на общината – 45/1792 ид. части, на „КАД-ПРОЕКТ“ ЕООД.

2. Определя цена на притежаваните от Община Раднево 45/1792 ид. части от урегулирания поземлен имот в размер на 150.00 лв. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Раднево да издаде заповед и сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

точка 6. УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ В ПИ 61460.501.4 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. РАДНЕВО

Дами и господа общински съветници,

В общинска администрация е постъпило заявление с вх. №9400-3004/12.08.2025 г. от Диана xxxxxxx Господинова, съсобственик на жилищна сграда и гараж, построени по силата на отстъпено право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61460.501.4 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ: 376 кв.м., вид собственост: общинска частна, територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с адрес: гр. Раднево, ул. „xxxxx xxxxxxx“ №х, за който е отреден УПИ II-4 в кв. 11 по действащия регулационен план на гр. Раднево, общ. Раднево, което удостоверява с документи за собственост.

Заявителката желае да ѝ бъде учредено възмездно право на строеж върху застроена площ (ЗП) 18.00 кв.м., за изграждане на ГАРАЖ със ЗП 18.00 кв.м., на един етаж в поземлен имот с идентификатор 61460.501.4 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево.

Съгласно чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост право на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет, от Кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план или виза издадена от гл. архитект. Главният архитект на общината е издал скица/виза за проектиране за изготвянето на архитектурен проект за изграждането на гараж в имот частна общинска собственост – УПИ II-4 в кв. 11 по действащия регулационен план на гр. Раднево, общ. Раднево.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител към месец септември на право на строеж за построяване на гараж със ЗП 18.00 кв.м. в ПИ 61460.501.4 на стойност 465.00 лв., а данъчната оценка е на стойност 405.00 лв., поради което продажбата на ОПС следва да се извърши по пазарната стойност.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В общинска администрация е постъпило заявление с вх. №9400-3004/12.08.2025 г. от Диана xxxxxxx Господинова, съсобственик на жилищна сграда и гараж, построени по силата на отстъпено право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61460.501.4 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ: 376 кв.м., вид собственост: общинска частна, територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с адрес: гр. Раднево, ул. „xxxxx xxxxxxx“ №х, за който е отреден УПИ II-4 в кв. 11 по действащия регулационен план на гр. Раднево, общ. Раднево, което удостоверява с документи за собственост.

Заявителката желае да ѝ бъде учредено възмездно право на строеж върху застроена площ (ЗП) 18.00 кв.м., за изграждане на ГАРАЖ със ЗП 18.00 кв.м., на един етаж в поземлен имот с идентификатор 61460.501.4 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево.

Съгласно чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост право на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет, от Кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план или виза издадена от гл. архитект. Главният архитект на общината е издал скица/виза за проектиране за изготвянето на архитектурен проект за изграждането на гараж в имот частна общинска собственост – УПИ II-4 в кв. 11 по действащия регулационен план на гр. Раднево, общ. Раднево.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител към месец септември на право на строеж за построяване на гараж със ЗП 18.00 кв.м. в ПИ 61460.501.4 на стойност 465.00 лв., а данъчната оценка е на стойност 405.00 лв., поради което продажбата на ОПС следва да се извърши по пазарната стойност.

Решение 1:

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2025 г.:

Поземлен имот с идентификатор 61460.501.4 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ: 376 кв.м., вид собственост: общинска частна, територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с адрес: гр. Раднево, ул. „xxxxx xxxxxxx“ №х, за който е отреден УПИ II-4 в кв. 11 по действащия регулационен план на гр. Раднево, общ. Раднево – за учредяване на възмездно право на строеж.

Мотиви:

В общинска администрация е постъпило заявление с вх. №9400-3004/12.08.2025 г. от Диана xxxxxxx Господинова, съсобственик на жилищна сграда и гараж, построени по силата на отстъпено право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61460.501.4 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ: 376 кв.м., вид собственост: общинска частна, територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с адрес: гр. Раднево, ул. „xxxxx xxxxxxx“ №х, за който е отреден УПИ II-4 в кв. 11 по действащия регулационен план на гр. Раднево, общ. Раднево, което удостоверява с документи за собственост.

Заявителката желае да ѝ бъде учредено възмездно право на строеж върху застроена площ (ЗП) 18.00 кв.м., за изграждане на ГАРАЖ със ЗП 18.00 кв.м., на един етаж в поземлен имот с идентификатор 61460.501.4 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево.

