



Община Раднево област Стара Загора

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол 56 на заседание на Общинския съвет - Раднево, проведено на 11.03.2015 г. от 17.30 ч. , на което са взети следните

РЕШЕНИЯ

Точка : 1 ПОВТОРНО ОБСЪЖДАНЕ НА РЕШЕНИЕ №911/12.02.2015 Г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАДНЕВО, ОТНОСНО ИЗБОР НА ВРЕМЕННО ИЗПЪЛНЯВАЩ ДЛЪЖНОСТТА КМЕТ НА КМЕТСТВО С.БОЗДУГАНОВО, ВЪРНАТО ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ СЪС ЗАПОВЕД № АК-01-ЗД-76/27.02.2015 Г. НА ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

Решение № 923

С 13 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 3 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви:

С решение № 203 от 04.02.2015 г., Общинската избирателна комисия прекрати пълномощията на кмета на кметство с.Боздуганово, Община Раднево - Пламен Динев Генов, поради подаване на оставка. Когато след предсрочно прекратяване на пълномощията на избран кмет до края на мандата остава по-малко от една година, съгласно чл.42, ал.5 от ЗМСМА частични избори не се произвеждат и Общинският съвет следва да избере временно изпълняващ длъжността кмет на кметството за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет. В тази връзка, по предложение на общинския съветник Георги Бинев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с. Боздуганово, на заседанието на Общински съвет - Раднево от 12.02.2015 г., с Решение №911, беше избран Гено Иванов Генов. Със същото решение Общинският съвет определи на временно изпълняващия длъжността кмет на кметство с.Боздуганово основно месечно възнаграждение в размер на 847 лв.

Със своя Заповед № АК 01-ЗД-76/27.02.2015 г., областният управител на Област Стара Загора, връща решение №911 от 12.02.2015 г. за ново обсъждане поради следните съображения:

1. В процедурата по приемане на решението са допуснати нарушения на чл. 68, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, съгласно който на заседанията в дневния ред могат да бъдат включени само материали, по които са приети становища на комисиите на Общинския съвет. От приложените към решението материали няма

протоколи, удостоверяващи обсъждането на решението от постоянните комисии, както и не са внесени мотивирани становища.

2. Проектът за решение е включен в дневния ред на самото заседание, което се явява в нарушение на чл. 69, ал.2, т.1 и 2 от Правилника, тъй като не са налице визираните в същата разпоредба предпоставки. Такива предпоставки са настъпване на непредвидими обстоятелства – природни бедствия, промишлени аварии със значителни щети, обществени, социални проблеми, които изискват спешно вземане на решение, или спазване на законоустановен срок, който не позволява прилагането на установената процедура и съответно да обосновават включването на проекта за решение в деня на заседанието на Общински съвет Раднево.

3. Съгласно разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА Общинският съвет определя размера на трудовите възнаграждения на кметовете в рамките на действащата нормативна уредба и средствата за работна заплата на персонала от общинския бюджет по предложение на кмета на общината. По силата на тази разпоредба се определя основното месечно трудово възнаграждение на кмета на общината, на кметовете на райони и на кметовете на кметства на територията на общината. От така приложените към решението материали липсва предложение на кмета на общината, от които да е видно как е определено посоченото в т. 2 от Решение №911/12.02.2015 г. основно месечно възнаграждение в размер на 847 лева на избрания за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с. Воздуганово.

С оглед гореизложеното, в законоустановения 7-дневен срок и на основание чл.45, ал.4 от ЗМСМА, областният управител на област Стара Загора връща Решение № 911/12.02.2015 г. на Общински съвет – Раднево за ново обсъждане от същия, като незаконосъобразно.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.42, ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА и Заповед № АК 01-ЗД-76/27.02.2015 г. на областния управител на Област Стара Загора, Общински съвет – Раднево:

1. Избира за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Воздуганово Гено Иванов Генов, ЕГН xxxxxxxxxxxx, за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

2. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалният кодекс, с оглед защита на особено важни държавни и обществени интереси и за предотвратяване на значителни или трудно поправими вреди, причинени от евентуалното осуетяване или сериозно затрудняване изпълнението на акта, с цел нормалното функциониране на изпълнителната власт на територията на кметството, Общински съвет – Раднево допуска предварително изпълнение на настоящото решение за избор на временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Воздуганово.

Гласували:

Точка : 2 ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОСНОВНО МЕСЕЧНО ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ НА ВРЕМЕННО ИЗПЪЛНЯВАЩИЯ ДЛЪЖНОСТТА КМЕТ НА КМЕТСТВО С.ВОЗДУГАНОВО

Решение № 924

С 14 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 3 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

С Решение №203 от 04.02.2015 г., Общинската избирателна комисия прекрати пълномощията на кмета на кметство с.Боздуганово, Община Раднево – Пламен Динев Генов, поради подаване на оставка. Когато след предсрочно прекратяване на пълномощията на избран кмет до края на мандата остава по-малко от една година, съгласно чл.42, ал.5 от ЗМСМА частични избори не се произвеждат и Общинският съвет следва да избере временно изпълняващ длъжността кмет на кметството за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

С Решение №911 от 12.02.2015 г. Общински съвет – Раднево избра за временно изпълняващ кмет на кметство с.Боздуганово, Гено Иванов Генов, като със същото решение му беше определено основно месечно възнаграждение в размер на 847 лв. Със своя Заповед № АК 01-ЗД-76/27.02.2015 г., областният управител на Област Стара Загора, върна решение №911 от 12.02.2015 г. за ново обсъждане поради допуснати нарушения на материалния и процесуалния закон, като едно от нарушенията е това, че с решението Общинският съвет е определил и основното месечно възнаграждение на временно изпълняващия длъжността кмет на кметство с.Боздуганово. Съгласно нормата на чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА, Общинският съвет определя размера на трудовите възнаграждения на кметовете в рамките на действащата нормативна уредба и средствата за работна заплата на персонала от общинския бюджет по предложение на кмета на общината. Такова предложение, за определяне размера на възнаграждението на избрания временно изпълняващ длъжността кмет, от страна на кмета на общината няма направено. Поради тази причина, ако бъде повторно прието върнатото за ново обсъждане Решение №911 от 12.02.2015 г., е необходимо да се определи основното месечно възнаграждение на избраното лице.

В тази връзка Общински съвет – Раднево

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА, във връзка със свое Решение № 923 от 11.03.2015 г., Общински съвет – Раднево определя основно месечно възнаграждение в размер на 847 лв. /осемстотин четиридесет и седем лева/, на Гено Иванов Генов, ЕГН xxxxxxxxxx, избран с Решение № 923 от 11.03.2015 г. за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Боздуганово.

Гласували:

Точка:3 ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ПАСИЩАТА, МЕРИТЕ И ЛИВАДИТЕ ЗА ОБЩО И ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ И ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕТО ИМ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАДНЕВО ЗА СТОПАНСКАТА 2014Г.-2015Г.

Решение № 925

С 17 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Мотиви:

В бр.14 на ДВ от 20.02.2015г. е обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Съгласно чл.37и от същия, общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване, като списъка с имотите за индивидуално ползване с категории и средни годишни рентни плащания за землището на общината се обявява в общината и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 01.03.2015г.

Съгласно чл.37о, ал.1 от ЗСПЗЗ общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците, размера и местоположението на пасищата и мерите за общо и индивидуално ползване, както и правилата за ползването им.

Съгласно чл.25, ал.1 от ЗСПЗЗ общинският съвет може да определя такса за ползване на общинските мери и пасища, приходите от която се използват за поддържането им. За предходните години таксата е била в размер на 1лв. за 1дка и се е внасяла еднократно, предварително в касата на Информационен център на Община Раднево.

Промените в ЗСПЗЗ касаят не само реда за предоставяне за ползване, но и лицата, между които могат да се разпределят пасищата, мерите и ливадите, като такива са определени собствениците или ползвателите на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в интегрираната система на БАВХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни. Правоимащите лица трябва да подадат заявление по образец, към което прилагат документи. Кметът на Общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище в срок до 01.05.2015г. След разпределението с правоимащите се сключват договори за ползване със срок не по-кратък от 5 стопански години, като цената за декар е на база определените от ОД "Земеделие" гр.Стара Загора средни годишни рентни плащания за изминалата 2013-2014 стопанска година, за землището на община Раднево това са блв. за 1дка пасище, мера и 7лв. за 1дка ливада.

Предвидени са условия и ред за разпределяне на пасища, мери и ливади при недостиг от ОПФ, чрез допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област.

Останалите след разпределението на правоимащите лица пасища, мери и ливади от ОПФ и ДПФ се отдават под наем или аренда чрез търг. Търговете се провеждат от ОД "Земеделие" за земите от ДПФ и от Кмета на Община Раднево за земите от ОПФ. Договорите се сключват за 1 стопанска година.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ Общински съвет Раднево определя за стопанската 2014г.-2015г. пасищата, мерите и ливадите за общо ползване, съгласно Приложение №1 и за индивидуално ползване, съгласно Приложение №2 към настоящото предложение за решение. Списъкът на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за стопанската 2014г.-2015г. за Община Раднево, в размер на блв. за 1дка пасище, мера и 7лв. за 1дка ливада се обявява в общината и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.25, ал.1 от ЗСПЗЗ Общински съвет Раднево определя такса за общо ползване за

стопанската 2014г.-2015г. на общинските мери, пасища и ливади в размер на 1лв. за 1дка. Приходите от таксата се използват за поддържането им. Таксата се внася еднократно, предварително в касата на Информационен център на Община Раднево.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.37о, ал.1 и ал.2 от ЗСПЗЗ Общински съвет Раднево определя размера и местоположението на мерите и пасищата на територията на землищата в Община Раднево за общо и индивидуално ползване за стопанската 2014г.-2015г. в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни /Приложение №1 и Приложение №2/ и приема Правила за ползване на мерите и пасищата за стопанската 2014г.-2015г., съгласно Приложение №3 към настоящето предложение за решение.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.37о, ал.4 от ЗСПЗЗ Общински съвет Раднево приема Годишен план за паша за стопанската 2014г.-2015г., съгласно Приложение №4 към настоящето предложение за решение, дава съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и индивидуално ползване и определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите и пасищата. Към решението се прилага списък с данни за земеделските стопани или техните сдружения, регистрирани като юридически лица и отглежданите от тях животни /Приложения №5а, №5б, №5в, №5г и №5в/

5. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи от решението действия.

Гласували:

1	Желязко Бонев Богданов	За
2	Силвена Миткова Димитрова	За
3	Бойко Георгиев Иванов	За
4	Иван Куртев Кънев	За
5	Красимир Кънев Куртев	За
6	Гошо Колев Георгиев	За
7	Теменужка Светославова Сотирова	За
8	инж.Илия Иванов Илиев	За
9	Димитър Георгиев Стоев	За
10	Димитър Ив.Димитров	За
11	Борислав Иванов Бинев	За
12	Георги Бинев Георгиев	За
13	Стойка Недялкова Стоянова	За
14	инж.Койчо Христов Колев	За
15	Красимир Иванов Косев	За
16	Ваня Маркова Миланова	За
17	Дарина Асенова Хаджиева	За

Точка : 4 ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ, КАТО ЧАСТ ОТ КПИИ /КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА/, ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ОРАНЖЕРИИ В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ №074036, МЕСТНОСТ "ТАТАРСКА МЕРА" В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. СЪРНЕВО, ОБЩИНА РАДНЕВО

Решение № 926

С 16 гласа "ЗА" , "ПРОТИВ" 0 гласа , "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" 0 гласа

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

Мотиви: В общинска администрация постъпи искане с вх. №2600-283 от 09.03.2015 г. от "ЕКОВАТ" ЕООД гр. Раднево, в качеството му на възложител, относно разрешаване изработване на проект за ПУП - План

за застрояване, като част от КПИИ, за изграждане на оранжерии в поземлен имот №074036 в местността "Татарска мера" в землището на с. Сърнево, община Раднево. Поземленият имот е с площ 14.679 дка и начин на трайно ползване - нива. В имота да се установи Пп /предимно производствена/ зона.

Поземлен имот №074036, местност "Татарска мера" в землището на с. Сърнево, е собственост на "ЕКОВАТ" ЕООД гр. Раднево съгласно нотариални актове №88, том VII, рег. №5986, дело №568/09.12.2011 г. на Нотариус №085, вписан в Службата по вписванията Раднево с вх. рег. №2880, акт №108, том IX, дело №1711/2011 г. и №160, том IV, рег. №5832, дело №421/30.09.2009 г. на Нотариус №085, вписан в Службата по вписванията Раднево с вх. рег. №2004, акт №115, том VII, дело №1304/2009 г.

Към заявлението са приложени:

- задание за проектиране на основание чл. 125 от ЗУТ;
- скица на имота;
- скица предложение;
- становище на РИОСВ гр. Стара Загора съгласно чл. 125, ал. 7 от ЗУТ;

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 2 от ЗУТ, застрояване се допуска само ако е предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план /ПУП/.

За реализиране на инициативата е необходимо да се изготви КПИИ /комплексен проект за инвестиционна инициатива/. Необходимостта от изработване на ПУП като задължителна част от КПИИ /чл. 150, ал. 2, т. 1 от ЗУТ/ е във връзка с инвестиционната инициатива на възложителя "ЕКОВАТ" ЕООД гр. Раднево за изграждане на оранжерии в поземлен имот №074036, местност "Татарска мера" в землището на с. Сърнево, общ. Раднево. Разрешението за това съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ се дава от Общинския съвет.

В тази връзка Общински съвет - Раднево

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 124а, ал. 1; чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Раднево, разрешава изработването на проект за ПУП - План за застрояване, като част от КПИИ, за изграждане на оранжерии в поземлен имот №074036 в местността "Татарска мера" в землището на с. Сърнево, община Раднево и одобрява приложеното задание за проектиране.

Проектът на ПУП да бъде изготвен съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Гласували:

1	Желязко Бонев Богданов	За
2	Силвена Миткова Димитрова	За
3	Бойко Георгиев Иванов	За
4	Иван Куртев Кънев	За
5	Красимир Кънев Куртев	За
6	Гошо Колев Георгиев	За
7	инж.Илия Иванов Илиев	За
8	Димитър Георгиев Стоев	За
9	Димитър Ив.Димитров	За
10	Борислав Иванов Бинев	За
11	Георги Бинев Георгиев	За
12	Стойка Недялкова Стоянова	За
13	инж.Койчо Христов Колев	За

14	Красимир Иванов Косев	За
15	Ваня Маркова Миланова	За
16	Дарина Асенова Хаджиева	За

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАДНЕВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ:п.....
ЖЕЛЯЗКО БОГДАНОВ

ПРОТОКОЛИСТ:п.....
/Дамяна Янкова/