

ОБЩИНА РАДНЕВО
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**към справката за просрочени вземания и задължения на Община
Раднево към 31.12.2023 година**

Към 31.12.2023 г. просрочените вземания на Община Раднево са в размер на 1 809 778,10 лв. Спрямо месец ноември 2023 г. намаляват с 97 363,99 лв. От тях 84 409,06 лв. са просрочени вземания възникнали от несъбрани наеми на имущество, както следва: просрочия от наеми общински жилища – 2 559,95 лв., спрямо предходният отчетен период те намаляват с 109,76 лв., от наем земя /в т.ч. и земеделска/ 26 581,98 лв. Те също намаляват спрямо предходния месец с 38 653,06 лв. Характеризират с краткосрочен характер и са събираеми като цяло.

Несъбраните наеми от отдаване под наем на имущество са на стойност – 55 267,13 лв. Този вид вземания също намаляват спрямо месец ноември 2023 г. с 1 337,67 лв. и имат характер на краткосрочни вземания.

Към 31.12.2023 г. няма отчетени просрочия от вземания от договори за отдаване под наем язовири-концесии.

Относителния дял на всички тези просрочия е в размер на 4,66 % от общите просрочия. Спрямо предходния отчетен период при тях се наблюдава намаление в размер на 40 100,49 лв., което се дължи основно на издължени просрочени вземания от наеми земеделска земя.

Предприетите мерки за несъбраните вземания от наеми на имущество от страна на Община Раднево са следните: Всеки месец се предоставя справка за разчетите по вземания от наеми, от счетоводството на отдел "Общинска собственост", те от своя страна, преглеждат и уточняват вземанията. На всички длъжници просрочили плащанията за три наемни вноски се изпращат покани доброволно да издължат задълженията си в седем дневен срок от получаването на поканата. След изтичане на седемдневния срок за неиздължените договори се започва

ОБЩИНА РАДНЕВО
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА



процедура по прекратяване и завеждане на съдебни дела за събиране на просрочените вземания.

През месец декември 2023 г. няма постъпили суми по изпълнителни дела.

Просрочията от несъбрани вземания от такси за отчетния период възлизат на 26 844,03 лв. или 1,48 % относителен дял в общите просрочия. Спрямо предходният месец те се увеличават незначително.

В сумата са включени такси детски градини от второстепенен разпоредител "Детски заведения", които са на стойност 11 564,89 лв. Те запазват своя размер от предходни отчетни периоди. Характеризират с дългосрочен характер, т.е. несъбрани такси от минали години. Просрочените вземания от такси Дом за стари хора и Домашен социален патронаж са на стойност 732,40 лв. Вземанията от Дом за стари хора са в размер на 0,00 лв., т.е. няма несъбрани просрочени такси и просрочието е формирано от несъбрани такси от Домашен социален патронаж, които се увеличават спрямо предходния месец с 93,86 лв.

Просрочените вземания от несъбрани в срок такси от гаражни клетки за отчетния период възлизат на 14 546,74 лв. Спрямо предходният месец ноември 2023 г. те се увеличават с 134,09 лв.

Просрочените публични общински вземания от данъци и такса битови отпадъци са в размер на 1 695 152,81 лв. Заемат най-голям относителен дял в общите просрочия или 93,67 % и намаляват спрямо м. ноември 2023 г. с 56 748,07 лв. В сумата са включени неплатили местни данъци и ТБО, физически и юридически лица на територията на общината, по дължими данъци и такса битови отпадъци до 2022 г. включително, както и новите задължения дължими за 2023 г.

Сред тях с най-голям относителен дял са просрочия от такса битови отпадъци 1 093 506,82 лв. и представляват 61,64 % от общите вземания за данъци и такса битови отпадъци, следвани от данък превозни средства в размер на 361 654,88 лв. или 24,28%, данък недвижими имоти в размер на 233 510,69 лв. или 13,71 % и патентен данък на стойност 6 480,42 лв. или 0,37%.

От вземанията на общината за местни данъци и ТБО – 338 110,78 лв. са просрочия на физически лица, които заемат 20 % относителен дял от всички дължими данъци и намаляват спрямо

ОБЩИНА РАДНЕВО
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА



м. ноември 2023 г. с 10 111,38 лв., а 1 357 042,03 лв. или 80 % са за юридическите лица, които също намаляват спрямо месец ноември 2023 г., с 46 636,69 лв.

За просрочията на неплатените дължими местни данъци и ТБО поетапно се изготвят АУЗД /актове за установяване на задължения по декларация/. При не плащане от страна на ДЗЛ /данъчно задължени лица/ се предават за събиране от ЧСИ /частен съдебен изпълнител/.

Към 31.12.2023 г. са начислени други просрочени вземания в размер на 3 372,20 лв., представляващи просрочия по неплатени разходи за ел. енергия и вода за отдадени под наем общински имоти на наематели, т.е. намаляват спрямо предходния месец ноември с 475,20 лв. Разходите от наемателите за неплатена в срок ел. енергия и вода възстановяват тези разходи ежемесечно. Характеризират се с краткосрочен характер и са събираеми като цяло.

Тези просрочия заемат 0,19% от общите просрочени вземания за м. декември 2023 година.

Върху просрочените вземания се начислява лихва за периода на всяко едно просрочие.

Към 31.12.2023 г. Община Раднево няма просрочени задължения.

Второстепенните разпоредители с бюджет към общината, нямат просрочени вземания и задължения с изключение на описаните вземания от такси детски градини за предходни отчетни периоди на ВРБ „Детски заведения“.

Главен счетоводител :

/ Нели Георгиева /