Съгласно чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост право на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет, от Кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план или виза издадена от гл. архитект. Главният архитект на общината е издал скица/виза за проектиране за изготвянето на архитектурен проект за изграждането на гараж в имот частна общинска собственост – УПИ II-4 в кв. 11 по действащия регулационен план на гр. Раднево, общ. Раднево.

Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител към месец септември на право на строеж за построяване на гараж със ЗП 18.00 кв.м. в ПИ 61460.501.4 на стойност 465.00 лв., а данъчната оценка е на стойност 405.00 лв., поради което продажбата на ОПС следва да се извърши по пазарната стойност.

Решение 2:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост взема решение за продажба чрез публичен търг на право на строеж върху площ от 18.00 кв.м. за построяване на гараж с РЗП 18.00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 61460.501.4 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ: 376 кв.м., вид собственост: общинска частна, територия: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с адрес: гр. Раднево, ул. „xxxxx xxxxxxx“ №х, за който е отреден УПИ II-4 в кв. 11 по действащия регулационен план на гр. Раднево, общ. Раднево, с начална тръжна цена: 465.00 лв.

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба на право на строеж, чрез публичен търг и да сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

точка 7. ОБЯВЯВАНЕ НА ИМОТИ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ТРОЯНОВО

Дами и господа общински съветници,

Със Заповед №2313/26.08.2025 г. на Кмета на Община Раднево е одобрен ПУП – ПР (план за регулация) относно урегулирането на поземлен имот с идентификатор 73225.60.25 (стопански двор) – частна собственост и части от поземлен имот с идентификатор 73225.60.21 – публична общинска собственост, обособени в имоти с проектни идентификатори 73225.60.6 и 73225.60.8 по КККР на с. Трояново в УПИ I-6,8,25 в кадастрален район 60, целият с площ 23122 кв.м. Съгласно ПУП – ПР се създава нов съсобствен урегулиран поземлен имот УПИ I-6,8,25 в кадастрален район 60, целият с площ 23122 кв.м.

ПИ 73225.60.21 по КККР на с. Трояново, общ. Раднево, с площ: 9092 кв.м., територия: урбанизирана, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, представлява публична общинска собственост, съгласно чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), съответно за проектни имоти с идентификатори 73225.60.6 и 73225.60.8 по КККР на с. Трояново, общ. Раднево, са съставени актове за публична общинска собственост №11217/27.08.2025 и №11218/27.08.2025 г. Тези имоти, след влизането в сила на ПУП – ПР, одобрен със Заповед №2313/26.08.2025 г. на Кмета на Община Раднево, са загубили предназначението по чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост.

Съгласно разпоредбите на ЗОС, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост. Решението на Общински съвет се приема с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Раднево, да вземе следното:

Мотиви:

Със Заповед №2313/26.08.2025 г. на Кмета на Община Раднево е одобрен ПУП – ПР (план за регулация) относно урегулирането на поземлен имот с идентификатор 73225.60.25 (стопански двор) – частна собственост и части от поземлен имот с идентификатор 73225.60.21 – публична общинска собственост, обособени в имоти с проектни идентификатори 73225.60.6 и 73225.60.8 по КККР на с. Трояново в УПИ I-6,8,25 в кадастрален район 60, целият с площ 23122 кв.м. Съгласно ПУП – ПР се създава нов съсобствен урегулиран поземлен имот УПИ I-6,8,25 в кадастрален район 60, целият с площ 23122 кв.м.

ПИ 73225.60.21 по КККР на с. Трояново, общ. Раднево, с площ: 9092 кв.м., територия: урбанизирана, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, представлява публична общинска собственост, съгласно чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), съответно за проектни имоти с идентификатори 73225.60.6 и 73225.60.8 по КККР на с. Трояново, общ. Раднево, са съставени актове за публична общинска собственост №11217/27.08.2025 и №11218/27.08.2025 г. Тези имоти, след влизането в сила на ПУП – ПР, одобрен със Заповед №2313/26.08.2025 г. на Кмета на Община Раднево, са загубили предназначението по чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост.

Съгласно разпоредбите на ЗОС, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост. Решението на Общински съвет се приема с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

Решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 1 от ЗОС и влязъл в сила ПУП – ПР, обявява за частна общинска собственост следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с проектен идентификатор 73225.60.6 по действащите КККР на с. Трояново, общ. Раднево, с площ: 410 кв.м., територия: урбанизирана, с начин на трайно ползване: За стопански двор.

2. Поземлен имот с проектен идентификатор 73225.60.8 по действащите КККР на с. Трояново, общ. Раднево, с площ: 237 кв.м., територия: урбанизирана, с начин на трайно ползване: За стопански двор.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

точка 8. ПРИЕМАНЕ НА ПРОЕКТА ЗА БЮДЖЕТ 2026 И НА АКТУАЛИЗИРАНАТА БЮДЖЕТНА ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2027-2028

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Публикувано е писмо БЮ № 3 /17.09.2025 г. на сайта на Министерство на финансите, съдържащо Указания за подготовката и представянето на проектобюджетите на ПРБ за 2026 г. и на актуализираните бюджетни прогнози за 2027 -2028 г.

Тези указания се дават на основание чл. 67, ал. 6 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и т. 2.6 от Решение № 474 на Министерския съвет от 17 юли 2025 г. за бюджетната процедура за 2026 г. (РМС № 474 от 2025 г.) за подпомагане на първостепенните разпоредители с бюджет (ПРБ) в процеса на разработване на годишните им проекти на бюджети за 2026 г. и на актуализираните им бюджетни прогнози за периода 2027-2028 г.

С тези указания стартира бюджетната процедура за следващата година с цел разработване на проекта на държавния бюджет за 2026 г. и на актуализираната средносрочна бюджетна прогноза за периода 2026-2028 г. с участието на ПРБ и при взаимодействие между тях и министъра на финансите.

Предоставям на вниманието ви актуализирана бюджетна прогноза за периода 2026-2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности, справка за прогнозния размер на показателите за поети ангажменти и за задължения за разходи за 2025 г. и 2026 г.; Прогноза за общинския дълг и разходите за лихви по него за периода 2026-2028 г. База за разработване на бюджетната прогноза са: Законът за държавния бюджет на Република България за 2025 г. и указанията на Министъра на финансите.

Съгласно чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, общинският съвет одобрява бюджетната прогноза по предложение на кмета на общината.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет Раднево да вземе следното:

Мотиви:

Публикувано е писмо БЮ № 3 /17.09.2025 г. на сайта на Министерство на финансите, съдържащо Указания за подготовката и представянето на проектобюджетите на ПРБ за 2026 г. и на актуализираните бюджетни прогнози за 2027 -2028 г.

Тези указания се дават на основание чл. 67, ал. 6 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и т. 2.6 от Решение № 474 на Министерския съвет от 17 юли 2025 г. за бюджетната процедура за 2026 г. (РМС № 474 от 2025 г.) за подпомагане на първостепенните разпоредители с бюджет (ПРБ) в процеса на разработване на годишните им проекти на бюджети за 2026 г. и на актуализираните им бюджетни прогнози за периода 2027-2028 г.

С тези указания стартира бюджетната процедура за следващата година с цел разработване на проекта на държавния бюджет за 2026 г. и на актуализираната средносрочна бюджетна прогноза за периода 2026-2028 г. с участието на ПРБ и при взаимодействие между тях и министъра на финансите.

Предоставям на вниманието ви актуализирана бюджетна прогноза за периода 2026-2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности, справка за прогнозния размер на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за 2025 г. и 2026 г.; Прогноза за общинския дълг и разходите за лихви по него за периода 2026-2028 г. База за разработване на бюджетната прогноза са: Законът за държавния бюджет на Република България за 2025 г. и указанията на Министъра на финансите.

Съгласно чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, общинският съвет одобрява бюджетната прогноза по предложение на кмета на общината.

Решение:

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА и чл.83,ал.2 от Закона за публичните финанси Общински съвет Раднево приема актуализираната бюджетна прогноза за периода 2026-2028. Неразделна част от предложението са приложения № 1а, 6г и 8.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

точка 9. КОРЕКЦИЯ НА БЮДЖЕТА И СПИСЪКА НА КАПИТАЛОВИТЕ РАЗХОДИ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2025 Г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Раднево са внесени доклади от управители на социални услуги, които налагат корекция на бюджета и списъка с капиталови разходи

Мотиви:

Съгласно доклад с вх. № 0100-3005/ 02.09.2025 г. от г-жа Деница Димитрова – управител на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждане е необходимо закупуване на климатик ВТУ 24 за общото помещение на центъра. Приложена е оферта.

Решение 1:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“

Дейност „ Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждане“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 2 500 лв.

Обект: Климатик за ЦНСТДБУ ВТУ 24

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 2 500 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия на сградата на общинска администрация Раднево

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

Мотиви:

Съгласно доклад с вх. № 0100- 3087 от 11.09.2025 г. от г-жа Магдалена Василева – управител на Център за социална рехабилитация и интеграция е необходимо разширяване на Wi- Fi мрежата на центъра /за административни офиси на втори етаж в ЦСРИ/. Приложена е оферта.

Решение 2:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21,ал.1, т.6 от ЗМСМА Общински съвет Раднево променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“

Дейност „Център за социална рехабилитация и интеграция“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 1 074 лв.

Обект: Wi-Fi мрежа

Източник на финансиране – собствени средства

НАМАЛЯВА:

Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“

Дейност „Център за социална рехабилитация и интеграция“

§ 10-98 Други разходи, неклассифицирани в другите параграфи и подпараграфи – 1 074 лв.

Мотиви:

Съгласно доклад с Вх.№ 9100-686/31.07.2025 г. от директора на Археологически музей „Марица – изток“ гр. Раднево, за дейността на музея е необходимо да се закупят 1 цветен ксерокс и 2 бр. климатика. Приложени са оферти.

Решение 3:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА Общински съвет Раднево променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“

ВРБ Археологически музей

Дейност „ Музеи, ХГ , паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 8 862 лв.

Обект: Климатизи за археологически музей – 2 броя по 2 500 лв.- 5 000 лв.

Източник на финансиране – собствени средства

Обект: Цветно мултифункционално устройство – 3 862 .лв.

Източник на финансиране – собствени средства

НАМАЛЯВА:

Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“

Дейност „Музеи, ХГ, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер“

§ 10-15 Материали – 8 862 лв.

Мотиви:

Съгласно доклад с Вх.№ 0100-3138/17.09.2025 г. от инж. Яница Стоянова – директор дирекция „ТСУ“ е обоснована необходимост от боядисване на фасадата на сградата на общинска администрация град Раднево. Приложени са две оферти.

Решение 4:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 10-30 Текущ ремонт – 59 765 лв.

Обект: Боядисване фасадата на сградата на общинска администрация град Раднево

НАМАЛЯВА:

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност – „Изграждане, ремонт и поддръжка на уличната мрежа“

§ 10-30 Текущ ремонт – 59 765 лв.

Мотиви:

Съгласно доклад с Вх.№ 6700-86 / 17.09.2025 г. от г-жа Маргарита Генова – Директор на Второ основно училище „Свети Паисий Хилендарски“ е обоснована необходимост от закупуване на килим за художествена гимнастика /13x13 м/. Приложена е оферта.

Решение 5:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Образование“

Дейност „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“

ВРБ Второ ОУ

§ 52-05 Придобиване на стопански инвентар – 17 950 лв.

Обект: Килим за художествена гимнастика /13x13 м/

Източник на финансиране : целева субсидия за капиталови разходи

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 17 950 лв. лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия на сградата на общинска администрация Раднево

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

Мотиви:

Доклади от арх.Димитър Чехларов-главен архитект с вх.№№ 0100-3149, 0100-3150, 0100-3151, 0100-3152, 0100-3153/18.09.2025 г. относно вътрешна компенсирана промяна във връзка с изготвянето на инвестиционни проекти, свързани с инвестиционни намерения на община Раднево.

Решение 6:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“

§ 51-00 Основен ремонт на ДМА – 18 864 лв.

Обекти:

1. Основен ремонт на места за обществено ползване на ул.“Средна гора“ № 2 – 7 392 лв.
2. Основен ремонт на места за обществено ползване на ул.“Митьо Станев“ № 15 – 5 736 лв.
3. Основен ремонт на места за обществено ползване на ул.“Митьо Станев“ № 17 – 5 736 лв.

Дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

§ 51-00 Основен ремонт на ДМА – 14 130 лв.

Обекти:

1. Основен ремонт и реконструкция на улица от о.т.67-70-49 в с.Тополяне – 6 234 лв.;
2. Основен ремонт и реконструкция на улица от о.т.38-37-26-27 в с.Тополяне – 7 896 лв.

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 32 994 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия на сградата на общинска администрация Раднево

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

Мотиви:

Вътрешна компенсирана промяна между обектите, финансирани с целева субсидия.

Решение 7:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общински съвет“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 981 лв.

Обект: Цветно мултифункционално устройство формат А3 за ОБС.

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 981 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия на сградата на общинска администрация Раднево

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево