

Общински съвет - Раднево обл.Стара Загора

Изх. № 03/21.01.2025 г.

На основание чл.25 т.1 от ЗМСМА и чл.17 ал.1 т.1 от правилника за организацията и дейността на Общинския съвет

СВИКВАМ

Заседание на Общински съвет гр. Раднево на 30.01.2025 г. от 14.00 ч. в зала № 1 на общинска администрация при следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1	ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.07.2024 Г. ДО 31.12.2024 Г.	инж. Илия Илиев	Председател на ОбС Раднево
2	ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ ЗА ВТОРОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
3	ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ИМОТИ - НАПОИТЕЛНИ КАНАЛИ, КОИТО НЕ ФУНКЦИОНИРАТ, ПО РЕДА НА ЧЛ.75Б, АЛ.3 ОТ ППЗСПЗЗ ЗА СТОПАНСКАТА 2024-2025 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
4	ОСВОБОЖДАВАНЕ ОТ ЗАПЛАЩАНЕ НА ТАКСА ЗА ДЕТСКА КУХНЯ В ОБЩИНА РАДНЕВО ПРЕЗ 2025 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
5	ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ИМОТИ-ПОЛСКИ ПЪТИЩА, ВКЛЮЧЕНИ В МАСИВИТЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, ЗА СТОПАНСКАТА 2024-2025 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
6	ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2025 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
7	ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИМОТИ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНО ЗАСТРАХОВАНЕ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
8	ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ ПАСИЩЕ, МЕРА И ЛИВАДА ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево

	ФОНД НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА КАЛЕНДАРНАТА 2026 Г.		
9	БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ТЕНИС КОРТОВЕ В ГР.РАДНЕВО ЗА НУЖДИТЕ НА СНЦ „ТЕНИС КЛУБ СТИМУЛ“ ГР. РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
10	ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ ЗА 2025 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
11	ИЗМЕНЕНИЕ НА РЕШЕНИЕ № 835/23.02.2023 Г. ОТНОСНО АКТУАЛИЗИРАНЕ НА СЪСТАВА НА СЪВЕТА ПО ВЪПРОСИТЕ НА СОЦИАЛНИТЕ УСЛУГИ В ОБЩИНА РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
12	ОСВОБОЖДАВАНЕ ИЗЦЯЛО НА ОПРЕДЕЛЕНИ КАТЕГОРИИ ЛИЦА ОТ ЗАПЛАЩАНЕ НА ТАКСИ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА СОЦИАЛНАТА УСЛУГА ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
13	ПРОДАЖБА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 61460.504.566 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
14	ПРОДАЖБА НА УПИ IX-530 В КВ. 56 ПО ДЕЙСТВ. РЕГ. ПЛАН НА С. КОЛАРОВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
15	ПРОДАЖБА НА УПИ IV И УПИ V В КВ. 94 ПО ДЕЙСТВ. РЕГ. ПЛАН НА С. ТРЪНКОВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
16	УРЕЖДАНЕ НА УЛИЧНО-РЕГУЛАЦИОННИ ОТНОШЕНИЯ ЧРЕЗ ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ VI-155 В КВ. 49 ПО РЕГ. ПЛАН НА С. БОЗДУГАНОВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
17	УРЕЖДАНЕ НА УЛИЧНО-РЕГУЛАЦИОННИ ОТНОШЕНИЯ ЧРЕЗ ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ I-51 В КВ. 12 ПО РЕГ. ПЛАН НА С. МАЦА	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
18	ФИНАНСИРАНЕ НА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ ДО ПРИЕМАНЕ НА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2025 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево

19	КАНДИДАТСТВАНЕ НА ДЕТСКИ ГРАДИНИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО ПО НАЦИОНАЛНА КАМПАНИЯ "ЧИСТА ОКОЛНА СРЕДА – 2025 Г." НА ТЕМА "ОБИЧАМ ПРИРОДАТА - И АЗ УЧАСТВАМ" КЪМ ПРЕДПРИЯТИЕТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА (ПУДООС) И МОСВ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
20	ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ КЪМ ОПЕРАЦИЯ „ИНОВАТИВНИ ЗДРАВНО-СОЦИАЛНИ УСЛУГИ“, ФИНАНСИРАН ПО ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ“ 2021-2027 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
21	УЧРЕДЯВАНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ВЪРХУ СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР №61460.504.199.4 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР.РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево

Постоянните комисии ще заседават в (Заседателна зала № 305) на Община Раднево, както следва:

- Постоянна комисия по **"БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ"**– 28.01.2025 г. (вторник) от 09.00 часа;
- Постоянна комисия по **"ТЕРИТОРИАЛНО-СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"**– 28.01.2025 г. (вторник) от 10.00 часа.
- Постоянна комисия по **"СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ, ОБРАЗОВАНИЕ, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И КУЛТУРА"**– 28.01.2025 г. (вторник) от 11.00 часа;
- Постоянна комисия по **"СЕЛСКО СТОПАНСТВО, ВОДИ, ГОРИ И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА"**– 28.01.2025 г. (вторник) от 13:00 часа;
- Постоянна комисия по **"ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ И ВРЪЗКИ С ГРАЖДАНСКОТО ОБЩЕСТВО"**– 28.01.2025 г. (вторник) от 14.00 часа;
- Постоянна комисия по **"ЗАКОННОСТ И ОБЩЕСТВЕН РЕД"**– 28.01.2025 г. (вторник) от 15.00 часа;

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

инж. ИЛИЯ ИЛИЕВ

Точка 1. ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.07.2024 Г. ДО 31.12.2024 Г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.113 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, Председателят на Общинския съвет изготвя и внася за разглеждане отчет за дейността на съвета и на неговите комисии.

С оглед на гореизложеното предлагам Общински съвет - Раднево да вземе следното:

Мотиви:

В изпълнение на чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.113 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, представям за разглеждане отчета за дейността на Общински съвет - Раднево за периода от 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г.

Решение:

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.113 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, приема отчета за дейността на Общински съвет - Раднево за периода от 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г.

Отчетът да се публикува на официалната интернет страница на Община Раднево.

Вносител: инж. Илия Илиев – Председател на Общински съвет – Раднево

Точка 2. ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ ЗА ВТОРОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Кметът на общината два пъти в годината внася отчет за изпълнение решенията на Общинския съвет. Настоящият отчет обхваща второто шестмесечие на 2024 година (от Протокол № 13 до Протокол № 19).

В настоящия отчет са посочени и 17 решения от първото шестмесечие на 2024 година и 4 решения от второто шестмесечие на 2023 година, които в отчета през м. юли 2024 година са отчетени като неизпълнени или в процес на изпълнение.

Предлагам Общинският съвет да вземе следното решение:

Мотиви:

В изпълнение на чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Кметът на общината два пъти в годината внася отчет за изпълнение решенията на Общинския съвет. Настоящият отчет обхваща второто шестмесечие на 2024 година (от Протокол № 13 до Протокол № 19).

В настоящия отчет са посочени и 17 решения от първото шестмесечие на 2024 година и 4 решения от второто шестмесечие на 2023 година, които в отчета през м. юли 2024 година са отчетени като неизпълнени или в процес на изпълнение.

Решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, приема отчета за изпълнение решенията на Общинския съвет за второто шестмесечие на 2024 година, съгласно Приложение № 1.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 3. ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ИМОТИ - НАПОИТЕЛНИ КАНАЛИ, КОИТО НЕ ФУНКЦИОНИРАТ, ПО РЕДА НА ЧЛ.75Б, АЛ.3 ОТ ППЗСПЗЗ ЗА СТОПАНСКАТА 2024-2025 Г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на Община Раднево е постъпило писмо вх.№ 2400-823/18.12.2024 г. от г-жа Антонина Пройкива- Пещерска – гл. секретар на ОД "Земеделие", гр. Стара Загора, относно предоставяне ползването на имоти - напоителни канали, които не функционират, по реда на чл.75б, ал.1, т.2 от ППЗСПЗЗ.

Към писмото са приложени списъци на разпределените имоти и попадащите в масивите за ползване напоителни канали и канали по землища, както и тяхното разпределение по ползватели.

Съгласно чл.75б, ал.1, т.2 от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по чл.37в, ал.4 ЗСПЗЗ ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ за предоставяне на напоителни канали, които не функционират. Въз основа на подадените заявления директорът на областната дирекция "Земеделие" подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането собственикът на съоръжението следва да представи на директора на ОД "Земеделие" писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и да отправи предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. Договорите се сключват в едномесечен срок от получаването на предложението от ползвателя за съответната стоанска година.

Заповедите по чл. 37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за стопанската 2024-2025 г. са публикувани на сайта на ОД "Земеделие" гр. Стара Загора: <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Stzagora/bg/Home.aspx> в рубриката "Ползване на земеделските земи", като в текста на 24 бр. заповеди е посочен размера на средното годишно рентно плащане за землището. Същите са получени в общината, обявени са по кметства в населените места и са публикувани на официалната интернет страница на Община Раднево.

Със Заповед № 3879/19.12.2024 г. е назначена комисия, която установи кои от включените в писмото съоръжения не функционират, за което е изготвен Констативен протокол от 06.01.2025 г. /Приложение № 1/.

В тази връзка предлагам Общински съвет - Раднево да вземе следното

Мотиви:

В деловодството на Община Раднево е постъпило писмо вх.№ 2400-823/18.12.2024 г. от г-жа Антонина Пройкива- Пещерска – гл. секретар на ОД "Земеделие", гр. Стара Загора, относно предоставяне ползването на имоти - напоителни канали, които не функционират, по реда на чл.75б, ал.1, т.2 от ППЗСПЗЗ.

Към писмото са приложени списъци на разпределените имоти и попадащите в масивите за ползване напоителни канали и канали по землища, както и тяхното разпределение по ползватели.

Съгласно чл.75б, ал.1, т.2 от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по чл.37в, ал.4 ЗСПЗЗ ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на

комисията по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ за предоставяне на напоителни канали, които не функционират. Въз основа на подадените заявления директорът на областната дирекция "Земеделие" подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането собственикът на съоръжението следва да представи на директора на ОД "Земеделие" писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и да отправи предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. Договорите се сключват в едномесечен срок от получаването на предложението от ползвателя за съответната стопанска година.

Заповедите по чл. 37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за стопанската 2024-2025 г. са публикувани на сайта на ОД "Земеделие" гр. Стара Загора: <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Stzagora/bg/Home.aspx> в рубриката "Ползване на земеделските земи", като в текста на 24 бр. заповеди е посочен размера на средното годишно рентно плащане за землището. Същите са получени в общината, обявени са по кметства в населените места и са публикувани на официалната интернет страница на Община Раднево.

Със Заповед № 3879/19.12.2024 г. е назначена комисия, която установи кои от включените в писмото съоръжения не функционират, за което е изготвен Констативен протокол от 06.01.2025 г. /Приложение № 1/.

Решение:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.75б, ал.3 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет - Раднево дава съгласие на ползвателите на масиви, определени със заповеди на директора на ОД "Земеделие" гр. Стара Загора, да бъдат предоставени за ползване, попадащите в масивите напоителни канали, които не функционират, съгласно Приложение №2.

2.Ползването на каналите се предоставя по цена в размер на средното рентно плащане за съответното землище посочено в заповедта по чл. 37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

3.Възлага на Кмета на Община Раднево в седемдневен срок от влизане в сила на настоящото решение да предприеме необходимите действия, като отправи предложение до ползвателите на масивите по т.1 от настоящото решение за сключване на договори за ползване на напоителните канали за стопанската 2024-2025 г., при следните условия:

-предмет на договорите: напоителни канали, които не функционират, определени в Приложение №1 към настоящото решение;

-срок на ползването: стопанската 2024-2025г.;

-цена на ползването: в размер на средното рентно плащане за съответното землище.

4.Упълномощава кмета на Община Раднево в едномесечен срок от получаване на предложението по т.3 от настоящото решение да сключи договорите за предоставяне на ползването на имотите напоителните канали, които не функционират.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 4. ОСВОБОЖДАВАНЕ ОТ ЗАПЛАЩАНЕ НА ТАКСА ЗА ДЕТСКА КУХНЯ В ОБЩИНА РАДНЕВО ПРЕЗ 2025 Г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно чл. 8, ал.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раднево Общинският съвет може да освобождава отделни категории лица изцяло или частично от заплащане на отделните такси.

През 2024г. средногодишният брой на децата, ползвали услугите на Детска кухня е 53 деца дневно. Освобождаването от заплащане на такса за ползване на услугата е една социално значима мярка, която ще облекчи финансово младите семейства в общината ни.

Отчитайки ниската раждаемост в общината и с цел подпомагане на младите семейства, предлагам Общински съвет- Раднево да вземе следното решение:

В тази връзка предлагам Общински съвет - Раднево да вземе следното

Мотиви:

Съгласно чл. 8, ал.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раднево Общинският съвет може да освобождава отделни категории лица изцяло или частично от заплащане на отделните такси.

През 2024г. средногодишният брой на децата, ползвали услугите на Детска кухня е 53 деца дневно. Освобождаването от заплащане на такса за ползване на услугата е една социално значима мярка, която ще облекчи финансово младите семейства в общината ни.

Отчитайки ниската раждаемост в общината и с цел подпомагане на младите семейства, предлагам Общински съвет- Раднево да вземе следното решение:

Решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раднево, освобождава родителите/ настойниците и лицата, които полагат грижи за детето по смисъла на ЗЗдет. от такса за детска кухня в Община Раднево за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 5. ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ИМОТИ- ПОЛСКИ ПЪТИЩА, ВКЛЮЧЕНИ В МАСИВИТЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, ЗА СТОПАНСКАТА 2024-2025 Г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

С писмо вх. № 2400-824/1//02.01.2025 г. инж. Илия Илиев - Председател на Общински съвет - Раднево ни уведомява, че е постъпило писмо вх.№ 319/18.12.2024 г. от от г-жа Антонина Пройкова- Пещерска – гл. секретар на ОД "Земеделие", гр. Стара Загора, относно предоставяне ползването на имоти - полски пътища по реда на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ.

Заповедите по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за стопанската 2024-2025 г. са публикувани на сайта на ОД "Земеделие" - гр. Стара Загора: <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Stzagora/bg/Home.aspx> в раздел "Ползване на земеделските земи", като в текста на 24 бр. заповеди е посочен размера на средното рентно плащане за землището. Същите са обявени на интернет страницата на Община Раднево.

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ директорът на областната дирекция "Земеделие" след влизането в сила на заповедта по чл.37в, ал. 4 подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането, като в 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината.

В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Заповедта се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие". Въз основа на заповедта ползвателите внасят сумата по банкова сметка на общината в едномесечен срок от издаването ѝ.

Предвид изложеното, предлагам на Общински съвет да приеме следното

Мотиви:

С писмо вх. № 2400-824/1//02.01.2025 г. инж. Илия Илиев - Председател на Общински съвет - Раднево ни уведомява, че е постъпило писмо вх.№ 319/18.12.2024 г. от от г-жа Антонина Пройкиова- Пещерска – гл. секретар на ОД "Земеделие", гр. Стара Загора, относно предоставяне ползването на имоти - полски пътища по реда на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ.

Заповедите по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за стопанската 2024-2025 г. са публикувани на сайта на ОД "Земеделие" - гр. Стара Загора: <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Stzagara/bg/Home.aspx> в раздел "Ползване на земеделските земи", като в текста на 24 бр. заповеди е посочен размера на средното рентно плащане за землището. Същите са обявени на интернет страницата на Община Раднево.

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ директорът на областната дирекция "Земеделие" след влизането в сила на заповедта по чл.37в, ал. 4 подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането, като в 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината.

В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Заповедта се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие". Въз основа на заповедта ползвателите внасят сумата по банкова сметка на общината в едномесечен срок от издаването ѝ.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б, ал.2 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет - Раднево предоставя на ползвателите на масиви, определени със заповеди на директора на ОД "Земеделие" гр. Стара Загора, включените в масиви полски пътища, съгласно Приложение № 1.

Ползването на пътищата се предоставя по цена в размер на средното рентно плащане за съответното землище.

Възлага на Кмета на Община Раднево да предприеме необходимите действия за сключване на договори за отдаване под наем на пътищата, попадащи в масиви за ползване на определените по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ с ползвателите за стопанската 2024-2025 г., при следните условия:

-предмет на договорите: ползване на пътища, попадащи в разпределените за ползване масиви

-срок на ползването: стопанската 2024-2025 г.

-цена на ползването: в размер на средното рентно плащане за съответното землище

Упълномощава Кмета на Община Раднево да сключи договорите за наем на общинските поземлени имоти - предоставените за ползване полски пътища.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 6. ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2025 Г.

Дами и господа общински съветници,

В изпълнение на Стратегията за управление на общинска собственост предлагам на Вашето внимание Отчет за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2024 г. и проект на Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2025 г.

Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година, може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Програмата съдържа:

1. прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;
2. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия;
3. описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
4. обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
7. други данни, определени от общинския съвет.

Мотиви:

В изпълнение на Стратегията за управление на общинска собственост предлагам на Вашето внимание Отчет за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2024 г. и проект на Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2025 г.

Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година, може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Програмата съдържа:

1. прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;
2. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия;
3. описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
4. обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
7. други данни, определени от общинския съвет.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС Общински съвет - Раднево приема:

1. Отчет за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинската собственост в Община Раднево за 2024 г.
2. Програма за управление и разпореждане с имоти - общинската собственост в Община Раднево за 2025 г.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 7. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИМОТИ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНО ЗАСТРАХОВАНЕ

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Закона за общинската собственост дава възможност да бъдат застраховани и имоти - частна общинска собственост. Общински съвет определя имотите - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения.

Съгласно чл.9, ал.5 от Закона за общинската собственост не се допуска самоучастие при задължителното застраховане на имотите срещу рисковете "природни бедствия" и "земетресения".

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното

Мотиви:

Закона за общинската собственост дава възможност да бъдат застраховани и имоти - частна общинска собственост. Общински съвет определя имотите - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения.

Съгласно чл.9, ал.5 от Закона за общинската собственост не се допуска самоучастие при задължителното застраховане на имотите срещу рисковете "природни бедствия" и "земетресения".

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.9, ал.2 от ЗОС Общински съвет определя имотите - частна общинска собственост, съгласно приложения списък, подлежащи на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения.

Не се допуска самоучастие при задължителното застраховане на описаните имоти срещу рисковете "природни бедствия" и "земетресения".

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 8. ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ ПАСИЩЕ, МЕРА И ЛИВАДА ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА КАЛЕНДАРНАТА 2026 Г.

Дами и господа общински съветници,

Съгласно чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ Пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем без търг в случаите по чл. 24а, ал. 2, т. 6 на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и по чл. 37ж, ал. 5. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят съобразно броя и вида на регистрираните животни.

Общинският съвет определя с решение свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване по землища, който съдържа идентификатор, начин на трайно ползване и категория на имотите или части от тях. Списъкът на имотите за общо и индивидуално ползване се обявява и публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината в срок до 1 март (чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ).

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между лицата по чл.37и ал. 1 от ЗСПЗЗ, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на регистрирано правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На лицата, които отглеждат едри и дребни преживни селскостопански животни с предназначение за производство на мляко или месо и животни от местни (автохтонни) породи, и/или биологично сертифицирани едри и дребни преживни селскостопански животни, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в

имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

Лицата по чл.37и ал. 1 от ЗСПЗЗ подават заявление до общинската служба по земеделие по местонахождението на животновъдния обект в срок до 10 март. Заявлението е по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните и се отнася за календарната 2026 г.

Разпределянето на пасища, мери и ливади се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на областната дирекция "Земеделие", издадена в срок до 20 март. В състава на комисията се включват: кметът на населеното място, съответно кметският наместник или оправомощени от тях длъжностни лица, представител на общинската администрация, представител на общинската служба по земеделие, представител на областната дирекция "Земеделие" и представител на областната дирекция по безопасност на храните. Председател на комисията е кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице. На заседанието могат да присъстват лицата по чл.37и ал. 1 от ЗСПЗЗ както и представител на областна администрация.

Комисията съставя протокол за разпределение на имотите в срок до 20 май, който се обявява и се публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината

На основание чл.37о, ал.1 от ЗСПЗЗ Общински съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците, размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване, както и правилата за тяхното ползване.

В изпълнение на разпоредбите на чл.37о, ал.2 от ЗСПЗЗ се определят правилата за ползване на мерите, пасищата и ливадите в община Раднево, които имат за цел дългосрочното им поддържане и опазване.

Общинският съвет ежегодно приема решение за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите. Решението съдържа: Годишен план за паша, Съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване, Задълженията на общината и на ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите./ чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното

Мотиви:

Съгласно чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ Пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем без търг в случаите по чл. 24а, ал. 2, т. 6 на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и по чл. 37ж, ал. 5. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят съобразно броя и вида на регистрираните животни.

Общинският съвет определя с решение свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване по землища, който съдържа идентификатор, начин на трайно ползване и категория на имотите или части от тях. Списъкът на

имотите за общо и индивидуално ползване се обявява и публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината в срок до 1 март (чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ).

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между лицата по чл.37и ал. 1 от ЗСПЗЗ, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на регистрирано правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На лицата, които отглеждат едри и дребни преживни селскостопански животни с предназначение за производство на мляко или месо и животни от местни (автохтонни) породи, и/или биологично сертифицирани едри и дребни преживни селскостопански животни, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

Лицата по чл.37и ал. 1 от ЗСПЗЗ подават заявление до общинската служба по земеделие по местонахождението на животновъдния обект в срок до 10 март. Заявлението е по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните и се отнася за календарната 2026 г.

Разпределянето на пасища, мери и ливади се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на областната дирекция "Земеделие", издадена в срок до 20 март. В състава на комисията се включват: кметът на населеното място, съответно кметският наместник или оправомощени от тях длъжностни лица, представител на общинската администрация, представител на общинската служба по земеделие, представител на областната дирекция "Земеделие" и представител на областната дирекция по безопасност на храните. Председател на комисията е кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице. На заседанието могат да присъстват лицата по чл.37и ал. 1 от ЗСПЗЗ както и представител на областна администрация.

Комисията съставя протокол за разпределение на имотите в срок до 20 май, който се обявява и се публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината

На основание чл.37о, ал.1 от ЗСПЗЗ Общински съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците, размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване, както и правилата за тяхното ползване.

В изпълнение на разпоредбите на чл.37о, ал.2 от ЗСПЗЗ се определят правилата за ползване на мерите, пасищата и ливадите в община Раднево, които имат за цел дългосрочното им поддържане и опазване.

Общинският съвет ежегодно приема решение за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите. Решението съдържа: Годишен план за паша, Съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване, Задълженията на общината и на ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите./ чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във вр. С чл.37и, ал.3, чл.37о, ал.1, ал. 2 и ал.4 от ЗСПЗЗ, както и чл. 104а от ППЗСПЗЗ Общински съвет - Раднево

1. Дава съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и за индивидуално ползване за календарната 2026г., за срок от 5 години.
2. Определя пасищата, мерите и ливадите за общо /Приложение №1/ и индивидуално /Приложение №2/ ползване по земища в общината. Списъка на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване да бъде допълван с имотите, освобождавани от договорни тежести.
3. Приема Правила за ползване на пасища, мери и ливади за 2026г. /Приложение №3/
4. Приема Годишен план за паша за 2026 г. /Приложение №4/
5. Договорите за отдаване под наем на мери, пасища и ливади на територията на общината да бъдат сключени в срок до 20.06.2025 г. по реда на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ за срок от 5/пет/ календарни години/ за /календарни 2026-2030 години включително/ след заплащане на по – високата сума между най- високата тръжна цена, на която са сключени договорите за земището за пасища, мери и ливади от държавния и общински поземлен фонд и размера на средното годишно рентно плащане за 2024 г. за земището в общината за пасища, мери и ливади.
6. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира. Търговете се провеждат от кмета на общината, а договорите се сключват за една календарна година.
7. Упълномощава Кмета на Община Раднево да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от решението.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 9. БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ТЕНИС КОРТОВЕ В ГР.РАДНЕВО ЗА НУЖДИТЕ НА СНЦ „ТЕНИС КЛУБ СТИМУЛ“ ГР. РАДНЕВО

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация, гр. Раднево е постъпило Заявление с вх.№ 9100-30/ 10.01.2025 г. от г-н Гошо xxxxxx Христов – Председател на СНЦ „ТЕНИС КЛУБ СТИМУЛ“ – гр. Раднево, с молба да им се предоставят за ползване тенис кортове №1 /запад/ с площ 980 кв.м., №2 /централен/ с площ 980 кв.м. и № 3 /изток/ с площ 980 кв.м или с обща площ 2940 кв.м., находящи се в поземлен имот № 61460.503.141 по кадастралната карта на гр. Раднево, ул. „Васил Левски“ № 1, с начин на трайно ползване: Стадион.

В заявлението се заявява искане да бъде учредено безвъзмездно право на ползване на основание Наредбата за условията и реда за използването на спортни обекти - общинска собственост, без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

„ТЕНИС КЛУБ СТИМУЛ“ – гр. Раднево е създаден през 2016 г ., и е вписано в Регистъра на лицензираните спортни клубове към Министерството на младежта и спорта и е единствения лицензиран и развиващ дейност клуб на територията на Община Раднево. Сдружението

отговаря на изискванията на чл.24, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорт, както и на изискванията, посочени в чл.10, ал.2 от Наредбата за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Раднево.

Към настоящия момент има сформирани групи от деца в различни възрастови групи и се осъществява тренировъчна дейност. Основната дейност е развитие, увеличаване броя на децата, да се разработи една добра база и поддържане на тенис кортовете в града.

Трите тенис корта са включени в Списъка на спортните обекти и съоръжения - общинска собственост, които са предвидени да бъдат обект на управление и разпореждане по закона за физическото възпитание и спорт с решение на Общински съвет №260/19.12.2024 г.

В тази връзка предлагам Общински съвет – Раднево да вземе следното

Мотиви:

В Общинска администрация, гр. Раднево е постъпило Заявление с вх.№ 9100-30/ 10.01.2025 г. от г-н Гошо xxxxxx Христов – Председател на СНЦ „ТЕНИС КЛУБ СТИМУЛ“ – гр. Раднево, с молба да му се предоставят за ползване тенис кортове №1 /запад/ с площ 980 кв.м., №2 /централен/ с площ 980 кв.м. и № 3 /изток/ с площ 980 кв.м или с обща площ 2940 кв.м., находящи се в поземлен имот № 61460.503.141 по кадастралната карта на гр. Раднево, ул. „Васил Левски“ № 1, с начин на трайно ползване: Стадион.

В заявлението се заявява искане да бъде учредено безвъзмездно право на ползване на основание Наредбата за условията и реда за използването на спортни обекти - общинска собственост, без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

„ТЕНИС КЛУБ СТИМУЛ“ – гр. Раднево е създаден през 2016 г ., и е вписано в Регистъра на лицензираните спортни клубове към Министерството на младежта и спорта и е единствения лицензиран и развиващ дейност клуб на територията на Община Раднево. Сдружението отговаря на изискванията на чл.24, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорт, както и на изискванията, посочени в чл.10, ал.2 от Наредбата за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Раднево.

Към настоящия момент има сформирани групи от деца в различни възрастови групи и се осъществява тренировъчна дейност. Основната дейност е развитие, увеличаване броя на децата, да се разработи една добра спортна база и поддържане на тенис кортовете в града.

Трите тенис корта са включени в Списъка на спортните обекти и съоръжения - общинска собственост, които са предвидени да бъдат обект на управление и разпореждане по закона за физическото възпитание и спорт с решение на Общински съвет №260/19.12.2024 г.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.103, ал.1, т.1 във вр. с чл.103, ал.2, т.2 от ЗФВС и чл.10, ал.4 от Наредбата за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Раднево и във връзка с Заявление с вх.№ 9100-30/ 10.01.2025 г.

1.Предоставя безвъзмездно право на използване в полза на Сдружение „ТЕНИС КЛУБ СТИМУЛ“, тенис кортове, находящи се в в поземлен имот № 61460.503.141 по кадастралната карта на гр. Раднево, ул. „Васил Левски“ № 1, с начин на трайно ползване: Стадион - 3 /три/

тенис корта с обща площ 2940 кв.м., за срок от 5 /пет/години, считано от датата на сключване на договора за ползване.

2. Възлага на Кмета на Община Раднево да сключи договор за ползване на основание Решение на Общински съвет.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 10. ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ ЗА 2025 Г.

Дами и господа общински съветници,

Съгласно разпоредбите на Закона за приватизация и следприватизационен контрол общинският съвет изготвя и оповестява публично Годишен план за приватизация на общинска собственост. Годишния план съдържа обектите, подлежащи на приватизация, основните приоритети в приватизационния процес, както и прогноза за приходите и разходите за 2025 г.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание Годишен план за приватизация в Община Раднево през 2025 г.

Мотиви:

Съгласно разпоредбите на Закона за приватизация и следприватизационен контрол общинският съвет изготвя и оповестява публично Годишен план за приватизация на общинска собственост. Годишния план съдържа обектите, подлежащи на приватизация, основните приоритети в приватизационния процес, както и прогноза за приходите и разходите за 2025 г.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общински съвет - Раднево, приема Годишен план за приватизация за 2025 г.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 11. ИЗМЕНЕНИЕ НА РЕШЕНИЕ № 835/23.02.2023 Г. ОТНОСНО АКТУАЛИЗИРАНЕ НА СЪСТАВА НА СЪВЕТА ПО ВЪПРОСИТЕ НА СОЦИАЛНИТЕ УСЛУГИ В ОБЩИНА РАДНЕВО

Дами и господа общински съветници,

Съгласно чл. 27 от Закона за социалните услуги във всяка община се създава съвет по въпросите на социалните услуги, в който се включват представители на различни институции и организации, който подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; изпълнява и други функции, възложени от общинския съвет.

С Решение № 355/25.03.2021 г. на Общински съвет - Раднево бе създаден и определен състава на Съвета по въпросите на социалните услуги в Община Раднево, но поради възникнали персонални промени при членовете на съвета, същият беше изменен с Решение № 835/23.02.2023 г. на Общински съвет – Раднево.

Във връзка с възникнала необходимост следва да се приеме решение за изменение на състава на Съвета по въпросите на социалните услуги, а именно:

Председател: Нели Раднева - Директор на Дирекция "Общинска собственост и социални дейности", Общинска администрация - гр. Раднево

1. Снежана Делчева - Директор на Дирекция "Социално подпомагане" гр. Раднево
2. Инсп. Ивелин Георгиев - Районно Управление на МВР - гр. Раднево
3. Мария Цоловска - Старши експерт по организация на средното образование в РУО - гр. Стара Загора
4. Анастасия Желева - Социален работник в ДПБ "Д-р Георги Кисьов" гр. Раднево
5. Надежда Желязкова - Управител на Център за обществена подкрепа гр. Раднево
6. Северина Алексиева- Динева - Главен експерт "Социални дейности", дирекция "Общинска собственост и социални дейности", Общинска администрация - гр. Раднево

В тази връзка предлагам Общински съвет - Раднево да вземе следното Решение:

Мотиви:

Съгласно чл. 27 от Закона за социалните услуги във всяка община се създава съвет по въпросите на социалните услуги, в който се включват представители на различни институции и организации, който подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината; изпълнява и други функции, възложени от общинския съвет.

С Решение № 355/25.03.2021 г. на Общински съвет - Раднево бе създаден и определен състава на Съвета по въпросите на социалните услуги в Община Раднево, но поради възникнали персонални промени при членовете на съвета, същият беше изменен с Решение № 835/23.02.2023 г. на Общински съвет – Раднево.

Във връзка с възникнала необходимост следва да се приеме решение за изменение на състава на Съвета по въпросите на социалните услуги, а именно:

Председател: Нели Раднева - Директор на Дирекция "Общинска собственост и социални дейности", Общинска администрация - гр. Раднево

1. Снежана Делчева - Директор на Дирекция "Социално подпомагане" гр. Раднево
2. Инсп. Ивелин Георгиев - Районно Управление на МВР - гр. Раднево
3. Мария Цоловска - Старши експерт по организация на средното образование в РУО - гр. Стара Загора
4. Анастасия Желева - Социален работник в ДПБ "Д-р Георги Кисьов" гр. Раднево
5. Надежда Желязкова - Управител на Център за обществена подкрепа гр. Раднево
6. Северина Алексиева- Динева - Главен експерт "Социални дейности", дирекция "Общинска собственост и социални дейности", Общинска администрация - гр. Раднево

Решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, чл. 27, ал. 3 от Закона за социалните услуги Общински съвет - Раднево изменя Решение 835/23.02.2023 г., като актуализира състава на Съвета по въпросите на социалните услуги в Община Раднево, както следва:

Председател: Нели Раднева - Директор на Дирекция "Общинска собственост и социални дейности", Общинска администрация - гр. Раднево

1. Снежана Делчева - Директор на Дирекция "Социално подпомагане" гр. Раднево

2. Инсп. Ивелин Георгиев - Районно Управление на МВР - гр. Раднево

3. Мария Цоловска - Старши експерт по организация на средното образование в РУО - гр. Стара Загора

4. Анастасия Желева - Социален работник в ДПБ "Д-р Георги Кисъев" гр. Раднево

5. Надежда Желязкова - Управител на Център за обществена подкрепа гр. Раднево

6. Северина Алексиева- Динева - Главен експерт "Социални дейности", дирекция "Общинска собственост и социални дейности", Общинска администрация - гр. Раднево

7. Магдалена Василева- Управител на Център за социална рехабилитация и интеграция, гр. Раднево

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 12. ОСВОБОЖДАВАНЕ ИЗЦЯЛО НА ОПРЕДЕЛЕНИ КАТЕГОРИИ ЛИЦА ОТ ЗАПЛАЩАНЕ НА ТАКСИ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА СОЦИАЛНАТА УСЛУГА ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ

Дами и господа общински съветници,

Здравето и благосъстоянието на децата е основен приоритет на националната и местна социална политика. Децата с увреждания са една от най- уязвимите в социално отношение групи от населението и усилията на Община Раднево са насочени към подобряване на социалната им адаптация, осигуряване на качествени грижи и интеграция.

Във връзка с гореизложеното предлагам, децата до 16- годишна възраст с определени 50 и над 50 на сто вид и степен на увреждане, живеещи на територията на община Раднево да бъдат изцяло освободени от заплащане на такса за храна от Домашен социален патронаж.

Освобождаването от заплащане на таксата не би утежило значително бюджета на Община Раднево, но ще има положителен социален ефект за тях и техните семейства.

В тази връзка предлагам Общински съвет- Раднево да вземе следното Решение:

Мотиви:

Здравето и благосъстоянието на децата е основен приоритет на националната и местна социална политика. Децата с увреждания са една от най- уязвимите в социално отношение групи от населението и усилията на Община Раднево са насочени към подобряване на социалната им адаптация, осигуряване на качествени грижи и интеграция.

Във връзка с гореизложеното предлагам, децата до 16- годишна възраст с определени 50 и над 50 на сто вид и степен на увреждане, живеещи на територията на община Раднево да бъдат

изцяло освободени от заплащане на такса за храна от Домашен социален патронаж. Освобождаването от заплащане на таксата не би утежнило значително бюджета на Община Раднево, но ще има положителен социален ефект за тях и техните семейства.

Решение:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8 от Наредбата за определяне администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на община Раднево Общински съвет - Раднево:

Освобождава изцяло от заплащане на такса по чл. 25 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на община Раднево децата до 16- годишна възраст с определени 50 и над 50 на сто вид и степен на увреждане за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 13. ПРОДАЖБА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 61460.504.566 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. РАДНЕВО

Дами и господа общински съветници,

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-3968/11.09.2024 г. от Радослава xxxxxxxx Минова, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 61460.504.566 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 11.11.2024 г., с площ: 540 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, съставляващ УПИ XI-566 в кв. 31 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма и равнинен терен, незастроен, неограден. Разположен е в крайната северозападна част на гр. Раднево, зона I, граничещ със застроени и незастроени имоти.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 13 960.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 13 778.10 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Предвид това предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-3968/11.09.2024 г. от Радослава xxxxxxxx Минова, с която заявява желание да закупи следния недвижим имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 61460.504.566 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 11.11.2024 г., с площ: 540 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, съставляващ УПИ XI-566 в кв. 31 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево.

Парцелът е с правоъгълна форма и равнинен терен, незастроен, неограден. Разположен е в крайната северозападна част на гр. Раднево, зона I, граничещ със застроени и незастроени имоти.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 13 960.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 13 778.10 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на:

Поземлен имот с идентификатор 61460.504.566 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с последно изменение на КККР, засягащо поземления имот от 11.11.2024 г., с площ: 540 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, съставляващ УПИ XI-566 в кв. 31 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево, с начална тръжна цена 13 960.00 лв. (без ДДС).

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 14. ПРОДАЖБА НА УПИ IX-530 В КВ. 56 ПО ДЕЙСТВ. РЕГ. ПЛАН НА С. КОЛАРОВО

Дами и господа общински съветници,

В Община Раднево е постъпила молба с вх. №9400-5367/09.12.2024 г. от Иван xxxxxx Иванов, с която заявява желание да закупи следният недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ IX-530 в кв. 56 с площ 1400 кв.м. по регулационния план на с. Коларово, общ. Раднево, одобрен със Заповед №282/12.02.1987 г. на Кмета на общ. Раднево.

Парцелът е незастроен, разположен в крайната южна част на с. Коларово. Подходящ е за жилищно строителство.

За УПИ IX-530 в кв. 56 по рег. план на с. Коларово е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 18 550.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 2 923.20 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Предвид това предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпила молба с вх. №9400-5367/09.12.2024 г. от Иван xxxxxx Иванов, с която заявява желание да закупи следният недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ IX-530 в кв. 56 с площ 1400 кв.м. по регулационния план на с. Коларово, общ. Раднево, одобрен със Заповед №282/12.02.1987 г. на Кмета на общ. Раднево.

Парцелът е незастроен, разположен в крайната южна част на с. Коларово. Подходящ е за жилищно строителство.

За УПИ IX-530 в кв. 56 по рег. план на с. Коларово е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 18 550.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 2 923.20 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на:

УПИ IX-530 в кв. 56 с площ 1400 кв.м. по регулационния план на с. Коларово, общ. Раднево, одобрен със Заповед №282/12.02.1987 г. на Кмета на общ. Раднево, с начална тръжна цена 18 550.00 лв. (без ДДС).

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 15. ПРОДАЖБА НА УПИ IV И УПИ V В КВ. 94 ПО ДЕЙСТВ. РЕГ. ПЛАН НА С. ТРЪНКОВО

Дами и господа общински съветници,

В Община Раднево е постъпила молба с вх. №9400-4748/04.11.2024 г. от Динко xxxxx Косев, с която заявява желание да закупи следните недвижими имоти – частна общинска собственост:

1. УПИ IV в кв. 94 с площ 1165 кв.м. по регулационния план на с. Трънково, общ. Раднево, одобрен със Заповед №1404/03.11.1986 г. на Кмета на общ. Раднево.

2. УПИ V в кв. 94 с площ 1158 кв.м. по регулационния план на с. Трънково, общ. Раднево, одобрен със Заповед №1404/03.11.1986 г. на Кмета на общ. Раднево.

Парцелите са с правоъгълна форма и незастроени, разположени в крайната югоизточна част на с. Трънково. Подходящи са за жилищно строителство.

За УПИ IV в кв. 94 по рег. план на с. Трънково е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 4 530.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 2675.80 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

За УПИ V в кв. 94 по рег. план на с. Трънково е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 4 500.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 2 659.70 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Предвид това предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпила молба с вх. №9400-4748/04.11.2024 г. от Динко xxxxx Косев, с която заявява желание да закупи следните недвижими имоти – частна общинска собственост:

1. УПИ IV в кв. 94 с площ 1165 кв.м. по регулационния план на с. Трънково, общ. Раднево, одобрен със Заповед №1404/03.11.1986 г. на Кмета на общ. Раднево.
2. УПИ V в кв. 94 с площ 1158 кв.м. по регулационния план на с. Трънково, общ. Раднево, одобрен със Заповед №1404/03.11.1986 г. на Кмета на общ. Раднево.

Парцелите са с правоъгълна форма и незастроени, разположени в крайната югоизточна част на с. Трънково. Подходящи са за жилищно строителство.

За УПИ IV в кв. 94 по рег. план на с. Трънково е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 4 530.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 2675.80 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

За УПИ V в кв. 94 по рег. план на с. Трънково е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 4 500.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 2 659.70 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

Решение:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на:

1. УПИ IV в кв. 94 с площ 1165 кв.м. по регулационния план на с. Трънково, общ. Раднево, одобрен със Заповед №1404/03.11.1986 г. на Кмета на общ. Раднево, с начална тръжна цена 4 530.00 лв. (без ДДС).
2. УПИ V в кв. 94 с площ 1158 кв.м. по регулационния план на с. Трънково, общ. Раднево, одобрен със Заповед №1404/03.11.1986 г. на Кмета на общ. Раднево, с начална тръжна цена 4 500.00 лв. (без ДДС).

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 16. УРЕЖДАНЕ НА УЛИЧНО-РЕГУЛАЦИОННИ ОТНОШЕНИЯ ЧРЕЗ ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ VI-155 В КВ. 49 ПО РЕГ. ПЛАН НА С. БОЗДУГАНОВО

Дами и господа общински съветници,

В общинска администрация гр. Раднево е постъпило Заявление с вх. №9400-5446/13.12.2024 г. от Веска xxxxxxxxx Гочева и Стефан xxxxxxxx Тодоров – съсобственици с общ. Раднево в УПИ VI-155 в кв. 49 с площ 920 кв.м. по рег. план на с. Боздуганово, одобрен със Заповед №972/18.04.1991 г. на Кмета на общ. Раднево, с неуредена улична регулация. С цел уреждане на улично-регулационните отношения с общината, заявителите желаят да се извърши прекратяване на съсобствеността в УПИ VI-155 в кв. 49 с площ 920 кв.м. по рег. план на с. Боздуганово, одобрен със Заповед №972/18.04.1991 г. на Кмета на общ. Раднево, с неприложена улична регулация, като закупят частта на общината – 76/920 ид. ч., актувани с АОС №11196/10.01.2025 г. и прехвърлят в собственост на Община Раднево, част от собствения им поземлен имот с пл. №155 в кв. 49 по плана на селото, с площ 4 кв.м., попадащи под улица с ос. т. 117 – ос. т. 118, предвидени за отчуждаване съгласно плана.

Член 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост предвижда ликвидиране на съсобственост в урегулиран поземлен имот, чрез извършване на замяна на гореописаните имоти.

Предвид гореизложеното предлагам общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В общинска администрация гр. Раднево е постъпило Заявление с вх. №9400-5446/13.12.2024 г. от Веска xxxxxxxxx Гочева и Стефан xxxxxxxx Тодоров – съсобственици с общ. Раднево в УПИ VI-155 в кв. 49 с площ 920 кв.м. по рег. план на с. Боздуганово, одобрен със Заповед №972/18.04.1991 г. на Кмета на общ. Раднево, с неуредена улична регулация. С цел уреждане на улично-регулационните отношения с общината, заявителите желаят да се извърши прекратяване на съсобствеността в УПИ VI-155 в кв. 49 с площ 920 кв.м. по рег. план на с. Боздуганово, одобрен със Заповед №972/18.04.1991 г. на Кмета на общ. Раднево, с неприложена улична регулация, като закупят частта на общината – 76/920 ид. ч., актувани с АОС №11196/10.01.2025 г. и прехвърлят в собственост на Община Раднево, част от собствения им поземлен имот с пл. №155 в кв. 49 по плана на селото, с площ 4 кв.м., попадащи под улица с ос. т. 117 – ос. т. 118, предвидени за отчуждаване съгласно плана.

Член 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост предвижда ликвидиране на съсобственост в урегулиран поземлен имот, чрез извършване на замяна на гореописаните имоти.

Решение:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността в УПИ VI-155 в кв. 49 с площ 920 кв.м. по рег. план на с. Боздуганово, одобрен със Заповед №972/18.04.1991 г. на Кмета на общ. Раднево чрез замяна, а именно:

- 76/920 ид. части от УПИ VI-155 в кв. 49, целият с площ 920 кв.м. по рег. план на с. Боздуганово, одобрен със Заповед №972/18.04.1991 г. на Кмета на общ. Раднево, при граници на УПИ: север: УПИ V-154; изток: улица; юг: улица; запад: УПИ III-152; актувани с АОС №11196/10.01.2025 г., с пазарна цена 692.00 лв. /без ДДС/.

с

- 4 кв.м. от имот пл. №155 в кв. 49 по действащия рег. план на с. Боздуганово, попадащи в уличната регулация и предвидени за отчуждаване, собственост на Веска xxxxxxxx Гочева и Стефан xxxxxxxx Тодоров, с пазарна цена 47,00 лв. /без ДДС/.

2. Замяната да се извърши с доплащане от страна на Веска Гочева и Стефан Тодоров в полза на Община Раднево в размер на 645,00 лв. /без ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Раднево да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 17. УРЕЖДАНЕ НА УЛИЧНО-РЕГУЛАЦИОННИ ОТНОШЕНИЯ ЧРЕЗ ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ В УПИ I-51 В КВ. 12 ПО РЕГ. ПЛАН НА С. МАЦА

Дами и господа общински съветници,

В общинска администрация гр. Раднево е постъпило Заявление с вх. №2600-1668/10.12.2024 г. от „ИПГ“ ЕООД с ЕИК 207144375, представлявано от Игнат xxxxxx Тенев – управител. Дружеството е съсобственик с общ. Раднево в УПИ I-51 в кв. 12 с площ 2335 кв.м. по рег. план на с. Маца, одобрен със Заповед №880/18.12.1998 г. на Кмета на общ. Раднево, с неприложена улична регулация. С цел уреждане на улично-регулационните отношения с общината, заявителят желае да се извърши прекратяване на съсобствеността в УПИ I-51 в кв. 12 с площ 2335 кв.м. по рег. план на с. Маца, одобрен със Заповед №880/18.12.1998 г. на Кмета на общ. Раднево, с неприложена улична регулация, като закупи частта на общината – 476/2335 ид. ч., актувани с АОС №11197/10.01.2025 г. и прехвърли в собственост на Община Раднево, част от собствения си поземлен имот с пл. №51 в кв. 12 по плана на селото, с площ 8 кв.м., попадащи под улица с ос. т. 25 – ос. т. 26, предвидени за отчуждаване съгласно плана.

Член 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост предвижда ликвидиране на съсобственост в урегулиран поземлен имот, чрез извършване на замяна на гореописаните имоти.

Предвид гореизложеното предлагам общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В общинска администрация гр. Раднево е постъпило Заявление с вх. №2600-1668/10.12.2024 г. от „ИПГ“ ЕООД с ЕИК 207144375, представлявано от Игнат xxxxxx Тенев – управител. Дружеството е съсобственик с общ. Раднево в УПИ I-51 в кв. 12 с площ 2335 кв.м. по рег. план на с. Маца, одобрен със Заповед №880/18.12.1998 г. на Кмета на общ. Раднево, с неприложена улична регулация. С цел уреждане на улично-регулационните отношения с общината, заявителят желае да се извърши прекратяване на съсобствеността в УПИ I-51 в кв. 12 с площ 2335 кв.м. по рег. план на с. Маца, одобрен със Заповед №880/18.12.1998 г. на Кмета на общ. Раднево, с неприложена улична регулация, като закупи частта на общината – 476/2335 ид. ч., актувани с АОС №11197/10.01.2025 г. и прехвърли в собственост на Община Раднево, част от

собствения си поземлен имот с пл. №51 в кв. 12 по плана на селото, с площ 8 кв.м., попадащи под улица с ос. т. 25 – ос. т. 26, предвидени за отчуждаване съгласно плана.

Член 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост предвижда ликвидиране на съсобственост в урегулиран поземлен имот, чрез извършване на замяна на гореописаните имоти.

Решение:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността в УПИ I-51 в кв. 12 с площ 2335 кв.м. по рег. план на с. Маца, одобрен със Заповед №880/18.12.1998 г. на Кмета на общ. Раднево чрез замяна, а именно:

- 476/2335 ид. части от УПИ I-51 в кв. 12, целият с площ 2335 кв.м. по рег. план на с. Маца, одобрен със Заповед №880/18.12.1998 г. на Кмета на общ. Раднево, при граници на УПИ: от всички страни – улици; актувани с АОС №11197/10.01.2025 г., с пазарна цена 1 125 лв. /без ДДС/.

с

- 8 кв.м. от имот пл. №51 в кв. 12 по действащия рег. план на с. Маца, попадащи в уличната регулация и предвидени за отчуждаване, собственост на „ИПГ“ ЕООД с ЕИК 207144375, с пазарна цена 55 лв. /без ДДС/.

2. Замяната да се извърши с доплащане от страна на „ИПГ“ ЕООД с ЕИК 207144375 в полза на Община Раднево в размер на 1 070,00 лв. /без ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Раднево да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 18. ФИНАНСИРАНЕ НА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ ДО ПРИЕМАНЕ НА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2025 Г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпил е доклад относно необходимостта от финансиране на Сдружение "Футболен клуб Миньор-2022 Раднево", с цел осигуряване на нормален тренировъчен процес до приемане на бюджета на Община Раднево за 2025 г. Сдружението е регистрирано през 2022 г., извършва дейност в обществена полза и досега е получавало субсидия от общинския бюджет. Съгласно чл. 98, ал. 1 от Закона за публичните финанси, в случай че до началото на бюджетната година държавният бюджет не бъде приет от Народното събрание, приходите по бюджета на общината се събират в съответствие с действащите закони, а разходите се извършват в размери не по-големи от размера на разходите за същия период на предходната година, и при спазване на фискалните правила по този закон. С Решение № 45 от 19.12.2023 г. на Сдружението са гласувани средства в размер на 40 000 лв., от които 30 000 лв. за месеците януари, февруари и март, разпределени по 10 000 лв. на месец. След приемането на бюджета за 2024 г. отпуснатите средства са приспаднати от общата субсидия, гласувана за клуба. При условията на чл. 98, ал. 1 от Закона за публичните финанси, максималният размер на разходите, които могат да бъдат направени за финансиране дейността на Сдружение "Футболен клуб Миньор-

2022 Раднево" за месеците януари, февруари и март 2025 г., не може да превишава размера на разхода направен през същите месеци на 2024 г. - 10 000 лв. на месец.

В тази връзка предлагам Общински съвет - Раднево да вземе следното:

Мотиви:

Постъпил е доклад относно необходимостта от финансиране на Сдружение "Футболен клуб Миньор-2022 Раднево", с цел осигуряване на нормален тренировъчен процес до приемане на бюджета на Община Раднево за 2025 г. Сдружението е регистрирано през 2022 г., извършва дейност в обществена полза и досега е получавало субсидия от общинския бюджет. Съгласно чл. 98, ал. 1 от Закона за публичните финанси, в случай че до началото на бюджетната година държавният бюджет не бъде приет от Народното събрание, приходите по бюджета на общината се събират в съответствие с действащите закони, а разходите се извършват в размери не по-големи от размера на разходите за същия период на предходната година, и при спазване на фискалните правила по този закон. С Решение № 45 от 19.12.2023 г. на Сдружението са гласувани средства в размер на 40 000 лв., от които 30 000 лв. за месеците януари, февруари и март 2024 г., разпределени по 10 000 лв. на месец. След приемането на бюджета за 2024 г. отпуснатите средства са приспаднати от общата субсидия, гласувана за клуба. При условията на чл. 98, ал. 1 от Закона за публичните финанси, максималният размер на разходите, които могат да бъдат направени за финансиране дейността на Сдружение "Футболен клуб Миньор-2022 Раднево" за месеците януари, февруари и март 2025 г., не може да превишава размера на разхода направен през същите месеци на 2024 г. - 10 000 лв. на месец.

Решение:

На основание чл. 98, ал. 1 от Закона за публичните финанси и чл. 21, ал. т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет - Раднево:

1. Дава съгласие за финансиране в размер на 30 000 лв. (тридесет хиляди лева) за месеците до приемане на Бюджета на Община Раднево за 2025 г. - януари, февруари и март, за Сдружение "Футболен клуб Миньор-2022 Раднево", ЕИК 206974101, които средства да бъдат разпределени по 10 000 лв. (десет хиляди лева) на месец.
2. При приемане на Бюджета на Община Раднево за 2025 г. средствата по т. 1 от настоящото решение да бъдат приспаднати от бюджетната субсидия, предвидена за Сдружение "Футболен клуб Миньор-2022 Раднево", ЕИК 206974101.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 19. КАНДИДАТСТВАНЕ НА ДЕТСКИ ГРАДИНИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО ПО НАЦИОНАЛНА КАМПАНИЯ "ЧИСТА ОКОЛНА СРЕДА – 2025 Г." НА ТЕМА "ОБИЧАМ ПРИРОДАТА - И АЗ УЧАСТВАМ" КЪМ ПРЕДПРИЯТИЕТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА (ПУДООС) И МОСВ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

През януари стартира ежегодният конкурс на МОСВ и ПУДООС за 2025 г. в рамките на Националната кампания „Чиста околна среда“ на тема: „Обичам природата – и аз участвам“. Допустими участници в конкурса са общини и кметства, държавни и общински училища, детски градини, Центрове за подкрепа на личностното развитие/Обединени детски комплекси (ЦПРЛ/ОДК). На свое заседание Управителният съвет на ПУДООС приема да бъдат отпуснати средства в размер до 1 500 000 лв. за проекти на училища, детски градини и ЦПРЛ/ОДК за

провеждане на Национален конкурс „Чиста околна среда - 2025 г.“ за най-оригинален и екологично познавателен проект на тема „Обичам природата и аз участвам“.

Целта на кампанията „Чиста околна среда – 2025 г.“ е повишаване и затвърждаване на екологична култура и самосъзнание сред подрастващите. Посредством възможността учебните заведения, да се превърнат в отговорен за околната среда единен организъм, даващ им добър пример и възможност за осъзнатост и отговорност към обкръжаващата ни среда. Кампанията дава възможност за финансиране на дейности от материален характер пряко включени и необходими за учебния и възпитателен процес във всяко от заведенията или организациите, заявители на проектите. С приоритет ще бъдат проектите с дългогодишна насоченост и с възможност за натрупване, поддържане и обогатяване на новоизградения/подобрения обект, предмет на проекта.

За проекти на училища, детски градини и Центрове за подкрепа на личностното развитие/Обединени детски комплекси по настоящата Кампания са до 7 500 лв. (с вкл. ДДС).

В класирането няма да бъдат включвани проекти на Заявители (училища, детски градини и ЦПРЛ/ОДК), които са получили финансиране в Националната кампания „Чиста околна среда“ през 2023 г. и 2024 г. Тази година в кампанията ще участват с проектни предложения ДГ №3 „Знаме на мира“, гр. Раднево - филиал кв. Гипсово и ДГ "Теменуга", с. Коларово - филиал с. Боздуганово. Крайният срок за входиране на проектните предложения е 21.02.2025 г. включително.

Мотиви:

През януари стартира ежегодният конкурс на МОСВ и ПУДООС за 2025 г. в рамките на Националната кампания „Чиста околна среда“ на тема: „Обичам природата – и аз участвам“. Допустими участници в конкурса са общини и кметства, държавни и общински училища, детски градини, Центрове за подкрепа на личностното развитие/Обединени детски комплекси (ЦПРЛ/ОДК). На свое заседание Управителният съвет на ПУДООС приема да бъдат отпуснати средства в размер до 1 500 000 лв. за проекти на училища, детски градини и ЦПРЛ/ОДК за провеждане на Национален конкурс „Чиста околна среда - 2025 г.“ за най-оригинален и екологично познавателен проект на тема „Обичам природата и аз участвам“.

Целта на кампанията „Чиста околна среда – 2025 г.“ е повишаване и затвърждаване на екологична култура и самосъзнание сред подрастващите. Посредством възможността учебните заведения, да се превърнат в отговорен за околната среда единен организъм, даващ им добър пример и възможност за осъзнатост и отговорност към обкръжаващата ни среда. Кампанията дава възможност за финансиране на дейности от материален характер пряко включени и необходими за учебния и възпитателен процес във всяко от заведенията или организациите, заявители на проектите. С приоритет ще бъдат проектите с дългогодишна насоченост и с възможност за натрупване, поддържане и обогатяване на новоизградения/подобрения обект, предмет на проекта.

За проекти на училища, детски градини и Центрове за подкрепа на личностното развитие/Обединени детски комплекси по настоящата Кампания са до 7 500 лв. (с вкл. ДДС).

В класирането няма да бъдат включвани проекти на Заявители (училища, детски градини и ЦПРЛ/ОДК), които са получили финансиране в Националната кампания „Чиста околна среда“ през 2023 г. и 2024 г. Тази година в кампанията ще участват с проектни предложения ДГ №3 „Знаме на мира“, гр. Раднево - филиал кв. Гипсово и ДГ "Теменуга", с. Коларово - филиал с.

Боздуганово. Крайният срок за входиране на проектните предложения е 21.02.2025 г. включително.

В тази връзка предлагам Общински съвет - Раднево да вземе следното:

Решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т 6 и т 8 от ЗМСА, Общински съвет - Раднево:

1. Дава съгласие ДГ №3 „Знаме на мира“, гр. Раднево - филиал кв. Гипсово и ДГ "Теменуга", с. Коларово - филиал с. Боздуганово, община Раднево да кандидатстват за финансиране по Национална кампания „Чиста околна среда – 2025 г.“ на тема "Обичам природата - и аз участвам";
2. Упълномощава кмета на Община Раднево да предприеме всички необходими правни и фактически действия, във връзка с кандидатстването с горепосочените проектни предложение по Национална кампания "Чиста околна среда – 2022 г." на тема "Обичам природата - и аз участвам".

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 20. ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПУСКАНЕ НА ВРЕМЕНЕН БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТ КЪМ ОПЕРАЦИЯ „ИНОВАТИВНИ ЗДРАВНО-СОЦИАЛНИ УСЛУГИ“, ФИНАНСИРАН ПО ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ“ 2021-2027 Г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Община Раднево е допустим бенефициент и ще кандидатства по операция „Иновативни здравно – социални услуги“, ПРИОРИТЕТ 2 „Социално включване и равни възможности“, в изпълнение на СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 3 „Подобряване на равния и навременен достъп до качествени и устойчиви услуги на достъпна цена, включително услуги, които стимулират достъпа до жилищно настаняване и ориентирани към индивида грижи, включително здравеопазване; модернизиране на системите за социална закрила, включително насърчаване на достъпа до социална закрила, като се обръща особено внимание на децата и групите в неравностойно положение; подобряване на достъпността, включително за хората с увреждания, ефективността и устойчивостта на системите за здравеопазване и на услугите за полагане на дългосрочни грижи“ от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027

Целта на операцията е да се подобри предоставянето на интегрирани здравно-социални услуги в домашна среда за нуждаещи се самотноживеещи лица с увреждания и възрастни хора в невъзможност за самообслужване. Ще се надградят реализираните дейности и постигнатите резултати по други проекти, програми и мерки, финансирани със средства от националния бюджет, Европейския съюз и други източници и ще допълва подкрепата към най-уязвимите групи от населението, които се подпомагат в рамките на Програмата за храни и основно материално подпомагане.

Дейностите по процедурата са дефинирани като услуги от общ икономически интерес (УОИИ) и максималната стойност за предоставянето им (компенсацията) за едно лице е 9,68 лв. за 1 час услуга. Срок за изпълнение на проектните дейности – от 01.01.2025 г. – 31.12.2026 г.

За покриване на разходите за заплати на домашните помощници, както и за обучения и супервизии по проекта за период от четири месеца е необходимо авансово финансиране от

бюджета на община Раднево в размер до 25 000 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

МОТИВИ:

Община Раднево е допустим бенефициент и ще кандидатства по операция „Иновативни здравно – социални услуги“, ПРИОРИТЕТ 2 „Социално включване и равни възможности“, в изпълнение на СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 3 „Подобряване на равния и навременен достъп до качествени и устойчиви услуги на достъпна цена, включително услуги, които стимулират достъпа до жилищно настаняване и ориентирани към индивида грижи, включително здравеопазване; модернизиране на системите за социална закрила, включително насърчаване на достъпа до социална закрила, като се обръща особено внимание на децата и групите в неравностойно положение; подобряване на достъпността, включително за хората с увреждания, ефективността и устойчивостта на системите за здравеопазване и на услугите за полагане на дългосрочни грижи“ от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027

Целта на операцията е да се подобри предоставянето на интегрирани здравно-социални услуги в домашна среда за нуждаещи се самотноживеещи лица с увреждания и възрастни хора в невъзможност за самообслужване. Ще се надградят реализираните дейности и постигнатите резултати по други проекти, програми и мерки, финансирани със средства от националния бюджет, Европейския съюз и други източници и ще допълва подкрепата към най-уязвимите групи от населението, които се подпомагат в рамките на Програмата за храни и основно материално подпомагане.

Дейностите по процедурата са дефинирани като услуги от общ икономически интерес (УОИИ) и максималната стойност за предоставянето им (компенсацията) за едно лице е 9,68 лв. за 1 час услуга. Срок за изпълнение на проектните дейности – от 01.01.2025 г. – 31.12.2026 г.

За покриване на разходите за заплати на домашните помощници, както и за обучения и супервизии по проекта за период от четири месеца е необходимо авансово финансиране от бюджета на община Раднево в размер до 25 000 лв., отчитано като временен безлихвен заем, съгласно т.24, б) от ДДС № 1/26.01.2015 г. по горепосоченият проект. Средствата ще се използват при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на безлихвения заем.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5, ал.2 и ал.4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Раднево дава съгласие за:

1. Предоставя временен безлихвен заем в размер до 25 000 лв., лева от бюджета на община Раднево с цел разплащане на разходи по изпълнение на проект към бъдещата Операция „Иновативни здравно – социални услуги“, ПРИОРИТЕТ 2 „Социално включване и равни възможности“, в изпълнение на СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 3 от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

2. Средствата да бъдат предоставяни поетапно през 2025 и 2026 година при възникнала необходимост от разплащане по проекта и в зависимост от възможностите на бюджета на община Раднево за съответната година.

3. След верифициране на разходите по одобрени искания за плащания и след постъпване на сумите в банковата сметка на общината по проекта, под формата на трансфер, същите ще бъдат възстановени в Бюджета на общината за възстановяване на заема по т. 1.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

Точка 21. УЧРЕДЯВАНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ВЪРХУ СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР №61460.504.199.4 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР.РАДНЕВО

Дами и господа общински съветници,

В Общинска администрация, гр. Раднево постъпи писмо с вх. № 9100-92/21.01.2025 г. от Център за спешна медицинска помощ – Стара Загора, с искане да им бъде предоставено за безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 години, сграда с идентификатор 61460.504.199.4 по КККР на гр. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АГКК, със застроена площ от 304 кв.м., на един етаж, с предназначение: здравно заведение, построена през 1969 г., конструкция: сглобяема, с адрес: гр. Раднево, ул. „Георги Димитров“, представляваща частна общинска собственост, актувана с АЧОС №10456/29.12.2023 г.

Сградата е разположена в крайната източна част на гр. Раднево, в поземлен имот с идентификатор № 61460.504.199 по действащите КККР на гр. Раднево, начин на трайно ползване: За обект комплекс за здравеопазване, който поземлен имот е собственост на „ЕВА 77“ ООД.

Съгласно чл. 39, ал. 4 от ЗОС, безвъзмездно право на ползване върху имот, представляващ частна общинска собственост се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Въз основа на приетото решение, кметът на Общината издава заповед и сключва договор.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

Мотиви:

В Общинска администрация, гр. Раднево постъпи писмо с вх. № 9100-92/21.01.2025 г. от Център за спешна медицинска помощ – Стара Загора, с искане да им бъде предоставено за безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 години, сграда с идентификатор 61460.504.199.4 по КККР на гр. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АГКК, със застроена площ от 304 кв.м., на един етаж, с предназначение: здравно заведение, построена през 1969 г., конструкция: сглобяема, с адрес: гр. Раднево, ул. „Георги Димитров“, представляваща частна общинска собственост, актувана с АЧОС №10456/29.12.2023 г.

Сградата е разположена в крайната източна част на гр. Раднево, в поземлен имот с идентификатор № 61460.504.199 по действащите КККР на гр. Раднево, начин на трайно

ползване: За обект комплекс за здравеопазване, който поземлен имот е собственост на „ЕВА 77“ ООД.

Съгласно чл. 39, ал. 4 от ЗОС, безвъзмездно право на ползване върху имот, представляващ частна общинска собственост се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Въз основа на приетото решение, кметът на Общината издава заповед и сключва договор.

Решение:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 72, ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Раднево приема следното:

Дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно право на ползване върху сграда с идентификатор 61460.504.199.4 по КККР на гр. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АГКК, със застроена площ от 304 кв.м., на един етаж, с предназначение: здравно заведение, построена през 1969 г., конструкция: сглобяема, с адрес: гр. Раднево, ул. „Георги Димитров“ в полза на Министерство на здравеопазването.

Правото на ползване се учредява за срок от 10 (десет) години.

Упълномощава и възлага на Кмета на Община Раднево да сключи договор с Министерство на здравеопазването за учредяване на посоченото в т.1 от настоящото решение право на ползване.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево