

Общински съвет - Раднево обл.Стара Загора

Изх. №70/11.08.2025 г.

На основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА, свиквам извънредно заседание на Общински съвет – Раднево. Заседанието ще се проведе на **21.08.2025 г. (четвъртък) от 14.00 ч. в Зала 1** на общинска администрация, при следния проект за дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД:

1	ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ТРАСЕ И СЕРВИТУТ НА ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРОПРОВОД 33 KV ЗА ОБЕКТ: „МРЕЖОВА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА „МАЦА“ С ИНСТАЛИРАНА АС МОЩНОСТ 40 MW И 8 БРОЯ ТРАНСФОРМАТОРНИ СТАНЦИИ“, РАЗПОЛОЖЕНА В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 47500.34.323, 47500.14.249 И 47500.14.142 ПРЕЗ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 47500.34.243 И 47500.14.242 /ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ/ ПО КК НА ЗЕМЛИЩЕ С. МАЦА, ОБЩИНА РАДНЕВО И ДАВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРАВО НА ПРОКАРВАНЕ И ПРЕМИНАВАНЕ ПРЕЗ ОБЩИНСКИТЕ ИМОТИ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
2	ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА /КПИИ/ ЗА ЛИНЕЕН ЕНЕРГИЕН ОБЕКТ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ КАБЕЛНО ТРАСЕ 33 KV ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО В ПИ 57323.47.8 ПО КК НА ЗЕМЛИЩЕ С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ, ОБЩИНА РАДНЕВО И ДАВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРАВО НА ПРОКАРВАНЕ И ПРЕМИНАВАНЕ ПРЕЗ ОБЩИНСКИТЕ ИМОТИ	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
3	РАЗКРИВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНА ЩАТНА БРОЙКА ЗА ПСИХОЛОГ В ЦЕНТЪР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОДКРЕПА ГР. РАДНЕВО	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево
4	УДЪЛЖАВАНЕ СРОКА ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРОЕКТ " ТОПЪЛ ОБЯД В ОБЩИНА РАДНЕВО" ПО ПРОЦЕДУРА ЗА	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево

	ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ BG05SFPR003-1.001 "ТОПЪЛ ОБЯД", ФИНАНСИРАН ОТ ПРОГРАМА ЗА ХРАНИ И ОСНОВНО МАТЕРИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ 2021-2027		
5	КОРЕКЦИЯ НА БЮДЖЕТА И СПИСЪКА НА КАПИТАЛОВИТЕ РАЗХОДИ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2025 Г.	инж. Георги Петров	Кмет на Община Раднево

Постоянните комисии ще заседават в (Заседателна зала № 305) на Община Раднево, както следва:

- Постоянна комисия по **"БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ"** – 19.08.2025 г. (вторник) от 09.00 часа;
- Постоянна комисия по **"ТЕРИТОРИАЛНО-СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"** – 19.08.2025 г. (вторник) от 09.30 часа;
- Постоянна комисия по **"СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ, ОБРАЗОВАНИЕ, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И КУЛТУРА"** – 19.08.2025 г. (вторник) от 10.00 часа;
- Постоянна комисия по **"СЕЛСКО СТОПАНСТВО, ВОДИ, ГОРИ И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА"** – 19.08.2025 г. (вторник) от 10.30 часа;
- Постоянна комисия по **"ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ И ВРЪЗКИ С ГРАЖДАНСКОТО ОБЩЕСТВО"** – 19.08.2025 г. (вторник) от 11.00 часа;
- Постоянна комисия по **"ЗАКОННОСТ И ОБЩЕСТВЕН РЕД"** – 19.08.2025 г. (вторник) от 11.30 часа;

инж. Илия Илиев

Председател на Общински съвет – Раднево

1. ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ТРАСЕ И СЕРВИТУТ НА ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРОПРОВОД 33 KV ЗА ОБЕКТ: „МРЕЖОВА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА „МАЦА“ С ИНСТАЛИРАНА АС МОЩНОСТ 40 MW И 8 БРОЯ ТРАНСФОРМАТОРНИ СТАНЦИИ“, РАЗПОЛОЖЕНА В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 47500.34.323, 47500.14.249 И 47500.14.142 ПРЕЗ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 47500.34.243 И 47500.14.242 /ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ/ ПО КК НА ЗЕМЛИЩЕ С. МАЦА, ОБЩИНА РАДНЕВО И ДАВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРАВО НА ПРОКАРВАНЕ И ПРЕМИНАВАНЕ ПРЕЗ ОБЩИНСКИТЕ ИМОТИ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация постъпи искане с вх. №2600-833/11.08.2025 г. от „ЕКОТРИ“ ООД гр. Раднево, в качеството му на възложител съгласно чл. 161, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 67, ал. 2 от ЗЕ, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП – Парцеларен план за трасе и сервитут на подземен електропровод 33 kV за обект: „Мрежова фотоволтаична електрическа централа „Маца“ с инсталирана АС мощност 40 MW и 8 броя трансформаторни станции“, разположена в ПИ с идентификатори 47500.34.323, 47500.14.249 и

47500.14.142 през имоти с идентификатори 47500.34.243 и 47500.14.242 /общинска собственост/ по КК на землище с. Маца, община Раднево.

Предложеното трасе ще преминава през следните имоти, които са в обхвата на ПУП – парцеларен план и учредяване на сервитути съгласно чл. 64 от ЗЕ:

ПИ 47500.34.243 – публична общинска собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 47500.14.242 – публична общинска собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

Към заявлението са приложени:

- Скица предложение трасе;
- Задание за проектиране на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ;
- Регистър на засегнатите от трасето имоти;
- Скици на имотите

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 и 2 от ЗУТ, застрояване се допуска само ако е предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/.

Необходимостта от изработване на ПУП – парцеларен план се обосновава от предстоящи инвестиционни намерения на възложителя „ЕКОТРИ“ ООД гр. Раднево за изграждане на обект: „Мрежова фотоволтаична електрическа централа „Маца“ с инсталирана АС мощност 40 MW и 8 броя трансформаторни станции“, разположена в ПИ с идентификатори 47500.34.323, 47500.14.249 и 47500.14.142 по КК на землище с. Маца, община Раднево извън границите на урбанизираната територия. За присъединяването на трансформаторните станции с повишаващата подстанция е необходимо изграждане на подземен електропровод 33 kV, който пресича ПИ 47500.34.243 и 47500.14.242 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ – публична общинска собственост.

Трасето на кабела не е самостоятелен обект, който да може да се въведе в експлоатация и да може да функционира самостоятелно. Предмет на проекта е подземен електропровод 33 kV, а предмет на други проекти е оборудването на ФЕЦ „Маца“ и повишаваща подстанция в ПИ 47500.34.323.

За трасето е необходимо да бъде изготвен ПУП – Парцеларен план за линеен обект за елементите на техническата инфраструктура - подземен електропровод 33 kV.

Изготвен е регистър на засегнатите имоти и баланс на територията по НТП /начин на трайно ползване/, вид собственост, предназначение и категория на земята.

За реализиране на инвестиционната инициатива е необходимо да се изготви съответния проект за ПУП – Парцеларен план, като разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

Мотиви: В общинска администрация постъпи искане с вх. №2600-833/11.08.2025 г. от „ЕКОТРИ“ ООД гр. Раднево, в качеството му на възложител съгласно чл. 161, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 67, ал. 2 от ЗЕ, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП – Парцеларен план за трасе и сервитут на подземен електропровод 33 kV за обект: „Мрежова фотоволтаична електрическа централа „Маца“ с инсталирана АС мощност 40 MW и 8 броя

трансформаторни станции“, разположена в ПИ с идентификатори 47500.34.323, 47500.14.249 и 47500.14.142 през имоти с идентификатори 47500.34.243 и 47500.14.242 /общинска собственост/ по КК на землище с. Маца, община Раднево.

Предложеното трасе ще преминава през следните имоти, които са в обхвата на ПУП – парцеларен план и учредяване на сервитути съгласно чл. 64 от ЗЕ:

ПИ 47500.34.243 – публична общинска собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 47500.14.242 – публична общинска собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

Към заявлението са приложени:

- Скица предложение трасе;
- Задание за проектиране на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ;
- Регистър на засегнатите от трасето имоти;
- Скици на имотите

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 и 2 от ЗУТ, застрояване се допуска само ако е предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/.

Необходимостта от изработване на ПУП – парцеларен план се обосновава от предстоящи инвестиционни намерения на възложителя „ЕКОТРИ“ ООД гр. Раднево за изграждане на обект: „Мрежова фотоволтаична електрическа централа „Маца“ с инсталирана АС мощност 40 MW и 8 броя трансформаторни станции“, разположена в ПИ с идентификатори 47500.34.323, 47500.14.249 и 47500.14.142 по КК на землище с. Маца, община Раднево извън границите на урбанизираната територия. За присъединяването на трансформаторните станции с повишаващата подстанция е необходимо изграждане на подземен електропровод 33 kV, който пресича ПИ 47500.34.243 и 47500.14.242 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ – публична общинска собственост.

Трасето на кабела не е самостоятелен обект, който да може да се въведе в експлоатация и да може да функционира самостоятелно. Предмет на проекта е подземен електропровод 33 kV, а предмет на други проекти е оборудването на ФЕЦ „Маца“ и повишаваща подстанция в ПИ 47500.34.323.

За трасето е необходимо да бъде изготвен ПУП – Парцеларен план за линеен обект за елементите на техническата инфраструктура - подземен електропровод 33 kV.

Изготвен е регистър на засегнатите имоти и баланс на територията по НТП /начин на трайно ползване/, вид собственост, предназначение и категория на земята.

За реализиране на инвестиционната инициатива е необходимо да се изготви съответния проект за ПУП – Парцеларен план, като разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 124а, ал. 1, ал. 5; чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Раднево разрешава изработването на проект за ПУП – Парцеларен план за трасе на подземен електропровод 33 kV за обект: „Мрежова фотоволтаична електрическа централа „Маца“ с инсталирана АС мощност 40 MW и 8 броя трансформаторни станции“, разположена в ПИ с идентификатори 47500.34.323, 47500.14.249 и 47500.14.142 през имоти с идентификатори 47500.34.243 и 47500.14.242 /публична общинска собственост/ по КК на землище с. Маца, община Раднево и одобрява приложеното задание за проектиране.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет – Раднево дава предварително съгласие за право на прокарване и преминаване през общинските имоти, предмет на плана.

Проектът на ПУП – Парцеларен план да бъде изготвен съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

2. ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА /КПИИ/ ЗА ЛИНЕЕН ЕНЕРГИЕН ОБЕКТ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ КАБЕЛНО ТРАСЕ 33 KV ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО В ПИ 57323.47.8 ПО КК НА ЗЕМЛИЩЕ С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ, ОБЩИНА РАДНЕВО И ДАВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРАВО НА ПРОКАРВАНЕ И ПРЕМИНАВАНЕ ПРЕЗ ОБЩИНСКИТЕ ИМОТИ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация постъпи искане с вх. №7000-361/21.07.2025 г. от „ЛИОТ СОЛАР“ ЕООД гр. София, в качеството му на възложител съгласно чл. 161, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с решение №370/02.05.2025 г., променено с решение №387/27.05.2025 г. на Общински съвет Раднево, относно даване на разрешение за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ за линеен енергиен обект, представляващ кабелно трасе 33 kV във връзка с изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ 57323.47.8 /общинска собственост/ по КК на землище с. Полски Градец, включващ ПУП – Парцеларен план за трасе на линеен енергиен обект, представляващ кабелно трасе със средно напрежение и инвестиционен проект.

Към заявлението са приложени:

- Скица предложение трасе;
- Задание за проектиране на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ;
- Регистър на засегнатите от трасето имоти;

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 и 2 от ЗУТ, застрояване се допуска само ако е предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/.

Необходимостта от изработване на ПУП – парцеларен план се обосновава от предстоящи инвестиционни намерения на „ЛИОТ СОЛАР“ ЕООД гр. София за изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ 57323.47.8 /общинска собственост/ по КК на землище с. Полски Градец и необходимостта от изграждане на съоръжение за присъединяване – средноволов кабел с

оглед осигуряване на експлоатационната и готовност и спазване на заложените проектни срокове.

Присъединяването на ФЕЦ ще се изпълни чрез изграждане на подземна кабелна линия (КЛ - присъединителен електропровод) 33 kV между ПИ 57323.47.8 ФВЕЦ "Маца" по КК на землище с. Полски Градец и нова повишаваща подстанция 33/110 kV в ПИ 47500.34.323 по КК на землище с. Маца, общ. Раднево, обл. Стара Загора. Трасето на кабела не е самостоятелен обект, който да може да се въведе в експлоатация и да може да функционира самостоятелно. Предмет на проекта е новата КЛ 33 kV, а предмет на други проекти е оборудването в ПИ 57323.47.8 ФВЕЦ „Маца“ и в ПИ 47500.34.323 повишаваща подстанция.

Във връзка с реализиране на инвестиционното намерение на „ЛИОТ СОЛАР“ ЕООД за изграждане на ФЕЦ, разположена в Община Раднево, с цел осигуряване на свързаност между имотите, в които ще се реализира проекта, същите са направили искане за разрешение за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ за линеен енергиен обект, представляващ кабелно трасе 33 kV, включващ ПУП – Парцеларен план за трасето на кабела /присъединителен електропровод/.

Предложеното трасе ще преминава през следните имоти, които са в обхвата на ПУП – парцеларен план и учредяване на сервитути съгласно чл. 64 от ЗЕ:

Землище с. Маца:

ПИ 47500.34.323 – частна собственост, урбанизирана територия, НТП „За електроенергийното производство“

ПИ 47500.34.107 – общинска публична собственост, земеделска територия, категория 5, НТП „Пасище“

ПИ 47500.33.141 – общинска публична собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 47500.33.104 – общинска публична собственост, земеделска територия, категория 5, НТП „Пасище“

Землище с. Полски Градец:

ПИ 57323.77.128 – общинска публична собственост, земеделска територия, категория 9, НТП „Пасище“

ПИ 57323.208.107 – общинска публична собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 57323.62.123 общинска частна собственост, земеделска територия, категория 9, НТП „Гори и храсти в земеделска земя“

ПИ 57323.62.109 – общинска публична собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 57323.62.111 – общинска публична собственост, земеделска територия, категория 9, НТП „Пасище“

ПИ 57323.208.2 – общинска публична собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 57323.58.80 – общинска публична собственост, територия на транспорта, НТП „За местен път“

ПИ 57323.304.96 – общинска частна собственост, земеделска територия, категория 9, НТП „Пасище“.

Изготвен е регистър на засегнатите имоти и баланс на територията по НТП /начин на трайно ползване/, вид собственост, предназначение и категория на земята.

Общата дължината на трасето на новия кабел 33 kV от ПИ 47500.34.323 з-ще Маца до ПИ 57323.47.8 з-ще Полски Градец е 2 164 м.

За реализиране на инвестиционната инициатива е необходимо да се изготви съответния проект за ПУП – Парцеларен план, като разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

Мотиви:

В общинска администрация постъпи искане с вх. №7000-361/21.07.2025 г. от „ЛИОТ СОЛАР“ ЕООД гр. София, в качеството му на възложител съгласно чл. 161, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с решение №370/02.05.2025 г., променено с решение №387/27.05.2025 г. на Общински съвет Раднево, относно даване на разрешение за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ за линеен енергиен обект, представляващ кабелно трасе 33 kV във връзка с изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ 57323.47.8 /общинска собственост/ по КК на землище с. Полски Градец, включващ ПУП – Парцеларен план за трасе на линеен енергиен обект, представляващ кабелно трасе със средно напрежение и инвестиционен проект.

Към заявлението са приложени:

- Скица предложение трасе;
- Задание за проектиране на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ;
- Регистър на засегнатите от трасето имоти;

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 и 2 от ЗУТ, застрояване се допуска само ако е предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/.

Необходимостта от изработване на ПУП – парцеларен план се обосновава от предстоящи инвестиционни намерения на „ЛИОТ СОЛАР“ ЕООД гр. София за изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ 57323.47.8 /общинска собственост/ по КК на землище с. Полски Градец и необходимостта от изграждане на съоръжение за присъединяване – средноволтов кабел с оглед осигуряване на експлоатационната и готовност и спазване на заложените проектни срокове.

Присъединяването на ФЕЦ ще се изпълни чрез изграждане на подземна кабелна линия (КЛ - присъединителен електропровод) 33 kV между ПИ 57323.47.8 ФВЕЦ "Маца" по КК на землище с. Полски Градец и нова повишаваща подстанция 33/110 kV в ПИ 47500.34.323 по КК на землище с. Маца, общ. Раднево, обл. Стара Загора. Трасето на кабела не е самостоятелен обект, който да може да се въведе в експлоатация и да може да функционира самостоятелно. Предмет на проекта е новата КЛ 33 kV, а предмет на други проекти е оборудването в ПИ 57323.47.8 ФВЕЦ „Маца“ и в ПИ 47500.34.323 повишаваща подстанция.

Във връзка с реализиране на инвестиционното намерение на „ЛИОТ СОЛАР“ ЕООД за изграждане на ФЕЦ, разположена в Община Раднево, с цел осигуряване на свързаност между имотите, в които ще се реализира проекта, същите са направили искане за разрешение за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ за линеен енергиен обект, представляващ кабелно трасе 33 kV, включващ ПУП – Парцеларен план за трасето на кабела /присъединителен електропровод/.

Предложеното трасе ще преминава през следните имоти, които са в обхвата на ПУП – парцеларен план и учредяване на сервитути съгласно чл. 64 от ЗЕ:

Землище с. Маца:

ПИ 47500.34.323 – частна собственост, урбанизирана територия, НТП „За електроенергийното производство“

ПИ 47500.34.107 – общинска публична собственост, земеделска територия, категория 5, НТП „Пасище“

ПИ 47500.33.141 – общинска публична собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 47500.33.104 – общинска публична собственост, земеделска територия, категория 5, НТП „Пасище“

Землище с. Полски Градец:

ПИ 57323.77.128 – общинска публична собственост, земеделска територия, категория 9, НТП „Пасище“

ПИ 57323.208.107 – общинска публична собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 57323.62.123 общинска частна собственост, земеделска територия, категория 9, НТП „Гори и храсти в земеделска земя“

ПИ 57323.62.109 – общинска публична собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 57323.62.111 – общинска публична собственост, земеделска територия, категория 9, НТП „Пасище“

ПИ 57323.208.2 – общинска публична собственост, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“

ПИ 57323.58.80 – общинска публична собственост, територия на транспорта, НТП „За местен път“

ПИ 57323.304.96 – общинска частна собственост, земеделска територия, категория 9, НТП „Пасище“.

Изготвен е регистър на засегнатите имоти и баланс на територията по НТП /начин на трайно ползване/, вид собственост, предназначение и категория на земята.

Общата дължината на трасето на новия кабел 33 kV от ПИ 47500.34.323 з-ще Маца до ПИ 57323.47.8 з-ще Полски Градец е 2 164 м.

За реализиране на инвестиционната инициатива е необходимо да се изготви съответния проект за ПУП – Парцеларен план, като разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 124а, ал. 1, ал. 5; чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и чл. 150, ал. 1 и ал. 6 от ЗУТ, Общински съвет – Раднево разрешава на „ЛИОТ СОЛАР“ ЕООД гр. София да възложи изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ за линеен енергиен обект, представляващ кабелно трасе 33 kV във връзка с присъединяване на фотоволтаична електроцентрала в ПИ 57323.47.8 по КК на землище с. Полски Градец, община Раднево, в част: изработване на проект за ПУП – Парцеларен план за трасе на линеен енергиен обект, представляващ кабелно трасе със средно напрежение през поземлени имоти 47500.34.323 47500.34.107 47500.33.141 47500.33.104 по КК на землище с. Маца и ПИ 57323.77.128, 57323.208.107, 57323.62.123, 57323.62.109, 57323.62.111, 57323.208.2, 57323.58.80 и 57323.304.96 по КК на землище с. Полски Градец, съгласно приложени техническо задание и скица-предложение, като одобрява приложеното задание за проектиране.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет – Раднево дава предварително съгласие за учредяване на право на прокарване и преминаване през общинските имоти, предмет на плана.

Проектът на ПУП – Парцеларен план да бъде изготвен съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

3. РАЗКРИВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНА ЩАТНА БРОЙКА ЗА ПСИХОЛОГ В ЦЕНТЪР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОДКРЕПА ГР. РАДНЕВО

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпил доклад с вх.№55/12.08.2025 г. от Надежда Желязкова – управител на Център за обществена подкрепа (ЦОП) гр. Раднево, с който заявява необходимостта от разкриване на още една щатна бройка за психолог. Целта е да се подобри качеството и достъпността на предоставяните социални услуги за деца и семейства в общината, които имат нужда от подкрепа.

Център за обществена подкрепа – гр. Раднево предоставя социални услуги по чл. 15 от т.1 до т.5 от ЗСУ (информирание и консултиране, застъпничество и посредничество, общностна работа, терапия и рехабилитация(само в частта терапия), обучение за придобиване на умения). Предоставянето на тези социални услуги трябва да бъде обезпечено с необходимия квалифициран персонал, а именно основни и препоръчителни специалисти осъществяващи дейности по предоставянето на социални услуги. В центъра работят психолог, логопед (½ щат) в момента, педагог, двама социални работници, старши счетоводител(½ щат), помощен персонал – хигиенист и шофьор, и управител. От началото на 2025 г. натовареността на психолога е средно 42 потребители месечно, което е изключително много. Това е повече от осем потребителя на ден по график и само част от директната работа с потребителите, а всъщност трябва време за подготовка на материали, отчитане на работата, изготвяне на оценки на потребностите от социални услуги, индивидуални планове, доклади до насочващите организации, разговори и консултации със семействата на потребителите, посещения на

адреси, писане на протоколи от индивидуални консултации и още множество други задачи. Не маловажен е факта, че не малка част от насочените потребители са деца в риск и техните семейства, а работата с тях е меко казано трудна и изискваща допълнителни умения и внимание. Психолога има за задача и да изготвя програми за превенция, които изискват доста време. На практика, настоящият щат е силно претоварен.

Във връзка с голямата натовареност на психолога се налага разкриването на още една щатна бройка за длъжността „психолог“. Мотивите за разкриване на допълнителна щатна бройка са:

- По-добро обслужване на потребителите – С двама психолози ще се намали натовареността на всеки от тях, което ще позволи по-качествени консултации и по-голямо внимание към индивидуалните нужди на потребителите.
- Разширяване на дейностите – Допълнителният психолог ще позволи разработването и провеждането на повече програми и инициативи, насочени към превенция на социални проблеми и подобряване на благосъстоятелността на общността.
- По-ефективна работа с уязвими групи – С двама психолози ще бъде възможно да се отдели повече време и ресурси за работа с непълнолетни бременни и майки, кандидат-осиновици и други уязвими групи, които се нуждаят от интензивна подкрепа.
- По-добро сътрудничество с институции- Допълнителният психолог ще улесни сътрудничеството с училища, детски градини и други институции, което ще доведе до по-координирана и ефективна работа по случаи.

Стандартите за финансиране на социалната услуга позволяват разкриването на още една щатна бройка и обезпечаването и с работна заплата в размер равен на възнагражденията на останалите специалисти.

Въз основа на гореизложеното, разкриването на допълнителна щатна бройка за длъжността „психолог“ в ЦОП е от съществено значение за подобряване на качеството на предоставяните социални услуги и за ефективна работа с уязвими групи. Това ще доведе до по-добро обслужване на потребителите, разширяване на дейностите на центъра и по-ефективната работа по превенция на социални проблеми.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното:

Мотиви:

В Общинска администрация е постъпил доклад с вх.№55/12.08.2025 г. от Надежда Желязкова – управител на Център за обществена подкрепа (ЦОП) гр.Раднево, с който заявява необходимостта от разкриване на още една щатна бройка за психолог. Целта е да се подобри качеството и достъпността на предоставяните социални услуги за деца и семейства в общината, които имат нужда от подкрепа.

Център за обществена подкрепа – гр. Раднево предоставя социални услуги по чл. 15 от т.1 до т.5 от ЗСУ (информирание и консултиране, застъпничество и посредничество, общностна работа, терапия и рехабилитация(само в частта терапия), обучение за придобиване на умения). Предоставянето на тези социални услуги трябва да бъде обезпечено с необходимия квалифициран персонал, а именно основни и препоръчителни специалисти осъществяващи дейности по предоставянето на социални услуги. В центъра работят психолог, логопед (½ щат) в момента, педагог, двама социални работници, старши счетоводител(½ щат), помощен

персонал – хигиенист и шофьор, и управител. От началото на 2025 г. натовареността на психолога е средно 42 потребители месечно, което е изключително много. Това е повече от осем потребителя на ден по график и само част от директната работа с потребителите, а всъщност трябва време за подготовка на материали, отчитане на работата, изготвяне на оценки на потребностите от социални услуги, индивидуални планове, доклади до насочващите организации, разговори и консултации със семействата на потребителите, посещения на адреси, писане на протоколи от индивидуални консултации и още множество други задачи. Не маловажен е факта, че не малка част от насочените потребители са деца в риск и техните семейства, а работата с тях е меко казано трудна и изискваща допълнителни умения и внимание. Психолога има за задача и да изготвя програми за превенция, които изискват доста време. На практика, настоящият щат е силно претоварен.

Във връзка с голямата натовареност на психолога се налага разкриването на още една щатна бройка за длъжността „психолог“. Мотивите за разкриване на допълнителна щатна бройка са:

- По-добро обслужване на потребителите – С двама психолози ще се намали натовареността на всеки от тях, което ще позволи по-качествени консултации и по-голямо внимание към индивидуалните нужди на потребителите.
- Разширяване на дейностите – Допълнителният психолог ще позволи разработването и провеждането на повече програми и инициативи, насочени към превенция на социални проблеми и подобряване на благосъстоятелността на общността.
- По-ефективна работа с уязвими групи – С двама психолози ще бъде възможно да се отдели повече време и ресурси за работа с непълнолетни бременни и майки, кандидат-осиновици и други уязвими групи, които се нуждаят от интензивна подкрепа.
- По-добро сътрудничество с институции- Допълнителният психолог ще улесни сътрудничеството с училища, детски градини и други институции, което ще доведе до по-координирана и ефективна работа по случаи.

Стандартите за финансиране на социалната услуга позволяват разкриването на още една щатна бройка и обезпечаването и с работна заплата в размер равен на възнагражденията на останалите специалисти.

Въз основа на гореизложеното, разкриването на допълнителна щатна бройка за длъжността „психолог“ в ЦОП е от съществено значение за подобряване на качеството на предоставяните социални услуги и за ефективна работа с уязвими групи. Това ще доведе до по-добро обслужване на потребителите, разширяване на дейностите на центъра и по-ефективната работа по превенция на социални проблеми.

В тази връзка Общински съвет – Раднево да вземе следното решение:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.19, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на комплексен център за социални дейности и услуги при Община Раднево, Общински съвет – гр. Раднево взема решение за разкриване на още една щатна бройка за психолог в Център за обществена подкрепа – гр. Раднево.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

4. УДЪЛЖАВАНЕ СРОКА ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПРОЕКТ " ТОПЪЛ ОБЯД В ОБЩИНА РАДНЕВО" ПО ПРОЦЕДУРА ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ BG05SFPR003-1.001 "ТОПЪЛ ОБЯД", ФИНАНСИРАН ОТ ПРОГРАМА ЗА ХРАНИ И ОСНОВНО МАТЕРИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ 2021-2027

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

През януари 2023 г. Община Раднево подписа договор с Агенция за социално подпомагане за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001-0196 за реализацията на проект „Топъл обяд в община Раднево“ финансиран по Програмата за храни и основно материално подпомагане (ПХОМП) 2021-2027 г.

С решение №729/27.10.2022 г. Общински съвет - Раднево дава съгласие за кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR003-1.001 „ТОПЪЛ ОБЯД“ и определя дейността по предоставяне на услугата „топъл обяд“ като местна дейност по смисъла на §1, т.20 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичните финанси, като финансирането се осигурява от средствата от ЕС.

По проекта се предоставя храна и съпътстваща грижа, в помощ на най-нуждаещите се лица, живеещи в материално лишение, изпаднали в затруднено положение и в риск от социално изключване на територията на община Раднево.

Съгласно подписания договор срокът на изпълнение на проектните дейности е 33 месеца, считано от 03.01.2023 г., но не по-късно от 30.09.2025 г. За изминалия период на изпълнение на проекта, същият е доказал своята необходимост в подкрепа на най-уязвимите слоеве от населението, за преодоляване на социалното неравенство, зачитане правата, достойнството и човешките ценности на всеки гражданин в общността. Имайки предвид, големия интерес към операция „Топъл обяд“, усилията на Управляващия орган са насочени към осигуряване на финансов ресурс за продължаване на дейностите по предоставяне на топъл обяд.

В т.3.60. от Договор BG05SFPR003-1.001-0196 от раздел Срок за изпълнение на договора . Удължаване, спиране, извънредни обстоятелства и краен срок на договора е предвидена възможност община Раднево да поиска удължаване на срока за изпълнение на договора, при условие, че срокът не излиза извън рамките за изпълнение на операцията по Програма за храни в съответствие с предвиденото в т. 3.57 и 3.58 от настоящия договор. Искането трябва да бъде придружено от всички обосноваващи го доказателства, необходими за вземане на решение за изменение на договора.

Условие за удължаване на действащия договор е решението на общинския съвет да е валидно през целия период на предоставяне на топъл обяд по ПХОМП, поради което ако е необходимо своевременно да бъдат предприети нужните действия.

Мотиви:

През януари 2023 г. Община Раднево подписа договор с Агенция за социално подпомагане за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001-0196 за реализацията на проект „Топъл обяд в община Раднево“ финансиран по Програмата за храни и основно материално подпомагане (ПХОМП) 2021-2027 г.

С решение №729/27.10.2022 г. Общински съвет – Раднево дава съгласие за кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR003-1.001 „ТОПЪЛ ОБЯД“ и определя дейността по предоставяне на услугата „топъл обяд“ като местна дейност по смисъла на §1, т.20 от

Допълнителните разпоредби на Закона за публичните финанси, като финансирането се осигурява от средствата от ЕС.

По проекта се предоставя храна и съпътстваща грижа, в помощ на най-нуждаещите се лица, живеещи в материално лишение, изпаднали в затруднено положение и в риск от социално изключване на територията на община Раднево.

Съгласно подписания договор срокът на изпълнение на проектните дейности е 33 месеца, считано от 03.01.2023 г., но не по-късно от 30.09.2025 г. За изминалият период на изпълнение на проекта, същият е доказал своята необходимост, в подкрепа на най-уязвимите слоеве от населението, за преодоляване на социалното неравенство, зачитане правата, достойнството и човешките ценности на всеки гражданин в общността. Имайки предвид, големия интерес към операция „Топъл обяд“, усилията на Управляващия орган са насочени към осигуряване на финансов ресурс за продължаване на дейностите по предоставяне на топъл обяд.

В т.3.60. от Договор BG05SFPR003-1.001-0196 от раздел Срок за изпълнение на договора . Удължаване, спиране, извънредни обстоятелства и краен срок на договора е предвидена възможност община Раднево да поиска удължаване на срока за изпълнение на договора, при условие, че срокът не излиза извън рамките за изпълнение на операцията по Програма за храни в съответствие с предвиденото в т. 3.57 и 3.58 от настоящия договор. Искането трябва да бъде придружено от всички обосноваващи го доказателства, необходими за вземане на решение за изменение на договора.

Условие за удължаване на действащия договор е решението на общинския съвет да е валидно през целия период на предоставяне на топъл обяд по ПХОМП, поради което ако е необходимо своевременно да бъдат предприети нужните действия.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 и ал. 2 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА; §1, т. 20 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичните финанси и във връзка с т. 3.60. от Договор BG05SFPR003-1.001-0196 подписан между Община Раднево и Агенция за социално подпомагане, предлагам Общински съвет Раднево да приеме следното

Решение:

1. Дава съгласие Община Раднево, при необходимост да подписва анекси за удължаване срока на договор № BG05SFPR003-1.001-0196 за реализацията на проект „Топъл обяд в община Раднево“, не по-късно от срока на изпълнение на Програмата за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 г.
2. Определя дейността по предоставяне на услугата „топъл обяд“ като местна дейност по смисъла на §1, т.20 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичните финанси, като финансирането се осигурява от средствата от ЕС.
3. Упълномощава кмета на Община Раднево да предприеме всички необходими правни и фактически действия във връзка с удължаване срока на договора за реализацията на проект „Топъл обяд в община Раднево“.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево

5. КОРЕКЦИЯ НА БЮДЖЕТА И СПИСЪКА НА КАПИТАЛОВИТЕ РАЗХОДИ НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2025 Г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на община Раднево са входирани докладна записка от Боряна Йовчева - старши специалист с вх.№ 0100-2361/09.07.2025 г., становище от Антон Топалов-главен експерт „ОМПУКОРС“ с вх.№ 0100-2361(1)/28.07.2025 г. и оферта от „СОВА 1“ ЕООД относно осигуряване на средства за разширение на система за видеонаблюдение чрез поставяне на една камера в югозападния край на парка в Гипсово.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет Раднево да вземе следното

Мотиви:

Докладна записка от Боряна Йовчева -старши специалист с вх.№ 0100-2361/09.07.2025 г., становище от Антон Топалов-главен експерт „ОМПУКОРС“ с вх.№ 0100-2361(1)/28.07.2025 г. и оферта от „СОВА 1“ ЕООД относно осигуряване на средства за разширение на система за видеонаблюдение чрез поставяне на една камера в югозападния край на парка в Гипсово.

Решение 1:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“

§ 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти – 991 лв.

Обект: Система за видеонаблюдение в кв.Гипсово.

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 991 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия на сградата на общинска администрация Раднево

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

Мотиви:

Доклад от Красимир Куртев-представляващ „Комплексен център за социални дейности и услуги-Раднево“ с вх.№ 0100-2777/12.08.2025 г. относно осигуряване на средства за закупуване на климатик 18 BTU за клуб на пенсионера в с.Трояново

Решение 2:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“

Дейност „Клубове на пенсионера, инвалида и др.“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 1 600 лв.

Обект: Климатик за клуб на пенсионер в с.Трояново.

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 1 600 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия на

сградата на общинска администрация Раднево

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

Вносител: инж. Георги Петров –Кмет на Община Раднево