



Община Раднево област Стара Загора

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол 27 на заседание на Общинския съвет - Раднево, проведено на 31.07.2025 г. от 14.00 ч. , на което са взети следните

РЕШЕНИЯ

Точка:1 ОПРЕДЕЛЯНЕ НА НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ОТ 1 ГОДИНА НА ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ОБЩИНА РАДНЕВО, ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА ЗА КАЛЕНДАРНАТА 2026 Г.

Решение № 406

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Във връзка с организирането и провеждането на публичен търг за отдаване под наем за срок от 1 година на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд (ОПФ) на Община Раднево за календарната 2026 година, е необходимо обсъждане и приемане на начални тръжни цени. Като база следва да послужи цената за същия вид земеделски земи от Държавния поземлен фонд и годишната наемна цена за декар площ на отдаваните под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ на Община Раднево и да не е по-ниска от определения размер на наема за пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд.

Със Заповед № РД-46-52 от 4 март 2025 г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в ДВ., бр. 21 от 14 март 2025 г. се утвърждават началните тръжни цени на земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ), като за землищата на Община Раднево, обл. Стара Загора за отдаване под наем на мери и пасища от ДПФ е определена начална тръжна цена в размер на:

1. За имоти с начин на трайно ползване „ливада“ - 11.00 лв/дка.

2. За имоти с начин на трайно ползване „пасище“ - 10.00 лв/дка.

Във връзка с провеждане на публичния търг, списъкът на пасища, мери и ливади /Приложение № 2 от Решение

№277 от 30.01.2025 г./ е допълнен с имоти от прекратени/изменени договори за отдаване под наем на пасища и мери от ОПФ, на основание чл. 37 м от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с изискванията на чл. 37 и, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ .

В тази връзка Общински съвет – Раднево
РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 8 от ЗОС, чл.107, ал.3 и ал.4 от Наредба за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение №277 от 30.01.2025 г на Общински съвет Раднево, Общински съвет Раднево:

I. ОПРЕДЕЛЯ начална тръжна годишна наемна цена за отдаване под наем на определените за индивидуално ползване пасища и мери от ОПФ на Община Раднево, отдавани под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от 1 (една) календарна година по реда на чл. 37 и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), както следва:

1. За имоти с начин на трайно ползване „ливада“ – 11.00 лв/дка.

2. За имоти с начин на трайно ползване „пасище“ – 10.00 лв/дка.

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши необходимите действия за правилно и законосъобразно провеждане на процедурите за отдаване под наем на имотите и да сключи договори с наемателите.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Ивко Станков Стоянов	За
11	Милко Тенев Георгиев	За
12	Мирослав Николаев Митев	За
13	Митко Венчев Кирилов	За
14	Теньо Желязков Тенев	За
15	Теньо Колев Колев	За
16	Илия Иванов Илиев	За

Точка:2 ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШНИЯ ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА БЮДЖЕТА И СМЕТКИТЕ ЗА СЕС НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА 2024 ГОДИНА

Решение № 407

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 1 глас

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

На основание чл.140 от Закона за публичните финанси и чл.44 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Кметът внася в Общински съвет годишния отчет за изпълнението на бюджета по показателите, по които е приет, придружен с доклад. Годишният отчет за изпълнението на Бюджет 2024 на Община Раднево е придружен от отчет за касовото изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз, информация по чл.137, ал.1, т.2, обяснителна записка по изпълнението на приходи и разходи, обяснителна записка за просрочия, разчет за финансиране на капиталовите разходи – план / отчет за периода от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г., счетоводен баланс, отчет за приходи и разходи и Одитен доклад за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на община Раднево за 2024 г. на Сметна палата .Приложени са отчетните показатели по чл.45, ал.1, т.2 от ЗПФ на кметствата и на населените места с кметски наместници.

Неразделна част от предложението е приемането на отчета за общинския дълг на общината за 2024 година.

На интернет страницата на общината и във вестник "Марица изток" е оповестена датата на публично обсъждане на отчета – 18.07.2025 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.140 от Закона за публичните финанси и чл.44 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Раднево приема годишния отчет за изпълнението на бюджета и сметките за средства от ЕС на община Раднево за 2024 година .

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Ивко Станков Стоянов	Въздържал се
11	Милко Тенев Георгиев	За

12 Мирослав Николаев Митев	За
13 Митко Венчев Кирилов	За
14 Теньо Желязков Тенев	За
15 Теньо Колев Колев	За
16 Илия Иванов Илиев	За

Решение № 408

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 1 глас

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно разпоредбата на чл.9 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Раднево е необходимо с решение да приеме отчета за състоянието на общинския дълг за 2024 г. Всички плащания са в срок и не надвишават определения размер съгласно Закона за публичните финанси. Общината извършва текущо наблюдение за състоянието на дълга на търговските дружества с общинско участие в капитала, както и на останалите контролирани от общината лица, чиито средства и операции не са включени в общинския бюджет.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21,ал.2 от ЗМСМА и чл.9 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Раднево приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2024 г. на Община Раднево , както следва:

I. Дългосрочен дълг от Уникредит Булбанк АД

- 1.Вид на дълга – дългосрочен, инвестиционен
- 2.Размер на дълга- 4 005 600 лв.
- 3.Кредитор – Уникредит Булбанк
- 4.Валута на дълга – лева.
- 5.Предназначение на дълга – за рефинансиране на дългосрочния кредит от Фонд ФЛАГ ЕАД за финансиране на собствено участие по проект по ОПОС
- 6.Краен срок за погасяване – 25.10.2026 г.
- 7.Извършени погашения на главница през 2024 г. – 1 144 500 лв. /погасен предсрочно/
- 8.Извършени разходи по дълга през 2024 г. – 32 090 лв.
- 9.Остатъчен размер на дълга към 31.12.2024 г. – 0 лв.

II. Дългосрочен дълг от Общинска банка АД

- 1.Вид на дълга – дългосрочен, инвестиционен
- 2.Размер на дълга- 1 000 000 лв.
- 3.Кредитор – Общинска банка АД
- 4.Валута на дълга – лева.
- 5.Предназначение на дълга – за изграждане на Фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ – първи етап
- 6.Краен срок за погасяване – 06.06.2027 г.
- 7.Извършени погашения на главница през 2024 г. – 230 760 лв.
- 8.Извършени разходи по дълга през 2024 г. – 11 556 лв.

9. Усвоен дълг през 2024 г. - 0 лв.
 10. Остатъчен размер на дълга към 31.12.2024 г. - 557 809 лв.
- Забележка: През 2025 г. ще се усвои остатъка от кредита в размер на 211 431 лв.

III. Дългосрочен дълг от Общинска банка АД

1. Вид на дълга - дългосрочен, инвестиционен
2. Размер на дълга - 1 010 000 лв.
3. Кредитор - Общинска банка АД
4. Валута на дълга - лева.
5. Предназначение на дълга - за рефинансиране на дългосрочния кредит
6. Краен срок за погасяване - 25.11.2026 г.
7. Извършени погашения на главница през 2024 г. - 168 300 лв.
8. Извършени разходи по дълга през 2024 г. - 9 890 лв.
9. Усвоен дълг през 2024 г. - 908 880 лв.
10. Остатъчен размер на дълга към 31.12.2024 г. - 740 580 лв.

Състояние на дълга на търговските дружества със 100 % общинско участие в капитала - нямат поет дълг през 2024 г.

Неразделна част от решението е Приложение № 17 - Информация за общинския дълг, издадените общински гаранции, съотношението на плащанията, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2024 г. на община Раднево.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Ивко Станков Стоянов	Въздържал се
11	Милко Тенев Георгиев	За
12	Мирослав Николаев Митев	За
13	Митко Венчев Кирилов	За
14	Теньо Желязков Тенев	За
15	Теньо Колев Колев	За
16	Илия Иванов Илиев	За

Точка: 3 ПОЕМАНЕ НА КРАТКОСРОЧЕН ДЪЛГ ВЪВ ВРЪЗКА С КАНДИДАТСТВАНЕ НА БЕЗЛИХВЕН ЗАЕМ ОТ ЦЕНТРАЛНИЯ БЮДЖЕТ ЗА ФИНАНСИРАНЕ НА РАЗХОДИ ЗА ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ ДО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ ИМ ОТ ДЪРЖАВЕН ФОНД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ ПО АДМИНИСТРАТИВЕН ДОГОВОР № BG06RDNP001-7.020-0090-C01 ОТ 22.01.2024 Г. ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕТО НА БЕЗВЪЗМЕЗДНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ ПО „ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“ ЗА ПЕРИОДА 2014 - 2020Г., ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗ ПОДБОР НА ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОДМЯРКА 7.2. „ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА“ НА МЯРКА 7 „ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“ ЗА ПРОЕКТ „ ВНЕДРЯВАНЕ НА МЕРКИ ЗА

ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И РЕМОНТ НА СГРАДАТА НА ДЕТСКА ГРАДИНА № 2 РАДОСТ ГР. РАДНЕВО", СКЛЮЧЕН МЕЖДУ ОБЩИНА РАДНЕВО И ДФ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“

Решение № 409

С 15 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 1 глас

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Община Раднево е бенефициент по Договор № BG06RDNP001-7.020-0090-C01 от 22.01.2024 г. за предоставянето на безвъзмездна финансова помощ на Проект „ Внедряване на мерки за енергийна ефективност и ремонт на сградата на детска градина № 2 Радост гр. Раднево“, сключен между Община Раднево и Държавен фонд „Земеделие“- РА.

Одобрената сума за финансиране по Договора и Анекс № BG06RDNP001-7.020-0090-C02 , сключен между Община Раднево и ДФЗ е в размер 936 419,45 лв. (деветстотин тридесет и шест хиляди четиристотин и деветнадесет лева и 45 стотинки) без ДДС и 1 123 703,34 лв. (един милион сто двадесет и три хиляди седемстотин и три лева и 34 стотинки) с ДДС.

На Община Раднево е предоставено авансово плащане от страна на ДФЗ в размер на 50 % от горепосочената сума или 468 209,71 лв. (четиристотин шестдесет и осем хиляди двеста и девет лева и 71 стотинки) без ДДС и сумата от 93 641,91 лв. (деветдесет и три хиляди шестстотин четиридесет и един лева 91 стотинки) разходи за ДДС.

Проектът се изпълнява и предстои отчитането му пред ДФЗ, и определянето на окончателно одобрените разходи по проекта, които ще бъдат отпуснати от ДФЗ, като безвъзмездната финансова помощ. Максималният размер на безлихвения заем, за всички видове разходи за които Община Раднево ще кандидатства е до 468 210 лв. без ДДС.

На основание чл. 1 от Постановление № 215 от 5 октомври 2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по „Програма за развитие на селските райони“ за периода 2014 - 2020г. и тяхното възстановяване, дава възможност на Общината да получи безлихвен заем от централния бюджет за разплащан на разходите, тъй като отговаря на следните условия:

1. Сключен е договор с Държавен фонд „Земеделие“ за предоставянето на безвъзмездна финансова помощ или административен договор;
2. Сключила е договор с изпълнител за съответния проект;
3. Сключила е допълнително споразумение към договор по т.1 след провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка;
4. Няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“.

Общината отговаря на посочените условия, поради което може да подаде Заявка за получаване на безлихвен заем от ЦБ за разплащане на разходи по проекта.

Заемът е необходим за извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнението на съответния проект в размер до разликата между общия размер на одобрените за финансово подпомагане разходи, включени в заявката за плащане, и платеното по проект авансово плащане от Държавен фонд „Земеделие“. Общината ще кандидатства за отпускане на заем по чл. 1 от ПМС 215 от 05.10.2018 г. след проверка на окончателното изпълнение на проекта и одобряване от Държавен фонд „Земеделие“ на окончателния размер на безвъзмездна финансова помощ. Разходите за ДДС ще се финансират след одобрение на безвъзмездната финансова помощ по проекта.

С оглед отчитането на проекта и осигуряване на средства за окончателно плащане за изпълнените дейности по проекта и на основание чл. 13 и чл. 16 от Закона за общинския дълг, е необходимо Общински съвет – Раднево да одобри поемането на краткосрочен общински дълг в размер до 468 210,00лв. без ДДС, формиран от безлихвен заем от централния бюджет за финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд „Земеделие“ по одобрен проект по административен договор № **BG06RDNP001-7.020-0090-C01 от 22.01.2024 г.** за предоставянето на безвъзмездна финансова помощ по „Програма за развитие на селските райони“ за периода 2014 – 2020г., Процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ по проект „ Внедряване на мерки за енергийна ефективност и ремонт на сградата на детска градина № 2 Радост гр. Раднево“, сключен между Община Раднево и ДФ „Земеделие“.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА. във връзка с чл. 3, т.5, чл. 5, ал. 1, т.5, чл. 13, чл. 17 от Закона за общинския дълг, във връзка с чл. 1 от Постановление № 215 от октомври 2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програма за развитие на селските райони 2014 –2020г. и тяхното възстановяване и чл. 44 от НАРЕДБА № 12 от 25.07.2016 г. за прилагане на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони“ за периода 2014 – 2020г., Общински съвет – Раднево

1. Дава съгласие за поемане на краткосрочен общински дълг, формиран от безлихвен заем от централния бюджет с цел извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнението на Договор № **BG06RDNP001-7.020-0090-C01 от 22.01.2024 г.** за

предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, при следните основни параметри:

1.1.1. Максимален размер на дълга – до 468 210 лв. (четиристотин шестдесет и осем хиляди двеста и десет) без ДДС;

1.1.2. Валута на дълга – български лева (BGN);

1.1.3. Начин на обезпечаване – Договор № **BG06RDNP001-7.020-0090-C01 от 22.01.2024 г.** по подмярка 7.2 на ПРСР 2014-2020 г. за безвъзмездна финансова помощ за Проект „ Внедряване на мерки за енергийна ефективност и ремонт на сградата на детска градина № 2 Радост гр. Раднево „ , сключен между Община Раднево и Държавен фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция;

1.2. Условия за погасяване:

1.2.1. Срок за погасяване – с получаване на окончателно плащане по Договор № **BG06RDNP001-7.020-0090-C01 от 22.01.2024 г.** по подмярка 7.2 на ПРСР 2014-2020 г. за безвъзмездна финансова помощ за Проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и ремонт на сградата на детска градина № 2 Радост гр. Раднево“

1.2.2. Погасителен план– еднократна погасителна вноска при получаване на окончателно плащане по Договор № **BG06RDNP001-7.020-0090-C01 от 22.01.2024 г.** за предоставянето на безвъзмездна финансова помощ по „Програма за развитие на селските райони“ за периода 2014 – 2020г., Процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ по проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и ремонт на сградата на детска градина № 2 Радост гр. Раднево “;

1.2.3. Източник за погасяване на дълга – получената сума по окончателното плащане като безвъзмездна финансова помощ;

1.2.4. Максимален лихвен процент – 0 % /безлихвен заем/;

1.2.5. Такси, комисионни и други – не се дължат;

1.2.6. Влияние на дълговото финансиране и на разходите по обслужването на дълга върху бюджета на общината– не би оказало влияние при одобрение на пълния размер на разходите.

2. Възлага на кмета на Община Раднево да подаде писмена заявка за кандидатстване за безлихвен заем от централния бюджет , спазвайки разпоредбите на ПМС 215/05.10.2018 г. и НАРЕДБА № 12 от 25.07.2016 г. за прилагане на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони“ за периода 2014 – 2020г., с цел извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнението на Договор № **BG06RDNP001-7.020-0090-C01 от 22.01.2024 г.** за предоставянето на безвъзмездна финансова помощ по „Програма за развитие на селските райони“ за периода 2014 – 2020г., Процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ по проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и ремонт на сградата на детска градина № 2 Радост гр. Раднево“, както и да извърши всички закони

действия, свързани с поемането на краткосрочен общински дълг по Закона за общински дълг.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Ивко Станков Стоянов	Въздържал се
11	Милко Тенев Георгиев	За
12	Иван Тонев Величков	За
13	Митко Венчев Кирилов	За
14	Теньо Желязков Тенев	За
15	Теньо Колев Колев	За
16	Илия Иванов Илиев	За

Точка : 4 ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2025 Г. ДО 30.06.2025 Г.

Решение № 410

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В изпълнение на чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.113 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, представям за разглеждане отчета за дейността на Общински съвет – Раднево за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.113 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, приема отчета за дейността на Общински съвет – Раднево за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г.

Отчетът да се публикува на официалната интернет страница на Община Раднево.

Гласували:

Точка : 5 УДОСТОЯВАНЕ СЪС ЗВАНИЕТО "ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА ОБЩИНА РАДНЕВО"

Решение № 411

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Званието „Почетен гражданин на град Раднево“ е най-високото отличие на Община Раднево. То се присъжда на български и чуждестранни граждани за особено големи заслуги към града, общината и Република България във всички области на обществения живот. Съгласно чл. 25 от Наредбата за символиката на Община Раднево поводи за присъждане на званието „Почетен гражданин на град Раднево“ могат да бъдат:

1. Дългогодишна общественно-полезна дейност за гр. Раднево и общината;

2. Изключителни постижения в областта на науката, образованието, изкуството, културата, здравеопазването и спорта;

3. Дарители, чиито дарения са с непреходна стойност за града и общината;

4. Проявен изключителен героизъм и хуманност.

Съгласно чл.26, ал.1 от Наредбата за символиката на Община Раднево писмено предложение за удостояване със званието "Почетен гражданин на град Раднево" до Общински съвет – Раднево могат да правят:

1. Кметът на Община Раднево;

2. Общинските съветници;

3. Подписка от най-малко 70 дееспособни жители на Община Раднево.

Предложенията трябва да бъдат входирани в деловодството на Община Раднево в срок до 30 юни на съответната година.

За тази година има едно постъпило предложение за почетен гражданин с вх. № 213/30.06.2025 г. от инж.Георги Петров – кмет на Община Раднево, с което се предлага със званието "Почетен гражданин на град Раднево" да бъде удостоен Иван Боев Пейчев – дългогодишен директор на Средно училище "Гео Милев" гр.Раднево.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 22 от ЗМСМА, във връзка с чл.2, ал.3 и чл. 25, т. 2 от Наредбата за символиката на Община Раднево, Общинският съвет удостоява със званието "Почетен гражданин на град Раднево" – Иван Боев Пейчев.

Гласували:

Точка: 6 ПРОДАЖБА НА УПИ IX-512 В КВ. 55 ПО ДЕЙСТВАЩИЯ РЕГ. ПЛАН НА С. КОЛАРОВО

Решение № 412

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-213/20.01.2025 г. от Димитър хххххх Митев, с която заявява желание да закупи следният недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ ІХ-512 в кв. 55 с площ 826 кв.м. по регулационния план на **с. Коларово**, общ. Раднево, одобрен със Заповед №282/12.02.1987 г. на Кмета на Община Раднево.

Върху имота е ситуирана двуетажна жилищна сграда със ЗП 82 кв.м. – собственост на Димитър хххххх Митев. Постройката е търпима съгласно §127, ал. 1 от ЗУТ, построена по силата на възмездно отстъпено право на строеж.

Парцелът е с правоъгълна форма и равнинен терен, застроен, благоустроен и ограден. Разположен в крайната южна част на с. Коларово и до него се стига по неасфалтирана улица.

В случая не може да се приложи разпоредбата на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, която предвижда продажба без търг на дворното място на собственика на законно построена сграда, тъй като сградата е търпима. Продажбата следва да се извърши на основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС след решение на общински съвет и проведен публичен търг или конкурс.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност **6350.00 лв. (без ДДС)**, а данъчната му оценка е в размер на **1 883.30 лв.**, поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарна стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва за продажба, в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2025 г. следния поземлен имот:

УПИ ІХ-512 в кв. 55 с площ 826 кв.м. по регулационния план на **с. Коларово**, общ. Раднево, одобрен със Заповед №282/12.02.1987 г. на Кмета на Община Раднево.

Върху имота е ситуирана двуетажна жилищна сграда със ЗП 82 кв.м. – частна собственост.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За

3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Решение № 413

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-213/20.01.2025 г. от Димитър хххххх Митев, с която заявява желание да закупи следният недвижим имот - частна общинска собственост:

УПИ IX-512 в кв. 55 с площ 826 кв.м. по регулационния план на с. Коларово, общ. Раднево, одобрен със Заповед №282/12.02.1987 г. на Кмета на Община Раднево.

Върху имота е ситуирана двуетажна жилищна сграда със ЗП 82 кв.м. - собственост на Димитър хххххх Митев. Постройката е търпима съгласно §127, ал. 1 от ЗУТ, построена по силата на възмездно отстъпено право на строеж.

Парцелът е с правоъгълна форма и равнинен терен, застроен, благоустроен и ограден. Разположен в крайната южна част на с. Коларово и до него се стига по неасфалтирана улица.

В случая не може да се приложи разпоредбата на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, която предвижда продажба без търг на дворното място на собственика на законно построена сграда, тъй като сградата е търпима. Продажбата следва да се извърши на основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС след решение на общински съвет и проведен публичен търг или конкурс.

За имота е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 6350.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 1 883.30 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата - пазарна стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на:

УПИ IX-512 в кв. 55 с площ 826 кв.м. по регулационния план на с. Коларово, общ. Раднево, одобрен със Заповед №282/12.02.1987 г. на Кмета на Община Раднево, с начална тръжна цена 6 350.00 лв. (без ДДС).

Върху имота е ситуирана двуетажна жилищна сграда със ЗП 82 кв.м. – частна собственост.

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба на имота чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Точка:7 ПРОДАЖБА НА УПИ IX-331 В КВ. 42 ПО ДЕЙСТВ. РЕГ. ПЛАН НА С. СЪРНЕВО

Решение № 414

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-1270/08.04.2025 г. от Генчо xxxxxxxx Кирев, с което заявява желание да закупи следният недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ IX-331 в кв. 42 с площ 1152 кв.м. по регулационния план на с. Сърнево, общ. Раднево, одобрен със Заповед №621/17.09.1999 г. на Кмета на общ. Раднево, ведно с подобренията в него – бетонови основи (плоча нулев цикъл) за жилищна сграда.

Парцелът е с равнинен терен и правоъгълна форма, естествено затревен, разположен в централната част на с. Сърнево. В южната му част е разположена стара бетонова плоча (нулев цикъл) около 180 кв.м. (около 0.5 м. над терена, без избено помещение) за жилищна сграда. Плочата е силно амортизирана с пропадане в средната част.

За УПИ IX-331 в кв. 42 по рег. план на с. Сърнево е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 18 000.00 лв. (без ДДС), а данъчната му оценка е в размер на 7 330.80 лв., поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва за продажба, в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2025 г. следният урегулиран поземлен имот:

УПИ IX-331 в кв. 42 с площ 1152 кв.м. по регулационния план на с. Сърнево, общ. Раднево, одобрен със Заповед №621/17.09.1999 г. на Кмета на общ. Раднево, ведно с подобренията в него – бетонови основи за жилищна сграда.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Решение № 415

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-1270/08.04.2025 г. от Генчо xxxxxxxx Кирев, с което заявява желание да закупи следният недвижим имот – частна общинска собственост:

УПИ IX-331 в кв. 42 с площ 1152 кв.м. по регулационния план на **с. Стърнево**, общ. Раднево, одобрен със Заповед №621/17.09.1999 г. на Кмета на общ. Раднево, ведно с подобренията в него – бетонови основи (плоча нулев цикъл) за жилищна сграда. Парцелът е с равнинен терен и правоъгълна форма, естествено затревен, разположен в централната част на с. Стърнево. В южната му част е разположена стара бетонова плоча (нулев цикъл) около 180 кв.м. (около 0.5 м. над терена, без избено помещение) за жилищна сграда. Плочата е силно амортизирана с пропадане в средната част.

За **УПИ IX-331 в кв. 42** по рег. план на **с. Стърнево** е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност **18 000.00 лв. (без ДДС)**, а данъчната му оценка е в размер на **7 330.80 лв.**, поради което следва имотът да бъде продаден на по-високата – пазарната стойност.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на:

УПИ IX-331 в кв. 42 с площ 1152 кв.м. по регулационния план на **с. Стърнево**, общ. Раднево, одобрен със Заповед №621/17.09.1999 г. на Кмета на общ. Раднево, ведно с подобренията в него – бетонови основи за жилищна сграда, с начална тръжна цена **18 000.00 лв. (без ДДС)**.

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба на имота чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Митко Венчев Кирилов	За

14 Теньо Желязков Тенев	За
15 Теньо Колев Колев	За
16 Илия Иванов Илиев	За

Точка:8 ПОГАСЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ В УПИ XI-20 В КВ. 1Б ПО РЕГ. ПЛАН НА С. КОВАЧ

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

Решение № 416

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С Договор от 23.09.1981 г. и Заповед №377/21.04.1981 г. е отстъпено право на строеж в полза на Жека xxxxxx Димитрова, върху УПИ XI-20 в кв. 1Б по действащия рег. план на с. Ковач, за построяване на жилищна сграда (гараж).

Представям на вниманието Ви протокол на комисия от общинска администрация с който се установява, че петгодишния законов срок за построяване на жилищна сграда (гараж) в описания по-горе имот, считано от датата на сключване на договора, е изтекъл.

Имотът е неизползваем и труднодостъпен, т.к. теренът е покрит с гъста растителност.

Съгласно чл. 67 ал. 1 от Закона за собствеността, който гласи: "Правото да се построи сграда върху чужда земя се погасява в полза на собственика на земята по давност, ако не се упражни в продължение на пет години", отстъпеното право на строеж не е упражнено в срок.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 67 ал. 1 от Закона за собствеността, позовавайки се на изтеклия петгодишен срок за построяване на жилищна сграда (гараж) с отстъпено право на строеж в УПИ XI-20 в кв. 1Б по действащия рег. план на с. Ковач, възлага на Кмета на общината да предприеме необходимите действия за вписване в актовете книги за общинска собственост настъпилата промяна в учреденото върху имота ограничено вещно право – право на строеж, поради погасяването му по давност, на основание чл. 67, ал. 1 от Закона за собствеността.

Гласували:

1 Борис Димов Желев	За
2 Валентин Георгиев Вангелов	За
3 Виктория Василева Василева	За
4 Георги Бинев Георгиев	За
5 Денислав Георгиев Славов	За

6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Митко Венчев Кирилов	За
14	Теньо Желязков Тенев	За
15	Теньо Колев Колев	За
16	Илия Иванов Илиев	За

Точка: 9 УТВЪРЖДАВАНЕ И ДОФИНАНСИРАНЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ И СЛЕТИ ПАРАЛЕЛКИ С ПЪЛНЯЕМОСТ ПОД ЗАДЪЛЖИТЕЛНИЯ МИНИМУМ ЗА УЧЕБНАТА 2025/2026 ГОДИНА

Решение № 417

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В община Раднево са постъпили искания от директорите на ОУ "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево, ОУ "Св. Климент Охридски" гр. Раднево и ОУ "Поп Минчо" с. Коларово. От тях е видно, че учениците в паралелките ще бъдат по-малко от нормативно установената численост, съгласно Приложение № 7 на Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование.

Паралелките в горе посочените училища ще бъдат, както следва:

ОУ "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево:

I клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;
 II клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 7;
 III и IV клас-1 паралелка - 15 ученици - недостиг- 1;
 V и VI клас-1 паралелка - 18 ученици - недостиг- 0;
 VII клас-1 паралелка - 14 ученици - недостиг- 4;
 ОБЩО: 5 паралелки - 64 ученици - недостиг- 20;

ОУ "Св. Климент Охридски" гр. Раднево:

I клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;
 II клас-1 паралелка - 13 ученици - недостиг- 3;
 III клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;
 IV клас-1 паралелка - 13 ученици - недостиг- 3;
 V клас-1 паралелка - 12 ученици - недостиг- 6;
 VI клас-1 паралелка - 14 ученици - недостиг- 4;
 VII клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 9;
 ОБЩО: 7 паралелки - 77 ученици - недостиг- 41;

ОУ "Поп Минчо" с. Коларово:

I клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;

II клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 7;
III клас-1 паралелка - 12 ученици - недостиг- 4;
IV клас-1 паралелка - 10 ученици - недостиг- 6;
V и VII клас-1 паралелка - 20 ученици - недостиг- 0;
VI клас-1 паралелка - 11 ученици - недостиг- 7;
ОБЩО: 6 паралелки - 70 ученици- недостиг- 32.

Съгласно разпоредбите на чл. 68, ал.1, т.2, т.3 и ал.2 и чл.69, ал.1 и ал.2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование се допускат изключения от минималния брой на децата в групите и съответно на учениците в паралелките с разрешение на финансиращия орган, ако са осигурени допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност, при условията на ал. 3-6 от същия член. Средствата по ал.2 задължително се включват в бюджетите на училищата, за които първостепенния разпоредител с бюджет е разрешил формирането на паралелки с брой на учениците под минималния.

Минималният размер на допълнителните средства за неспециализираните училища се определя, като разликата между норматива за минимален брой, съгласно Приложение №7 на Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование и действителния брой на учениците се умножи с:

- не по-малко от 20 на сто от размера на стандарта за ученик, когато общия брой на учениците в паралелките в I-VII клас на неспециализираните училища е от 41 до 80.

В хипотезата попадат и трите училища ОУ "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево, ОУ "Св. Климент Охридски" гр. Раднево и ОУ "Поп Минчо" с. Коларово.

Спазвайки разпоредбите на Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, и предвид гореизложеното

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т. 23, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.68 и чл.69 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование:

1. За учебната 2025/2026 г. утвърждава паралелки от неспециализираните училища на територията на община Раднево с брой на учениците под минимално установения такъв в чл.61, ал.1 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, за които са осигурени допълнителни финансови средства - не по-малко от 20 на сто и не повече от 50 на сто от размера на стандарта за ученик, както следва:

ОУ "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево:

I клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;
II клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 7;
III и IV клас-1 паралелка - 15 ученици - недостиг- 1;
V и VI клас-1 паралелка - 18 ученици - недостиг- 0;
VII клас-1 паралелка - 14 ученици - недостиг- 4;
ОБЩО: 5 паралелки - 64 ученици - недостиг- 20;

ОУ "Св. Климент Охридски" гр. Раднево:

I клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;
II клас-1 паралелка - 13 ученици - недостиг- 3;
III клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;
IV клас-1 паралелка - 13 ученици - недостиг- 3;
V клас-1 паралелка - 12 ученици - недостиг- 6;
VI клас-1 паралелка - 14 ученици - недостиг- 4;
VII клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 9;
ОБЩО: 7 паралелки - 77 ученици- недостиг- 41;

ОУ "Поп Минчо" с. Коларово:

I клас-1 паралелка - 8 ученици - недостиг- 8;
II клас-1 паралелка - 9 ученици - недостиг- 7;
III клас-1 паралелка - 12 ученици - недостиг- 4;
IV клас-1 паралелка - 10 ученици - недостиг- 6;
V и VII клас-1 паралелка - 20 ученици - недостиг- 0;
VI клас-1 паралелка - 11 ученици - недостиг- 7;
ОБЩО: 6 паралелки - 70 ученици- недостиг- 32.

Гласували:

**Точка: 1
0**

УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА РАДНЕВО И ГЛАСУВАНЕ НА МАНДАТА МУ В РЕДОВНО НЕПРИСЪСТВЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АСОЦИАЦИЯ ПО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ НА ОБОСОБЕНАТА ТЕРИТОРИЯ, ОБСЛУЖВАНА ОТ "ВИК" ЕООД, ГР. СТАРА ЗАГОРА И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ПОЗИЦИЯТА МУ, КОЕТО ЩЕ СЕ ПРОВЕДЕ НА 07.08.2025 Г.

Решение № 418

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево постъпи писмо с Вх.№4600-9/08.07.2025 г. от Председателя на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора, с което ни уведомяват, че на 07.08.2025 г. ще се проведе редовно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора.

Съгласно чл. 14, ал. 2 от ПОДАВК, неприсъствените заседания се провеждат, ако в указания в поканата срок /05.08.2025 г./ са получени, чрез системата за електронен обмен на документи или на електронната поща на Асоциацията, мандатите (решенията) на представителите на държавата и общините, които притежават не по-малко от две трети от гласовете в Общото събрание. Решенията се вземат с мнозинство от три четвърти от гласовете, получени с мандатите (решенията)

на представителите на държавата и общините (чл. 14, ал. 3 ПОДАВК).

На основание чл. 198е, ал. 5 от Закона за водите, позицията и мандатът на представителя на общината се съгласува по ред, определен от общинския съвет. В тази връзка, при предоставяне на мандат за участие в заседанието, общинският съвет следва задължително да определи позиция „за“, „против“ или „въздържал се“ по всяка от точките от предварително обявения дневен ред.

Гласуване „против“ или „въздържал се“ следва да бъде аргументирано писмено, като представителят на общината представя съответното становище, което се прилага към протокола. Гласуване по собствена преценка не се допуска.

На основание чл. 14, ал. 2 ПОДАВК е необходимо до 5 август 2025 г. да се изпрати на електронната поща на Асоциацията или чрез системата за електронен обмен на съобщения решение на Общински съвет – Раднево за избор на представителите на Община Раднево. Документите трябва да са подписани с електронен подпис или да са сканирано изображение на подписан на хартия документ.

Мандатът и позицията на представителя на общината следва да бъдат изразени по точките от следния дневен ред на общото събрание:

1. Приемане на отчет за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2024 г.
2. Приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от ..Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2024 г.
3. Приемане на бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2025 г.
4. Одобряване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2025 г.
5. Други.

На основание чл. 10, ал. 5, т. 6 от ПОДАВК е определена резервна дата за провеждане на заседанието – 4 септември 2025 г., без промяна на дневния ред. Валидни за тази дата ще бъдат мандатите, изпратени за първоначално обявената дата.

Актуалното разпределение на гласовете в Общото събрание на Асоциацията (съгласно преброяване 2021 г.) е следното:
Държавата – 35%, Община Стара Загора – 31,61%, Община Казанлък – 14,41%, Община Чирпан – 3,98%, Община Раднево – 3,64%, Община Павел баня – 2,76%, Община Гълъбово – 2,40%, Община Мъглиж – 2,19%, Община Братя Даскалови – 1,59%, Община Гурково – 0,97%, Община Николаево – 0,92%. Община Опан – 0,53%.

На основание чл. 10, ал. 5, т. 5 от ПОДАВК се предлага Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора да вземе следните решения:

по т. 1

На основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия,

обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора приема отчета за дейността на Асоциацията за 2024 г. по т. 2

На основание чл. 26, ал. 3 във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора приема отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията за 2024 г.

по т. 3

На основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора приема бюджета на Асоциацията за 2025 г.

но т. 4

На основание чл. 33а от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора одобрява Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2025 г.

Искания за включване на нови точки в дневния ред могат да се изпращат в писмена форма най-късно до 21 дни преди датата на заседанието на адреса на Асоциацията и на електронната й поща. Предложенията, получени в срок, се включват в дневния ред на заседанието на Общото събрание и се публикуват на интернет страницата на Областна администрация Стара Загора, раздел АВиК, до три дни след получаването им. След този срок промени в дневния ред се допускат само с единодушно решение на всички членове на Асоциацията /чл. 11, ал. 2-4 от ПОДАВК/.

Съгласно чл. 10, ал. 6 от ПОДАВК всички писмени материали ще Ви бъдат изпратени не по-късно от три седмици преди заседанието на електронната поща и ще бъдат достъпни: на хартиен носител – в офиса на Асоциацията (гр. Стара Загора, бул. „Цар Симеон Велики“ № 108, ег. 10, ст. 3) и на интернет страницата на Областна администрация Стара Загора, раздел АВиК, при спазване на ограниченията на Закона за защита на личните данни.

Съгласно чл.198е, ал.3 от Закона за водите и чл.5, ал.6 от Правилника за организация и дейността на асоциациите по ВиК, представител на Общината в асоциацията е Кметът на Общината, а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител. Позицията и мандатът на представителя се гласуват от общинския съвет

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.10в, ал.1, т.7 от Закона за водите, във връзка с чл.198б, т.2 и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите и чл.5, ал.6 от Правилника за организация на дейността на Асоциацията по ВиК, Общински съвет – Раднево:

I. Упълномощава Красимир ххххх Куртев, в качеството му на заместник-кмет в Община Раднево, за представител на Община Раднево в редовно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от "ВиК" ЕООД - Стара Загора,, което ще се проведе на 07.08.2025 г., при следния дневен ред:

1. Приемане на отчет за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Стара Загора за 2024 г.
2. Приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от ..Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Стара Загора за 2024 г.
3. Приемане на бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Стара Загора за 2025 г.
4. Одобряване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Стара Загора за 2025 г.
5. Други.

II. Съгласува следната позиция на представителя на Община Раднево по въпросите от дневния ред:

1. По т.1 - "ЗА" предложени проект на решение;
2. По т.2 - "ЗА" предложени проект на решение;
3. По т.3 - "ЗА" предложени проект на решение;
4. По т.4 - "ЗА" предложени проект на решение;
5. По т.5 - "по преценка на представителя и целесъобразност".

На основание чл. 14, ал. 2 ПОДАВК настоящото решение да се изпрати до 5 август 2025 г. на електронната поща на Асоциацията или чрез системата за електронен обмен на съобщения. Документът трябва да е подписан с електронен подпис или да е сканирано изображение на подписан на хартия документ.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Митко Венчев Кирилов	За
14	Теньо Желязков Тенев	За
15	Теньо Колев Колев	За
16	Илия Иванов Илиев	За

Точка: 1
1 ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА УТВЪРЖДАВАНЕ НА СРЕДИЩНИ ДЕТСКИ ГРАДИНИ И СРЕДИЩНИ УЧИЛИЩА ОТ ОБЩИНА РАДНЕВО В АКТУАЛИЗИРАНИЯ СПИСЪК НА СРЕДИЩНИТЕ ДЕТСКИ ГРАДИНИ И УЧИЛИЩА ПРЕЗ УЧЕБНАТА 2025/2026Г.

Решение № 419

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Съгласно изискванията на чл.3, ал.1 на Постановление №128 на Министерски съвет от 29.06.2017 г. за определяне на критериите за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Списъка на средишните детски градини и училища се актуализира ежегодно по мотивирано предложение на Кмета на общината след решение на Общинския съвет.

За пътуващите деца и ученици до средишната детска градина и средишно училище се осигурява безплатен транспорт. Транспортът се организира от директора или от кмета на общината в съответствие със Закона за автомобилните превози и се финансира в съответствие с Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени в нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешноградския транспорт и транспорта в планински и други райони за издаване на превозни документи за извършване на превозите, приета с Постановление №163 на Министерски съвет от 2015 г.

Предложенията по чл.3, ал.1 на ПМС №128 от 29.06.2017 г. е необходимо да съдържат:

1. Наименование и адрес на детската градина или училището;
2. Мотиви за необходимостта от включване на детската градина или училището в Списъка на средишните детски градини и училища;
3. Сведение за броя на обучаваните деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст от населените места, в които няма детска градина или училище, което провежда обучение в съответната група или в съответния клас;
4. Информация за маршрутите на пътуване, състоянието и вида на пътната мрежа;
5. Информация за възможностите за осигуряване на целодневна организация на учебния ден;
6. Информация за възможностите за осигуряване на обедното хранене.

Съгласно чл. 1 на ПМС №128 от 29.06.2017 г. за средишна детска градина по смисъла на чл. 53, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование се определя общинска детска градина или част от нея в друго населено място, в която се обучават най-малко 4 деца в задължителна предучилищна възраст от други населени места, в които няма детска градина или училище, което да организира задължително предучилищно образование, и която за тези деца е на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа, в друго населено място.

На територията на Община Раднево са налице две детски градини, които отговарят на тези условия, а именно:

1. Детска градина № 3 "Знаме на мира" гр. Раднево, която приема 13 деца от с. Любеново, 1 дете от с. Българене, 2 деца от с. Трояново и 2 деца от с. Знаменосец.
2. Детска градина „Теменуга“ с. Коларово, която приема 6 деца от с. Трънково и едно дете от с. Ковач.

Съгласно чл.2 от посоченото ПМС за средищно училище по смисъла на чл.53, ал.2 от Закона за предучилищното и училищното образование се определя държавно или общинско училище по чл.38, ал.1, т.1, 2, 4 и 5 от Закона за предучилищното и училищното образование – начално, основно, обединено или средно училище, в което се обучават най-малко 10 ученици в задължителна училищна възраст от други населени места, в които няма училище и за които това е училището, осъществяващо обучение в съответния клас и намиращо се на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа. На тези условия отговарят:

1. Първо основно училище "Св. Климент Охридски" гр. Раднево, където се обучават ученици от с. Трънково, с. Свободен, с. Любеново, с. Трояново, с. Пет Могили, – общо 36;
2. Второ основно училище "Св. Паисий Хилендарски" гр. Раднево, където се обучават ученици от с. Бели бряг, с. Българене, с. Даскал Атанасово, с. Диня, с. Знаменосец, с. Ковачево, с. Константиновец, с. Любеново, с. Новоселец, с. Полски градец, с. Пет могили, с. Радецки, с. Рисиманово, с. Свободен, с. Тополяне, с. Трояново, с. Трънково, с. Тихомирово – общо 57;
3. Средно училище "Гео Милев" гр. Раднево, където се обучават ученици от с. Диня, с. Тополяне, с. Трънково, с. Ковач, с. Знаменосец, с. Бели бряг, с. Трояново, с. Полски градец, с. Радецки, с. Ковачево, с. Новоселец, с. Пет могили, с. Любенова махала, с. Богданово, с. Любенец – общо 75;
4. Основно училище "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево, общ. Раднево, където се обучават ученици от с. Даскал Атанасово, с. Диня, с. Пшеничево – общо 10;
5. Основно училище "Поп Минчо" с. Коларово, общ. Раднево, където се обучават ученици от с. Трънково, с. Землен, с. Боздуганово – общо 67.

Във връзка с гореизложеното и постъпилите предложения на директорите на училища в Община Раднево и директорите на ДГ №3 "Знаме на мира" и ДГ „Теменуга“ с. Коларово

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.53 от Закона за предучилищно и училищно образование, във връзка с чл.3 от Постановление №128 на Министерски съвет от 29.06.2017 г. за определяне на критериите за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Общински съвет Раднево дава съгласие Община Раднево да внесе предложение в Министерството на образованието и науката за включване в Списъка на средишните детски градини и училища следните учебни заведения:

1. Детска градина №3 "Знаме на мира" гр. Раднево;

2. Детска градина „Теменуга“ с. Коларово, общ. Раднево;
3. Първо основно училище "Св. Климент Охридски" гр. Раднево;
4. Второ основно училище "Св. Паисий Хилендарски" гр. Раднево;
5. Средно училище "Гео Милев" гр. Раднево;
6. Основно училище "Св. св. Кирил и Методий" с. Сърнево, общ. Раднево;
7. Основно училище "Поп Минчо" с. Коларово, общ. Раднево.

Гласували:

Точка: 1
2

КАНДИДАТСТВАНЕ НА ОБЩИНА РАДНЕВО С ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗ ДИРЕКТНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА СРЕДСТВА ОТ МЕХАНИЗМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И УСТОЙЧИВОСТ НА КОНКРЕТНИ КРАЙНИ ПОЛУЧАТЕЛИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИ BG-RRP-13.009 „ИНСТАЛИРАНЕ НА ФОТОВОЛТАИЧНИ СИСТЕМИ (ФЕЦ) В СЪЩЕСТВУВАЩИ СОЦИАЛНИ УСЛУГИ, ДЕЛЕГИРАНА ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТ И ЗАКУПУВАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА, ВКЛЮЧИТЕЛНО СВЪРЗАНИ ЗАРЯДНИ СТАНЦИИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА СОЦИАЛНИ УСЛУГИ“.

Решение № 420

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Община Раднево подготвя за кандидатстване проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“ с краен срок за кандидатстване 31.07.2025г. Процедурата предвижда директно предоставяне на средства за реализиране на инвестиции, свързани с инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) за собствено потребление в съществуващи социални услуги, както и за закупуване на електрически превозни средства от лекотоварен тип, предназначени за дейности, свързани с предоставянето на социални услуги. Допълнително се допуска финансиране за изграждане и въвеждане в експлоатация на необходимата зарядна инфраструктура, осигуряваща функционирането на електрическите превозни средства.

Инвестицията включва две дейности, както следва:

Дейност 1 – Инсталиране в съществуващи сгради за социални услуги, делегирана от държавата дейност, на фотоволтаични системи (ФЕЦ) с минимален капацитет от 15 kW и максимален капацитет от 30 kW за всяка услуга, предназначени за собствено потребление на електроенергия. Мярката е насочена към социални услуги, делегирана от държавата дейност, управлявани от

общини, които предоставят основна подкрепа на уязвими групи, включително деца, възрастни хора и хора с увреждания. Тази мярка има за цел да постигне поне 30% намаление на годишното потребление на първична енергия от невъзобновяеми източници в обектите, където ще бъдат монтирани системите.

Дейност 2 – закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги. Мярката отговаря на нуждата от модернизиране и декарбонизиране на автопарка, използван при предоставяне на социални услуги от общините. Процедурата предвижда закупуване на 250 електрически превозни средства, всяко от които ще бъде снабдено със зарядна станция с мощност минимум 22 kW. Мярката е от особено значение с оглед на нарастващите мобилни нужди в социалната сфера, особено в контекста на деинституционализацията и преминаването към услуги, предоставяни в общността и в домашна среда.

Общият бюджет по процедурата възлиза на **77 666 010,08 лв.**, като минималният и максималният размер на средствата за конкретно предложение за изпълнение на инвестиция по процедурата е както следва:

По Дейност 1 – Инсталиране в съществуващи сгради за социални услуги, делегирана от държавата дейност, на ФЕЦ с минимален капацитет от 15 kW и максимален капацитет от 30 kW за всяка услуга, предназначени за собствено потребление на електроенергия

Минимален размер – неприложимо.

Максимален размер – до 98 521,50 лв. на брой социална услуга (при максимална мощност 30 kW).

По Дейност 2 – закупуване на електрическо превозно средство, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги.

Минимален размер – неприложимо.

Максимален размер – до 113 600,00 лв. като всяка община може да кандидатства за закупуване само на един брой автомобил и един брой зарядна станция.

Конкретния краен получател може да избере дали да кандидатства само за Дейност 1 или за Дейност 2 или да подаде проектно предложение и за двете дейности по процедурата.

Конкретни крайни получатели по настоящата процедура са общините, на чиято територия функционира социална услуга, делегирана от държавата дейност. Планираната продължителност на всеки проект, включително дейностите, предвидени в него, не може да бъде по-късно от 30.06.2026 г.

Община Раднево има намерение и готовност да кандидатства по Дейност 1 и Дейност 2.

По Дейност 1 – за сградите, в които се предоставят социални услуги, делегирана от държавата дейност: „Център за обществена подкрепа“ (ЦОП), „Център за настаняване от семеен тип“ (ЦНСТ) и „Център за социална рехабилитация и интеграция“ (ЦСРИ) за фотоволтаична система с минимален капацитет 15 kW и максимален капацитет от 30 kW, предназначена за собствено потребление на електроенергия.

По Дейност 2 за закупуване на електрическо превозно средство и свързана зарядна станция, за целите на предоставяне на социални услуги от Община Раднево.

Съгласно изискванията на насоките за кандидатстване за всяко проектно предложение се изисква Решение на Общинския съвет за кандидатстване по реда на съответната процедура.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Раднево да кандидатства с проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции, **BG-RRP-13.009** „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

2. Общински съвет – Раднево декларира, че:

· Социалните услуги „ЦЕНТЪР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОДКРЕПА“ (ЦОП), „ЦЕНТЪР ЗА НАСТАНЯВАНЕ ОТ СЕМЕЕН ТИП ЗА ДЕЦА БЕЗ УВРЕЖДАНЯ (ЦНСТДБУ) и „ЦЕНТЪР ЗА СОЦИАЛНА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И ИНТЕГРАЦИЯ (ЦСРИ) към Община Раднево, чиито сгради са предмет на интервенции по Процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“, ще бъдат поддържани минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на Снд;

· Предназначението на сградите/помещенията, в които се предоставят социалните услуги „Център за обществена подкрепа“ (ЦОП) с адрес гр. Раднево, ул. „Димитър Благоев“ №7, ет. 2, „Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания“ (ЦНСТБУ) с адрес гр. Раднево, ул. „Тракия“ №6 и „Център за социална рехабилитация и интеграция“ (ЦСРИ) с адрес гр. Раднево, ул. Минчо Стоянов 7, които са обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за срок не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на Снд;

· Закупеният електрически автомобил по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“, заедно със зарядната станция, ще се използва за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социалните услуги на територията на община Раднево. Автомобилът няма да бъде продаван и ще бъде поддържан в добро техническо състояние минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на Снд;

3. Упълномощава Кмета на община Раднево да подготви и внесе необходимата проектна документация за кандидатстване с

проектно предложение по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“ чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение и инвестиции.

Гласували:

Точка:1 ПРИЕМАНЕ НА ОБЩИНСКИ ГОДИШЕН ПЛАН ЗА СОЦИАЛНИТЕ УСЛУГИ ПРЕЗ 2026
3 Г. НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 421

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Годишният план за социалните услуги се разработва на основание чл. 38, ал. 1 от Закона за социалните услуги (ЗСУ) във връзка с чл. 59, ал.1 от Наредбата за планирането на социалните услуги.

Съгласно чл. 59, ал. 1 от НПСУ, всяка година кметът на общината организира разработването на годишен план за социалните услуги за следващата календарна година, който включва:

1. планирането на социалните услуги съгласно Национална карта за социалните услуги;
2. планирането на социалните услуги, които се финансират от общинския бюджет.

В тази връзка, със заповед № 541/ 27.02.2025 г. на кмета на община Раднево беше създадена работна група от експерти и представители на социалните услуги, която изготви проект на Годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Раднево. Проектът на Годишния план обхваща действащите към момента социални услуги, предоставяни в община Раднево и услугите, планирани да бъдат създадени или реформирани през следващата календарна година.

Планът е съобразен с изготвения Анализ на потребностите от социални услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет и утвърдените места за община Раднево, съгласно Националната карта на социалните услуги, приета с Решение № 574 на Министерски съвет от 08.08.2024 г. Годишният план цели да осигури устойчиво, достъпно и качествено предоставяне на социални услуги, които отговарят на реалните нужди на уязвимите групи от населението, в това число възрастни хора, лица с увреждания, деца в риск и други.

При изготвяне на проекта са спазени методическите насоки, изпратени от Агенцията за социално подпомагане с писмо с изх. № 91-00-0619/ 14.05.2025 г.

В изпълнение на чл. 62 от Наредбата за планирането на социалните услуги беше организирано обсъждане на предложението за общински годишен план за социалните услуги за 2026 година, като същият беше публикуван на официалната интернет страница на община Раднево на 11.06.2025 г. На заинтересованите граждани и организации се предостави 30-дневен срок за изразяване на предложения и становища по проекта.

В предоставения срок в деловодството на общинската администрация не бяха депозирани писмени мнения, становища и предложения.

На 04.07.2025 г. Проектът беше обсъден в рамките на Съвета по въпросите на социалните услуги, създаден с Решение № 355/ 25.01.2021 г. на Общински съвет- Раднево. На заседанието на Съвета беше прието решение за изменение на така изготвения проект на годишния план в частта относно СУ "Резидентна грижа за деца без увреждания", във връзка с Решение №399/ 26.06.2025 г. на Общински съвет- Раднево за промяна на броя на местата в "Център за настаняване от семеен тип на деца без увреждания"- гр. Раднево от 15 на 12, считано от 01.07.2025 г. и отпадане на необходимостта от планиране на промяната през 2026 година.

В изпълнение на чл. 62, ал. 3 от Наредбата за планирането на социалните услуги, с писмо с изх. № 0800-193/ 15.07.2025 г. от кмета на Община Раднево, на Общински съвет- Раднево беше представена обобщена информация относно резултатите от проведеното обсъждане на предложението за Годишен план за социалните услуги в община Раднево за 2026 г.

В тази връзка Общински съвет - Раднево
РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.25, ал.1, чл.38, ал.1 от Закона за социалните услуги и чл. 63, ал. 1 от Наредбата за планирането на социалните услуги, Общински съвет-Раднево приема Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Раднево.

Гласували:

Точка: 1
4 ОТПУСКАНЕ НА ЕДНОКРАТНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ НА ГРАЖДАНИ ПО ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА, НАЧИНА И УСЛОВИЯТА ЗА ОТПУСКАНЕ НА ЕДНОКРАТНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ НА ГРАЖДАНИ ОТ БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 422

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация са постъпили заявления с вх.№ 9400-1746/14.05.2025 г. и вх.№ 9400-1780/19.05.2025 г. за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение.

Към заявленията са приложени всички изискуеми документи, съгласно Правилника за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от бюджета на община Раднево. След като разгледа документите, Общественият съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейности в областта на социалните помощи излезе с предложение, отразено в т.1.1 и т.1.2 от Протокол № 3/ 13.06.2025 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 от Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на община Раднево и Протокол № 3/ 13.06.2025 г. на Обществения съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейностите в областта на социалните помощи и представените документи, Общински съвет – Раднево отпуска финансова помощ в размер на 1000,00 /хиляда/ лв. на заявител с вх.№ 9400-1746/14.05.2025 г.

Решение № 423

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В Общинска администрация са постъпили заявления с вх.№ 9400-1746/14.05.2025 г. и вх.№ 9400-1780/19.05.2025 г. за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение.

Към заявленията са приложени всички изискуеми документи, съгласно Правилника за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от бюджета на община Раднево. След като разгледа документите, Общественият съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейности в областта на социалните помощи излезе с предложение, отразено в т.1.1 и т.1.2 от Протокол № 3/ 13.06.2025 г.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 от Правилника за реда, начина и условията за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на община Раднево и Протокол № 3/ 13.06.2025 г. на Обществения съвет за упражняване на контрол при осъществяването на дейностите в областта на социалните помощи и представените документи,

Общински съвет - Раднево отпуска финансова помощ в размер на 450,00 /четиристотин и петдесет/ лв. на заявител с вх. № 9400-1780/19.05.2025 г.

Гласували:

Точка : 1 ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ ЗА ПЪРВОТО
5 ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА

Решение № 424

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В изпълнение на чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Кметът на общината два пъти в годината внася отчет за изпълнение решенията на Общинския съвет. Настоящият отчет обхваща първото шестмесечие на 2025 година (от Протокол № 20 до Протокол № 26).

В настоящия отчет са посочени и 21 решения от второто шестмесечие на 2024 година и 2 решения от първото шестмесечие на 2024 година, както и 1 решение от второто шестмесечие на 2023 година, които в отчета през м. януари 2025 година са отчетени като неизпълнени или в процес на изпълнение.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, приема отчета за изпълнение решенията на Общинския съвет за първото шестмесечие на 2025 година, съгласно Приложение № 1.

Гласували:

Точка : 1 ОБЯВЯВАНЕ НА ИМОТИ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, В ИМОТИ ЧАСТНА
6 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ОВЧАРЦИ

Решение № 425

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В общинска администрация постъпи писмо с вх. №2600-596/30.05.2025 г. от Изпълнителния директор на "МИНИ МАРИЦА-ИЗТОК" ЕАД, за закупуване на поземлени имоти (ПИ), собственост на Община Раднево, находящи се в землището на с. Овчарци, необходими за минните дейности на дружеството.

Поземлените имоти са както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор **53268.20.48** по действащите КККР на с. Овчарци, общ. Раднево, местност: „Комсала“, с площ: 552 кв.м., територия: Земеделска, с начин на трайно ползване: Пасище.

2. Поземлен имот с идентификатор **53268.20.49** по действащите КККР на с. Овчарци, общ. Раднево, местност: „Комсала“, с площ: 302 кв.м., територия: Земеделска, с начин на трайно ползване: Пасище.

3. Поземлен имот с идентификатор **53268.20.19** по действащите КККР на с. Овчарци, общ. Раднево, с площ: 15884 кв.м., територия: Земеделска, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. ПИ 53268.20.48, ПИ 53268.20.49, ПИ 53268.20.19 по КККР на с. Овчарци, общ. Раднево, представляват публична общинска собственост, съгласно чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и са актувани като такива. Същите са включени в границите на концесионната площ за добив на въглища от находище "Източномаришки въглищен басейн" и са необходими за изпълнение на дейностите по утвърдения цялостен проект за добив на енергийния ресурс, както и влязъл за тях в сила специализиран подробен устройствен план (СПУП) за развитие на минните работи. Тези имоти, след влизането в сила на СПУП, са загубили предназначението по чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост.

За да може Общината да се разпорежда с имотите, представляващи публична общинска собственост е необходимо решение на общински съвет, с което на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС да бъдат обявени в имоти частна общинска собственост, тъй като са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2, т. 1 от ЗОС. Решението на Общински съвет се приема с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС и влязъл в сила Специализиран подробен устройствен план за развитие на минните работи, обявява за частна общинска собственост следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор **53268.20.48** по действащите КККР на с. Овчарци, общ. Раднево, местност: „Комсала“, с площ: 552 кв.м., територия: Земеделска, с начин на трайно ползване: Пасище.

2. Поземлен имот с идентификатор **53268.20.49** по действащите КККР на с. Овчарци, общ. Раднево, местност: „Комсала“, с площ: 302 кв.м., територия: Земеделска, с начин на трайно ползване: Пасище.

3. Поземлен имот с идентификатор **53268.20.19** по действащите КККР на с. Овчарци, общ. Раднево, с площ: 15884 кв.м.,

територия: Земеделска, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Димитър Георгиев Стоев	За
6	Диньо Георгиев Калинчев	За
7	Евгени Димитров Даракчиев	За
8	Живко Желязков Колев	За
9	Милко Тенев Георгиев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Митко Венчев Кирилов	За
12	Теньо Желязков Тенев	За
13	Илия Иванов Илиев	За

Точка:1 ПРЕДОСТАВЯНЕ НА НЕДВИЖИМИ ВЕЩИ ОТ БАЛАНСА НА ОБЩИНА РАДНЕВО В
7 БАЛАНСА НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „КОМУНАЛНА ДЕЙНОСТ И ПОДДРЪЖКА НА ИНФРАСТРУКТУРАТА“

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

Решение № 426

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Община Раднево е изградила фотоволтаична централа с мощност до 0,6 MWp и бетонен комплектен трансформаторен пост 0,4/20 KV с един брой трансформатор 1X630KVA в УПИ VI-325 в кв.59 по рег.план на гр.Раднево. Във връзка с присъединяването на централата към електропреносната мрежа, както и необходимостта от техническо обслужване и експлоатация, е необходимо да се прехвърлят активите на Общинско предприятие „Комунална дейност и поддръжка на инфраструктурата“. Имотите и вещите - общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, съгласно чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал1, т.8 от ЗМСМА и чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост Общински съвет Раднево предоставя за безвъзмездно управление следните недвижими вещи :

1.Поземлен имот №61460.506.325 по КККР на гр.Раднево, с площ 46330 кв.м., начин на трайно ползване: За друг вид

производствен, складов обект, съставляващ УПИ VI-325 в кв.59 по рег.план на гр.Раднево;
2.Страда с идентификатор №61460.506.325.4 по КККР на гр.Раднево, със застроена площ 19 кв.м., конструкция: стоманобетонова, предназначение: страда за енергопроизводство, ведно с трансформатор 1X630KVA;
3. Фотоволтаична централа с мощност до 0,6 MWP, находяща се в поз.имот №61460.506.325 по КККР на гр.Раднево.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Точка:1 ПРОДАЖБА НА ПИ 61460.504.372 И ПИ 61460.504.327 ПО КККР НА ГР.
8 РАДНЕВО

С 12 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 4 гласа

Решение № 427

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-2022/05.06.2025 г. от Иван xxxxxxxx Иванов, с която се заявява желание за закупуване на следните поземлени имоти - частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор **61460.504.372** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с площ: 1821 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За бензиностанция, газостанция, метанстанция, съставляващ УПИ IV-372 За бензиностанция в кв. 16 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет - Раднево, без сградите попадащи в него:

· Сграда с идентификатор 61460.504.372.2, със ЗП 11 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Постройка на допълващо застрояване – общинска собственост.

· Сграда с идентификатор 61460.504.372.1, със ЗП 13 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство – общинска собственост.

2. Поземлен имот с идентификатор **61460.504.327** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с площ: 1528 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс, съставляващ УПИ III-327 За автосервиз в кв. 16 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево.

Парцелите са с правилна форма и равнинен терен, в състояние на неизползваемост, тъй като цялата площ е силно обрасла с дървесна и храстовидна растителност. Гъстата растителност затруднява достъпа и прави терените неподходящи за непосредствена употреба, без предварителни дейности по разчистване и поддръжка. Намират се в близост до стадиона и градски парк.

За имотите са изготвени данъчни и пазарни оценки както следва:

· За поземлен имот с идентификатор **61460.504.372** е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност **31 440.00 лв. (без ДДС)**, а данъчната му оценка е на стойност **29 172.40 лв.**

· За поземлен имот с идентификатор **61460.504.327** е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност **26 800.00 лв. (без ДДС)**, а данъчната му оценка е на стойност **27 847.80 лв.**

ПИ 61460.504.372 следва да бъде продаден на по-високата – пазарна стойност, а ПИ 61460.504.327 следва да бъде продаден на по-високата – данъчна оценка.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

I. На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС включва за продажба, в програмата за управление и разпореждане с общински имоти за 2025 г. следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор **61460.504.372** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с площ: 1821 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За бензиностанция, газостанция, метанстанция, съставляващ УПИ IV-372 За бензиностанция в кв. 16 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево, без сградите попадащи в него:

· Сграда с идентификатор 61460.504.372.2, със ЗП 11 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Постройка на допълващо застрояване – общинска собственост.

· Сграда с идентификатор 61460.504.372.1, със ЗП 13 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство – общинска собственост.

2. Поземлен имот с идентификатор **61460.504.327** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с площ: 1528 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс, съставляващ УПИ III-327 За автосервиз в кв. 16 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	Въздържал се
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	Въздържал се
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Митко Венчев Кирилов	За
14	Теньо Желязков Тенев	Въздържал се
15	Теньо Колев Колев	Въздържал се
16	Илия Иванов Илиев	За

Решение № 428

С 12 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 4 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В Община Раднево е постъпило заявление с вх. №9400-2022/05.06.2025 г. от Иван xxxxxxxx Иванов, с която се заявява желание за закупуване на следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор **61460.504.372** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с площ: 1821 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За бензиностанция, газостанция, метанстанция, съставляващ УПИ IV-

372 За бензиностанция в кв. 16 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево, без сградите попадащи в него:

· Сграда с идентификатор 61460.504.372.2, със ЗП 11 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Постройка на допълващо застрояване – общинска собственост.

· Сграда с идентификатор 61460.504.372.1, със ЗП 13 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство – общинска собственост.

2. Поземлен имот с идентификатор **61460.504.327** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с площ: 1528 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс, съставляващ УПИ III-327 За автосервиз в кв. 16 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево.

Парцелите са с правилна форма и равнинен терен, в състояние на неизползваемост, тъй като цялата площ е силно обрасла с дървесна и храстовидна растителност. Гъстата растителност затруднява достъпа и прави терените неподходящи за непосредствена употреба, без предварителни дейности по разчистване и поддръжка. Намират се в близост до стадиона и градски парк.

За имотите са изготвени данъчни и пазарни оценки както следва:

· За поземлен имот с идентификатор **61460.504.372** е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност **31 440.00 лв. (без ДДС)**, а данъчната му оценка е на стойност **29 172.40 лв.**

· За поземлен имот с идентификатор **61460.504.327** е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност **26 800.00 лв. (без ДДС)**, а данъчната му оценка е на стойност **27 847.80 лв.**

ПИ 61460.504.372 следва да бъде продаден на по-високата – пазарна стойност, а ПИ 61460.504.327 следва да бъде продаден на по-високата – данъчна оценка.

В изпълнение на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост продажба на общински имоти се извършва, след решение на Общински съвет, от Кмета на Общината, след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост приема решение за продажба чрез публичен търг на следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор **61460.504.372** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с площ: 1821 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За бензиностанция, газостанция, метанстанция, съставляващ УПИ IV-372 За бензиностанция в кв. 16 по регулационния план на гр.

Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево, с начална тръжна цена **31 440.00 лв. (без ДДС)**.

Сгради, които попадат върху имота:

· Сграда с идентификатор 61460.504.372.2, със ЗП 11 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Постройка на допълващо застрояване – общинска собственост.

· Сграда с идентификатор 61460.504.372.1, със ЗП 13 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство – общинска собственост.

2. Поземлен имот с идентификатор **61460.504.327** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрени със Заповед №РД-18-12/29.04.2005 г. на ИД на АК, с площ: 1528 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс, съставляващ УПИ III-327 За автосервиз в кв. 16 по регулационния план на гр. Раднево, общ. Раднево, одобрен с Реш. №1009/30.06.2011 г. на Общински съвет – Раднево, с начална тръжна цена **27 847.80 лв. (без ДДС)**.

II. Възлага на Кмета на Община Раднево да извърши процедура по продажба чрез публичен търг и да сключи договор.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	Въздържал се
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	Въздържал се
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Митко Венчев Кирилов	За
14	Теньо Желязков Тенев	Въздържал се
15	Теньо Колев Колев	Въздържал се
16	Илия Иванов Илиев	За

Точка: 1
9 ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ НА „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ЕООД ГР. СТАРА ЗАГОРА ЗА ПРОДЪЛЖАВАНЕ СРОКА НА ДЕЙСТВИЕ НА РАЗРЕШИТЕЛНО №31510585/24.10.2017Г., ЗА СЪЩЕСТВУВАЩИ ВОДОВЗЕМНИ СЪОРЪЖЕНИЯ КЕИ „ПЕТРОВО КЛАДЕНЧЕ“ И ТРЪБЕН КЛАДЕНЕЦ /ТК/ „РЕЧИЦАТА“, НАХОДЯЩИ СЕ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ПОЛСКИ ГРАДЕЦ, ОБЩИНА РАДНЕВО

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

Решение № 429

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В общинска администрация постъпи писмо с вх. №2600-436/14.04.2025 г. от управителя на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Стара Загора. Видно от изложеното в него на основание чл. 78 от Закона за водите, „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора е предприело действия по откриване на процедура за продължаване срока на действие на Разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения №31510585/24.10.2017 г., продължено с Реш. №РР-5643/20.03.2024 г., с титуляр „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за съществуващи в землището на с. Полски градец, общ. Раднево водовземни съоръжения Каптиран естествен извор (КЕИ) „Петрово кладенче“ и Тръбен кладенец /ТК/ „Речицата“, които са предназначени за питейно-битово водоснабдяване на с. Полски градец, общ. Раднево. КЕИ „Петрово кладенче“ заведен под инв. №99051528, е разположен в поземлен имот с идентификатор 57323.66.3, частна собственост, с НТП: „Нива“, а ТК „Речицата“, заведен под инв. №54721439 е разположен в поземлен имот с идентификатор 57323.66.205, общинска собственост, с НТП: „Пасище“.

Съгласно чл. 19, ал. 1, т. 4 от ЗВ, КЕИ „Петрово кладенче“ и ТК „Речицата“, представляват публична общинска собственост. Съгласно разпоредбите на чл. 60, ал. 2, т. 3 от Закона за водите, във връзка с чл. 78 от същия и чл. 145, ал. 2, т. 2 от Наредба №1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземни води, за да бъде продължен срокът на действие на издадено разрешително за водовземане, заявителят следва да представи заверено копие от документ за собственост или нотариално заверено писмено съгласие от собственика на имота, в който са или ще бъдат разположени съоръженията за водовземане. Същото ще послужи пред Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ – Пловдив за откриване на процедура за удължаване на срока на действие на Разрешително №31510585/24.10.2017 г., продължено с Реш. №РР-5643/20.03.2024 г., с титуляр „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19, ал. 1, т. 4 и чл. 60, ал. 2, т. 3 от Закона за водите, във връзка с чл. 78 от същия и чл. 145, ал. 2, т. 2 от Наредба №1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземни води, Общински съвет – Раднево в качеството си на собственик на водовземни съоръжения КЕИ „Петрово кладенче“ заведен под инв. №99051528 и ТК „Речица“ заведен под инв. №54721439, находящи се в землището на с. Полски градец, общ. Раднево, **дава съгласие** на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора, което да послужи пред Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ гр. Пловдив за откриване на процедура, за продължаване срока на действие на Разрешително №31510585/24.10.2017 г., продължено с Реш. №РР-5643/20.03.2024

г., с титуляр „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Точка: 2
0 ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА УПИ XI-357, IV-15, V-17, VI-18, VIII-315, IX-316, X-34 И УЛИЦА-ТУПИК С ОСОВИ ТОЧКИ 2942А-2942Б В КВАРТАЛ 57 ПО ПЛАНА НА ГР. РАДНЕВО, ОБЩ. РАДНЕВО, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

Решение № 430

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

В общинска администрация постъпи искане с вх. №2600-766/15.07.2025 г. от „Металинвест Ремко“ ЕООД, ЕИК 106567752, собственик на УПИ XI-357, IV-15, V-17, VI-18, VIII-315, IX-316, X-34 в квартал 57 по плана на гр. Раднево, в качеството му на възложител, относно разрешаване изработване на проект за изменение на ПУП – План за регулация на УПИ XI-357, IV-15, V-17, VI-18, VIII-315, IX-316, X-34 и улица-тупик с осови точки 2942а-2942б в квартал 57 по плана на гр. Раднево, общ. Раднево.

Към заявлението са приложени:

- скици на УПИ XI-357, IV-15, V-17, VI-18, VIII-315, IX-316, X-34 в кв. 57 по плана на гр. Раднево;
- скица предложение;
- техническо задание;
- Документи за собственост на имотите.

Необходимостта от изработване на изменение на ПУП – план за регулация се обосновава от предстоящите инвестиционни

намерения на възложителя за развитие на дейността - обединяване на УПИ XI-357, IV-15, V-17, VI-18, VIII-315, IX-316, X-34 в кв. 57 по плана на гр. Раднево в един нов общ УПИ XI-36,355, в който да се включи и площта на улица-тупик с осови точки 2942а-2942б, представляваща ПИ 61460.506.355, чиято необходимост отпада с гореописаното обединяване.

Имотите/Частите са обособени в проектен ПИ 61460.506.36 с проектна площ 42301 кв. м и ПИ 61460.506.355 /улица-тупик/ с площ 1028 кв. м.

Посоченият ПИ 61460.506.355 /улица-тупик/ обслужва фактически само имотите на възложителя и не служи за задоволяване на обществени потребности.

За реализиране на инициативата е необходимо да се изготви съответния проект за изменение на ПУП - ПР и се даде предварително съгласие за обособяването на съсобствен имот, като разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 124а, ал. 1; чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Раднево, разрешава изработването на проект за изменение на ПУП - План за регулация на УПИ XI-357, IV-15, V-17, VI-18, VIII-315, IX-316, X-34 и улица-тупик с осови точки 2942а-2942б в квартал 57 по плана на гр. Раднево, община Раднево, дава предварително съгласие за обособяването на съсобствен имот и одобрява приложеното задание.

Проектът на ПУП да бъде изготвен съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Гласували:

Точка: 2 КОРЕКЦИЯ НА БЮДЖЕТА И СПИСЪКА НА КАПИТАЛОВИТЕ РАЗХОДИ НА ОБЩИНА
1 РАДНЕВО ЗА 2025 Г.

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

Решение № 431

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Доклад от Димитър Димитров-директор на дирекция „ОПСПО“ с вх.№ 0100-2319/08.07.2025 г. относно осигуряване на допълнителни средства за извършване на СМР по проект „Енергийно обновяване на сграда на Общински център за култура „Нончо Воденичаров“ в гр.Раднево (собствен принос).

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“
Дейност „Други дейности по културата“

§ 51-00 Основен ремонт на ДМА – 15 307 лв.

Обект: Енергийно обновяване на сграда на Общински център за култура „Нончо Воденичаров“ в гр.Раднево (собствен принос).
Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 15 307 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия на сградата на общинска администрация Раднево
Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Решение № 432

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Доклад от арх.Димитър Чехларов с вх.№ 0100-2341/08.07.2025 г. и оферта с № 2025-063 от 04.07.2025 г. на „ЕНЕРДЖИ СЕЙВИНГ“ ЕООД относно осигуряване на допълнителни средства за

конструктивно обследване на къща-музей „Гео Милев“,
гр.Раднево.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21,
ал.1, т.6 от
ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“
Дейност „Музеи, художествени галерии, паметници на културата и
етнографски комплекси с местен характер“

§ 51-00 Основен ремонт на ДМА – 740 лв.

Обект: Конструктивно обследване на къща-музей „Гео Милев“,
гр.Раднево.

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови
разходи.

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения –
740 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство
на ел.енергия на сградата на общинска администрация Раднево

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови
разходи.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Решение № 433

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Доклад от арх.Димитър Чехларов с вх.№ 0100-2340/08.07.2025 г. и оферта с № 2025-064 от 04.07.2025 г. на „ЕНЕРДЖИ СЕЙВИНГ“ ЕООД относно осигуряване на допълнителни средства за конструктивно обследване на Читалище в с.Сърнево.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от

ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“
Дейност „Читалища“

§ 51-00 Основен ремонт на ДМА – 3 020 лв.

Обект: Конструктивно обследване на Читалище в с.Сърнево.

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 3 020 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия на сградата на общинска администрация Раднево

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

Решение № 434

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 2 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 1 глас

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

Доклад от Дарина Хаджиева-Динева -ВРИД директор на Общински център за култура „Нончо Воденичаров“с вх.№ 0100-2366/10.07.2025 г. и оферта от „ФОРТЕ МЮЗИК“ ООД № 2022 от 08.07.2025 г. относно осигуряване на средства за закупуване на озвучителна техника.

В тази връзка Общински съвет - Раднево
РЕШИ:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“
Дейност „Други дейности по културата“
§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения - 14 619 лв.

Обект:

1. SHURE SLXD24E/B58-H56 Безжичен вокален микрофон с ВЕТА58 (2 бр.)-3 090 лв.;
2. SHURE SLXD14E/153T-H56 Безжична система с микрофон earset MX153T (1 бр.) - 1 855 лв.;
3. MIDAS M32R LIVE Дигитален смесителен пулт конзола (1 бр.) - 4 886 лв.

Източник на финансиране - целева субсидия за капиталови разходи.

4. Лекторска катедра модел EVL-05 с два вградени микрофона и лого на Община Раднево - 4 788 лв.

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“
Дейност „Общинска администрация“
§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения - 14 619 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия на сградата на общинска администрация Раднево
Източник на финансиране - целева субсидия за капиталови разходи.

Гласували:

- | | | |
|---|----------------------------|----|
| 1 | Борис Димов Желев | За |
| 2 | Валентин Георгиев Вангелов | За |
| 3 | Виктория Василева Василева | За |

4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	Против
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	Против
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	Въздържал се
17	Илия Иванов Илиев	За

Решение № 435

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

Доклад от Мирослава Златанова-главен експерт в дирекция „ОССД“ с вх.№ 0100-2389/11.07.2025 г. относно осигуряване на средства за закупуване на моторна коса за кметство с.Сърнево.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.124 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА променя бюджета в разходната част, както следва:

УВЕЛИЧАВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 1 248 лв.

Обект: Моторна коса за кметство с.Сърнево.

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

НАМАЛЯВА:

Функция „Общи държавни служби“

Дейност „Общинска администрация“

§ 52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения – 1 248 лв.

Обект: Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия на сградата на общинска администрация Раднево

Източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи.

Гласували:

1	Борис Димов Желев	За
2	Валентин Георгиев Вангелов	За
3	Виктория Василева Василева	За
4	Георги Бинев Георгиев	За
5	Денислав Георгиев Славов	За
6	Димитър Георгиев Стоев	За
7	Диньо Георгиев Калинчев	За
8	Евгени Димитров Даракчиев	За
9	Живко Желязков Колев	За
10	Иван Тонев Величков	За
11	Ивко Станков Стоянов	За
12	Милко Тенев Георгиев	За
13	Мирослав Николаев Митев	За
14	Митко Венчев Кирилов	За
15	Теньо Желязков Тенев	За
16	Теньо Колев Колев	За
17	Илия Иванов Илиев	За

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО

ЗАМ. - ПРЕДСЕДАТЕЛ:
ЕВГЕНИ ДАРАКЧИЕВ

ПРОТОКОЛИСТ:
/Ненка Зехирева/