

Общински съвет - Раднево обл.Стара Загора

Изх. № 270/14.11.2024 г.

На основание чл.25 т.1 от ЗМСМА и чл.18 ал.1 т.1 от правилника за
организацията и дейността на Общинския съвет
СВИКВАМ

Заседание на Общински съвет гр. Раднево на 28.11.2024 г. от 14.00 ч. в зала
№ 1 на общинска администрация при следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1	ПРИЕМАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИ, ИЗВЪРШЕНИ ОТ „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕООД – СТАРА ЗАГОРА ОТ МЕСЕЦ ОКТОМВРИ 2023 Г. ДО МЕСЕЦ МАЙ 2024 Г. В ОБЕКТИ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА РАДНЕВО, В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОДОБРЕНАТА ОТ АСОЦИАЦИЯТА ИНВЕСТИЦИОННА ПРОГРАМА.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
2	ОТПИСВАНЕ НА ПРОСРОЧЕНО ПУБЛИЧНО ВЗЕМАНЕ, ВЪЗНИКНАЛО ОТ НЕСЪБИРАЕМА ТАКСА В ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
3	ПРОДАЖБА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 61460.501.316 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
4	ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ ИМОТИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ – ЛОЗЕ, В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
5	ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКТУАЛИЗИРАНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА БЮДЖЕТА СЛЕД ИЗВЪРШЕНИТЕ ПРОМЕНИ СЪГЛАСНО НОРМАТИВНАТА УРЕДБА И ОТЧЕТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА БЮДЖЕТА КЪМ 30.09.2024 ГОДИНА	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
6	ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА НУЖДИТЕ НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ДОСТОЕВСКИ – 1928Г.“, С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ, ОБЩ. РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево

7	ПРОДАЖБА НА УПИ XVII-97 В КВ. 10 ПО ДЕЙСТВ. РЕГ. ПЛАН НА С. КОВАЧ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
8	ПРОДАЖБА НА УПИ VIII-225 В КВ. 25 ПО ДЕЙСТВ. РЕГ. ПЛАН НА С. ТОПОЛЯНЕ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
9	ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ "ТОПЪЛ ОБЯД В ОБЩИНА РАДНЕВО", ДОГОВОР №BG05SFPR003-1.001-0196/09.01.2023 Г., ФИНАНСИРАН ОТ ПРОГРАМА ЗА ХРАНИ И ОСНОВНО МАТЕРИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ 2021-2027	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
10	ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ "ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА ОБЩНСКИ ЦЕНТЪР ЗА КУЛТУРА "НОНЧО ВОДЕНИЧАРОВ", ДОГОВОР №BG-RRP-4.020-0288/26.04.2024 Г., ФИНАНСИРАН ОТ НПВУ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
11	ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ "ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ И ТОПЛИ ВРЪЗКИ КЪМ СПОРТНА БАЗА В ГР.РАДНЕВО", ДОГОВОР № BG-RRP-4.020-0294/26.04.2024 Г., ФИНАНСИРАН ОТ НПВУ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
12	ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ „ОБНОВЯВАНЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА И МЕРКИ ЗА ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ, РЕМОНТ И ДОСТАВКА НА ОБОРУДВАНЕ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА СГРАДАТА НА ДЕТСКА ГРАДИНА №3 „ЗНАМЕ НА МИРА“ - ГР. РАДНЕВО“, ДОГОВОР № BG-RRP-1.007-0191/12.01.2024 Г., ФИНАНСИРАН ОТ НПВУ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
13	ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ "ИЗГРАЖДАНЕ НА ДОМ ЗА СТАРИ ХОРА В УПИ VI - 110, 380КВ.16 ПО ПЛАНА НА ГР. РАДНЕВО", ДОГОВОР № BG- BG-RRP-11.010-0070/30.05.2024 Г., ФИНАНСИРАН ОТ НПВУ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево

14	ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ „ПОВИШАВАНЕ НА ОБЩИНСКИЯ КАПАЦИТЕТ НА ОБЩИНА РАДНЕВО В ОБЛАСТТА НА СОЦИАЛНИТЕ УСЛУГИ“, ДОГОВОР № BG05SFPR002-2.002-0160/01.04.2023 Г., ФИНАНСИРАН ОТ ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ“ 2021-2027	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
15	ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
16	ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ ЗА ЛЕЧЕНИЕ, СЪГЛАСНО ЧЛ.6, АЛ.3 ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА, НАЧИНА И УСЛОВИЯТА ЗА ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ НА ГРАЖДАНИ ОТ БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО	Мирослав Митев	Общински съветник
17	ПРИЕМАНЕ НА ПЛАН-СМЕТКА ЗА ДЕЙНОСТИ ПО СЪБИРАНЕ, ТРАНСПОРТИРАНЕ, ОБЕЗВРЕЖДАНЕ В ДЕПА ИЛИ ДРУГИ СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ И ЗА ПОДДЪРЖАНЕ ЧИСТОТАТА НА ТЕРИТОРИИТЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА ТАКСА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ ЗА ЖИЛИЩНИ И НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА ЗА 2025 ГОДИНА В ОБЩИНА РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
18	КОРЕКЦИЯ НА БЮДЖЕТА И СПИСЪКА С КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2024 ГОДИНА	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево

Постоянните комисии ще заседават в (Заседателна зала №305) на Община Раднево, както следва:

- Постоянна комисия по **"БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ"**– 26.11.2024 г. (вторник) от 09.00 часа;
- Постоянна комисия по **"ТЕРИТОРИАЛНО-СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"**– 26.11.2024 г. (вторник) от 10.00 часа.
- Постоянна комисия по **"СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ, ОБРАЗОВАНИЕ, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И КУЛТУРА"**– 26.11.2024 г. (вторник) от 11.00 часа;
- Постоянна комисия по **"СЕЛСКО СТОПАНСТВО, ВОДИ, ГОРИ И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА"**– 26.11.2024 г. (вторник) от 13:00 часа;

- Постоянна комисия по **"ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ И ВРЪЗКИ С ГРАЖДАНСКОТО ОБЩЕСТВО"** – 26.11.2024 г. (вторник) от 14.00 часа;
- Постоянна комисия по **"ЗАКОННОСТ И ОБЩЕСТВЕН РЕД"** – 26.11.2024 г. (вторник) от 15.00 часа;

инж. Илия Илиев

Председател на Общински съвет - Раднево

1. ПРИЕМАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИ, ИЗВЪРШЕНИ ОТ „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕООД – СТАРА ЗАГОРА ОТ МЕСЕЦ ОКТОМВРИ 2023 Г. ДО МЕСЕЦ МАЙ 2024 Г. В ОБЕКТИ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА РАДНЕВО, В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОДОБРЕНАТА ОТ АСОЦИАЦИЯТА ИНВЕСТИЦИОННА ПРОГРАМА.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 29.02.2016 г. и с протоколи от 09.10.2024 г. на междуведомствена комисия, назначена със Заповед № АВиК-АП-03-ЗД-8/22.12.2022 г., изменена със Заповед № АВиК-АП-03-ЗД-12/22.12.2023 г., Заповед № АВиК-АП-03-ЗД-13/21.08.2024 г. и Заповед № АВиК-АП-03-ЗД-13-(1)/07.10.2024 г. на Председателя на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора, Асоциацията по ВиК предаде на Община Раднево досиета на следните обекти :

1. „Реконструкция на довеждащ водопровод Ф 125 ЕТ с тръби ПЕВП Ф140, дължина L=980,00 м за с. Боздуганово от с. Коларово до р. Сазлийка, з-ще с. Коларово, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 37 182,44 лв. без вкл. ДДС.
2. „Реконструкция на довеждащ водопровод етернит Ф 150 мм с тръби ПЕВП Ф 90 мм, дължина L=2 000,00 м и тръби ПЕВП–РС Ф 90 мм, дължина L=202,00 м по метода тръба в тръба от водна кула на с. Ковач до с. Тихомирово, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 41 867,24 лв. без вкл. ДДС.
3. „Реконструкция на уличен водопровод Ф 80 ЕТ с тръби ПЕВП Ф 90, дължина L=100,00 м и прилежащи СВО по ул. „Зорница“, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 12 349,80 лв. без вкл. ДДС.
4. „Реконструкция на уличен водопровод Ф 80 ЕТ с тръби ПЕВП Ф 90, дължина L=182,00 м и 14 броя СВО по ул. „Калоян“, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 16 780,28 лв. без вкл. ДДС.
5. „Реконструкция на уличен водопровод Ф 100 ЕТ с тръби ПЕВП Ф 90, дължина L=100,00 м и 1 брой СВО, с. Трънково, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 2 953,91 лв. без вкл. ДДС.
6. „Реконструкция на СВО Ф 32 Ст. с тръби ПЕВП Ф32, дължина L=550,00 м от шахта регулатор (кръстовище на ул. „Георги Кисъев“ и ул. „Магда Петканова“) на север, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 1 529,23 лв. без вкл. ДДС.
7. „Изграждане на водомерна зона (в кула водоем) за с. Свободен, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 3 096,97 лв. без вкл. ДДС.

8. „Реконструкция на част от уличен водопровод Ф 80 ЕТ с тръби ПЕВП Ф90, дължина L=48,00 м и тръби ПЕВП-РС Ф 90, дължина L=100,00 м и 1 брой СВО, с. Трояново, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 4 747,28 лв. без вкл. ДДС.

9. „Реконструкция на уличен водопровод Ф80 ЕТ с тръби ПЕВП Ф 90, дължина L=286,00 м и 6 броя СВО по ул. „Марица“, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 20 103,96 лв. без вкл. ДДС.

10. „Подмяна на честотен преобразовател на помпи и захранващ кабел за главно табло на КПС на ул. „Яне Сандански“ гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 4 797,74 лв. без вкл. ДДС.

11. „Доставка и монтаж на защита от пренапрежение и честотен преобразовател на помпа за утайки към съоръжение за обезводняване на утайки в ПСОВ Раднево, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 9 188,92 лв. без ДДС.

12. „Монтаж на мембранна дозираща помпа за дозиране бактериален инокулант в ПСОВ Раднево, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 3 693,36 лв. без ДДС.

13. „Подмяна на дефектирал модул в табло за управление на шнекова филтър преса на ПСОВ Раднево, з-ще гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 2 590,46 лв. без ДДС.

14. „Монтаж на водомери на СВО по населени места на територията на община Раднево“ – стойност на инвестицията 20 202,56 лв. без ДДС.

От „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора са направени инвестиции на обща стойност 181 084,15 лв. без вкл. ДДС и 217 300,98 лв. с вкл. ДДС от месец октомври 2023 г. до месец май 2024 г. на територията на Община Раднево в активи публична общинска собственост. Досиетата съдържат количествено-стойностни сметки, протоколи за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия, протоколи за установяване годността за ползване на строежа, актове за въвеждане в експлоатация на дълготрайни активи, геодезически заснемания, монтажни планове, фактури, протоколи и справки за брой монтирани водомери, за вложени материали, за механизация по машини и за труд (за монтираните водомери).

По указания на МРРБ, с писмо № 91.00.87/13.10.2017 г., част от процедурата по приемане на вече извършени инвестиции в активи е:

1. След като комисията одобри инвестицията и препоръча приемане на активите, Кметът на Общината предлага на Общински съвет да вземе решение за приемане и одобрение на инвестициите.

2. След одобрението и приемането на инвестициите в активи се подписва приемопредавателен протокол между Асоциацията по ВиК и Кмета на Общината.

3. Общината уведомява Асоциацията по ВиК за преминаването в управлението ѝ на съответния актив, а тя от своя страна го предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК оператора чрез допълване и/или актуализиране на Приложение № 1 от договора за изпълнение по чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите.

МОТИВИ:

На основание Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 29.02.2016 г. и

с протоколи от 09.10.2024 г. на междуведомствена комисия, назначена със Заповед № АВИК-АП-03-ЗД-8/22.12.2022 г., изменена със Заповед № АВИК-АП-03-ЗД-12/22.12.2023 г., Заповед № АВИК-АП-03-ЗД-13/21.08.2024 г. и Заповед № АВИК-АП-03-ЗД-13-(1)/07.10.2024 г. на Председателя на Асоциация по ВИК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора, Асоциацията по ВИК предаде на Община Раднево досиета на следните обекти :

1. „Реконструкция на довеждащ водопровод Ф 125 ЕТ с тръби ПЕВП Ф140, дължина L=980,00 м за с. Боздуганово от с. Коларово до р. Сазлийка, з-ще с. Коларово, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 37 182,44 лв. без вкл. ДДС.
2. „Реконструкция на довеждащ водопровод етернит Ф 150 мм с тръби ПЕВП Ф 90 мм, дължина L=2 000,00 м и тръби ПЕВП–РС Ф 90 мм, дължина L=202,00 м по метода тръба в тръба от водна кула на с. Ковач до с. Тихомирово, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 41 867,24 лв. без вкл. ДДС.
3. „Реконструкция на уличен водопровод Ф 80 ЕТ с тръби ПЕВП Ф 90, дължина L=100,00 м и прилежащи СВО по ул. „Зорница“, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 12 349,80 лв. без вкл. ДДС.
4. „Реконструкция на уличен водопровод Ф 80 ЕТ с тръби ПЕВП Ф 90, дължина L=182,00 м и 14 броя СВО по ул. „Калоян“, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 16 780,28 лв. без вкл. ДДС.
5. „Реконструкция на уличен водопровод Ф 100 ЕТ с тръби ПЕВП Ф 90, дължина L=100,00 м и 1 брой СВО, с. Трънково, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 2 953,91 лв. без вкл. ДДС.
6. „Реконструкция на СВО Ф 32 Ст. с тръби ПЕВП Ф32, дължина L=550,00 м от шахта регулатор (кръстовище на ул. „Георги Кисъов“ и ул. „Магда Петканова“) на север, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 1 529,23 лв. без вкл. ДДС.
7. „Изграждане на водомерна зона (в кула водоем) за с. Свободен, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 3 096,97 лв. без вкл. ДДС.
8. „Реконструкция на част от уличен водопровод Ф 80 ЕТ с тръби ПЕВП Ф90, дължина L=48,00 м и тръби ПЕВП-РС Ф 90, дължина L=100,00 м и 1 брой СВО, с. Трояново, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 4 747,28 лв. без вкл. ДДС.
9. „Реконструкция на уличен водопровод Ф80 ЕТ с тръби ПЕВП Ф 90, дължина L=286,00 м и 6 броя СВО по ул. „Марица“, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 20 103,96 лв. без вкл. ДДС.
10. „Подмяна на честотен преобразовател на помпи и захранващ кабел за главно табло на КПС на ул. „Яне Сандански“ гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 4 797,74 лв. без вкл. ДДС.
11. „Доставка и монтаж на защита от пренапрежение и честотен преобразувател на помпа за утайки към съоръжение за обезводняване на утайки в ПСОВ Раднево, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 9 188,92 лв. без ДДС.
12. „Монтаж на мембранна дозираща помпа за дозиране бактериален инокулант в ПСОВ Раднево, гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 3 693,36 лв. без ДДС.

13. „Подмяна на дефектирал модул в табло за управление на шнекова филтър преса на ПСОВ Раднево, з-ще гр. Раднево, общ. Раднево“ – стойност на инвестицията 2 590,46 лв. без ДДС.

14. „Монтаж на водомери на СВО по населени места на територията на община Раднево“ – стойност на инвестицията 20 202,56 лв. без ДДС.

От „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора са направени инвестиции на обща стойност 181 084,15 лв. без вкл. ДДС и 217 300,98 лв. с вкл. ДДС от месец октомври 2023 г. до месец май 2024 г. на територията на Община Раднево в активи публична общинска собственост. Досиетата съдържат количествено-стойностни сметки, протоколи за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия, протоколи за установяване годността за ползване на строежа, актове за въвеждане в експлоатация на дълготрайни активи, геодезически заснемания, монтажни планове, фактури, протоколи и справки за брой монтирани водомери, за вложени материали, за механизация по машини и за труд (за монтираните водомери).

По указания на МРРБ, с писмо № 91.00.87/13.10.2017 г., част от процедурата по приемане на вече извършени инвестиции в активи е:

1. След като комисията одобри инвестицията и препоръча приемане на активите, Кметът на Общината предлага на Общински съвет да вземе решение за приемане и одобрение на инвестициите.
2. След одобрението и приемането на инвестициите в активи се подписва приемо-предавателен протокол между Асоциацията по ВиК и Кмета на Общината.
3. Общината уведомява Асоциацията по ВиК за преминаването в управлението ѝ на съответния актив, а тя от своя страна го предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК оператора чрез допълване и/или актуализиране на Приложение № 1 от договора за изпълнение по чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 198о, ал. 1 и ал.4 и чл. 198п, ал. 1 и ал. 5 от Закона за водите, и на основание на сключен Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 29.02.2016 г. по чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите, в съответствие с Указания, дадени от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, с изх. № 91.00.87/13.10.2017 г. до Председателя на АВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – Стара Загора, Общински съвет – Раднево реши:

1. Одобрява и приема извършените от месец октомври 2023 г. до месец май 2024 г. от „ВиК“ ЕООД – Стара Загора инвестиции в публични активи на Община Раднево, на обща стойност 181 084,15 лв. без вкл. ДДС и 217 300,98 лв. с вкл. ДДС, подробно описани в Приложение № 15 към настоящото решение.
2. Дава съгласие активите по т.1 от настоящото решение да преминат в управление на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – Стара Загора и да се предадат за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ЕООД – Стара Загора.
3. Възлага на кмета на Община Раднево изпълнението на настоящото решение и всички произтичащи от него правни и фактически действия.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

2. ОТПИСВАНЕ НА ПРОСРОЧЕНО ПУБЛИЧНО ВЗЕМАНЕ, ВЪЗНИКНАЛО ОТ НЕСЪБИРАЕМА ТАКСА В ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ

Дами и господа общински съветници,

В общинска администрация е постъпило писмо с вх.№0100-3297/10.10.2024 г. от Марияна Колева – Управител на Домашен социален патронаж, с което ни уведомява, че към днешна дата има несъбрани такси в размер на 396,10 лв. за предоставена социална услуга, финансирана от общинския бюджет – Домашен социален патронаж, поради погиване на длъжниците, както и поради изтичане на петгодишна погасителна давност по ДОПК. Управителят на ДСП предлага погасяне на сумата от 396,10 лв.

Чл.171 ал.1 от ДОПК предвижда погасяне на публичните вземания след изтичането на 5-годишен давностен срок.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В общинска администрация е постъпило писмо с вх.№0100-3297/10.10.2024 г. от Марияна Колева – Управител на Домашен социален патронаж, с което ни уведомява, че към днешна дата има несъбрани такси в размер на 396,10 лв. за предоставена социална услуга, финансирана от общинския бюджет – Домашен социален патронаж, поради погиване на длъжниците, както и поради изтичане на петгодишна погасителна давност по ДОПК. Управителят на ДСП предлага погасяне на сумата от 396,10 лв.

Чл.171 ал.1 от ДОПК предвижда погасяне на публичните вземания след изтичането на 5-годишен давностен срок.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.171, ал.1 от ДОПК, Общински съвет - Раднево дава съгласие за погасяне на публични вземания в размер на 396,10 лв., за предоставена социална услуга, финансирана от общинския бюджет – Домашен социален патронаж.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

3. ПРОДАЖБА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 61460.501.316 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. РАДНЕВО

Дами и господа общински съветници,

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-3436/02.08.2024 г. от Кольо Николов, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 61460.501.316 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 29.08.2024 г., с площ: 756 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, съставляващ УПИ XV-316 в кв. 135 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма и равнинен терен, незастроен, неограден и е разположен в крайната западна част на гр. Раднево, квартал Гаров.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 18 000.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 15 138.90 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-3436/02.08.2024 г. от Кольо Николов, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 61460.501.316 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 29.08.2024 г., с площ: 756 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, съставляващ УПИ XV-316 в кв. 135 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма и равнинен терен, незастроен, неограден и е разположен в крайната западна част на гр. Раднево, квартал Гаров.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 18 000.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 15 138.90 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение 1:

1. На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва за продажба в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2024 г. следния поземлен имот:

Поземлен имот с идентификатор 61460.501.316 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 29.08.2024 г., с площ: 756 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, съставляващ УПИ XV-316 в кв. 135 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево.

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-3436/02.08.2024 г. от Кольо Николов, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 61460.501.316 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 29.08.2024 г., с площ: 756 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, съставляващ УПИ XV-316 в кв. 135 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма и равнинен терен, незастроен, неограден и е разположен в крайната западна част на гр. Раднево, квартал Гаров.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 18 000.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 15 138.90 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение 2:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на:

Поземлен имот с идентификатор 61460.501.316 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 29.08.2024 г., с площ: 756 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, съставляващ УПИ XV-316 в кв. 135 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево, с начална тръжна цена 18 000.00 лв. (без ДДС).

2. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

4. ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ ИМОТИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ – ЛОЗЕ, В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. РАДНЕВО

Дами и господа общински съветници,

В Община Раднево са постъпили заявление с вх. №9400-3791/28.08.2024 г. от Валентина Георгиева и молба с вх. №9400-4282/02.10.2024 г. от Желязко Желязков, с което заявяват желание да се закупят следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 61460.74.74 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 493 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: б.

2. Поземлен имот с идентификатор 61460.74.76 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 427 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: б.

3.Поземлен имот с идентификатор 61460.73.41 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 462 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.

Поземлените имоти са разположени са в местност „Новите лозя“, гр. Раднево, северно и сравнително отдалечени от главния път Стара Загора – Раднево – ТЕЦ 2, с лице към черен път и за тях са изготвени пазарни и данъчни оценки както следва:

-За поземлен имот с идентификатор 61460.74.74 е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 1 860.00 лв., данъчната му оценка е на стойност 97.80 лв.

-За поземлен имот с идентификатор 61460.74.76 е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 1 610.00 лв., данъчната му оценка е на стойност 84.70 лв.

-За поземлен имот с идентификатор 61460.73.41 е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 1 745.00 лв., данъчната му оценка е на стойност 91.70 лв.

Имотите следва да бъдат продадени на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Община Раднево са постъпили заявление с вх. №9400-3791/28.08.2024 г. от Валентина Георгиева и молба с вх. №9400-4282/02.10.2024 г. от Желязко Желязков, с което заявяват желание да се закупят следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1.Поземлен имот с идентификатор 61460.74.74 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 493 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.

2.Поземлен имот с идентификатор 61460.74.76 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 427 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.

3.Поземлен имот с идентификатор 61460.73.41 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 462 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.

Поземлените имоти са разположени са в местност „Новите лозя“, гр. Раднево, северно и сравнително отдалечени от главния път Стара Загора – Раднево – ТЕЦ 2, с лице към черен път и за тях са изготвени пазарни и данъчни оценки както следва:

-За поземлен имот с идентификатор 61460.74.74 е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 1 860.00 лв., данъчната му оценка е на стойност 97.80 лв.

-За поземлен имот с идентификатор 61460.74.76 е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 1 610.00 лв., данъчната му оценка е на стойност 84.70 лв.

-За поземлен имот с идентификатор 61460.73.41 е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 1 745.00 лв., данъчната му оценка е на стойност 91.70 лв.

Имотите следва да бъдат продадени на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение 1:

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва за продажба, в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2024 г. следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 61460.74.74 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 493 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.
2. Поземлен имот с идентификатор 61460.74.76 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 427 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.
3. Поземлен имот с идентификатор 61460.73.41 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 462 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.

Мотиви:

В Община Раднево са постъпили заявление с вх. №9400-3791/28.08.2024 г. от Валентина Георгиева и молба с вх. №9400-4282/02.10.2024 г. от Желязко Желязков, с което заявяват желание да се закупят следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 61460.74.74 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 493 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.
2. Поземлен имот с идентификатор 61460.74.76 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 427 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.
3. Поземлен имот с идентификатор 61460.73.41 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 462 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6.

Поземлените имоти са разположени са в местност „Новите лозя“, гр. Раднево, северно и сравнително отдалечени от главния път Стара Загора – Раднево – ТЕЦ 2, с лице към черен път и за тях са изготвени пазарни и данъчни оценки както следва:

-За поземлен имот с идентификатор 61460.74.74 е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 1 860.00 лв., данъчната му оценка е на стойност 97.80 лв.

-За поземлен имот с идентификатор 61460.74.76 е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 1 610.00 лв., данъчната му оценка е на стойност 84.70 лв.

-За поземлен имот с идентификатор 61460.73.41 е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 1 745.00 лв., данъчната му оценка е на стойност 91.70 лв.

Имотите следва да бъдат продадени на по-високата – пазарната стойност

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение 2:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 61460.74.74 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 493 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6, с начална тръжна цена: 1 860.00 лв.
2. Поземлен имот с идентификатор 61460.74.76 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 427 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6, с начална тръжна цена: 1 610.00 лв.
3. Поземлен имот с идентификатор 61460.73.41 по действащите КККР на гр. Раднево, общ. Раднево, с площ 462 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория: 6, с начална тръжна цена: 1 745.00 лв.

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКТУАЛИЗИРАНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА БЮДЖЕТА СЛЕД ИЗВЪРШЕНИТЕ ПРОМЕНИ СЪГЛАСНО НОРМАТИВНАТА УРЕДБА И ОТЧЕТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА БЮДЖЕТА КЪМ 30.09.2024 ГОДИНА

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.125 и чл.137 от Закона за публичните финанси и чл.38 и чл.46 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, чл.21,ал.1, т.6 от ЗМСМА кметът представя в Общински съвет информация за актуализирано разпределение на бюджета след извършените промени съгласно нормативната уредба и отчета за изпълнение на бюджета, включително и показателите по чл.45,ал.1,т.2 от ЗПФ за кметствата и населените места с кметски наместници, към 30.09.2024 г.

В тази връзка предлагам на Общински съвет - Раднево да вземе следното

Мотиви:

На основание чл.125 и чл.137 от Закона за публичните финанси и чл.38 и чл.46 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, чл.21,ал.1, т.6 от ЗМСМА кметът представя в Общински съвет информация за актуализирано разпределение на бюджета след извършените промени съгласно нормативната уредба и отчета за изпълнение на бюджета, включително и показателите по чл.45,ал.1,т.2 от ЗПФ за кметствата и населените места с кметски наместници, към 30.09.2024 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.125 и чл.137 от Закона за публичните финанси и чл.38 и чл.46 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, чл.21,ал.1, т.6 от ЗМСМА Общински съвет Раднево приема информацията за актуализираното разпределение и отчета за изпълнението на бюджета на общината, сметките за средства от Европейския съюз - ЕС КСФ ,отчет за финансиране на капиталови разходи, обяснителна записка по изпълнението на приходите и разходите и справка за показателите по чл.45,ал.1,т.2 от ЗПФ за кметствата и населените места с кметски наместници към 30.09.2024 г.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

6. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА НУЖДТЕ НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ДОСТОЕВСКИ – 1928Г.“, С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ, ОБЩ. РАДНЕВО

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Читалищата са традиционни самоуправляващи се български културно-просветни сдружения. Целите на народните читалища са да задоволяват потребностите на гражданите, свързани с развитието и обогатяването на културния живот, социалната и образователна дейност в населеното място, запазване на обичаите и традициите на българския народ.

За постигане на целите на читалищата е необходимо да им се предоставят сгради или части от тях – общинска собственост, в които да се извършват основните им дейности, като уреждане и поддържане на библиотеки, читални; развиване и подпомагане на любителското художествено творчество; организиране на школи, кръжоци, празненства, чествания и младежки дейности.

В изпълнение на чл.18, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ Общински съвет предоставя и определя условията за безвъзмездно ползване на имотите публична общинска собственост, предназначени за здравни, културни, образователни и социални мероприятия от общинско значение на юридически лица или техните териториални структури на бюджетна издръжка.

В тази връзка предлагам на Общински съвет - Раднево да вземе следното

Мотиви:

Читалищата са традиционни самоуправляващи се български културно-просветни сдружения. Целите на народните читалища са да задоволяват потребностите на гражданите, свързани с развитието и обогатяването на културния живот, социалната и образователна дейност в населеното място, запазване на обичаите и традициите на българския народ.

За постигане на целите на читалищата е необходимо да им се предоставят сгради или части от тях – общинска собственост, в които да се извършват основните им дейности, като уреждане и поддържане на библиотеки, читални; развиване и подпомагане на любителското художествено творчество; организиране на школи, кръжоци, празненства, чествания и младежки дейности.

В изпълнение на чл.18, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ Общински съвет предоставя и определя условията за безвъзмездно ползване на имотите публична общинска собственост,

предназначени за здравни, културни, образователни и социални мероприятия от общинско значение на юридически лица или техните териториални структури на бюджетна издръжка.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.18, ал.1 от НРПУПОИ и §4 от ПЗР на Закона за народните читалища предоставя за безвъзмездно управление публична общинска собственост Сграда – Културен дом, с площ 614.6 кв. м., ет.2, мас. с ж.б., построена 1970г., актувана с акт за публична общинска собственост № 4366/10.08.2005г.

Сградата се предоставя на Народно читалище „Достоевски – 1928г.“, с. Полски Градец, общ. Раднево с ЕИК 000583389, със седалище и адрес на управление с. Полски Градец, общ. Раднево, представлявано от Габриела Маринова – Председател.

За управлението на имот - публична общинска собственост Председателят на Народно читалище „Достоевски – 1928г.“, с. Полски Градец, общ. Раднево носи отговорност в рамките на действащата нормативна уредба.

Правото на ползване се погасява с прекратяването на читалището.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

7. ПРОДАЖБА НА УПИ XVII-97 В КВ. 10 ПО ДЕЙСТВ. РЕГ. ПЛАН НА С. КОВАЧ

Дами и господа общински съветници,

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-3107/10.07.2024 г. от Николай Солуков, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ XVII-97 в кв. 10 с площ 1063 кв.м. по регулационния план на с. Ковач, общ. Раднево, одобрен със Заповед №660/20.04.1987 г. на Кмета на Община Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма, неблагоустроен, разположен в централната част на с. Ковач, близо до главния път през селото.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 6160.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 2 441.50 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарна стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Предвид това предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-3107/10.07.2024 г. от Николай Солуков, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ XVII-97 в кв. 10 с площ 1063 кв.м. по регулационния план на с. Ковач, общ. Раднево, одобрен със Заповед №660/20.04.1987 г. на Кмета на Община Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма, неблагоустроен, разположен в централната част на с. Ковач, близо до главния път през селото.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 6160.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 2 441.50 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарна стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение 1:

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва за продажба, в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2024 г. следния поземлен имот:

УПИ XVII-97 в кв. 10 с площ 1063 кв.м. по регулационния план на с. Ковач, общ. Раднево

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-3107/10.07.2024 г. от Николай Солуков, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ XVII-97 в кв. 10 с площ 1063 кв.м. по регулационния план на с. Ковач, общ. Раднево, одобрен със Заповед №660/20.04.1987 г. на Кмета на Община Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма, неблагоустроен, разположен в централната част на с. Ковач, близо до главния път през селото.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 6160.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 2 441.50 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарна стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение 2:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на:

УПИ XVII-97 в кв. 10 с площ 1063 кв.м. по регулационния план на с. Ковач, общ. Раднево, с начална тръжна цена 6160.00 лв. (без ДДС).

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

8. ПРОДАЖБА НА УПИ VIII-225 В КВ. 25 ПО ДЕЙСТВ. РЕГ. ПЛАН НА С. ТОПОЛЯНЕ

Дами и господа общински съветници,

В Община Раднево е постъпила молба с вх. №9400-4106/20.09.2024 г. от Теодор Кирев, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ VIII-225 в кв. 25 с площ 491 кв.м. по регулационния план на с. Тополяне, общ. Раднево, одобрен със Заповед №1200/23.09.1986 г. на Кмета на общ. Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма и незастроен, разположен в крайната южна част на с. Тополяне, с лице на пътя към с. Знаменосец.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 6 800.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 1 127.70 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Предвид това предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпила молба с вх. №9400-4106/20.09.2024 г. от Теодор Кирев, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ VIII-225 в кв. 25 с площ 491 кв.м. по регулационния план на с. Тополяне, общ. Раднево, одобрен със Заповед №1200/23.09.1986 г. на Кмета на общ. Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма и незастроен, разположен в крайната южна част на с. Тополяне, с лице на пътя към с. Знаменосец.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 6 800.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 1 127.70 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение 1:

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва за продажба, в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2024 г. следния поземлен имот:

УПИ VIII-225 в кв. 25 с площ 491 кв.м. по регулационния план на с. Тополяне, общ. Раднево.

Мотиви:

В Община Раднево е постъпила молба с вх. №9400-4106/20.09.2024 г. от Теодор Кирев, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ VIII-225 в кв. 25 с площ 491 кв.м. по регулационния план на с. Тополяне, общ. Раднево, одобрен със Заповед №1200/23.09.1986 г. на Кмета на общ. Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма и незастроен, разположен в крайната южна част на с. Тополяне, с лице на пътя към с. Знаменосец.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 6 800.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 1 127.70 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение 2:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на:

УПИ VIII-225 в кв. 25 с площ 491 кв.м. по регулационния план на с. Тополяне, общ. Раднево, с начална тръжна цена 6 800.00 лв. (без ДДС).

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

9. ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ “ТОПЪЛ ОБЯД В ОБЩИНА РАДНЕВО”, ДОГОВОР №BG05SFPR003-1.001-0196/09.01.2023 Г., ФИНАНСИРАН ОТ ПРОГРАМА ЗА ХРАНИ И ОСНОВНО МАТЕРИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ 2021-2027

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 09.01.2023 г. Община Раднево подписа договор №BG05SFPR003-1.001-0196 за изпълнението на проект „Топъл обяд в община Раднево“, чието финансиране е осигурено от Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“, съфинансирана от Европейски социален фонд плюс. Основната цел на проекта е да добави принос към политиката за смекчаване и намаляване на бедността и за преодоляване на социалното изключване. Общата стойност на проекта след анексиране от 01.07.2024 г. е 240 149.66 лева.

За покриване на ежемесечните разходи за закупуване на хранителни продукти, режийни разходи и съпътстващи мерки е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 76 560,12 лв.(за периода от 01.12.2024 г. до края на проекта – 30.09.2025 г.), отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Мотиви:

На 09.01.2023 г. Община Раднево подписа договор №BG05SFPR003-1.001-0196 за изпълнението на проект „Топъл обяд в община Раднево“, чието финансиране е осигурено от Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“, съфинансирана от Европейски социален фонд плюс. Основната цел на проекта е да добави принос към политиката за смекчаване и намаляване на бедността и за преодоляване на социалното изключване. Общата стойност на проекта след анексиране от 01.07.2024 г. е 240 149.66 лева.

За покриване на ежемесечните разходи за закупуване на хранителни продукти, режимни разходи и съпътстващи мерки е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 76 560,12 лв.(за периода от 01.12.2024 г. до края на проекта – 30.09.2025 г.), отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5, ал.2 и ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Раднево дава съгласие за:

1. Предоставя временен безлихвен заем в размер до 76 560,12 лева с ДДС от бюджета на община Раднево с цел разплащане на разходи по изпълнение на проект „Топъл обяд в община Раднево“, Договор №BG05SFPR003-1.001-0196, финансиран от „Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027г.“
2. Средствата да бъдат предоставяни поетапно през 2024 и 2025 година при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година.
3. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, под формата на трансфер, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на заема по т. 1.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

10. ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ "ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА НА ОБЩИНСКИ ЦЕНТЪР ЗА КУЛТУРА "НОНЧО ВОДЕНИЧАРОВ", ДОГОВОР №BG-RRP-4.020-0288/26.04.2024 Г., ФИНАНСИРАН ОТ НПВУ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 26.04.2024 г. Община Раднево подписа договор №BG-RRP-4.020-0288 за изпълнението на проект "Енергийно обновяване на сграда на Общински център за култура "Нончо Воденичаров", чието финансиране е осигурено от Националния план за възстановяване и устойчивост, Процедура: BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“. Основна цел на проекта е устойчиво енергийно обновяване и повишаване енергийната ефективност на Общински център за култура "Нончо Воденичаров" в гр. Раднево, в контекста на европейския преход към зелена икономика, декарбонизация и климатична неутралност на градовете. Общата стойност на проекта след анексиране е 1 232 212,28 лева.

За покриване на разходите за информация и публичност на проекта за периода от 01.12.2024 до 30.06.2026 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 3 151,07 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при

възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Мотиви:

На 26.04.2024 г. Община Раднево подписа договор №BG-RRP-4.020-0288 за изпълнението на проект "Енергийно обновяване на сграда на Общински център за култура "Нончо Воденичаров", чието финансиране е осигурено от Националния план за възстановяване и устойчивост, Процедура: BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт”. Основна цел на проекта е устойчиво енергийно обновяване и повишаване енергийната ефективност на Общински център за култура "Нончо Воденичаров" в гр. Раднево, в контекста на европейския преход към зелена икономика, декарбонизация и климатична неутралност на градовете. Общата стойност на проекта след анексиране е 1 232 212,28 лева.

За покриване на разходите за информация и публичност на проекта за периода от 01.12.2024 до 30.06.2026 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 3 151,07 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5, ал.2 и ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Раднево дава съгласие за:

1. Предоставя временен безлихвен заем в размер до 3 151,07 лева с ДДС от бюджета на община Раднево с цел разплащане на разходи по изпълнение на проект „Енергийно обновяване на сграда на Общински център за култура "Нончо Воденичаров", Договор №BG-RRP-4.020-0288/26.04.2024 г., финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост.
2. Средствата да бъдат предоставяни поетапно през 2024, 2025 и 2026 година при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година.
3. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, под формата на трансфер, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на заема по т. 1.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

11. ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ "ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ И ТОПЛИ

ВРЪЗКИ КЪМ СПОРТНА БАЗА В ГР.РАДНЕВО", ДОГОВОР № BG-RRP-4.020-0294/26.04.2024 Г., ФИНАНСИРАН ОТ НПВУ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 26.04.2024 г. Община Раднево подписа договор № BG-RRP-4.020-0294 за изпълнението на проект "Енергийно обновяване на съществуващи сгради и топли връзки към Спортна база в гр. Раднево", чието финансиране е осигурено от Националния план за възстановяване и устойчивост, Процедура: BG-RRP-4.020 Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт. Основната цел на проекта е енергийно обновяване и осигуряване на достъпна архитектурна среда на две от залите в Спортната база в гр. Раднево. Общата стойност на проекта след анексиране е 977 775,32 лева.

За покриване на разходите за информация и публичност на проекта за периода от 01.12.2024 до 30.06.2026 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 1 838 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Мотиви:

На 26.04.2024 г. Община Раднево подписа договор № BG-RRP-4.020-0294 за изпълнението на проект "Енергийно обновяване на съществуващи сгради и топли връзки към Спортна база в гр. Раднево", чието финансиране е осигурено от Националния план за възстановяване и устойчивост, Процедура: BG-RRP-4.020 Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт. Основната цел на проекта е енергийно обновяване и осигуряване на достъпна архитектурна среда на две от залите в Спортната база в гр. Раднево. Общата стойност на проекта след анексиране е 977 775,32 лева.

За покриване на разходите за информация и публичност на проекта за периода от 01.12.2024 до 30.06.2026 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 1 838 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5, ал.2 и ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Раднево дава съгласие за

1. Предоставя временен безлихвен заем в размер до 1 838 лева с ДДС от бюджета на община Раднево с цел разплащане на разходи по изпълнение на проект „Енергийно обновяване на съществуващи сгради и топли връзки към Спортна база в гр. Раднево“, Договор № BG-RRP-4.020-0294/26.04.2024 г., финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост.

2. Средствата да бъдат предоставяни поетапно през 2025 и 2026 година при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година.

3. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, под формата на трансфер, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на заема по т. 1.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

12. ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ „ОБНОВЯВАНЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА И МЕРКИ ЗА ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ, РЕМОНТ И ДОСТАВКА НА ОБОРУДВАНЕ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА СГРАДАТА НА ДЕТСКА ГРАДИНА №3 „ЗНАМЕ НА МИРА“ - ГР. РАДНЕВО“, ДОГОВОР № BG-RRP-1.007-0191/12.01.2024 Г., ФИНАНСИРАН ОТ НПВУ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 12.01.2024 г. Община Раднево подписа договор №BG-RRP-1.007-0191 за изпълнението на проект "Обновяване на инфраструктурата и мерки за повишаване на енергийната ефективност, ремонт и доставка на оборудване и обзавеждане на сградата на Детска градина №3 „Знаме на мира“ - гр. Раднево“, чието финансиране е осигурено от Националния план за възстановяване и устойчивост, Процедура BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда“. Основната цел на проекта е осигуряване на съвременна материална база, която гарантира здравословни и качествени условия за обучение в институциите в системата на предучилищното образование чрез създаване на сигурна, екологична, устойчива, включваща, привлекателна, здравословна и безопасна среда за възпитание и развитието на потенциала на децата в ДГ №3 „Знаме на мира“ - гр. Раднево.

Общата стойност на проекта след анексиране е 1 746 393,92 лева.

За покриване на непреки разходи за организация и управление на проекта за периода от 01.12.2024 до 31.05.2026 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 12 000 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Мотиви:

На 12.01.2024 г. Община Раднево подписа договор №BG-RRP-1.007-0191 за изпълнението на проект "Обновяване на инфраструктурата и мерки за повишаване на енергийната ефективност, ремонт и доставка на оборудване и обзавеждане на сградата на Детска градина №3 „Знаме на мира“ - гр. Раднево“, чието финансиране е осигурено от Националния план за възстановяване и

устойчивост, Процедура BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда“. Основната цел на проекта е осигуряване на съвременна материална база, която гарантира здравословни и качествени условия за обучение в институциите в системата на предучилищното образование чрез създаване на сигурна, екологична, устойчива, включваща, привлекателна, здравословна и безопасна среда за възпитание и развитието на потенциала на децата в ДГ №3 „Знаме на мира“ - гр. Раднево.

Общата стойност на проекта след анексиране е 1 746 393,92 лева.

За покриване на непреки разходи за организация и управление на проекта за периода от 01.12.2024 до 31.05.2026 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 12 000 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5, ал.2 и ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Раднево дава съгласие за:

1. Предоставя временен безлихвен заем в размер до 12 000 лева с ДДС от бюджета на община Раднево с цел разплащане на разходи по изпълнение на проект "Обновяване на инфраструктурата и мерки за повишаване на енергийната ефективност, ремонт и доставка на оборудване и обзавеждане на сградата на Детска градина №3 „Знаме на мира“ - гр. Раднево“, Договор №BG-RRP-1.007-0191/12.01.2024 г., финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост.
2. Средствата да бъдат предоставяни поетапно през 2025 и 2026 година при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година.
3. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, под формата на трансфер, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на заема по т. 1.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

13. ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ "ИЗГРАЖДАНЕ НА ДОМ ЗА СТАРИ ХОРА В УПИ VI - 110, 380КВ.16 ПО ПЛАНА НА ГР. РАДНЕВО", ДОГОВОР № BG- BG-RRP-11.010-0070/30.05.2024 Г., ФИНАНСИРАН ОТ НПВУ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 30.05.2024 г. Община Раднево подписа договор № BG-RRP-11.010-0070 за изпълнението на проект "Изграждане на Дом за стари хора в УПИ VI - 110, 380 кв.16 по плана на гр. Раднево“, чието финансиране е осигурено от Националния план за възстановяване и устойчивост, Процедура BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и

обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора“. Основната цел на проектното предложение е привеждане на съществуващия дом за стари хора в гр. Раднево в пълно съответствие с изискванията на стандартите за качество на резидентната грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст по отношение на специализираната среда за предоставянето на услугата, чрез извършване на строителни дейности.

Общата стойност на проекта след анексиране е 1 449 351.48 лева.

За покриване на непреки разходи за организация и управление, комуникация и публичност по проекта за периода от 01.12.2024 до 31.12.2025 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 7 200 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Мотиви:

На 30.05.2024 г. Община Раднево подписа договор № BG-RRP-11.010-0070 за изпълнението на проект "Изграждане на Дом за стари хора в УПИ VI - 110, 380 кв.16 по плана на гр. Раднево“, чието финансиране е осигурено от Националния план за възстановяване и устойчивост, Процедура BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора“. Основната цел на проектното предложение е привеждане на съществуващия дом за стари хора в гр. Раднево в пълно съответствие с изискванията на стандартите за качество на резидентната грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст по отношение на специализираната среда за предоставянето на услугата, чрез извършване на строителни дейности.

Общата стойност на проекта след анексиране е 1 449 351.48 лева.

За покриване на непреки разходи за организация и управление, комуникация и публичност по проекта за периода от 01.12.2024 до 31.12.2025 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 7 200 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5, ал.2 и ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Раднево дава съгласие за:

1. Предоставя временен безлихвен заем в размер до 7 200 лева с ДДС от бюджета на община Раднево с цел разплащане на разходи по изпълнение на проект „Изграждане на Дом за стари хора в УПИ VI - 110, 380 кв.16 по плана на гр. Раднево“, Договор № BG-RRP-11.010-0070/30.05.2024 г., финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост.

2. Средствата да бъдат предоставяни поетапно през 2025 година при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година.

3. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, под формата на трансфер, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на заема по т. 1.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

14. ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ „ПОВИШАВАНЕ НА ОБЩИНСКИЯ КАПАЦИТЕТ НА ОБЩИНА РАДНЕВО В ОБЛАСТТА НА СОЦИАЛНИТЕ УСЛУГИ“, ДОГОВОР № BG05SFPR002-2.002-0160/21.03.2023 Г., ФИНАНСИРАН ОТ ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ“ 2021-2027

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 21.03.2023 г. Община Раднево подписа договор №BG05SFPR002-2.002-0160 за изпълнението на проект "Повишаване на общинския капацитет на община Раднево в областта на социалните услуги", чието финансиране е осигурено от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет“. Главната цел на проекта е укрепване на общинския капацитет и ускоряване предоставянето на по-ефективна, ефикасна и качествена грижа на лицата от най-уязвимите групи от населението ни чрез разкриване на фронт-офис за социални услуги.

Общата стойност на проекта след анексиране е 89 597.09 лева.

За покриване на разходите за заплати на двамата социални работници, както и за единна ставка по проекта за периода от 01.12.2024 до 01.02.2025 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 15 000 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Мотиви:

На 21.03.2023 г. Община Раднево подписа договор №BG05SFPR002-2.002-0160 за изпълнението на проект "Повишаване на общинския капацитет на община Раднево в областта на социалните услуги", чието финансиране е осигурено от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет“. Главната цел на проекта е укрепване на общинския капацитет и ускоряване предоставянето на по-ефективна, ефикасна и качествена грижа на лицата от най-уязвимите групи от населението ни чрез разкриване на фронт-офис за социални услуги.

Общата стойност на проекта след анексиране е 89 597.09 лева.

За покриване на разходите за заплати на двамата социални работници, както и за единна ставка по проекта за периода от 01.12.2024 до 01.02.2025 г. (крайния срок на проекта) е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 15 000 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5, ал.2 и ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Раднево дава съгласие за:

1. Предоставя временен безлихвен заем в размер до 15 000 лева с ДДС от бюджета на община Раднево с цел разплащане на разходи по изпълнение на проект "Повишаване на общинския капацитет на община Раднево в областта на социалните услуги", Договор №BG05SFPR002-2.002-0160/21.03.2023г., финансиран от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027.
2. Средствата да бъдат предоставяни поетапно през 2025 година при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година.
3. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, под формата на трансфер, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на заема по т. 1.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

15. ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ

Дами и господа общински съветници,

В Общинска администрация постъпи заявление с вх.№ 9400-4452/14.10.2024 г. за отпускане на парична помощ за лечение.

Към заявлението са приложени всички изискуеми документи, съгласно Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на община Раднево. След като разгледа документите, Общественият съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейности в областта на социалните помощи излезе с предложение, отразено в т.1.1. от Протокол № 9/18.11.2024 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

Мотиви:

В Общинска администрация постъпи заявление с вх.№ 9400-4452/14.10.2024 г. за отпускане на парична помощ за лечение.

Към заявлението са приложени всички изискуеми документи, съгласно Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на община

Раднево. След като разгледа документите, Общественият съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейности в областта на социалните помощи излезе с предложение, отразено в т.1.1. от Протокол № 9/18.11.2024 г.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 от Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на община Раднево и Протокол № 9/18.11.2024 г. на Обществения съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейностите в областта на социалните помощи и представените документи, Общински съвет - Раднево отпуска финансова помощ в размер на 900.00 /деветстотин/ лв. на Д. Д. по заявление с вх.№ 9400-4452/14.10.2024 г.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

16. ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ ЗА ЛЕЧЕНИЕ, СЪГЛАСНО ЧЛ.6, АЛ.3 ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА, НАЧИНА И УСЛОВИЯТА ЗА ОТПУСКАНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ НА ГРАЖДАНИ ОТ БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На заседанието на комисия "Социални дейности, образование, здравеопазване и култура", проведено на 20.11.2024 г. от 14.30 часа, бе разгледано предложението на Обществения съвет, отразено в т.1.3. на Протокол № 9/18.11.2024 г., за отпускане на финансова помощ, съгласно чл.6, ал. 3 от Правилника за финансово подпомагане на граждани.

В тази връзка предлагам Общински съвет - Раднево да вземе следното:

Мотиви:

В Общинска администрация постъпи молба с Вх. № 9400-4931/13.11.2024 г. за отпускане на финансова помощ за лечение. Към молбата са приложени всички изискуеми документи съгласно Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Раднево. Молбата е разгледана в Общественият съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги, който излезе с предложение към комисия "Социални дейности, образование, здравеопазване и култура", отразено в т. 1.3 на Протокол № 9/18.11.2024 г. Предложението на Обществения съвет е прието на заседанието на комисия "Социални дейности, образование, здравеопазване и култура", проведено на 20.11.2024 г. от 14.30 ч.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.3 от Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансова помощ на граждани от бюджета на Община Раднево, Протокол на комисията по "Социални дейности, образование, здравеопазване и култура", проведено на 20.11.2024 г. от 14.30 ч., Общински съвет - Раднево отпуска финансова помощ на заявител с Вх. № 9400-4931/13.11.2024 г. в размер на 2 333,82 (две хиляди триста тридесет и три лв. и осемдесет и две ст.)

Вносител: Мирослав Митев – общински съветник

17. ПРИЕМАНЕ НА ПЛАН-СМЕТКА ЗА ДЕЙНОСТИ ПО СЪБИРАНЕ, ТРАНСПОРТИРАНЕ, ОБЕЗВРЕЖДАНЕ В ДЕПА ИЛИ ДРУГИ СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ И ЗА ПОДДЪРЖАНЕ ЧИСТОТАТА НА ТЕРИТОРИИТЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ

РАЗМЕРА НА ТАКСА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ ЗА ЖИЛИЩНИ И НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА ЗА 2025 ГОДИНА В ОБЩИНА РАДНЕВО

УВАЖАЕМИ Дами и господа общински съветници,

Администрирането на таксата за битови отпадъци осигурява средствата за една от основните функции на всяка Община - поддържането на чистотата в населените места и опазване на териториите за обществено ползване от битово замърсяване.

На основание чл.66, ал.1 от ЗМДТ и чл.16 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Раднево (НОАМТЦУТОР), такса битови отпадъци се определя в годишен размер, въз основа на одобрена от Общински съвет план сметка, включваща необходимите разходи за дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване. Размерът на таксата се определя за всяка услуга отделно.

В чл.67 от ЗМДТ са уредени три възможни варианта за определяне размера на таксата за битови отпадъци. Първият от тях, предвиден с ал.1 е според количеството на битовите отпадъци. Дължимата от съответния притежател на отпадък такса е в зависимост от конкретното реално генерирано от него количество битови отпадъци. В случаите, когато не може да се установи количеството на битовите отпадъци, общинският съвет може да избере един от останалите два варианта - в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общински съвет.

Разпоредбата на чл.67, ал.1 от ЗМДТ е приложена в чл.19, ал.3 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Раднево (НОАМТЦУТОР), съгласно която лицата могат да подадат декларации за необходимия брой съдове за съхраняване на битови отпадъци и техния вид. В този случай установяването на количеството битови отпадъци, респективно определяне размера на таксата, е обективно възможно.

На територията на община Раднево на общодостъпни места са поставени контейнери за колективно ползване, поради което не може да се установи конкретното количество на битовите отпадъци, отделено от всеки имот поотделно и въз основа на него да се плати такса. Това би било възможно, ако собственикът на имот има договор с фирма, и в него са определени броя и вида на съдовете, които са му необходими и честотата на извозването, да осигури място за контейнерите на територията на имота си, а не на улицата. Към момента това е трудно практически и неизгодно икономически, т.е. е необходимо на всеки един потребител да бъде предоставен съд за събиране на отпадъци или на няколко потребители да се предостави един общ съд, като се извършва претегляне и записване на отпадъците.

Субектите, заплащащи такса битови отпадъци, са разделени най-общо на субекти с имоти за стопански нужди и субекти с имоти за жилищни нужди. В стопанските сгради се извършват стопански дейности, които генерират сравнително повече битови и приравнени към тях отпадъци (по смисъла на т.16 на §1 от ДР на ЗМДТ) от имотите за жилищни нужди.

Размерът на такса битови отпадъци се определя според количеството на отпадъците, а когато не може да се установи количеството на битовите отпадъци, може да се определи на ползвател или на база, определена от Общински съвет.

Законодателят е поставил в определена и императивна последователност начините на определяне размера на таксата. Основният начин е според количеството на битовите

отпадъци, а когато не може да се установи количеството, се преминава към определяне на такса в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общинския съвет. Съюзът "или" означава, че посочените два начина за определяне на годишния размер на таксата (в левове на ползвател или пропорционално върху определена основа) са равностойни юридически, а са алтернативни само по отношение на основния начин за определяне на таксата върху количеството на битовите отпадъци. Достатъчно е да се установи, че е невъзможно да се определи количеството на битовите отпадъци по чл. 67, ал. 1 от ЗМДТ, за да се премине към един от алтернативните методи, съгласно чл. 67, ал. 2 от ЗМДТ. Следователно е предоставено на преценката на общинския съвет кой от двата начина да избере, но само в случай, че е невъзможно да се определи количеството на битовите отпадъци, респ. ползвателят не е декларирал, че желае таксата му да се определя на база количество генериран отпадък. В хипотеза на невъзможност да се определи количеството на отпадъка общинският съвет има правомощието в условията на оперативна самостоятелност да избере една от следващите възможности - такса на ползвател или върху основа.

Основа за изчисляване на такса битови отпадъци за жилищни имоти на физически и юридически лица и на нежилищни имоти на физически лица е данъчната оценка на имота (чл. 19, ал. 6, т. 2 от НОАМТЦУТОР), за нежилищните имоти на юридическите лица - по-високата между отчетна стойност и данъчна оценка (чл. 19, ал. 5, т. 2 от НОАМТЦУТОР).

Трябва да отбележим, че отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците се увеличават всяка следваща година, като от 2022 г. нарастват драстично. Докато за 2019 г., съгласно Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, те са 57 лв./т, то за 2020 г. са 69 лв./т, за 2021 г. сумата става 82 лв. за всеки тон депониран отпадък, а за 2023 г. и всяка следваща година тя възлиза на 95 лв./т. Така, ако за средно количество депонирани отпадъци около 6 500 т в Община Раднево са заплащани 370 500,00 лв. през 2019 г, то през 2025 г. трябва да осигурим средства за този разход от План-сметката в размер на 617 500,00 лв.

За да излезе от тази трудна ситуация община Раднево е предприела стъпки по въвеждане на предварително третиране – сепариране на общите битови отпадъци, генерирани на наша територия. Предвижда се дейността да се извършва съвместно със съседна община – община Гълъбово, тъй като количествата на отпадъците от всяка от двете общини взети поотделно не са достатъчни, за да е рентабилна една такава система. Съоръжението е изградено непосредствено до ПС Гълъбово и отпадъците, които не са годни за рециклиране ще се компактират там и със специализиран превоз ще се транспортират до Регионално депо – Стара Загора. За отпадъците, които са отсепарирани и които в последствие ще се рециклират, не се заплащат отчисления и вход депо.

В случай че не може да заработи своевременно системата по сепариране на отпадъците, предвидените средства от План-сметката за този процес може да се използват за необходимите разходи за депониране на тези отпадъци, включително и отчисленията и обезпеченията по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО. Такъв трансфер е допустим, тъй като компонентът като цяло няма да се промени, съответно размерът на такса битови отпадъци за жилищни и нежилищни имоти на физически и юридически лица няма да се променя, с което се спазва чл. чл. 68 от Закона за местните данъци и такси.

Съгласно разпоредбите на Закона за местните данъци и такси, таксата за битови отпадъци се определя в годишен размер за всяко населено място с решение на общински съвет въз основа на одобрена план-сметка за всяка дейност, включваща необходимите разходи за:

1. Осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;
2. Събиране, включително разделно на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им;
3. Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и 64 от Закона за управление на отпадъците;
4. Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.

Очакваният преходен остатък от 2024 г. от дейност „Чистота“ е в размер на 914 159,00 лв.
Очакваният приход за 2025 г. от такса битови отпадъци е в размер на 2 000 000,00 лв.

Очакваната стойност по т.1 - т.4 от предложената План-сметка 2025 г. е в размер на 2 914 159,00 лв.

Мотиви:

Администрирането на таксата за битови отпадъци осигурява средствата за една от основните функции на всяка Община - поддържането на чистотата в населените места и опазване на териториите за обществено ползване от битово замърсяване.

На основание чл.66, ал.1 от ЗМДТ и чл.16 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Раднево (НОАМТЦУТОР), такса битови отпадъци се определя в годишен размер, въз основа на одобрена от Общински съвет план сметка, включваща необходимите разходи за дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване. Размерът на таксата се определя за всяка услуга отделно.

В чл.67 от ЗМДТ са уредени три възможни варианта за определяне размера на таксата за битови отпадъци. Първият от тях, предвиден с ал.1 е според количеството на битовите отпадъци. Дължимата от съответния притежател на отпадък такса е в зависимост от конкретното реално генерирано от него количество битови отпадъци. В случаите, когато не може да се установи количеството на битовите отпадъци, общинският съвет може да избере един от останалите два варианта - в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общински съвет.

Разпоредбата на чл.67, ал.1 от ЗМДТ е приложена в чл.19, ал.3 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Раднево (НОАМТЦУТОР), съгласно която лицата могат да подадат декларации за необходимия брой съдове за съхраняване на битови отпадъци и техния вид. В този случай установяването на количеството битови отпадъци, респективно определяне размера на таксата, е обективно възможно.

На територията на община Раднево на общодостъпни места са поставени контейнери за колективно ползване, поради което не може да се установи конкретното количество на битовите отпадъци, отделено от всеки имот поотделно и въз основа на него да се плати такса. Това би било възможно, ако собственикът на имот има договор с фирма, и в него са определени броя и вида на съдовете, които са му необходими и честотата на извозването, да осигури място за контейнерите на територията на имота си, а не на улицата. Към момента това

е трудно практически и неизгодно икономически, т.е. е необходимо на всеки един потребител да бъде предоставен съд за събиране на отпадъци или на няколко потребители да се предостави един общ съд, като се извършва претегляне и записване на отпадъците.

Субектите, заплащащи такса битови отпадъци, са разделени най-общо на субекти с имоти за стопански нужди и субекти с имоти за жилищни нужди. В стопанските сгради се извършват стопански дейности, които генерират сравнително повече битови и приравнени към тях отпадъци (по смисъла на т.16 на §1 от ДР на ЗМДТ) от имотите за жилищни нужди.

Размерът на такса битови отпадъци се определя според количеството на отпадъците, а когато не може да се установи количеството на битовите отпадъци, може да се определи на ползвател или на база, определена от Общински съвет.

Законодателят е поставил в определена и императивна последователност начините на определяне размера на таксата. Основният начин е според количеството на битовите отпадъци, а когато не може да се установи количеството, се преминава към определяне на такса в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общинския съвет. Съюзът "или" означава, че посочените два начина за определяне на годишния размер на таксата (в левове на ползвател или пропорционално върху определена основа) са равностойни юридически, а са алтернативни само по отношение на основния начин за определяне на таксата върху количеството на битовите отпадъци. Достатъчно е да се установи, че е невъзможно да се определи количеството на битовите отпадъци по чл. 67, ал. 1 от ЗМДТ, за да се премине към един от алтернативните способности, съгласно чл.67, ал.2 от ЗМДТ. Следователно е предоставено на преценката на общинския съвет кой от двата начина да избере, но само в случай, че е невъзможно да се определи количеството на битовите отпадъци, респ. ползвателят не е декларирал, че желае таксата му да се определя на база количество генериран отпадък. В хипотеза на невъзможност да се определи количеството на отпадъка общинският съвет има правомощието в условията на оперативна самостоятелност да избере една от следващите възможности - такса на ползвател или върху основа.

Основа за изчисляване на такса битови отпадъци за жилищни имоти на физически и юридически лица и на нежилищни имоти на физически лица е данъчната оценка на имота (чл. 19, ал. 6, т. 2 от НОАМТЦУТОР), за нежилищните имоти на юридическите лица - по-високата между отчетна стойност и данъчна оценка (чл. 19, ал. 5, т. 2 от НОАМТЦУТОР).

Трябва да отбележим, че отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците се увеличават всяка следваща година, като от 2022 г. нарастват драстично. Докато за 2019 г., съгласно Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, те са 57 лв./т, то за 2020 г. са 69 лв./т, за 2021 г. сумата става 82 лв. за всеки тон депониран отпадък, а за 2023 г. и всяка следваща година тя възлиза на 95 лв./т. Така, ако за средно количество депонирани отпадъци около 6 500 т в Община Раднево са заплащани 370 500,00 лв. през 2019 г, то през 2025 г. трябва да осигурим средства за този разход от План-сметката в размер на 617 500,00 лв.

За да излезе от тази трудна ситуация община Раднево е предприела стъпки по въвеждане на предварително третиране – сепариране на общите битови отпадъци, генерирани на наша територия. Предвижда се дейността да се извършва съвместно със съседна община – община Гълъбово, тъй като количествата на отпадъците от всяка от двете общини взети поотделно не са достатъчни, за да е рентабилна една такава система. Съоръжението е изградено непосредствено до ПС Гълъбово и отпадъците, които не са годни за рециклиране ще се

компактират там и със специализиран превоз ще се транспортират до Регионално депо – Стара Загора. За отпадъците, които са отсепарирани и които в последствие ще се рециклират, не се заплащат отчисления и вход депо.

В случай че не може да заработи своевременно системата по сепариране на отпадъците, предвидените средства от План-сметката за този процес може да се използват за необходимите разходи за депониране на тези отпадъци, включително и отчисленията и обезпеченията по чл.60 и чл.64 от ЗУО. Такъв трансфер е допустим, тъй като компонентът като цяло няма да се промени, съответно размерът на такса битови отпадъци за жилищни и нежилищни имоти на физически и юридически лица няма да се променя, с което се спазва чл. чл.68 от Закона за местните данъци и такси.

Съгласно разпоредбите на Закона за местните данъци и такси, таксата за битови отпадъци се определя в годишен размер за всяко населено място с решение на общински съвет въз основа на одобрена план-сметка за всяка дейност, включваща необходимите разходи за:

1. Осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;
2. Събиране, включително разделно на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им;
3. Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и 64 от Закона за управление на отпадъците;
4. Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.

Очакваният преходен остатък от 2024 г. от дейност „Чистота“ е в размер на 914 159,00 лв. Очакваният приход за 2025 г. от такса битови отпадъци е в размер на 2 000 000,00 лв.

Очакваната стойност по т.1 - т.4 от предложената План-сметка 2025 г. е в размер на 2 914 159,00 лв.

Съобразявайки се с бюджета на община Раднево и необходимите средства за поддържане на чистотата в населените места на територията на общината, предлагам на Общински съвет да вземе следното

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във вр. с чл.66, ал.1, чл.67, ал.2 и чл.63, ал.1 от ЗМДТ, чл. 16 и чл. 19 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Раднево, Общински съвет-Раднево:

I. Одобрява план-сметка за необходимите средства и тяхното разходване за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в град Раднево за 2025 г. /съгласно Приложение №1/, което е неразделна част от настоящото решение.

II. Одобрява план-сметка за необходимите средства и тяхното разходване за дейности по събиране, транспортиране, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в селата: Бели бряг, Българене, Боздуганово, Даскал Атанасово, Диня, Землен, Знаменосец, Ковач, Ковачево,

Коларово, Константиновец, Любеново, Маца, Полски градец, Рисиманово, Свободен, Сърнево, Тихомирово, Тополяне, Трояново, Трънково от община Раднево за 2025 г. /съгласно Приложение №2/, което е неразделна част от настоящото решение.

III. Одобрява размера на такса битови отпадъци за 2025 г.:

1. За жилищните имоти на граждани, за жилищните имоти на предприятията и организациите на бюджетна издръжка, който се определя пропорционално върху данъчната оценка на имота, а за ползватели и собственици на нежилищни имоти, регистрирани по Закона за ЮЛ с нестопанска цел, които не осъществяват стопанска дейност - върху данъчната оценка на имота, както следва:

1.1. За град Раднево в размер на 1.2 на хиляда върху данъчната оценка на имотите по чл.20 от ЗМДТ, съгласно приложение 1, в т.ч. за:

-осигуряване на съдове за съхранение на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други - 0.01 на хиляда;

-събиране, включително разделно на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им - 0.21 на хиляда;

-проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците - 0.43 на хиляда;

-почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии от населените места, предназначени за обществено ползване - 0.55 на хиляда;

1.2. Селата Бели бряг, Българене, Боздуганово, Даскал Атанасово, Диня, Землен, Знаменосец, Ковач, Ковачево, Коларово, Константиновец, Любеново, Маца, Полски Градец, Рисиманово, Свободен, Сърнево, Тихомирово, Тополяне, Трояново, Трънково в размер на 2.8 на хиляда върху данъчната оценка на имотите по чл.20 от ЗМДТ в т.ч. за:

-осигуряване на съдове за съхранение на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други - 0.02 на хиляда;

-събиране, включително разделно на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им – 0.81 на хиляда;

-проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците – 1.14 на хиляда;

-почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии от населените места, предназначени за обществено ползване - 0.83 на хиляда;

2. Размера на такса битови отпадъци за нежилищни имоти на граждани, предприятия и организации на бюджетна издръжка, за ползватели и собственици на нежилищни имоти, регистрирани по Закона за ЮЛ с нестопанска цел, осъществяващи стопанска дейност и други собственици и ползватели на такива имоти се определя в размер на 8 на хиляда на база по-високата между отчетна стойност и данъчна оценка.

2.1. За град Раднево разпределени както следва:

-осигуряване на съдове за съхранение на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други – 0.04 на хиляда;

-събиране, включително разделно на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им – 1.44 на хиляда;

-проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците – 2.88 на хиляда;

-почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии от населените места, предназначени за обществено ползване – 3.64 на хиляда;

2.2. За селата разпределени, както следва:

-осигуряване на съдове за съхранение на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други – 0.07 на хиляда;

-събиране, включително разделно на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им – 2.30 на хиляда;

-проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците – 3.25 на хиляда;

-почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии от населените места, предназначени за обществено ползване – 2.38 на хиляда;

3. Данъчно задължените лица подали декларация (в срок до 31.12.2024 г.) за определяне на такса за битови отпадъци според количеството заплащат:

3.1.За гр. Раднево:

- 2 928,64 лв. за 1 бр. контейнер;

- 399,36 лв. за 1 бр. кофа.

3.2.За селата:

- 2 002,00 лв. за 1 бр. контейнер;

- 436,80 лв. за 1 бр. кофа.

4. За имоти, намиращи се извън районите, в които Общината е организираща събиране и извозване на битови отпадъци се събира такса за ползване на депо за битови отпадъци и за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване.

5. Гражданите и юридическите лица с нестопанска цел подават в срок до 31 декември на предходната година декларация по образец, утвърден от кмета на общината, в която декларират за всеки от притежаваните от тях нежилищни имоти ще се ползват ли за стопанска дейност /производствена, търговска и друга дейност/ през следващата година.

6. Ако до 31 декември на предходната година собственикът или ползвателят на имота подаде декларация по чл.18, ал.5. от НОАМТЦУТОР, че имота няма да се ползва през цялата следваща година, то тогава се събира само такса за ползване на депо за битови отпадъци и за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване за съответния имот.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево

18. КОРЕКЦИЯ НА БЮДЖЕТА И СПИСЪКА С КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2024 ГОДИНА

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Раднево са постъпили доклади, които налагат корекция на бюджета и списъка с капиталови разходи на Община Раднево за 2024 година.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет Раднево да вземе следните

Мотиви:

Постъпили са докладни с вх.№ 0100-3277/09.10.2024 г. и вх.№ 0100-3535/25.10.2024 г. от Деница Димитрова-Донева -Управител на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждане град Раднево относно необходимостта от осигуряване на финансиране за закупуване на фитнес уреди /външен фитнес/ за 8 000.00 с ДДС съгласно оферта.

Решение 1:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Раднево променя бюджета в разходната част и списъка с капиталови разходи, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Социално осигуряване, подпомагане и грижи"

Дейност "Център за настаняване от семеен тип"

§ 52-05 Придобиване на стопански инвентар - 8 000 лв.

в т.ч. Обект: Вело фитнес - 1 557 лв.

Обект: Степер - 1 675 лв.;

Обект: Вело ски - 1 670 лв.

Обект: Двоен уред за тяло - 1 555 лв.

Обект: Тройна висилка - 1 543 лв.

Източник на финансиране - собствени средства

НАМАЛЯВА:

Функция "Социално осигуряване, подпомагане и грижи"

Дейност "Център за настаняване от семеен тип"

§ 10-98 Разходи некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи - 8 000 лв.

Постъпила е докладна с вх.№ 0100-3568/30.10.2024 г. от Деница Димитрова-Донева -Управител на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждане град Раднево относно необходимостта от осигуряване на финансиране за изграждане на система за видеонаблюдение. Приложени са две оферти.

Решение 2:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Раднево променя бюджета в разходната част и списъка с капиталови разходи, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Социално осигуряване, подпомагане и грижи"

Дейност "Център за настаняване от семеен тип"

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения - 6 416 лв.

Обект: Система за видеонаблюдение

Източник на финансиране - собствени средства

НАМАЛЯВА:

Функция "Социално осигуряване, подпомагане и грижи"

Дейност "Център за настаняване от семеен тип"

§ 10-98 Разходи неклассифицирани в другите параграфи и подпараграфи - 6 416 лв.

Мотиви: Вътрешни компенсирани промени между обекти от капиталовия списък.

Решение 3:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Раднево променя бюджета в разходната част и списъка с капиталови разходи, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Общи държавни служби"

Дейност "Общинска администрация"

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения - 5 794 лв.

Обект: Климатизи за ОА - 3 046 лв.

Обект: Климатизи за МДТ (2 бр.) - 2 748 лв.

Източник на финансиране - собствени средства.

Дейност "Общински съвети"

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения - 1 796 лв.

Обект: Климатик (1 бр.)

Източник на финансиране - собствени средства.

Функция "Образование"

Дейност "Детски градини"

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения - 1 796 лв.

Обект: Климатик за обединено счетоводство "Детски заведения" (1 бр.)

Източник на финансиране - собствени средства.

НАМАЛЯВА:

Функция "Общи държавни служби"

Дейност "Общинска администрация"

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения - 3 700 лв.

Обект: Климатик за кметство с. Ковачево-стая кмет (1 бр.) - 2 300 лв.

Обект: Климатик за кметство с. Ковачево-стая старши специалист (1 бр.) - 1 400 лв.

Източник на финансиране - собствени средства.

§ 52-04 Придобиване на транспортни средства - 5 686 лв.

Обект: Автомобил за нуждите на община Раднево.

Източник на финансиране - собствени средства.

Мотиви: През настоящата година Общината е планирала да разшири системата за подземно събиране на твърди битови отпадъци в гр. Раднево. С решения № 99 от 28.03.2024 г. и № 151 от 30.05.2024 г. Общински съвет -Раднево даде съгласие част от събраните обезпечения и отчисления по чл.60, ал.2, т.1 и 2 и чл.64, ал.1 от ЗУО, дължими за периода януари-декември 2024 година да бъдат разходвани, чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетия от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци, за финансиране на дейности свързани с чистотата и управлението на отпадъците, а именно за закупуване и доставка на подземни контейнери на стойност 250 000 лв.(22 бр.).Това налага да се направи компенсирана промяна в прихода и разхода на бюджета на общината.

Решение 4:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Раднево променя бюджета в приходната и разходната част и списъка с капиталови разходи, както следва:

ПО ПРИХОДА:

НАМАЛЯВА:

§ 61-02 Трансфери между бюджети-предоставени трансфери (-) - 250 000 лв.

ПО РАЗХОДА:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда"

Дейност "Чистота"

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения - 250 000 лв.

Обект: Подземни контейнери.

Източник на финансиране - собствени средства

Мотиви: Вътрешни компенсирани промени по бюджета на дейност "Общински съвет".

Решение 5:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Раднево променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА

Функция "Общи държавни служби"

Дейност "Общински съвети"

§ 01-01 Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения - 20 000 лв.

НАМАЛЯВА:

Функция "Общи държавни служби"

Дейност "Общински съвети"

§ 02-09 Други плащания и възнаграждения - 20 000 лв.

Решение 6:

Мотиви: Доклад от Ваня Колева-главен експерт "Образование" с вх. № 0100-3795/13.11.2024 г. относно дофинансиране на маломерни и слети паралелки на Първо ОУ, гр.Раднево,

ОУ с. Сърнево и ОУ с. Коларово

Решение: На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Раднево променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция "Образование"

Дейност "Неспециализирани училища, без професионални гимназии"

§ 01-01 Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения - 1 064 лв.

НАМАЛЯВА:

§ 00-98 Резерв за непредвидени и неотложни разходи - 1 064 лв.

Вносител: инж. Георги Петров – Кмет на Община Раднево